

## Pregunta nº 2

### AL AYUNTAMIENTO PLENO

Recientemente ha aparecido en prensa la noticia de que Valladolid pasaba a formar parte del grupo de las veinte ciudades españolas más caras para vivir. No es casualidad que en la inmensa mayoría de esas ciudades coincida un problema con el alquiler o la compra de vivienda, fundamentalmente para quienes deciden iniciar un proyecto de vida en nuestra Ciudad, con una sobreabundancia, en muchos casos desordenada, de viviendas de uso turístico.

Las últimas noticias apuntan a la pronta puesta en funcionamiento de diferentes viviendas de uso turístico en nuestra Ciudad, especialmente en la zona Centro y en zonas aledañas a la misma.

Por todo ello el Grupo Municipal Socialista-PSOE y, en su nombre, el concejal que suscribe formula al presidente de la Comisión, para que sea contestada por el alcalde en la sesión ordinaria del Pleno del Ayuntamiento que se celebrará el 27 de octubre, las siguientes

#### PREGUNTAS

1. ¿Considera el alcalde positivo el incremento que se está observando en la implantación de viviendas de uso turístico (VUT) en nuestra Ciudad?
2. ¿Tiene previsto el alcalde algún tipo de control sobre las zonas en las que se instale este modelo de alojamiento turístico con el fin de evitar un efecto perjudicial para los vecinos de Valladolid y favorecer al mismo tiempo un desarrollo residencial ordenado?

Valladolid, a 24 de octubre de 2025



Martín Fernández Antolín  
Concejal del Grupo Municipal Socialista – PSOE