PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN C/OLMO 61-63 PARA

ESPACIO JOVEN ZONA NORTE

C/ OLMO 61 - 63

VALLADOLID

DICIEMBRE 2015

IV. PRESUPUESTO

PROMOTOR:	**Excmo. Ayuntamiento de Valladolid** **Área de Bienestar Social y Familia**
ARQUITECTOS:	**Arias, Garrido Arquitectos SLP**

Proyecto: Presupuesto_Espacio Joven Zona Norte

Capítulo	Importe
Capítulo 1 Demoliciones	113.966,19
Capítulo 2 Cimentaciones	31.700,17
Capítulo 3 Estructuras	15.133,08
Capítulo 4 Albañileria	39.582,48
Capítulo 5 Cubiertas	66.782,37
Capítulo 6 Aislamientos e impermeabilizaciones	28.907,01
Capítulo 7 Revestimientos y Falsos techos	52.700,60
Capítulo 8 pavimentos	21.371,89
Capítulo 9 Carpinterias interiores	51.945,13
Capítulo 10 Carp. exteriores	52.489,27
Capítulo 11 vidrios	42.536,97
Capítulo 12 Cerrajeria	54.984,43
Capítulo 13 Pinturas	17.472,50
Capítulo 14 Urbanización	6.427,18
Capítulo 15 Equipamiento y señalizacion	17.375,95
Capítulo 16 textiles	9.879,04
Capítulo 17 fontaneria	4.270,22
Capítulo 18 saneamiento	8.431,68
Capítulo 19 Sanitarios	6.872,91
Capítulo 20 Ascensor	15.465,00
Capítulo 21 Proteccion incencios	15.781,15
Capítulo 22 Climatización	121.719,31
Capítulo 23 Electricidad	110.528,00
Capítulo 24 Telecomunicaciones	18.500,00
Capítulo 25 Gestión de residuos	11.716,61
Capítulo 26 Control de calidad y ensayos	2.443,00
Capítulo 27 Seguridad y salud	27.946,86
Presupuesto de ejecución material	966.929,00
13% de gastos generales	125.700,77
6% de beneficio industrial	58.015,74
Suma	1.150.645,51
21% IVA	241.635,56
Presupuesto de ejecución por contrata	1.392.281,07

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de UN MILLÓN TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS.

Valladolid, Diciembre de 2015
Los arquitectos

Fdo. ARIAS GARRIDO ARQUITECTOS S.L.P.
Javier Arias Madero y Susana Garrido Calvo

NOMBRE ARIAS MADERO JAVIER - NIF 09330539Z

Firmado digitalmente por NOMBRE ARIAS MADERO JAVIER - NIF 09330539Z
Nombre de reconocimiento (DN): c=es, o=FNMT, ou=fnmt clase 2 ca, ou=703010411, cn=NOMBRE ARIAS MADERO JAVIER - NIF 09330539Z
Fecha: 2016.03.17 08:55:01 +01'00'

NOMBRE GARRIDO CALVO SUSANA - NIF 09332574W

Firmado digitalmente por NOMBRE GARRIDO CALVO SUSANA - NIF 09332574W
Nombre de reconocimiento (DN): c=es, o=FNMT, ou=fnmt clase 2 ca, ou=703010411, cn=NOMBRE GARRIDO CALVO SUSANA - NIF 09332574W
Fecha: 2016.03.17 08:55:15 +01'00'

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.1 DEMOL.CUBRICIÓN FIBROCEMENTO

M2 Demolición de cubrición de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc. y soporte de la cubrición formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble y tablero de rasillones cerámicos machihembrados, con capa de compresión de mortero de cemento. Incluido plastificado, etiquetado y paletizado por medios y equipos adecuados, sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros con carga mecánica del material desmontado sobre camión, todo ello mediante empresa especializada RERA, incluido la emisión de informes y documentación del correcto reciclaje de las placas, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta planta baja	1,06	538,260			570,556	
Cubierta planta primera	1,06	234,180			248,231	
Cubierta compartida con edificio contiguo	1,06	13,600			14,416	
					833,203	833,203
			Total m2 .....:	**833,203**	**17,90**	**14.914,33**

1.2 PICADO GUARN.YESO VERT.A MANO

M2 Picado de guarnecidos de yeso en paramentos verticales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto y perfectamente limpia, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		30,250		3,600	108,900	
Fachada callejon olmo		22,750		3,600	81,900	
Fachada a patio		29,890		3,600	107,604	
Medianera		29,600		3,600	106,560	
Escalera existente		23,800		9,420	224,196	
Muro carga mantiene		1,620		3,600	5,832	
Pilares	31	1,200		3,600	133,920	
Vigas		194,460	1,340		260,576	
					1.029,488	1.029,488

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		17,770		2,860	50,822	
Fachada callejon olmo		9,090		2,860	25,997	
Fachada a patio		20,890		2,860	59,745	
Medianera		5,870		2,860	16,788	
Pilares	3	1,200		2,860	10,296	
Muro carga mantiene		6,640		2,860	18,990	
Vigas		26,760	1,340		35,858	
					218,496	218,496

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	7		1,000	1,600	11,200	
Fachada callejon olmo	3		1,200	1,600	5,760	
Fachada medianera	1		1,500	1,200	1,800	
Fachada medianera	2		0,800	1,200	1,920	
Fachada a patio	5		2,000	1,100	11,000	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada parque	8	2,100		1,430	24,024	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada medianera	2	1,450		0,500	1,450	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada medianera	2	1,700		1,600	5,440	
A deducir planta primera	-1				62,594	-62,594

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	11		2,100	2,560	59,136	
Fachada callejon olmo	6		1,200	2,560	18,432	
Fachada a patio	12		2,100	2,800	70,560	
Puerta acceso calle olmo	1		2,050	3,100	6,355	
Puerta Fachada calle olmo	1		2,000	3,350	6,700	
Puerta acceso a parque privado	1		4,150	2,800	11,620	
Puerta Fachada callejon olmo	1		1,200	3,300	3,960	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.2	**M2**	**PICADO GUARN.YESO VERT.A MANO**		(Continuación...)	

Puerta Fachada a patio	1		2,100	3,300	6,930	
Puerta acceso a planta primera	1		1,050	2,100	2,205	
Ventana a patio interior	1		2,760	1,550	4,278	
Puerta a patio interior	1		0,800	1,400	1,120	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada calle olmo	26	2,100		0,420	22,932	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada callejon olmo	12	1,200		0,610	8,784	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada parque	24	2,100		0,610	30,744	
A deducir planta baja	-1				253,756	-253,756
					931,634	931,634
			Total m2 .....:	**931,634**	**11,15**	**10.387,72**

1.3 DEMOL.F.TECHO CONT.ESCAYOLA

M2 Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		736,600			736,600	
Planta primera		204,830			204,830	
					941,430	941,430
			Total m2 .....:	**941,430**	**7,06**	**6.646,50**

1.4 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.

M2 Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto perfectamente limpia, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada a calle olmo		72,140			72,140	
Fachada callejon olmo		15,450			15,450	
Fachada a parque		28,760			28,760	
Fachada callejon olmo_planta primera		7,350			7,350	
Fachada a parque_planta primera		11,250			11,250	
					134,950	134,950
			Total m2 .....:	**134,950**	**12,16**	**1.640,99**

1.5 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE

M2 Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble sin eliminación de revestimientos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques sotano 1		8,480		2,280	19,334	
Tabiques sotano 2		12,920		2,930	37,856	
Tabiques planta baja_zona izda		104,670		3,600	376,812	
Tabiques planta baja_zona dcha		81,480		3,600	293,328	
Tabique separacion zonas		24,540		3,600	88,344	
Tabiques planta primera		90,180		2,860	257,915	
					1.073,589	1.073,589
			Total m2 .....:	**1.073,589**	**11,48**	**12.324,80**

1.6 DEMOLIC.APLACADOS C/MART.ELECT.

M2 Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, dejando la superficie perfectamente limpia, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Zocalo de piedra			91,850		0,450	41,333	
						41,333	41,333
				Total m2 .....:	**41,333**	**15,25**	**630,33**

1.7 DEM.FÁB.L.MACIZO 1/2 PIE A MANO

M2 Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio interior	2	12,000		3,600	86,400	
Patio interior	2	5,470		3,600	39,384	
Demolicion zona acceso actual	2	4,440		3,600	31,968	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada calle olmo	26	2,100		0,420	22,932	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada callejon olmo	12	1,200		0,610	8,784	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada parque	24	2,100		0,610	30,744	
					220,212	220,212
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada parque	8	2,100		1,430	24,024	
					24,024	24,024
					244,236	244,236
				Total m2 .....:	**244,236**	**18,87**	**4.608,73**

1.8 LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO

M2 Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	11		2,100	2,560	59,136	
Fachada callejon olmo	6		1,200	2,560	18,432	
Fachada a patio	12		2,100	2,800	70,560	
Reja acceso calle olmo	1		3,840	3,100	11,904	
Puerta Fachada calle olmo	1		2,000	1,100	2,200	
Puerta Fachada callejon olmo	1		1,200	1,020	1,224	
Puerta Fachada a patio	1		2,100	1,020	2,142	
					165,598	165,598
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	1		1,000	1,600	1,600	
Fachada callejon olmo	3		1,200	1,600	5,760	
Fachada medianera	1		1,500	1,200	1,800	
Fachada medianera	2		0,800	1,200	1,920	
					11,080	11,080
					176,678	176,678
				Total m2 .....:	**176,678**	**9,06**	**1.600,70**

1.9 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO

M2 Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	7		1,000	1,600	11,200	
Fachada callejon olmo	3		1,200	1,600	5,760	
Fachada medianera	1		1,500	1,200	1,800	
Fachada medianera	2		0,800	1,200	1,920	
Fachada a patio	5		2,000	1,100	11,000	
					31,680	31,680
Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Fachada calle olmo		11	2,100	2,560		59,136	
Fachada callejon olmo		6	1,200	2,560		18,432	
Fachada a patio		12	2,100	2,800		70,560	
Puerta acceso calle olmo		1	2,050	3,100		6,355	
Puerta Fachada calle olmo		1	2,000	3,350		6,700	
Puerta acceso a parque privado		1	4,150	2,800		11,620	
Puerta Fachada callejon olmo		1	1,200	3,300		3,960	
Puerta Fachada a patio		1	2,100	3,300		6,930	
Puerta acceso a planta primera		1	1,050	2,100		2,205	
Ventana a patio interior		1	2,760	1,550		4,278	
Puerta a patio interior		1	0,800	1,400		1,120	
						191,296	191,296
						222,976	222,976
				Total m2 .....:	**222,976**	**9,06**	**2.020,16**

1.10 LEVANTADO MAMPARA, I/VIDRIO

M2 Levantado, por medios manuales, de mampara fabricada en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		26,500		3,600	95,400	
Planta primera		3,700		2,860	10,582	
					105,982	105,982
				Total m2 .....:	**105,982**	**15,11**	**1.601,39**

1.11 LEVANT.CARP.EN TABIQUES MANO

M2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques sotano 1	3		0,820	2,100	5,166	
Tabiques sotano 2	2		0,820	2,100	3,444	
Tabiques planta baja_zona izda	17		0,820	2,100	29,274	
Tabiques planta baja_zona dcha	20		0,820	2,100	34,440	
Tabique separacion zonas	1		0,820	2,100	1,722	
Tabique planta primera	18		0,820	2,100	30,996	
					105,042	105,042
				Total m2 .....:	**105,042**	**13,42**	**1.409,66**

1.12 LEVANTADO BARANDILLAS A MANO

M. Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rampa Fachada calle olmo		17,000			17,000	
Rampa-escaleraFachada a patio		12,000			12,000	
					29,000	29,000
				Total m. .....:	**29,000**	**9,39**	**272,31**

1.13 DEMOL.MURO H.A.CON COMPRESOR

M3 Demolición de muros de hormigón armado de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolicion muretes rampa acceso calle olmo		17,000	0,150	0,600	1,530	
					1,530	1,530
				Total m3 .....:	**1,530**	**280,70**	**429,47**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.14 DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART.

M2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso capas inferiores existentes hasta llegar a la solera, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja		779,000			779,000	
Escalera existente descansillos		25,680			25,680	
					804,680	804,680
			Total m2 .....:	**804,680**	**8,67**	**6.976,58**

1.15 DEMOL.SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP.

M2 Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja		779,000			779,000	
					779,000	779,000
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A deducir zonas con sótano	-1	146,760			-146,760	
					-146,760	-146,760
					632,240	632,240
			Total m2 .....:	**632,240**	**9,59**	**6.063,18**

1.16 LEVANTADO PELDAÑOS A MANO

M. Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañeado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera existente baja-primera	19	1,450			27,550	
Escalera existente sotano	11	1,400			15,400	
					42,950	42,950
			Total m. .....:	**42,950**	**18,79**	**807,03**

1.17 DEM.FORJ.VIG.CER./BOVED.C/COM.

M2 Demolición de forjados de viguetas cerámicas armadas, bovedillas cerámicas y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Forjado techo planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apertura hueco forjado sobre escenario		7,100	2,790		19,809	
Apertura hueco forjado escalera		7,100	2,731		19,390	
Apertura hueco forjado sobre ordenadores		7,100	3,350		23,785	
					62,984	62,984
			Total m2 .....:	**62,984**	**21,31**	**1.342,19**

1.18 DEM.BÓV.ESCAL.CATALANA A MANO

M2 Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, incluido pavimento existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. incluye el cegado de los dos antiguos accesos-respiraderos a las carboneras.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
escalera sotano 2		4,650			4,650	
escalera a parque		1,800	2,000		3,600	
rampa a parque		7,300	1,200		8,760	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.18	**M2**	**DEM.BÓV.ESCAL.CATALANA A MANO**		(Continuación...)	

escalera a callejon		0,600	1,200	0,720	
escalera a calle olmo		0,400	1,820	0,728	
rampa a calle olmo		8,400	1,400	11,760	
cegado acceso a carboneras	2	2,000	2,000	8,000	
				38,218	38,218
		Total m2 .....:	**38,218**	**44,41**	**1.697,26**

1.19 DEMOL.CIMENT.HORMIGÓN C/COMPR.

M3 Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Para foso ascensor	1,5				1,500	
Picado murete para acceso principal		3,100	0,300	0,150	0,140	
Picado muretes cimentación perimetrales 0		92,700	0,150	0,150	2,086	
					3,726	3,726
			Total m3 .....:	**3,726**	**306,73**	**1.142,88**

1.20 APER.HUECOS >1m2 L.MAC.C/COMP.

M3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en fábricas de ladrillo macizo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apertura hueco fachada para PE1	1	3,100	0,300	3,700	3,441	
Apertura hueco muro escalera para puerta P4	1	0,920	0,250	2,250	0,518	
					3,959	3,959

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada medianera para V3	1	1,450	0,300	0,500	0,218	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada medianera para V4	1	1,700	0,300	0,700	0,357	
Aperturas huecos entre ventanas_fachada medianera para V4	1	0,500	0,300	0,900	0,135	
Aperturas huecos bajo ventana_fachada parque para V5.2	1	1,200	0,300	1,430	0,515	
					1,225	1,225
					5,184	5,184
			Total m3 .....:	**5,184**	**140,83**	**730,06**

1.21 APER.HUECOS >1m2 M.HGÓN.C/COM.

M3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en muros de hormigón de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apertura hueco muro sotano 1		2,900	0,300	2,280	1,984	
Apertura hueco muro sotano 2		2,200	0,300	2,930	1,934	
					3,918	3,918
			Total m3 .....:	**3,918**	**404,54**	**1.584,99**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.22 AP.HUECOS >1m2 FORJ.V-B C/COM.

M3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2., en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco ascensor	2	4,600		0,400	3,680	
Paso instalaciones	3	1,300		0,400	1,560	
					5,240	5,240

Total m3 .....: 5,240 45,85 240,25

1.23 DEMOLICIÓN DE CELOSÍAS MANO

M2 Demolición de celosías de cualquier tipo (cerámicas, de hormigón, de chapa, etc.) incluidos vidrios y otros accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo_escaleras	1		1,500	4,300	6,450	
Fachadas patio interior	2		2,050	1,550	6,355	
Fachadas patio interior cubierto			1,800	1,550	2,790	
Fachadas patio interior cubierto			2,700	1,550	4,185	
					19,780	19,780

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada medianera	2		0,800	1,200	1,920	
Fachada a patio	5		2,000	1,100	11,000	
					12,920	12,920
					32,700	32,700

Total m2 .....: 32,700 12,31 402,54

1.24 DEMOL.CONDUCTO VENT/HUMOS MANO

M. Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Chimeneas calderas	2	11,000			22,000	
					22,000	22,000

Total m. .....: 22,000 13,62 299,64

1.25 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO

M2 Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta sotano	120				120,000	
planta baja	770				770,000	
planta primera	190				190,000	
					1.080,000	1.080,000

Total m2 .....: 1.080,000 2,96 3.196,80

1.26 DESMONTADO CON RECUPERACION DE MATERIAL DE INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN

Ud Desmontaje de instalación de calefacción, en edificio existente; con medios manuales de colector con armario, radiadores, válvulas, purgadores y demás accesorios superficiales, inlcuida recuperación de la totalidad de los radiadores y otros elementos necesarios para su posterior ubicación en otro emplazamiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor.
Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Acopio de los materiales a reutilizar. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio completo	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud .....:	**1,000**				**2.089,17**	**2.089,17**

1.27 Desmontaje de instalación de aire acondicionado

Ud Desmontaje de instalación de aire acondicionado en edificio existente; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de válvulas, tuberias, purgadores y demás accesorios asociados a la instalación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio completo	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud .....:	**1,000**				**213,11**	**213,11**

1.28 Desmontaje de red de instalación eléctrica interior

Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior, en edificio existente; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de cuadro general de mando y protección, cableado, mecanismos, cajas, luminarias y demás accesorios asociados a la instalación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio completo	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud .....:	**1,000**				**1.646,51**	**1.646,51**

1.29 LEVANT.INST.FONT./DESAG.

Ud Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, aparatos sanitarios y accesorios, de edificio existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vivienda en planta primera	1				1,000	
Baños en planta baja_zona izda	1				1,000	
Baños en planta baja_zona dcha	1				1,000	
					3,000	3,000
Total ud .....:	**3,000**				**159,99**	**479,97**

1.30 LEVANTADO INSTAL. DE GAS

Ud Levantado de tuberías de gas y fijaciones en edificio existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vivienda	1				1,000	
Entrada a caldera	2				2,000	
					3,000	3,000
Total ud .....:	**3,000**				**60,38**	**181,14**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.31 LEVANTADO CALDERA/CALENTADOR

Ud **Levantado de caldera o calentador de gas y accesorios, por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, limpieza y medios auxiliares.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sotano	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud .....:	**2,000**	**41,17**	**82,34**

1.32 DEM.SAN.COLG.T.PVC D<30 A MANO

M. **Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Saneamiento patios		15,000			15,000	
					15,000	15,000
			Total m. .....:	**15,000**	**7,65**	**114,75**

1.33 DEM.COMP.ARQUETAS L.MAC. A MANO

Ud **Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm. y 1,00 m. de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Saneamiento exterior	4				4,000	
					4,000	4,000
			Total ud .....:	**4,000**	**45,12**	**180,48**

1.34 Arranque de canalón

M **Arranque de canalón visto, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje del material de sujeción, accesorios y piezas especiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.**
Incluye: Arranque manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material arrancado. Carga del material arrancado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		63,000			63,000	
Planta primera		65,000			65,000	
					128,000	128,000
			Total m .....:	**128,000**	**3,59**	**459,52**

1.35 Arranque de bajante exterior vista

M **Arranque de bajante exterior vista, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje del material de sujeción, accesorios y piezas especiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.**
Incluye: Arranque manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material arrancado. Carga del material arrancado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajantes	7			4,000	28,000	
					28,000	28,000
			Total m .....:	**28,000**	**2,34**	**65,52**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.36 LIMPIEZA,TALA Y RETIR.ÁRBOLES

M2 Desbroce y limpieza superficial del terreno, por medios mecánicos, con tala y retirada de árboles y arbustos, arrancado de tocones, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Arboles con raices	3	15,000			45,000	
					45,000	45,000
			Total m2 .....:	**45,000**	**5,03**	**226,35**

1.37 DESBR.Y LIMP.TERRENO A MÁQUINA

M2 Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zonas junto aceras_alzado a parque		50,000			50,000	
					50,000	50,000
			Total m2 .....:	**50,000**	**0,65**	**32,50**

1.38 DEMOLICIÓN ADOQUINADOS A MANO

M2 Demolición de adoquinados recibidos con arena, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso a edificio_zona topografía		50,000			50,000	
					50,000	50,000
			Total m2 .....:	**50,000**	**13,12**	**656,00**

1.39 DEMOL.SOLADO BALDOSAS C/MART.

M2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso capas inferiores existentes hasta llegar a la solera, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acera lateral en zona de parque		45,000			45,000	
					45,000	45,000
			Total m2 .....:	**45,000**	**8,67**	**390,15**

1.40 EXC.BATACHES A MÁQUIN.T.FLOJO

M3 Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona nuevo pasadizo sotano		7,600	4,600	3,500	122,360	
					122,360	122,360
			Total m3 .....:	**122,360**	**11,65**	**1.425,49**

1.41 EXC.VAC.A MÁQUINA T.COMPACTOS

M3 Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		632,240		0,400	252,896	
					252,896	252,896
			Total m3 .....:	**252,896**	**2,33**	**589,25**

1.42 EXC.POZOS A MANO <2m.T.COMPACT.

M3 Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavacion para cimentacion pasarela trasera	8	0,500	0,500	0,600	1,200	
					1,200	1,200
				Total m3 .....:	**1,200**	**36,42**	**43,70**

1.43 CARGA/TRAN.VERT.<10km.MAQ/CAM.

M3 Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1.695				1.695,000	
					1.695,000	1.695,000
				Total m3 .....:	**1.695,000**	**13,05**	**22.119,75**

Total presupuesto parcial nº 1 Demoliciones : 113.966,19

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.1 H.ARM. HA-25/P/40/IIa V.M.ENCOF.

M3 Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.40 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, encofrado y desencofrado, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ-EME , EHE-08 y CTE-SE-C.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 81 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas estructura pasarela trasera	8	0,500	0,500	0,400	0,800	
Zapatas Muros de sotano		6,850	1,000	0,600	4,110	
Zapatas Muros de sotano		7,000	1,000	0,600	4,200	
					9,110	9,110
			Total m3 .....:	**9,110**	**212,92**	**1.939,70**

2.2 HORM.LIMPIEZA HM-20/P/20/I V.MAN

M3 Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ,EHE-08 y CTE-SE-C.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas muros de sotano		6,800	1,000	0,100	0,680	
Zapatas Muros de sotano		6,900	1,000	0,100	0,690	
Losa Foso ascensor		2,000	1,500	0,100	0,300	
Zapatas estructura pasarela trasera	8	0,500	0,500	0,100	0,200	
					1,870	1,870
			Total m3 .....:	**1,870**	**92,27**	**172,54**

2.3 H.ARM. HA-25 2 CARAS 0,35 90kg. V.GRÚA

M3 Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 35 cm. de espesor, incluso armadura incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 3,00x1,00 m. a dos caras, vertido, encofrado y desencofrado con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE-08 y CTE-SE-C.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 13 y 15 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros de sotano		7,000	0,300	3,000	6,300	
Cegado carboneras sótano		1,700	0,300	3,000	1,530	
Cegado carboneras sótano		1,800	0,300	3,000	1,620	
					9,450	9,450
			Total m3 .....:	**9,450**	**336,36**	**3.178,60**

2.4 Panta H-30 1 cara e=35cm <5,00

M2 Pantalla de hormigón armado de 35 cm. de espesor con una altura <5,00 m., realizado con hormigón H-30, preparado en central con cemento EN 197-1 CEM II/A-S 32,5 R ó EN 197-1 CEM II/A-V 32,5 R, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm; incluso armadura según documentación gráfica plano estructura, realizado mediante excavación por bataches; encofrado y desencofrado metálico recuperable a 1 cara, incluso vertido mediante grúa torre, vibrado y curado, parte proporcional de pequeño material y tratamiento con líquido desencofrante. Según normas EHE-08.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros de sotano		6,850		3,000	20,550	
					20,550	20,550
			Total M2 .....:	**20,550**	**85,06**	**1.747,98**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.5 **SOLER.HA-25, 15cm.ARMA.#15x15x6**

M2 **Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, ejecutada en dos fases, realizada con hormigón HA-25 N/mm2 con fibra de vidrio, Tmáx.20 mm., incluidos refuerzos lineales en zonas de muros y bandas elasticas y sellados perimetrales, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. acabado pulido en general con resbalacididad clase 2 en baños de planta baja y otra textura en desembarco escalera.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 7, 16, 40, 58 y 102 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		779,000			779,000	
refuerzos lineales		74,590	0,300		22,377	
					801,377	801,377
			Total m2 .....:	**801,377**	**22,20**	**17.790,57**

2.6 **ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=20cm**

M2 **Encachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón.**
ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 10 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		779,000			779,000	
					779,000	779,000
			Total m2 .....:	**779,000**	**8,82**	**6.870,78**

Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones : 31.700,17

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.1 H.ARM. HA-25/P/20/I LOSA V.GRÚA

M3 Hormigón armado HA-25 N/mm2 consistencia plástica, Tmáx. 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en losas de cimentación, incluso armadura incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE-08 y CTE-SE-C.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 105 y 112 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo bajo máquina clima en cubierta		6,170	5,590	0,150	5,174	
Cierre caseton ascensor		5,500		0,150	0,825	
Losa Foso ascensor		2,000	1,500	0,400	1,200	
					7,199	7,199
			Total m3 .....:	**7,199**	**238,95**	**1.720,20**

3.2 REPA. COQUERAS VIGA/PIL PREREPAR-S COPSA

M2 Reparación de coqueras en vigas y pilares (hasta 4 cm. de espesor), con mortero monocomponente, de fraguado rápido, formulado con polímeros, fibras y aditivos, Prerepar S de Copsa, i/limpieza y saturación del soporte con agua.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Elementos estructurales hormigón (vigas-pilares-forjados)		5,000			5,000	
					5,000	5,000
			Total m2 .....:	**5,000**	**139,66**	**698,30**

3.3 FORJA.VIG.AUT. 20+5, B-60

M2 Forjado 20+5 cm. formado a base de viguetas de hormigón pretensadas autorresistentes, separadas 60 cm. entre ejes, bovedilla cerámica de 50x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm., de hormigón HA-25/P/20/I, de central, i/armadura (1,80 kg/m2), terminado. (Carga total 600 kg/m2). Según normas NTE, EHE-08 y CTE-SE-AE.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 14 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo sobre pasadizo en sotano (suelo p. baja)		26,500			26,500	
Cerrado escaleras sotano 2 (suelo p.baja)		7,500			7,500	
					34,000	34,000
			Total m2 .....:	**34,000**	**50,50**	**1.717,00**

3.4 ESCALERA PRINCIPAL

Ud Módulo de escalera, recta de dos tramos, de dimensiones y altura según documentación gráfica, con pilares y estructura de acero laminado a base de HEB-200 y placa de anclaje a muro de sótano, con un ancho útil de 270 cm., realizada la estructura con perfiles de acero laminado S 275JR, zancas de perfil conformado en frío, peldaños de chapa lagrimada plegada de 6 mm. de espesor, y brochal metálico de remate de escalera en forjado de planta superior, incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego, según CTE-DB-SI 3, realizada en taller y montaje en obra. (sin incluir ayudas de albañilería, ni medios auxiliares).

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera acceso planta primera	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**2.959,91**	**2.959,91**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.5 PELDAÑO CHAPA PERFORADA h=250mm.

M. Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado y perforada de 2 mm. de espesor, huella de 250 mm., contorno plegado en U de 25x25 mm., agujeros redondos de 20 mm., incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera incendios exterior	24	1,300			31,200	
Mesetas	3	1,300			3,900	
					35,100	35,100
			Total m. .....:	**35,100**	**30,79**	**1.080,73**

3.6 Losa mixta,con chapa colaborante

M² Formación de losa mixta, de dimensiones según documentación gráfica, con chapa colaborante de acero galvanizado, y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S; y malla electrosoldada, todo según dimensiones especificadas en documentación grñafica de planos de estructura UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas, conectores de acero galvanizado, y remates, y apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante. Todo ello apoyado sobre chapón anclado a estructura existente, incluido en este precio.
Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento, si fuera necesario. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cierre patio interior descubierto (techo p.baja)		8,860			8,860	
					8,860	8,860
			Total m² .....:	**8,860**	**94,75**	**839,49**

3.7 PASARELA PEATONAL PLANTA BAJA

M2 Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados y chapa, según documentación gráfica, para estructura de pasarela peatonal, formada por vigas y perfiles tubulares de acero y conformados, chapon de anclaje a cimentación vertical y horizontalmente, mediante uniones soldadas. Incluye pavimento de pasarela a base de chapa lagrimada en bastidor desmontable. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.
Incluye: Replanteo de la pasarela peatonal. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 27, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasarela fachada a parque		26,000	1,360		35,360	
					35,360	35,360
			Total m2 .....:	**35,360**	**69,13**	**2.444,44**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8 BASTIDOR PARA CREACIÓN DE BANCO.

M² Suministro y montaje de estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio no habitable formada por acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío, formada por travesaños horizontales continuos, travesaños perpendiculares a estos y montantes verticales, a base de perfiles tubulares de dimensiones según documentación gráfica, acabado galvanizado, y perfiles angulares de chapa plegada para anclaje. Incluso placa de anclaje fijada a forjado, y p/p de accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Totalmente montada.
Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Izado y presentación de los extremos de la estructura mediante grúa. Aplomado. Resolución de las uniones. Reglajes de las piezas y ajuste definitivo de las uniones entre los diferentes componentes de la estructura (pares, correas, tirantes, etc.).
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 30, 31 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banco perimetral	30				30,000	
					30,000	30,000
			Total m² .....:	**30,000**	**26,90**	**807,00**

3.9 ESTRUCTURA VOLADIZO PLANTA PRIMERA

M2 Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados y chapa, según documentación gráfica, para estructura de voladizo en planta primera, formada por vigas y perfiles tubulares de acero y IPE conformados, chapon de anclaje a estructura existente, mediante uniones soldadas. Incluye chapa lagrimada de acero para cierre inferior. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.
Incluye: Replanteo de la pasarela peatonal. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 85, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 116 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Voladizo en planta primera para escalera incendios	1	11,800	1,150		13,570	
					13,570	13,570
			Total m2 .....:	**13,570**	**88,47**	**1.200,54**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.10 **Dintel de perfil de acero HEB 160**

M **Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie HEB 160, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado.**
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 94 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco en muro de carga para acceso principal	1	3,500			3,500	
					3,500	3,500
			Total m .....:	**3,500**	**70,02**	**245,07**

3.11 **PILAR PERF.ACERO UPN 160**

M. **Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S355 J2H RHS 200x10 mm. de hasta 3,5 m. de altura, i/transporte, montaje y granallado e imprimación, según CTE-DB-SE-A.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco en muro de carga para acceso principal	4			3,700	14,800	
					14,800	14,800
			Total m. .....:	**14,800**	**70,60**	**1.044,88**

3.12 **FORJ.VIG.IPE-160,5+5**

M2 **Forjado formado por vigueta de acero laminado IPE-160, rasillón cerámico de gran formato y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HM-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, i/armadura (1,80 kg/m2), terminado. (Carga total 500 kg/m2). Según normas NTE y EHE-08.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 109 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado para armario en terraza	9,15				9,150	
					9,150	9,150
			Total m2 .....:	**9,150**	**41,04**	**375,52**

Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras : 15.133,08

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

4.1 FÁB.BLOQ.HORM.BLAN.40x20x10 C/VT

M2 Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco de 40x20x10 cm. colocado a una cara vista, recibidos con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena de río M-10/BL, rellenos de hormigón de 330 kg. de cemento/m3. de dosificación y armaduras según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabique en sótano		6,500		2,930	19,045	
a deducir puerta	-1	0,820		2,030	-1,665	
					17,380	17,380
			Total m2 .....:	**17,380**	**38,83**	**674,87**

4.2 FÁB.LADR.PERF.10cm. 1/2P.INT.MORT.M-5

M2 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x10 cm. de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, correctamente ejecutado y acabado a cara vista, para pintar, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. El acabado de esta partida debe apreciarse como un caravista.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 18, 25 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabique pasillo-auditorio		25,600		3,600	92,160	
Tabique escenario		3,220		3,600	11,592	
Laterales acceso	2	3,000		3,700	22,200	
Tabiques aseos-administracion-ascensor		40,000		3,600	144,000	
Muro curvo aulas		18,700		3,600	67,320	
Cierre hueco en fachada calle olmo_administración	2	2,200		3,600	15,840	
Cierre hueco en fachada calle olmo_escalera	2	1,550		1,320	4,092	
Cierre hueco en fachada callejon olmo_aula	2	1,200		2,560	6,144	
Petos bajo ventanas V1.1	14	2,030		0,300	8,526	
Petos bajo ventanas V1.2	6	1,230		0,300	2,214	
Petos bajo ventanas V1.3	8	2,090		0,300	5,016	
					379,104	379,104
A deducir huecos en pla…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3	1	0,820		2,080	1,706	
P4	1	0,920		2,080	1,914	
PC2	1	0,850		2,150	1,828	
PC3	1	1,110		2,150	2,387	
A deducir	-1				7,835	-7,835
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques aseos y ascensor	1	17,700		2,860	50,622	
Cierre hueco en fachada a parque_sala baile	2	2,000		1,100	4,400	
Cierre medio hueco en fachada a parque_sala baile	2	0,900		1,100	1,980	
Cierre hueco en fachada calle olmo_ascensor	2	1,000		1,600	3,200	
Cierre hueco en fachada calle olmo_doble altura	2	1,000		1,600	3,200	
Cierre hueco en fachada callejon olmo_escaleras y doble altura	6	1,000		1,600	9,600	
Peto remate cubierta terraza en fachada planta primera	1	8,200		0,400	3,280	
Muro proyeccion cine	1	26,000		3,250	84,500	
					160,782	160,782
A deducir huecos en pla…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
P4			2	0,920		2,080	3,827	
P10			1	0,800		2,080	1,664	
A deducir			-1				5,491	-5,491
Planta Cubiertas			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Petos cubierta plana (excepto zona armario)				50,000		0,900	45,000	
Tabique cuarto maquina clima				25,500		3,100	79,050	
							124,050	124,050
A deducir huecos en pla…			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE6			1	1,000		2,000	2,000	
A deducir			-1				2,000	-2,000
							648,610	648,610
					Total m2 .....:	**648,610**	**19,29**	**12.511,69**

4.3 F.BLOQ.TERMOARCILLA 30x19x19

M2 Fábrica armada de bloques de termoarcilla de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de armadura murfor, formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 113 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a deducir huecos en armario	3	2,450		2,300	16,905	
A deducir	-1				16,905	-16,905
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muro carga hueco ascensor		4,500		10,700	48,150	
muros para armario en terraza		11,310		4,100	46,371	
					94,521	94,521
					77,616	77,616
			Total m2 .....:	**77,616**	**29,36**	**2.278,81**

4.4 FÁB.LADR.TEJAR 3,6cm.1/2P.MORT.BL.

M2 Fábrica de ladrillo cara vista manual o de tejar recuperado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero bastardo de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, cal y arena de río, de tipo M-5, confeccionado con hormigonera, i/ replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08, NTE-FFL y CTE-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 114 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muro pasillo de administración		17,000		3,600	61,200	
Muro fondo escenario	2	8,780		3,600	63,216	
					124,416	124,416
			Total m2 .....:	**124,416**	**46,34**	**5.765,44**

4.5 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO

M2 Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.

Planta Baja y primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1.1 y P1.2	2	0,910		3,600	6,552	
P2	1	1,100		2,150	2,365	
P3	1	0,820		2,080	1,706	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
4.5	**M2**	**RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO**				(Continuación...)	
P4		2	0,920		2,080	3,827	
P5		1	0,820		2,080	1,706	
P6		3	0,920		2,080	5,741	
P7		1	1,150		2,080	2,392	
P8		1	1,810		2,400	4,344	
P9		1	0,820		1,930	1,583	
P10		1	0,900		2,080	1,872	
P12		1	3,400		2,400	8,160	
P13		1	0,820		2,400	1,968	
P14		1	0,820		2,080	1,706	
VA1		1	0,800		1,200	0,960	
PC1		1	1,200		2,150	2,580	
PC2		1	0,850		2,150	1,828	
PC3		1	1,110		2,150	2,387	
PC4		1	1,100		2,150	2,365	
PC5		1	1,300		2,150	2,795	
PC6		1	1,300		2,150	2,795	
MV1		1	6,500		3,000	19,500	
MV2		1	3,500		3,000	10,500	
MV3		1	6,190		2,810	17,394	
MV3		1	8,940		2,810	25,121	
MV4		1	2,830		2,550	7,217	
MV5		1	6,820		2,410	16,436	
TM1		1	18,170		3,600	65,412	
TM2		1	4,000		3,600	14,400	
TM3		1	6,110		2,810	17,169	
						252,781	252,781
				Total m2 .....:	**252,781**	**12,80**	**3.235,60**

4.6 RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.FÁB.VIST.

M2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1_Fachada calle olmo	14	2,030		3,300	93,786	
V1.2_Fachada callejon olmo	6	1,230		3,500	25,830	
V1.3_Fachada a parque	8	2,090		3,300	55,176	
PE2_Fachada calle olmo	1	1,300		2,150	2,795	
PE1_Fachada callejon olmo	1	3,100		2,480	7,688	
PE3_Fachada a parque	2	2,120		3,300	13,992	
PE4_Fachada a parque	2	2,080		3,300	13,728	
					212,995	212,995

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V2_Fachada calle olmo	5	1,000		1,600	8,000	
V6_Fachada calle olmo	1	1,530		2,700	4,131	
V3_Fachada medianera	1	1,450		1,600	2,320	
V4_Fachada medianera	1	1,700		1,600	2,720	
V5.1_Fachada a parque	2	2,080		2,200	9,152	
V5.2_Fachada a parque	1	1,200		2,200	2,640	
PE5_Fachada a parque	1	1,970		2,200	4,334	
PE6_Acceso a zona de maquina de clima	1	1,100		2,100	2,310	
					35,607	35,607
					248,602	248,602
				Total m2 .....:	**248,602**	**18,57**	**4.616,54**

4.7 AYUDAS ALBAÑ.LOCAL COMERCIAL/EQUIPAMIENTO

M2 Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local comercial/Equipamiento, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ayudas albañileria edificio	1.218				1.218,000	
					1.218,000	1.218,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m2 .....:	**1.218,000**	**5,24**	**6.382,32**

4.8 FORMACIÓN PELDAÑO PERF.7cm. MORT.

M. Formación de peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Peldaño acceso escalera administración		1,100		0,600	0,660	
					0,660	0,660
		Total m. .....:		**0,660**	**17,82**	**11,76**

4.9 CHAPA DINTEL HUECO 250x4 GAL.

M. Dintel de hueco, formado por chapa galvanizada de 25 cm. de ancho y 4 mm. de espesor, reforzada con dos angulares de 30x30x3,pintados con pintura de minio de plomo, soldadas a la chapa y sujeta al forjado superior mediante tirantes de acero, y en los laterales, colocada y montada. Según normas NTE y CTE-DB-SE-A.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 64 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta Baja y primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2	1	1,100			1,100	
P3	1	0,820			0,820	
P4	2	0,920			1,840	
P5	1	0,820			0,820	
P6	3	0,920			2,760	
P7	1	1,150			1,150	
P8	1	1,810			1,810	
P9	1	0,820			0,820	
P10	1	0,900			0,900	
P12	1	3,400			3,400	
P13	1	0,820			0,820	
P14	1	0,820			0,820	
VA1	1	0,800			0,800	
PC1	1	1,200			1,200	
PC2	1	0,850			0,850	
PC3	1	1,110			1,110	
PC4	1	1,100			1,100	
PC5	1	1,300			1,300	
PC6	1	1,300			1,300	
Puerta ascensor	3	1,600			4,800	
PE2_Fachada calle olmo	1	1,300		2,150	2,795	
V3_Fachada medianera	1	1,450		1,600	2,320	
V4_Fachada medianera	1	1,700		1,600	2,720	
PE6_Acceso a zona de maquina de clima	1	1,100		2,100	2,310	
					39,665	39,665
		Total m. .....:		**39,665**	**20,97**	**831,78**

4.10 Tramo de escalera prefabricado de hormigón

M² Suministro y colocación de tramo de escalera prefabricado de hormigón, de dimensiones según documentación gráfica. Incluso peldaños, anclajes, montaje.
Incluye: Replanteo. Colocación e izado mediante grua. Ajuste a su posición correcta y nivelación. Formación de la unión con los elementos de apoyo. Llenado y sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 80 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera acceso pasarela_P4	2	2,100	0,300		1,260	
Escalera acceso pasarela_P5	2	4,450	0,300		2,670	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.10	**M²**	**Tramo de escalera prefabricado de hormigón**		(Continuación...)	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera acceso pasarela_P4+P5	2	2,000	0,300		1,200	
					5,130	5,130
			Total m² .....:	**5,130**	**76,04**	**390,09**

4.11 **Dintel de perfil de acero S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie U…**

M **Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie UPN 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado.**
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 95 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE1_Fachada callejon olmo	1	3,500			3,500	
P12	1	3,850			3,850	
					7,350	7,350
			Total m .....:	**7,350**	**22,40**	**164,64**

4.12 **Aconcicionamento taller radio**

Ud **Acondicionamiento del bajo de la escalera como taller de radio segun documentacion grafica,de dimensiones aproximadas 5.12x2.71m, mediante suministro y colocación de los materiales necesarios, que incluyen la creación de tabiques delimitadores y separadores de ámbitos en fábrica de ladrillo, de dimensiones máximas 2.65x1.92 y 2.65x2.82, creación de techos mediante falsos techos de placas de cartón-yeso anclados mediante estructura auxiliar a las zancas metálicas de la escalera, dimensiones 13,70m2, aislamiento global de dos ámbitos, paredes exteriores, separadoras entre espacios y techos mediante materiales y elementos de absorcion acustica especifico para este tipo de recintos, superficie aproximada 60m2 sin deducir huecos, dos puertas acusticas, una de acceso y otra de comunicacion de los dos ambitos, denominadas P13 y P14 de dimensiones 0.72x2.35 y 0.72x0.72 respectivamente, y ventana acústica VA1, dimensiones 0,80x1,20, incluidos accesorios, remates, y demás componentes necesarios para dejar el espacio completamente rematado y apto para su uso.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud .....:	**1,000**	**2.718,94**	**2.718,94**

Total presupuesto parcial nº 4 Albañileria : 39.582,48

Presupuesto parcial nº 5 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

5.1 **CUB.PANEL CHAPA PRELACA+GALVA-30**

M2 **Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, prelacada cara exterior y galvanizada cara interior de 0,6 mm. con núcleo de espuma de poliuretano de 40 kg./m3. con un espesor total de 30 mm., sobre correas metálicas incluidas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-8. Medida en verdadera magnitud.**
ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 52 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona cubierta compartida	1	17,000			17,000	
Zona cubierta de patio para paso de conductos	1	4,000			4,000	
Caseton ascensor	1	5,500			5,500	
					26,500	26,500
			Total m2 .....:	**26,500**	**31,32**	**829,98**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

5.2 **Cubierta plana transitable con solado flotante sobre soportes**

M² **Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante sobre soportes, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal pública concurrencia, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 300, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P tipo danopol(fv)1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil tipo danofelt py 300, no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, tipo danopren 80, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO CAPA REGULARIZACIÓN Y REPARTO: capa antipunzonante geotextil tipo danofelt py 200, no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE REGULARIZACIÓN Y REPARTO: capa de regularización y reparto de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia, para apoyo de soportes regulables; CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento flotante de tarima de madera natural para exteriores a decidir por la DF, de 20mm de espesor, clavada sobre rastreles, con tratamiento de protección, según UNE-EN 13748-2, apoyadas sobre soportes regulables en altura de 70 a 120 mm con fijación para rastreles apoyados.**

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Colocación de la capa separadora bajo impermeabilización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Colocación de perfiles de fijación en los bordes. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Replanteo del despiece del pavimento. Colocación de los soportes y regulación de su altura. Colocación de las baldosas con junta abierta.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19 y 20 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Terraza en cubierta planta baja		460,000			460,000	
					460,000	460,000
			Total m² .....:	**460,000**	**84,24**	**38.750,40**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

5.3 **Cubierta plana no transitable con grava**

M² **Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 300 compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv) tipo danopol fv 1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: capa separadora geotextil no tejido tipo danofelt py 300, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, tipo danopren 80, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 200, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: Protección pesada a base de grava suelta, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 5 cm.**

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Colocación de la capa separadora bajo impermeabilización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Colocación de perfiles de fijación en los bordes. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19, 21, 22 y 23 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta de planta baja		51,000			51,000	
Cubierta de planta primera		225,000			225,000	
					276,000	276,000
			Total m² .....:	**276,000**	**65,80**	**18.160,80**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

5.4 **Cubierta plana transitable con solado flotante aislante**

M² **Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv) tipo danopol fv 1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: losa filtrante de 40x30x8,5 cm, tipo danolosa 85, resistencia térmica 1,3 m²K/W, formada por 4 cm de hormigón fabricado con cemento TX, fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, i.active "FYM ITALCEMENTI GROUP" y 4 cm de poliestireno extruido, sentadas en seco sobre la capa separadora.**

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo protección. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación del pavimento aislante.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19, 24, 47 y 48 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo armario terraza		7,000			7,000	
					7,000	7,000
			Total m² .....:	**7,000**	**86,05**	**602,35**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

5.5 TARIMA DE MADERA PARA EXTERIORES

M² Suministro y colocación de tarima para exterior, formada por tablas de madera de tipo y dimensiones a elegir por la DF, sin tratar, para lijado y aceitado en obra; resistencia al deslizamiento clase 3, según CTE DB SU, fijadas mediante el sistema de fijación vista con tirafondos sobre rastreles de madera de pino, de 65x38 mm, tratados en autoclave, con clasificación de uso clase 4, según UNE-EN 335, separados entre ellos 50 cm, mediante tornillos galvanizados de 8x80 mm; los rastreles se fijan con tacos metálicos expansivos y tirafondos, sobre solera de hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de fijación de las tablas a los rastreles mediante tirafondos latonados de cabeza hexagonal para llave Allen (como mínimo 2 sobre el ancho de la tabla), previo taladro y avellanado de la madera, tacos expansivos metálicos y tirafondos para fijación de los rastreles a la solera de hormigón, piezas especiales y acabado de la madera mediante lijado y aceitado en obra.
Incluye: Replanteo, nivelación y fijación de los rastreles. Colocación de las tablas de la primera hilada, fijadas con un punto de masilla elastomérica de poliuretano. Fijación de las tablas de la primera hilada sobre los rastreles. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Lijado y aceitado de la tarima terminada.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 35 ,36 y 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Formación asiento en banco perimetral		55,550	0,950		52,773	
Suelo de pasarela peatonal en voladizo de planta primera		11,800	1,150		13,570	
					66,343	66,343
			Total m² .....:	**66,343**	**93,64**	**6.212,36**

5.6 PERFIL REMATE PERIMETRAL BANCO

M. Correa realizada con chapa conformada en frío tubular, y chapa de acero plegada, i/p.p. de despuntes y piezas especiales, colocada y montada. Según NTE-EA y CTE-DB-SE-A. con pintura anticorrosion.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 38 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Perfil remate banco		55,550			55,550	
					55,550	55,550
			Total m. .....:	**55,550**	**7,10**	**394,41**

5.7 TABLERO MADERA HIDRÓFUGO

M² Suministro y colocación de tablero estructural de madera para uso en ambiente húmedo, de 2040x900 mm y 19 mm de espesor, machihembrado en sus cuatro cantos, colocado con clavos de acero galvanizado, incluso subestructura a base de perfiles tubulares de acero para anclaje. Incluso p/p de cortes y refuerzo de cantos con tornillos.
Incluye: Replanteo de las piezas. Clavado de las piezas al soporte base.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 33 y 44 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banco perimetral		55,550	1,160		64,438	
Armario terraza_paredes		10,360	2,720		28,179	
Armario terraza_techo		5,500			5,500	
					98,117	98,117
			Total m² .....:	**98,117**	**12,39**	**1.215,67**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

5.8 **REMATE LATERAL ACERO GALV. 50**

M. **Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 50 cm. desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 53 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Remate medianera con cubierta existente		12,200			12,200	
Remate cubierta a rehacer con fachada a parque	1,06	8,150			8,639	
Remate cubierta de patio con fachada a callejon olmo		1,600			1,600	
					22,439	22,439
			Total m. .....:	**22,439**	**27,47**	**616,40**

Total presupuesto parcial nº 5 Cubiertas : 66.782,37

Presupuesto parcial nº 6 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

6.1 AISL. BAJO PAVIMENTO URSA XPS NIII I 40 mm.

M2 Aislamiento térmico bajo pavimento, mediante placas rígidas de poliestireno extruído NIII I de Ursa XPS o similar de 40 mm. de espesor, incluso p.p. de cortes y colocación

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		780,000			780,000	
					780,000	780,000
			Total m2 .....:	**780,000**	**12,50**	**9.750,00**

6.2 AISL.T. FALSO TECHO USRA GLASWOOL 25 mm.

M2 Aislamiento térmico colocado sobre falso techo, mediante manta de lana de vidrio Ursa Glasswool P4222 o similar, con recubrimiento de papel Kraft como barrera de vapor de 25 mm. de espesor, i/p.p. de corte y colocación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala reuniones		33,500			33,500	
Bajo chapa colaborante		8,860			8,860	
Aseo bajo conductos clima		6,600			6,600	
					48,960	48,960
			Total m2 .....:	**48,960**	**7,27**	**355,94**

6.4 AISL.TERM.CÁMARAS P.PV ACUSTIVER 50

M2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel flexible de lana de vidrio PV Acustiver 50 de Isover o similar, adheridos con pegamento específico, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 32, 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Carpinterias exteriores	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE2	1	1,300		2,100	2,730	
PE4	2	2,080		3,300	13,728	
PE6	1	1,000		2,000	2,000	
					18,458	18,458

Paramentos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARAMENTO 1-P1.1	1	6,730		3,600	24,228	
A deducir P12	-1	3,400		2,400	-8,160	
P1.2	1	1,300		3,600	4,680	
P2	2	1,500		3,600	10,800	
PC4	1	1,100		1,500	1,650	
PC5	1	1,300		1,500	1,950	
PC1-PARAMENTO 2	1	3,720		3,600	13,392	
A deducir Puerta ascensor	-1	0,900		2,100	-1,890	
PARAMENTO 6	1	2,600		2,810	7,306	
Embocadura acceso		2,900		2,400	6,960	
Embocadura acceso		1,500		2,400	3,600	
Embocadura acceso_techo		1,900		3,000	5,700	
P11		9,600		3,600	34,560	
Trasdosado policarbonato		21,300		3,600	76,680	
					181,456	181,456
					199,914	199,914
			Total m2 .....:	**199,914**	**6,76**	**1.351,42**

6.5 IMPERM.AUTOCICATRIZANTE

M2 Lamina impermeabilizante autocicatrizante, completamente instalada incluyendo remates.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 34 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Impermeabilizacion banco perimetral		55,550	1,500		83,325	
					83,325	83,325
			Total m2 .....:	**83,325**	**17,13**	**1.427,36**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

6.6 IMPERM.MONO.AUTOPROT.GA-1

M2 Impermeabilización monocapa autoprotegida, constituida por: Imprimación asfáltica tipo Emufal I, lámina asfáltica de betún plastomérico Morterplas FPS 5 kg mineral (tipo LBM-50/G-FP), totalmente adherida al soporte con soporte. Cumple la norma UNE 104-402/96. Según membrada GA-1.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Impermeablización zona voladizo planta primera		7,000	0,700		4,900	
Petos bajo ventanas V1.1	14	2,030		0,300	8,526	
Petos bajo ventanas V1.2	6	1,230		0,300	2,214	
Petos bajo ventanas V1.3	8	2,090		0,300	5,016	
					20,656	20,656
			Total m2 .....:	**20,656**	**12,64**	**261,09**

6.7 IMPERMEABILIZACIÓN LAMINA DE POLIETILENO

M² Lamina de polietileno para impermeabilizaion de soleras, completamente instalada.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		780,000			780,000	
suelo planta sótano nuevo		7,600	2,500		19,000	
					799,000	799,000
			Total m² .....:	**799,000**	**3,50**	**2.796,50**

6.8 Impermeabilización de muro de sótano

M² Formación de impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², acabada con film plástico termofusible en ambas caras, previa imprimación con emulsión asfáltica no iónica (rendimiento: 0,5 kg/m²). Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes y bandas de refuerzo en la coronación y en la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación.
Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros de sotano		6,800		3,000	20,400	
Muros de sotano		6,900		3,000	20,700	
					41,100	41,100
			Total m² .....:	**41,100**	**18,77**	**771,45**

6.9 AISL.TERM.CÁMARAS P.PV PAPEL 60

M2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel flexible PV Papel 60 de Isover o similar, que incorpora en una de sus caras un revestimiento de papel Kraft, que actua como barrera de vapor, adheridos con pelladas de cemento cola al cerramiento de fachada, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, posterior sellado de todas las uniones entre paneles con cinta al efecto para dar continuidad a la barrera de vapor, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 32 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banco perimetral		55,550	1,000		55,550	
lateral pasarela voladizo planta primera		7,000	1,000		7,000	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.9	**M2**	**AISL.TERM.CÁMARAS P.PV PAPEL 60**		(Continuación...)	

Forrado interior terraza_paredes	Armario	10,360	2,720	28,179	
Forrado interior terraza_techo	Armario	5,500		5,500	
				96,229	96,229
		Total m2 .....:	**96,229**	**7,88**	**758,28**

6.10 Aislamiento por el exterior en fachada ventilada

M² Suministro y colocación de aislamiento por el exterior de fachada ventilada formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.
Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 46 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		6,200		3,700	22,940	
Fachada callejon olmo		11,500		3,700	42,550	
Fachada a parque		2,600		3,700	9,620	
Petos bajo ventanas V1.1	14	2,030		0,300	8,526	
Petos bajo ventanas V1.2	6	1,230		0,300	2,214	
Petos bajo ventanas V1.3	8	2,090		0,300	5,016	
					90,866	90,866

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		23,100		3,710	85,701	
Fachada callejon olmo_interior armario		10,360		2,720	28,179	
Fachada a parque		4,500		3,710	16,695	
Fachada medianera	39,05				39,050	
					169,625	169,625

A deducir huecos fachada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE2	1	1,300		2,100	2,730	
V6	1	1,530		2,700	4,131	
V2	5	1,000		1,600	8,000	
	-1				14,861	-14,861
					245,630	245,630
		Total m² .....:		**245,630**	**12,40**	**3.045,81**

6.11 AISLAM.ACÚST. tipo SONODAN-PLUS-40

M2 Suministro e instalación de aislamiento acústico, con panel multicapa (resorte/membrana/resorte), Sonodan Plus o similar, de 40 mm. de espesor, en paramentos verticales, (cámaras o trasdosados de cartón-yeso). Totalmente adherido al soporte mediante fijación mecánica.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 59 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Interior armarios	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A2		6,900		3,600	24,840	
A1		8,400		3,600	30,240	
A2_suelos-techos	2	6,900		0,900	12,420	
A1_suelos-techos	2	8,400		0,900	15,120	
Cámara ladrillo fondo escenario		9,600		3,900	37,440	
almacen anejo escenario		12,000			12,000	
					132,060	132,060
		Total m2 .....:		**132,060**	**36,40**	**4.806,98**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

6.12 ABSORBENTE ACUSTICO

M2 Absorbente acustico especifico para auditorios y salas de grabacion, de espuma de alta densidad en diseño, tamaño, color a decidir por la DF y acabado geometrico poligonal.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 55 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aislamiento paredes auditorio		20,000			20,000	
Techo caja escenica		19,000			19,000	
Techo sala baile		73,000			73,000	
					112,000	112,000
			Total m2 .....:	**112,000**	**9,73**	**1.089,76**

6.13 PANEL DE FACHADA e40 mm.

M2 Panel Basic fachada, en 40 mm. de espesor, núcleo de poliuretano de 40 kg/m3, con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5. Incluso p.p de accesorios ACH, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 104 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aislamiento zona maquina clima		25,500		2,850	72,675	
					72,675	72,675
			Total m2 .....:	**72,675**	**28,61**	**2.079,23**

6.14 AISLAM. DESOLARIZACION CLIMA

M2 Aislamiento acústico a ruidos de impacto especifico para desolarizacion de losas soportes de maquinas de climatizacion. completamente instalada. Cumple CTE-DB-HR

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 106 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aislamiento bajo losa de cubierta para maquina clima		6,170	5,590		34,490	
					34,490	34,490
			Total m2 .....:	**34,490**	**11,98**	**413,19**

Total presupuesto parcial nº 6 Aislamientos e impermeabilizaciones : 28.907,01

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

7.1 TABIQUE SENCILLO (15+90+15) e=120mm./400

M2 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 120 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Lateral de escalera, delimitacion taller radio		10,000			10,000	
					10,000	10,000
Total m2 .....:				**10,000**	**29,90**	**299,00**

7.2 FALSO TECHO YESO LAM. LISO N-13

M2 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 108 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala reuniones		33,500			33,500	
Aseo bajo conductos clima		6,600			6,600	
Bajo chapa colaborante		8,860			8,860	
					48,960	48,960
Total m2 .....:				**48,960**	**24,87**	**1.217,64**

7.3 F.TE. VIRUTA MADERA T.M.60x60-25

M2 Falso techo formado por paneles acústicos de viruta de madera fina con magnesita y una superficie porosa de 600x600 mm. en color natural de 25 mm. de espesor, con canto oculto biselado, suspendido de perfilería oculta, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 115 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona administracion-archivo-aseos-vestibulo		84,780			84,780	
					84,780	84,780
Total m2 .....:				**84,780**	**37,02**	**3.138,56**

7.4 TRASDOSADO C/AISL.ACUSTIDAN

M2 Instalación de aislamiento acústico con panel bicapa (resorte/membrana) Acustidan o similar de 20 mm. de espesor , en paramentos verticales, adherida al soporte mediante fijación mecánica. Construcción de tabiquería seca constituida por sandwich de cartón-yeso N13, membrana acústica Danosa de 6,7 kg/m2 y cartón-yeso N13, recibido sobre perfilería en U de 46 mm. con panel de lana de roca en su interior tipo Rocdan 231 en 40 mm. de espesor y 70 kg/m3 de densidad, i/elementos de fijación, instalado.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 51 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Revestimiento muro sala reuniones		10,400		3,600	37,440	
Revestimiento muro administración		15,700		3,600	56,520	
Revestimiento aseos		16,500		3,600	59,400	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.4	**M2**	**TRASDOSADO C/AISL.ACUSTIDAN**		(Continuación...)	
Lateral escenario		3,700	3,600	13,320	
				166,680	166,680

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Revestimiento muro salas baile		16,650		2,850	47,453	
A deducir huecos V4	-1	1,700		1,560	-2,652	
A deducir hueco V5.2	-1	1,200		2,200	-2,640	
					42,161	42,161
					208,841	208,841
			Total m2 .....:	**208,841**	**63,81**	**13.326,14**

7.5 MIRALITE EVOLUTION 5mm.

M2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espejos sala baile		20,700		2,810	58,167	
					58,167	58,167
			Total m2 .....:	**58,167**	**33,79**	**1.965,46**

7.6 REVESTIMIENTO ANTICARBONATACIÓN

M2 Revestimiento preventivo anticarbonatación de hormigón armado sin revestir en ambientes agresivos, a base de pintura de resinas acrílicas en dispersión acuosa Sikaguard 670 W o similar de color blanco o gris. Aplicado sobre el soporte sano, compacto, limpio y exento de polvo, suciedad, lechadas superficiales y partículas, manualmente mediante pincel, brocha o rodillo de pelo corto, sin diluir o por proyección mediante equipo air-less disuelto con un 2% de agua en tres capas con un rendimiento de 200 g/m2 en cada capa de 60 micras de espesor. Medida la superficie aplicada. El revestimiento deberá ser transparente para conservar la apariencia del hormigon o en caso contrario contar con una segunda aplicacion de pintura o lasur para recuperarla.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 111 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilares	31	1,200		3,600	133,920	
Vigas		194,460	1,340		260,576	
					394,496	394,496

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilares	3	1,200		2,860	10,296	
Vigas		26,760	1,340		35,858	
					46,154	46,154
					440,650	440,650
			Total m2 .....:	**440,650**	**9,92**	**4.371,25**

7.7 REVESTIMIENTO PLACA CORRUGADA DE POLICARBONATO

M2 Placa corrugada de policarbonato incoloro mini onda tipo makrolux incoloro UV de lermonplastics, modelo omega 76.2/16, de dimensiones de placa 7000x1200x0,8mm, fijación sobre rastreles de madera incluidos en este precio, incluso cortes de plancha y colocación y ajuste.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Revestimiento interior Muro curvo aulas		18,700		3,600	67,320	
Revestimiento interior aulas		2,600		3,600	9,360	
					76,680	76,680
			Total m2 .....:	**76,680**	**13,30**	**1.019,84**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

7.8 ALBARDILLA CHAPA ALUMINIO LACADO

M. Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm. de espesor y 60 cm. de desarrollo, con goterón, con anclaje superior estanco y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud.

Planta Cubiertas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Petos cubierta plana		62,000			62,000	
Tabique cuarto maquina clima		25,500			25,500	
					87,500	87,500
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muro proyeccion cine	1	26,000		3,250	84,500	
					84,500	84,500
					172,000	172,000
			Total m. .....:	**172,000**	**13,68**	**2.352,96**

7.9 PANEL DE FACHADA MADERA CEMENTO TIPO VIROC

M2 Panel de fachada tipo Viroc o similar, de 16 mm en modelo a deficir por la DF, para intemperie (barnizado si fuese preciso) incluido rastrelado interior de acero galvanizado segun documentacion grafica, competamente colocado y rematado.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 41 Y 43 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		6,200		3,700	22,940	
Fachada callejon olmo		11,500		3,700	42,550	
Fachada a parque		2,600		3,700	9,620	
					75,110	75,110
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		23,100		3,710	85,701	
Fachada callejon olmo		9,700		3,710	35,987	
Fachada a parque		4,500		3,710	16,695	
Fachada medianera	39,05				39,050	
Muro en cubierta_exterior		33,000		3,060	100,980	
Muro en cubierta_interior		25,300		2,950	74,635	
Banco perimetral		55,600		1,150	63,940	
					416,988	416,988
Planta cubierta planta	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		6,790		2,840	19,284	
Fachada callejon olmo		6,210		2,840	17,636	
Fachada a parque		4,700		2,840	13,348	
Fachada medianera		6,210		2,840	17,636	
Cajon saliente para conductos		5,000		6,000	30,000	
Zona confluencia con cubierta edificio adyacente		8,100		0,700	5,670	
					103,574	103,574
A deducir huecos fachada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE2	1	1,300		2,100	2,730	
V6	1	1,530		2,700	4,131	
V2	5	1,000		1,600	8,000	
	-1				14,861	-14,861
					580,811	580,811
			Total m2 .....:	**580,811**	**30,37**	**17.639,23**

7.10 Tratamiento superficial de consolidacion del guarnecido existente

M² Tratamiento superficial de consolidacion del guarnecido existente mediante aplicacion de yeso de modo puntual en zonas deterioradas, dejando una superficie a buena vista global, con el nivel de planeidad y textura a decidir por DF.

Planta Sótano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Reparación paramento existente_sotano 1		40,000		2,280	91,200	
Reparación paramento existente_sotano 2		34,850		2,930	102,111	
					193,311	193,311

Presupuesto parcial nº 7 Revestimientos y Falsos techos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aulas		11,000		3,600	39,600	
muro existente		3,800		3,600	13,680	
escaleras		16,600		9,500	157,700	
escaleras_petos		2,850		9,500	27,075	
					238,055	238,055
planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
zonas doble altura		21,000		3,300	69,300	
aseos		10,220		2,810	28,718	
muro sala baile		3,500		2,810	9,835	
					107,853	107,853
					539,219	539,219
			Total m² .....:	**539,219**	**3,01**	**1.623,05**

7.11 GUARNECIDO YESO MAES.BÓVEDA

M2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales o inclinados de bóvedas de 15 mm. de espesor, con maestras perimetrales, formación de rincones, aristas y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido en verdadera magnitud por el intradós.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuarto instalaciones - cuarto grupo electrogeno paredes		38,900			38,900	
Cuarto instalaciones - cuarto grupo electrogeno techos		21,000			21,000	
					59,900	59,900
			Total m2 .....:	**59,900**	**15,35**	**919,47**

7.12 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-15 VER.

M2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 17 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantos forjados cortados		9,880		0,820	8,102	
Cantos forjados cortados		9,130		0,820	7,487	
Cantos forjados cortados	2	6,840		0,820	11,218	
Cantos forjados cortados		6,840		1,220	8,345	
					35,152	35,152
			Total m2 .....:	**35,152**	**15,47**	**543,80**

7.13 REV.MURAL VINÍLICO 2 mm

M2 Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa, diseño y estampado en color a decidir por la DF, y 2 mm. de espesor, resistente a rasguras y golpes, recibido con pegamento sobre la superficie correspondiente incluido preparacion de la misma, i/alisado y limpieza, s/UNE 23727 y resistencia al fuego M2, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. en el suelo se colocará un material apto para suelo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala reuniones		10,100		3,600	36,360	
Sala reuniones_zona sobre armario		6,000		1,200	7,200	
Sala reuniones_zona sobre ventanas		5,600		0,300	1,680	
Sala reuniones_techo		33,500			33,500	
Suelo Sala reuniones		33,500			33,500	
					112,240	112,240
			Total m2 .....:	**112,240**	**38,17**	**4.284,20**

Total presupuesto parcial nº 7 Revestimientos y Falsos techos : 52.700,60

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

8.1 PAV. TARIMA FLOTANTE

M2 Pavimento flotante de tarima de madera a decidir por la DF, clase extra (s/UNE 56809-1), machihembrada en sus cuatro lados, con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocadas con clips cada 70 cm., colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor con film de polietileno de 0,2 mm. incorporado barrera anti-vapor, colocado sobre recrecido de piso, sin incluir éste, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material, s/NTE-RSR-13, medida la superficie ejecutada. resbalacididad clase 2 segun CTE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo planta primera		113,000			113,000	
					113,000	113,000
			Total m2 .....:	**113,000**	**76,85**	**8.684,05**

8.2 FALDÓN CUB. M-H+3cm. MORT.I/ARMADA

M2 Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. separados entre sí 100 cm., recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 30x25x4 cm., recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 3 cm. de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm. i/replanteo, arriostramiento transversal cada 200 cm. aproximadamente según desnivel (para una altura media de 20 cm. de cubierta), humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
rampa acceso a terraza		3,000	2,400		7,200	
					7,200	7,200
			Total m2 .....:	**7,200**	**18,64**	**134,21**

8.3 PELDAÑO H/T GRES EXT.ESMALT. C/REMATE

M. Peldaño formado por piezas de gres Florentino de 25x32 cm., tabica gres 25x13 cm. y remate peldaño gres de 5,5x33 cm., recibido con adhesivo C1 T s/EN-12004 Ibersec Tile, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR, medido en su longitud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera existente baja-primera	19	1,450			27,550	
Escalera existente sotano	11	1,400			15,400	
Escalon admin	1	1,000			1,000	
					43,950	43,950
			Total m. .....:	**43,950**	**52,34**	**2.300,34**

8.4 SOL. GRES 25x25cm. ESMALT. T/MEDIO.

M2 Solado de baldosa de gres de 25x25 cm. esmaltado, para tránsito medio (Abrasión III), (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con mortero tapajuntas y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.

Sotano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo		125,000			125,000	
					125,000	125,000
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera existente descansillos		4,800			4,800	
Escalera existente descansillos		4,200			4,200	
Escalera existente descansillos		3,930			3,930	
Escalera existente descansillos		4,250			4,250	
Escalera existente descansillos_sótano		8,500			8,500	
					25,680	25,680
planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
baños		18,500			18,500	
					18,500	18,500
					169,180	169,180

Presupuesto parcial nº 8 pavimentos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m2 .....:	**169,180**	**37,56**	**6.354,40**

8.5 RECRECIDO 3 cm. MORTERO M-2,5

M2 Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.

Sotano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo		125,000			125,000	
					125,000	125,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera existente descansillos		4,800			4,800	
Escalera existente descansillos		4,200			4,200	
Escalera existente descansillos		3,930			3,930	
Escalera existente descansillos		4,250			4,250	
Escalera existente descansillos_sótano		8,500			8,500	
Suelo planta primera		113,000			113,000	
					138,680	138,680
					263,680	263,680
		Total m2 .....:		**263,680**	**8,08**	**2.130,53**

8.6 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5

M2 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Formación rampa en escalera planta primera		1,750	1,400		2,450	
					2,450	2,450
		Total m2 .....:		**2,450**	**10,22**	**25,04**

8.7 ENTARIMADO Y SUBESTRUCTURA PARA CREACION DE ESCENARIO

M² Suministro y colocación de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de pino melis, de 70x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 75x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo de los ejes de los rastreles y marcado de niveles. Colocación, nivelación y fijación de rastreles. Colocación de las tablas de madera. Acuchillado y lijado de la superficie. Emplastecido y aplicación de fondos. Barnizado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escenario		22,300			22,300	
Escalera acceso escenario		2,300	0,600		1,380	
					23,680	23,680
		Total m² .....:		**23,680**	**73,62**	**1.743,32**

Total presupuesto parcial nº 8 pavimentos : 21.371,89

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

9.1 **Sala control sonido-luces ANDAMIO MET.TUB.**

Ud **Suministro y colocación de sala para el control del sonido y las luces del auditorio, ejecutado mediante un andamio metálico tubular de acero dimensiones y caracteristicas segun documentacion grafica, aproximadamente de 4,23m de largo por 1,35m de ancho, más bandeja auxiliar superior abatible de longitud la del andamio y 0.60m de ancho para colocar equipo, estando la pasarela de apoyo situada a más de 2,20m del techo, anclado a suelo y a techo, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, y plataforma en parte superior apta para colocar los sistemas de control de sonido y luces. Totalmente colocado, incluidos accesorios, remates, y demás componentes necesarios para dejar el espacio completamente rematado y apto para su uso.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Andamio	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**1.873,88**	**1.873,88**

9.2 **ARM.MOD.PUERTAS ABATIB.**

M2 **Armario modular de alta calidad de dimensiones según documentación gráfica, de puertas, alturas y fondos de dimensiones variables, de tablero contrachapado de 18-20mm, en costados, fondo, techo, suelo y división superior, y acabado contrachapado de caracteristicas y color a decidir por la DF, con remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas, tiradores, bisagras, cierres y demás accesorios incluidos, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado. Incluido cortes y remates necesarios para paso de conductos de climatización, colocadas y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 60, 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A1_parte armario		6,600		2,400	15,840	
A2		6,000		2,400	14,400	
A3		3,050		2,810	8,571	
A4		2,450		2,810	6,885	
					45,696	45,696
			Total m2 .....:	**45,696**	**153,90**	**7.032,61**

9.3 **PANEL ABATIBLE ACABADO ENLISTONADO**

M2 **Contraventanas expositivas formadas por estructura de madera de pino interior y dos caras de plementeria de tablon de madera de pino, incluyendo zonas fijas sobre pilares del edificio, herrajes de colgar, bisagras , rueda de goma, falleba para aclado a suelo y demas accesorios, completamente instalado.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 75 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P11		9,600		3,600	34,560	
					34,560	34,560
			Total m2 .....:	**34,560**	**122,34**	**4.228,07**

9.4 **MAMPARA FENOLICA**

M2 **Mampara para interiores, formada por zonas fijas, y practicables, abatibles o correderas, realizada en tablero fenólico de 13mm de grosor, color liso a definir por la DF, a base de frontales laterales, frontales intermedios y puertas, de dimensiones y características según documentación gráfica, de altura variable de panel fenólico más pies regulables. Separadores intermedios de diferentes medidas, incluidos herrajes de colgar, bisagras, cierres, manillas y otros accesorios, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 57 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MF1		2,400		2,000	4,800	
MF2		1,900		2,000	3,800	
MF3		3,070		2,000	6,140	
MF4		2,900		2,000	5,800	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

9.4 **M2** **MAMPARA FENOLICA** (Continuación...)

MF5		2,200	2,000	4,400	
MF6		1,500	2,000	3,000	
MF7		1,400	2,000	2,800	
				30,740	30,740
		Total m2 .....:	**30,740**	**138,66**	**4.262,41**

9.5 **PANELADO TABLERO FENÓLICO 2/C e=12mm**

M2 **Panelado de cubierta con tablero fenólico multicapa con las dos caras recubiertas de melamina impermeable y de 12 mm. de espesor en paneles de 2,550x1250 mm. colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y fijados al soporte con puntas de carpintero, haciendo coincidir las juntas que serán alternadas con los apoyos, estas se dejarán ligeramente separadas para facilitar las dilataciones (1 mm. por cada metro colocado a ambos lados de la junta), y a efectos de estanqueidad se rellenarán con masilla acrílica, incluso replanteo, cortes, mermas, del 10% colocación y limpieza del lugar de trabajo. seran identicos a las mamparas de los baños.**

Revestimiento paredes b…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masc. planta baja		10,500		2,000	21,000	
Aseo fem. planta baja		10,720		2,000	21,440	
Aseo trabajadores_planta baja		4,950		2,000	9,900	
Aseo masc. planta primera		3,250		2,000	6,500	
Aseo fem. planta primera		5,750		2,000	11,500	
					70,340	70,340
			Total m2 .....:	**70,340**	**38,75**	**2.725,68**

9.6 **PUERTA AUTOM.CORRED.4H.**

Ud **Puerta automática corredera de 4 puertas con sistema antipánico batiente de apertura de las 4 hojas, tipo Z45 EASY SOS con el operador MANUSA VISIO o similar, de dimensiones según documentación gráfica, con perfiles de estanqueidad de material, diseño y color a definir por la DF, para dos hojas fijas y dos móviles con un paso libre central y altura según planos, incluso carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico, de apertura de las 4 puertas, fotocélula, 2 radares, forros de viga, cerrojo automático y llave exterior; acristalamiento con vidrio laminar 6+6 transparente. Montaje, conexionado y puesta en marcha. Totalmente instalada y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 96 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P12	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**4.784,10**	**4.784,10**

9.7 **PUER.CORTAFUEGOS EI2-60-C5**

Ud **Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de medidas según documentación gráfica, homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería).**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P7	1				1,000	
P6	5				5,000	
P5	1				1,000	
					7,000	7,000
			Total ud .....:	**7,000**	**259,47**	**1.816,29**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

9.8 TABIQUE MOVIL ACUSTICO

Ml **Tabique móvil tipo Movinord de suspensión simple. Compuesto por módulos independientes y retráctiles ensamblados entre sí, que se deslizan sobre carros con rodamientos por una guía de rodadura fijada al techo, para formar una sólida pared.**
Módulos de 100 mm de espesor,de dimensiones según documentación gráfica y 45 kg/m2 de peso. Desprovistos de guía en el suelo y compuestos por una estructura interna doble: un bastidor interno de acero donde se integran los mecanismos interiores y los carros de rodadura, aportando la rigidez requerida para elementos móviles; y un bastidor perimetral de aluminio, donde se insertan las bandas magnéticas cóncavo/convexas, de séxtupla polaridad, que unen los módulos con una fuerza de atracción de 7/9 Kg/ml, así como las juntas machihembras de doble lengüeta de tipo flecha/ranura, que garantizan la estanqueidad fónica.
Paneles exteriores de características y acabado a decidir por la DF. Aislante interior de lana mineral de 50 mm de espesor y 30/40 Kg/m3 de densidad.
La fijación horizontal del módulo al suelo y techo se realiza a través de mecanismos que desplazan las juntas laberínticas, con una presión de sellado de 80/150 Kg/ml. El manejo de los módulos se efectúa por manivela de giro.
Detalles y dimensiones en documentación gráfica adjunta. Aislamiento acústico de 43 dB según UNE 74040. Sistema de aseguramiento de la calidad EN ISO 9001: 2000 certificado por AENOR e IQNET. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación. Suministrado e instalado por distribuidor homologado por el fabricante.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TM2		4,000			4,000	
TM3		6,150			6,150	
					10,150	10,150
			Total ml .....:	**10,150**	**437,67**	**4.442,35**

9.9 TABIQUE MOVIL ACUSTICO ACABADO CORTEN

Ml **Tabique a base de paneles moviles acústicos para compartimentar estancias, de dimensiones según documentación gráfica, tipo kingland, con acabado en acero cortén con aislamiento interior y agujeros en forma de ojo de buey, de diseño definitivo a decidir por la DF, con estructura anclada al techo, sin rieles en suelo, con elementos de puerta doble, zona fija en la parte superior, anclados a un solo punto con la posibilidad de girar hasta un ángulo horizontal de 90º con respecto a la posición inicial. Aislamiento acústico necesario para cumplimiento de normativa. Incluido tornillos de fijación, herrajes, y demás accesorios. Totalmente instalado y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TM1		18,200			18,200	
					18,200	18,200
			Total ml .....:	**18,200**	**451,68**	**8.220,58**

9.10 PUERTA PASO LISA P.PAÍS

Ud **Puerta de paso ciega , lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, de dimensiones según documentación gráfica, incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**197,77**	**197,77**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

9.11 PUERTA PASO LISA P.PAÍS

Ud **Puerta de paso ciega, lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, de dimensiones según documentación gráfica, incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.**
ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P4	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total ud .....:	**3,000**	**198,54**	**595,62**

9.12 P.P.LISA CORR.P.PAÍS

Ud **Puerta de paso ciega corredera, de una hoja con zonas fijas de dimensiones según documentación gráfica, lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto rechapado de pino país 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre,montada y con p.p. de medios auxiliares.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PC1	1				1,000	
PC2	1				1,000	
PC3	1				1,000	
					3,000	3,000
			Total ud .....:	**3,000**	**272,64**	**817,92**

9.13 PUERTA CORRED.ACERO PAVONADO CON POLEA

M2 **Puerta corredera de una hoja y parte fija, con mecanismo de apertura a base de poleas , de dimensiones y diseño según documentación gráfica, acabado en chapa de acero pavonado, ejecutada con perfiles conformados en frío, de acero pavonado al horno de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero galvanizado de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, juntas de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Según NTE-FCA**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS 62, 63 y 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PC5	1	1,300		2,100	2,730	
PC6	1	1,300		2,100	2,730	
					5,460	5,460
			Total m2 .....:	**5,460**	**146,79**	**801,47**

9.14 PUERTA CORRED.ACERO PAVONADO

M2 **Puerta corredera de una hoja y parte fija, accionada manualmente, de dimensiones y diseño según documentación gráfica, acabado en chapa de acero pavonado, formada por una hoja construida con zócalo de chapa plegada de acero galvanizado sendzimer de 0,8 mm., perfiles y barrotes verticales de acero laminado en frío, sin guía inferior, topes, cubreguías, tiradores, pasadores, cerradura y demás accesorios necesarios para su funcionamiento, patillas de fijación a la obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS 62, 63 y 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PC4	1	1,100		3,600	3,960	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				3,960	3,960
		Total m2 .....:	**3,960**	**130,70**	**517,57**

9.15 PUERTA ABATIBLE ACERO PAVONADO

M2 Puerta abatible de 1 hoja con o sin una parte fija, acabado en acero pavonado, de dimensiones y diseño según documentación gráfica, formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío y barrotes de tubo soldados entre sí; patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería).

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2		1,000		2,100	2,100	
P1.1		0,910		3,600	3,276	
P1.2		0,910		3,600	3,276	
					8,652	8,652
		Total m2 .....:		**8,652**	**170,67**	**1.476,64**

9.16 PUERTA ACÚSTICA ACABADO PANELADO

Ud Suministro y colocación de puerta acústica interior de dos hojas practicables, formada por dos chapas de acero, de dimensiones según documentación gráfica y 50 mm de espesor, lacadas en color a elegir por el exterior y panelada en madera contrachapado de caracteristicas similares al panelado de la estancia en la que se encuentra, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un complejo aislante multicapa, absorbente acústico, con aislamiento a ruido aéreo de 44 dBA; incluso marco metálico, burlete de neopreno para junta perimetral de estanqueidad, dos bisagras y manilla de cierre de presión, con barra doble antipánico. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P8	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud .....:		**1,000**	**1.336,09**	**1.336,09**

9.17 Revestimiento con tablero contrachapado

M² Suministro y colocación de revestimiento decorativo de paramentos interiores mediante tablero contrachapado identico al de los armarios sobre subestructura de madera anclada a paramento . . Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los rastreles del entramado. Corte y presentación de los tableros. Colocación sobre el entramado. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 60 y 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A1_Partes fijas		6,260		2,400	15,024	
A1_Partes fijas		0,350		2,400	0,840	
A1_Partes fijas		2,400		1,900	4,560	
A1_Partes fijas		0,130		1,900	0,247	
A2_Parte fija		6,000		1,200	7,200	
					27,871	27,871
planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
A3_Partes fijas			0,350		2,810	0,984	
A3_Partes fijas			0,800		0,780	0,624	
A4_Partes fijas			2,170		2,810	6,098	
						7,706	7,706
						35,577	35,577
				Total m² .....:	**35,577**	**46,66**	**1.660,02**

9.18 REVES.CHAPA ACERO PAVONADO

M2 panel de chapa de acero pavonado de 0,6mm de esperor montado sobre subestructura de acero en perfiles cuadrados de 5cm anclados a elementos resistentes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARAMENTO 1-P1.1	1	6,730		3,600	24,228	
P1.2	1	1,300		3,600	4,680	
P2	1	1,500		3,600	5,400	
PC4	1	1,100		1,500	1,650	
PC5	1	1,300		1,500	1,950	
PC6-PARAMENTO 2	1	3,720		3,600	13,392	
Paramento Ascensor planta primera	1	2,600		2,810	7,306	
Embocadura acceso		2,900		2,400	6,960	
Embocadura acceso		1,500		2,400	3,600	
Embocadura acceso_techo		1,900		3,000	5,700	
					74,866	74,866
A deducir	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P12	1	3,300		2,400	7,920	
PC6	1	1,300		2,100	2,730	
PUERTA S ASCENSOR	2	0,900		2,100	3,780	
a deducir	-1				14,430	-14,430
					60,436	60,436
				Total m2 .....:	**60,436**	**71,13**	**4.298,81**

9.19 FTE.ARM LISO TABLERO HIDROFUGO REVESTIDO VIROC

M2 Frente de armario con hojas lisas de 19 mm. de espesor de tablero hidrófugo listo para revestir, con panel de madera cemento tipo Viroc de 16 mm, similar al colocado en fachada, en modelo a decidir por la DF, incluido rastrelado interior de acero galvanizado segun documentacion grafica, competamente colocado y rematado, incluidos cercos, tapajuntas, y demás accesorios, herrajes de colgar latonados, imanes de cierre y tiradores, montado y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
puertas armario terraza	3	2,450		2,300	16,905	
					16,905	16,905
				Total m2 .....:	**16,905**	**50,71**	**857,25**

Total presupuesto parcial nº 9 Carpinterias interiores : 51.945,13

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

10.1 VENTANA ABAT.1 H. ACERO PAVONADO

M2 Ventana abatible de una hoja, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas,rotura de puente térmico, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje i/corte. Incluye subestructura perimetral de montaje, y embocadura perimentral mediante cierre en el anverso y el reverso de chapa de acero pavonado y cuadro perimetral interior y exterior del mismo espesor y las mismas caracteristicaS y store interior. Preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería)INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano y caracteristicas adecuadas para resistencia al fuego mayor EI60 para carpinterías situadas en la medianera.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 72 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1b	3	2,030		3,300	20,097	
V1.3b	2	2,090		3,300	13,794	
V2	5	1,000		1,600	8,000	
V3	1	1,450		1,600	2,320	
V4	1	1,700		1,600	2,720	
V6	1	2,700		1,530	4,131	
					51,062	51,062
			Total m2 .....:	**51,062**	**197,04**	**10.061,26**

10.2 VENTANA PIVOTANTE VERTICAL ACERO PAVONADO

M2 Ventana pivotante de eje central vertical, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad con brazo retenedor articulado 45º, patillas para anclaje i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano. y y embocadura perimentral como la anterior partida y segun documentacion gráfica

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 72 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.3c	2	2,090		3,300	13,794	
					13,794	13,794
			Total m2 .....:	**13,794**	**168,95**	**2.330,50**

10.3 VENTANA FIJA.ACERO ACABADO PAVONADO

M2 Ventana FIJA de una hoja, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas,rotura de puente térmico, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje i/corte, . Incluye subestructura perimetral de montaje, cierre en el anverso y el reverso de chapa de acero esmaltada al horno y store interior.Preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería)INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano. incluido embocadura perimentral como la anterior partida y segun documentacion gráfica

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 71 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1a	11	2,030		3,300	73,689	
V1.2	6	1,230		3,500	25,830	
V1.3a	4	2,090		3,300	27,588	
V5.1	2	2,080		2,200	9,152	
V5.2	1	1,200		2,200	2,640	
					138,899	138,899

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m2 .....:	**138,899**	**189,48**	**26.318,58**

10.4 PUERTA AUTOM. CORRED. 4H.

Ud **Puerta automática corredera de 4 puertas con sistema antipánico batiente de apertura de las 4 hojas, tipo Z45 EASY SOS con el operador MANUSA VISIO o similar, de dimensiones según documentación gráfica, con perfiles de estanqueidad de material, diseño y color a definir por la DF, para dos hojas fijas y dos móviles con un paso libre central y altura según planos, incluso carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico, de apertura de las 4 puertas, fotocélula, 2 radares, forros de viga, cerrojo automático y llave exterior; acristalamiento con vidrio laminar 6+6 transparente. Montaje, conexionado y puesta en marcha. Totalmente instalada y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 96 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE1	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total ud .....:		**1,000**	**5.697,64**	**5.697,64**

10.5 PUER.ABATIBLE CHAPA 2 H.

M2 **Puerta abatible de dos hojas de chapa de acero pavonado y plegada, realizada con cerco y bastidor de perfiles de acero galvanizado, soldados entre sí, garras para recibido a obra, apertura manual, juego de herrajes de colgar con pasadores de fijación superior e inferior para una de las hojas, cerradura y tirador a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluidos perfiles y chapas necesarias para su anclaje a facahda, acabado pavonado con capa de barniz (sin incluir recibido de albañilería) INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano para colocación.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE2		1,300		2,100	2,730	
					2,730	2,730
		Total m2 .....:		**2,730**	**131,36**	**358,61**

10.6 PUERTA 2 H. ACERO PAVONADO

M2 **Puerta abatible de dos hojas ejecutada con perfiles conformados en frío, preparada para acristalar, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, de acero esmaltado al horno de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero esmaltado al horno de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano Según NTE-FCA. incluye embocaduras en chapa pavonada de 1,5 mm segun documentacion grafica. En la PE4 no hay vidrio, en esta partida esta incluida la parte ciega de la misma.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 71 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE3	2	2,120		3,300	13,992	
PE5		1,970		2,200	4,334	
PE4	2	2,120		3,300	13,992	
					32,318	32,318
		Total m2 .....:		**32,318**	**175,35**	**5.666,96**

10.7 PUERTA CHAPA LISA 80x200 GALV.

Ud **Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 80x200 cm. realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, con revestimiento en panel tipo VIROC o similar, de caracteristicas similares al colocado en fachada, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería).**

Presupuesto parcial nº 10 Carp. exteriores

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE6	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**110,52**	**110,52**

10.8 DISPOSITIVO APERTURA ANTIPANICO

Ud Dispositivo para salidas de emergencia accionado mediante placa a presión tipo pad bolt inox de ISEO, acabado en acero inoxidable, cortafuegos con doble cierre vertical, reversible, incluido varillas, carcasas y demás accesorios, totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE2	2				2,000	
PE2	2				2,000	
PE3	2	2,000			4,000	
PE4	2	1,000			2,000	
PE5	2				2,000	
					12,000	12,000
			Total ud .....:	**12,000**	**162,10**	**1.945,20**

Total presupuesto parcial nº 10 Carp. exteriores : 52.489,27

Presupuesto parcial nº 11 vidrios

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

11.1 CLIMALIT SILENCE 66.2Sil/12/66.2Sil 50 dB

M2 Doble acristalamiento tipo Climalit Silence de Rw=50 dB o similar y espesor total 36 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad tipo Stadip Silence o similar 12 mm. de espesor (6+6) y vidrio laminado acústico y de seguridad tipo Stadip Silence o similar 12 mm de espesor (6+6) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

Carpinteria exterior fija	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1a	11	2,030		3,300	73,689	
V1.2	6	1,230		3,500	25,830	
V1.3a	2	2,090		3,300	13,794	
V5.1	2	2,080		2,200	9,152	
V5.2	1	1,200		2,200	2,640	
					125,105	125,105

Carpinteria exterior abati…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1b	3	2,030		3,300	20,097	
V1.3b	2	2,090		3,300	13,794	
V1.3c	4	2,090		3,300	27,588	
V2	5	1,000		1,600	8,000	
V3	1	1,450		1,600	2,320	
V4	1	1,700		1,600	2,720	
V6	1	2,700		1,530	4,131	
PE3	2	2,120		3,300	13,992	
PE5		1,970		2,200	4,334	
					96,976	96,976

Carpinteria interior	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VA1		0,800		1,200	0,960	
P8	2	0,100			0,200	
P13	1	0,100			0,100	
					1,260	1,260
					223,341	223,341

Total m2 .....: 223,341 155,98 34.836,73

11.2 MAMPARA DE ACERO ACABADO PAVONADO ACRISTALADA

M2 Carpintería de acero en acabado pavonado, en mamparas para acristalar, compuesta por bastidor general de perfiles de acero en paños fijos, incluido sellados y vidrios laminados de seguridad 6+6 transparente, anclada a forjado superior, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 45, 49, 50, 63, 95 y 99 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MV1		6,500		3,000	19,500	
MV2		3,500		3,000	10,500	
MV3		15,150		2,810	42,572	
MV4	1	2,830		2,560	7,245	
MV5	1	6,820		2,410	16,436	
					96,253	96,253

Total m2 .....: 96,253 80,00 7.700,24

Total presupuesto parcial nº 11 vidrios : 42.536,97

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

12.1 celosia metalica de fachada

M2 Celosia de fachada a base de perfiles conformados verticales y horizontales y elementos auxiliares de arriostramiento y sujeccion a la fachada segun documentacion grafica en acero pavonado. incluidos paramentos opacos mediente bandejas de acero de 6mm anclados al bastidor ejecutados en acero pavonado, y zonas de malla electrosoldada en modelo y dimension de esta a decidir por la DF con bastidor perimetral tambien en acero pavonado, y barandilla de protección de la escalera de incendios en malla de similares características, incluidos protecciones de tubo de acero de diametro 40mm en zonas con malla, anclada a subestructura, i/soldaduras, nudos, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo electrolítico, y p.p. de piezas especiales y elementos de unión; montado y colocado, según NTE-EAE y CTE-DB-SE-A. esta partida tiene que considerar la posibilidad en lugar de un pavonado, la utilización de una preotección a intemperie tipo oxiron de todos los elementos, o utilizar acero tipo cortén barnizado, o un tablero tipo viroc en los paneles metálicos adecuado para intemperie con apariencia similar al acero natural. En cualquiera de los casos la solucion tiene que garantizar un comportamiento optimo a intemperie. La solución definitiva será decisión de la dirección facultativa.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 26, 27, 28, 29, 42, 93, y 101 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja_zócalo	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		38,600		0,470	18,142	
Fachada callejon olmo		23,600		0,470	11,092	
Fachada a parque		30,650		0,470	14,406	
					43,640	43,640
Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		38,600		3,700	142,820	
Fachada callejon olmo		23,600		3,700	87,320	
Fachada a parque		30,650		3,700	113,405	
					343,545	343,545
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		38,600		3,460	133,556	
Fachada callejon olmo		23,600		3,460	81,656	
Fachada a parque		16,700		3,460	57,782	
Voladizo a fachada a parque		15,100		3,460	52,246	
Barandilla escalera incendios		10,500		1,150	12,075	
					337,315	337,315
					724,500	724,500
			Total m2 .....:	**724,500**	**69,00**	**49.990,50**

12.2 MALLA S/T . ACABADO PAVONADO

M2 Cerrajería de dimensiones según documentación gráfica realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente de trama 50/14 y bastidor perimetral de tubo de acero galvanizado por inmersión de 48 mm. de diámetro, incluido anclajes, sujecciones y demás accesorios necesarios para su correcta colocacion, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada i/replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/I de central.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CI1		5,050		3,130	15,807	
CI2		3,750		2,480	9,300	
CI3		1,850		2,410	4,459	
					29,566	29,566
			Total m2 .....:	**29,566**	**15,86**	**468,92**

12.3 REMATE CHIM. D=30cm.METÁL.INOX.

Ud Remate superior de chimenea conformado por sombrero extractor acero inoxidable D = 30 cm., realizado con chapa de acero inoxidable, o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia.

		Total ud .....:	**1,000**	**92,79**	**92,79**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

12.4 CARPINTERÍA CHAPA DE ACERO PAVONADO Y MALLA

M2 Carpintería formada por zonas fijas y abatibles a base de perfiles longitudinales y transversales formados por medio IPE 200, para sujeción de paneles de chapa de acero pavonado tipo bandeja sujeto a la estructura, y/o paneles de malla electrosoldada a perfil tubular acabado pavonado, con diseño y dimensiones según documentación gráfica. Incluidos accesorios. Elaborada en taller y montaje en obra incluido el recibido de albañilería.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 86, 87, 101 y 42 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1		4,220		4,170	17,597	
CE2		1,050		2,810	2,951	
					20,548	20,548
			Total m2 .....:	**20,548**	**108,71**	**2.233,77**

12.5 PASAMANOS TUBO D=40 mm.

M. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 40 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 30 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera evacuacion		22,000			22,000	
Pasillo a escalera incendios_paramento derecho	1	4,000			4,000	
Pasillo a escalera incendios_paramento izquierdo	1	15,000			15,000	
Rampa acceso a terraza	1	3,000			3,000	
pasamanos escalera escenario	1	2,000			2,000	
					46,000	46,000
			Total m. .....:	**46,000**	**25,69**	**1.181,74**

12.6 PASAMANOS TUBO D=60 mm.

M. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 40 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera principal	2	9,400			18,800	
					18,800	18,800
			Total m. .....:	**18,800**	**37,07**	**696,92**

12.7 BARANDILLA TUBO 100cm.TUBO VERT.40x40x1,5

M. Barandilla de 100 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 60x40x1,5 mm. sobre montantes verticales cada metro de tubo de 40x40x1,5 mm. con prolongación para anclaje, verticales de tubo de 30x15x1,5 mm. cada 10 cm. sobre horizontales de 40x20x1,5 mm. soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra (incluido recibido de albañilería).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rampa acceso a terraza	1	3,000			3,000	
					3,000	3,000
			Total m. .....:	**3,000**	**67,22**	**201,66**

12.8 PASAMANOS EN CHAPA DE ACERO

M. Pasamanos metálico formado por chapón de acero de 8cm de anchura y 10mm de grosor, con pilastras cada metro, y chapa de anclaje inferior, de acero laminado en frío, incluso p.p. de patillas de sujeción, i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Proteccion CI1		3,750			3,750	
					3,750	3,750
			Total m. .....:	**3,750**	**31,50**	**118,13**

Total presupuesto parcial nº 12 Cerrajeria : 54.984,43

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

13.1 P. PLÁST. LISA MATE BLA/COLOR

M2 Pintura plástica lisa mate en blanco o pigmentada, sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, imprimación.

Muros nuevos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabique pasillo-auditorio_PlantaBaja		25,600		3,600	92,160	
Tabique escenario interior_PlantaBaja	1	6,000		3,600	21,600	
Tabiques aseos-administracion-ascensor_PlantaBaja		38,700		3,600	139,320	
Exterior Muro curvo aulas_PlantaBaja		18,700		3,600	67,320	
Tabiques aseos y ascensor_Planta1	1	10,000		2,860	28,600	
					349,000	349,000
Superficies existente trat…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Reparación paramento existente_sotano 1		40,000		2,280	91,200	
Reparación paramento existente_sotano 2		34,850		2,930	102,111	
aulas_PlantaBaja		11,000		3,600	39,600	
muro existente_PlantaBaja		3,800		3,600	13,680	
escaleras existentes evacuacion		16,600		9,500	157,700	
escaleras existentes evacuacion_petos		2,850		9,500	27,075	
zonas doble altura_Planta1		21,000		3,300	69,300	
aseos_Planta1		10,220		2,810	28,718	
muro sala baile_Planta1		3,500		2,810	9,835	
					539,219	539,219
Zonas trasdosadas_pare…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Revestimiento muro administración_PlantaBaja		15,700		3,600	56,520	
Revestimiento aseos_PlantaBaja		16,500		3,600	59,400	
Lateral escenario_PlantaBaja		3,700		3,600	13,320	
Revestimiento muro salas baile_Planta1		9,000		2,850	25,650	
					154,890	154,890
Huecos a deducir	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3	1	0,820		2,080	1,706	
P4	1	0,920		2,080	1,914	
PC2	1	0,850		2,150	1,828	
PC3	1	1,110		2,150	2,387	
P4	2	0,920		2,080	3,827	
V4	1	1,700		1,560	2,652	
V5.2	1	1,200		2,200	2,640	
A deducir	-1				16,954	-16,954
Zonas trasdosadas_falso…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo bajo conductos clima_PlantaBaja		6,600			6,600	
Bajo chapa colaborante_PlantaBaja		8,860			8,860	
					15,460	15,460
Techos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		642,000			642,000	
Planta primera		155,000			155,000	
Planta sotano		139,000			139,000	
					936,000	936,000
					1.977,615	1.977,615
			Total m2 .....:	**1.977,615**	**4,95**	**9.789,19**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

13.2 ESMALTE SINTÉTICO MATE/BRILL.S/METAL

M2 Pintura al esmalte mate o brillante dos manos, en color a decidir por la DF, y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasamanos Escalera evacuacion		22,000	0,160		3,520	
Pasamanos Pasillo a escalera incendios_paramento derecho	1	4,000	0,160		0,640	
Pasamanos Pasillo a escalera incendios_paramento izquierdo	1	15,000	0,160		2,400	
Pasamanos Escalera principal	2	9,400	0,200		3,760	
Pasamanos - barandilla protección doble altura CI1	1	6,750	0,200		1,350	
Pasamanos rampa	1	3,000	0,160		0,480	
Barandilla rampa	1	5,000	0,160		0,800	
					12,950	12,950
			Total m2 .....:	**12,950**	**13,47**	**174,44**

13.3 BARNIZ IGNÍFUGO

M2 Barniz ignífugo al disolvente sobre metal, madera u obra; acabado satinado transparente, dos manos, incluso imprimación fijadora y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A1_zona vista		6,600		2,400	15,840	
A2_zona vista		6,000		2,400	14,400	
A3 - A4		8,820		2,810	24,784	
escenario completo		30,150			30,150	
					85,174	85,174
			Total m2 .....:	**85,174**	**17,42**	**1.483,73**

13.4 BARNIZ ANTIOXIDANTE

M2 Barniz antioxidante mate con garantia maxima para exteriores epoxi de 2 componentes, sobre carpintería metálica, i/limpieza y capa antioxidante. (esta partida tiene que considerar la posibilidad utilizacion de un tratamiento tipo oxiron en lugar del barniz)

Carpinterías interiores	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1.1_interior		0,910		3,600	3,276	
P1.2_interior		0,910		3,600	3,276	
P2		1,000		2,100	2,100	
PC1_interior		1,300		2,100	2,730	
PC4_interior		1,100		2,100	2,310	
PC5_interior		1,300		2,100	2,730	
MV4		2,830	0,100	2,550	0,722	
MV5		6,820	0,100	2,410	1,644	
					18,788	18,788

Carpinterias exteriores	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1a	11	2,030	0,100	3,300	7,369	
V1.1b	3	2,030	0,200	3,300	4,019	
V1.2	6	1,230	0,100	3,500	2,583	
V1.3a	2	2,090	0,100	3,300	1,379	
V1.3b-c	6	2,090	0,200	3,300	8,276	
V2	5	1,000	0,200	1,600	1,600	
V3	1	1,450	0,200	1,600	0,464	
V4	1	1,700	0,200	1,600	0,544	
V5.1	2	2,080	0,100	2,200	0,915	
V5.2	1	1,200	0,100	2,200	0,264	
V6	1	2,700	0,200	1,530	0,826	
PE2	1	1,300		2,100	2,730	
PE3	2	2,120	0,200	3,300	2,798	
PE4	2	2,080		3,300	13,728	
PE5	1	1,970	0,200	2,200	0,867	
					48,362	48,362

Paramentos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 13 Pinturas

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
PARAMENTO 1-P1.1			1	6,730		3,600	24,228	
P1.2			1	1,300		3,600	4,680	
P2			2	1,500		3,600	10,800	
PC4			1	1,100		1,500	1,650	
PC5			1	1,300		1,500	1,950	
PC1-PARAMENTO 2			1	3,720		3,600	13,392	
A deducir Puerta ascensor			-1	0,900		2,100	-1,890	
PARAMENTO 6			1	2,600		2,810	7,306	
Embocadura acceso				2,900		2,400	6,960	
Embocadura acceso				1,500		2,400	3,600	
Embocadura acceso_techo				1,900		3,000	5,700	
A deducir P12			-1	3,400		2,400	-8,160	
							70,216	70,216
Fachada cerrajeria			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta primera			0,6	94,000		3,460	195,144	
Planta baja			0,4	92,850		3,700	137,418	
Planta sótano			1	92,850		0,470	43,640	
							376,202	376,202
cerrajeria			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CI1				5,050		3,130	15,807	
CI2				3,750		2,480	9,300	
CI3				1,850		2,410	4,459	
CE1				4,220		4,170	17,597	
CE2				1,050		2,810	2,951	
							50,114	50,114
							563,682	563,682
					Total m2 .....:	**563,682**	**10,16**	**5.727,01**

13.5 PROTECCIÓN IGNÍFUGA R-90

M2 Protección contra el fuego de estructura metálica mediante proyección de mortero a base de perlita y vermiculita, o similar, para una estabilidad al fuego R-90. Densidad 600 kg/m3. Coeficiente de conductividad térmica 0,125 Kcal/hmºC. Ensayo LICOF. Medida la unidad instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estructura escalera principal_vigas	2	8,700	1,160		20,184	
Estructura escalera principal_pilares	2		1,160	1,050	2,436	
					22,620	22,620
			Total m2 .....:	**22,620**	**13,18**	**298,13**

Total presupuesto parcial nº 13 Pinturas : 17.472,50

Presupuesto parcial nº 14 Urbanización

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

14.1 PAV.CONT.HORM.FRATAS.SOLERA DESACTIVADA.e=10 cm.

M2 Pavimento continuo de hormigón HA-25/P/20/I, de 10 cm. de espesor, armado con mallazo de acero 30x30x6, acabado superficial fratasado a mano, sobre firme no incluido en el presente precio, i/preparación de la base, extendido, regleado, vibrado, fratasado, curado, desactivado, y p.p.. de juntas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Solera exterior zona acceso a parque	100				100,000	
cegado carboneras	2	1,200	2,400		5,760	
					105,760	105,760
			Total m2 .....:	**105,760**	**16,45**	**1.739,75**

14.2 PAV.LOSETA CEM. COLOR 30x30

M2 Pavimento de loseta hidráulica color a definir por DF de 30x30 cm., segun modelos aceptados por el Ayutnamiento de Valladolid, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I (SIN INCLUIR), sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
escalera antiguo acceso a calle olmo		0,400	1,820		0,728	
rampa antiguo acceso a calle olmo		8,400	1,400		11,760	
Cegado respiraderos sótano	2	2,400	1,200		5,760	
					18,248	18,248
			Total m2 .....:	**18,248**	**30,21**	**551,27**

14.3 PAV.ADO.GRANITO GRIS SIERRA 10x10x8

M2 Pavimento de adoquines de granito gris, corte de sierra, de 10x10x8 cm., sentados sobre capa de mortero de cemento, de 8 cm. de espesor, compactado de subase y relleno de terreno seleccionado hasta conseguir la topografia adecuada segun la documentacion grafica. Afirmados con maceta y retacado de juntas, barrido, regado con agua, limpieza y curado periódico durante 15 días, terminado.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 98, 67 y 11 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona topografia acceso		50,000			50,000	
					50,000	50,000
			Total m2 .....:	**50,000**	**46,91**	**2.345,50**

14.4 APARCAMIENTO PARA BICICLETAS

Ud Suministro y montaje de aparcamiento para bicicletas, modelo, dimensiones y color a decidir por la DF, de un tramo, para 8 bicicletas, compuesto por soportes de barandilla de pletina de acero inoxidable AISI 304 acabado esmerilado, pasamanos y brazos de tubo de acero inoxidable AISI 304 acabado pulido de 84 y 51 mm de diámetro respectivamente y 2 mm de espesor, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteo, elementos de anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante.
Incluye: Replanteo. Montaje. Eliminación y limpieza del material sobrante.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcabicis	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud .....:	**1,000**	**1.769,10**	**1.769,10**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

14.5 DESMONTAJE Y MONTAJE DE BANCO

Ud **Desmontaje con recuperación del material, y posterior montaje, de banco de madera, de 265 kg de peso máximo, con medios manuales. Incluso p/p de reparación de desperfectos en la superficie de apoyo, limpieza, acopio, retirada y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.**
Incluye: Desmontaje y montaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Reparación de la superficie de apoyo. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Desmontado bancos para ejecución obra	4				4,000	
					4,000	4,000
				Total Ud .....:	**4,000**	**5,39**	**21,56**

Total presupuesto parcial nº 14 Urbanización : 6.427,18

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

15.1 FELPUDO tipo CORAL LUXE

M2 Felpudo de entrada modelo Coral Luxe o similar, en pelo cortado de dos filamentos de primera calidad, color a elegir, y base Everfort o similar, con una densidad de fibra de 1.350m grs./m2 y peso total de 4.100 grs./m2, y un espesor total de 12 cm En rollo de 20 m. de largo por 2 m. de ancho, especial para hall de entradas, pasillos y áreas de recepción.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 97 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso pcpal		3,000	2,000		6,000	
					6,000	6,000
Total m2 .....:				**6,000**	**92,03**	**552,18**

15.2 SECAMANOS ELECTRÓNICO AIRE CALIENTE 200W

Ud Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 200W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños	6				6,000	
					6,000	6,000
Total ud .....:				**6,000**	**69,53**	**417,18**

15.3 PORTARROLLOS

Ud Portarrollos instalado, fabricado en acero inoxidable, cierre mediante cerradura con llave. Instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños	11				11,000	
					11,000	11,000
Total ud .....:				**11,000**	**48,00**	**528,00**

15.4 MIRALITE EVOLUTION 5mm.

M2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espejos baños	4	1,000		1,200	4,800	
Espejos baños	2	1,900		1,200	4,560	
					9,360	9,360
Total m2 .....:				**9,360**	**33,79**	**316,27**

15.5 ENCIMERA PARA LAVABOS DE ACERO INOXIDABLE

Ud Suministro y montaje de mueble de baño (módulo base), para lavabo de empotrar en encimera, de acero inoxidable 18/8 y complementos de madera natural de cerezo barnizado, de 650 mm de anchura. Incluso elementos de fijación. Totalmente montado.
Incluye: Replanteo del emplazamiento y marcado de los puntos de fijación. Montaje del mueble.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Encimera lavabo planta baja	1				1,000	
Encimera lavabo planta primera	1				1,000	
					2,000	2,000
Total Ud .....:				**2,000**	**425,82**	**851,64**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

15.6 **Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 720x420 mm, con las let…**

Ud **Suministro y colocación de rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 720x420 mm, con las letras o números adheridos al soporte.**
Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Señaletica	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud .....:	**1,000**	**81,26**	**81,26**

15.7 **VINILO DECORATIVO**

M2 **Laminas de vinilo para adherir en vidrios de ventanas y mámparas, o en paramentos de aceros, traslucidos y con decoración, en dimensiones, diseño y colores a decidir por la DF.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1a - V1.1b_Fachada calle olmo	12	2,030		3,300	80,388	
V1.1b	2	2,030		1,000	4,060	
V1.2	6	1,230		1,000	7,380	
V1.3	8	2,090		1,000	16,720	
V6	1	1,530		1,000	1,530	
V5.1	2	2,080		1,000	4,160	
V5.2	1	1,200		1,000	1,200	
PE1	1	3,000		1,000	3,000	
P12	1	3,300		1,000	3,300	
MV1	1	6,500		1,000	6,500	
MV2	1	3,500		1,000	3,500	
MV3	1	6,190		1,000	6,190	
MV3	1	8,940		1,000	8,940	
MV4	1	2,830		1,000	2,830	
MV5	1	6,820		1,000	6,820	
					156,518	156,518

Vinilos en puertas y suelos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E0	4	1,600		3,600	23,040	
E1	4	1,600		2,100	13,440	
E2	2	1,570		3,600	11,304	
E3	2	1,300		3,600	9,360	
E4	2	1,500		3,600	10,800	
E5	1	0,800		2,300	1,840	
E6	1	0,800		2,300	1,840	
E7	2	3,000		3,000	18,000	
Señalizacion	30	1,000		1,000	30,000	
					119,624	119,624
					276,142	276,142
			Total m2 .....:	**276,142**	**10,09**	**2.786,27**

15.8 **Pintura sobre superficies interiores de hormigón en suelos**

M² **Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores de hormigón o de mortero autonivelante, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color a decidir por la DF, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir, (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. Sin incluir la preparación del soporte.**
Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Señaletica suelo	0,25	778,000			194,500	
					194,500	194,500
			Total m² .....:	**194,500**	**6,98**	**1.357,61**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

15.9 ESMALTE MATE S/MADERA

M2 Pintura al esmalte mate sobre madera, en color y diseño a decidir por la DF, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. incluido diseño y fabricacion de plantillas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pintura decorativa sobre armario A1	0,3	18,170		2,400	13,082	
Pintura decorativa sobre suelo terraza	0,25	460,000			115,000	
					128,082	128,082
			Total m2 .....:	**128,082**	**16,02**	**2.051,87**

15.10 PINTADO GRAFITI

Ud pintado de grafitti sobre paramento por especialista e diseño a decidir por la DF

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Grafiti	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud .....:	**3,000**	**493,14**	**1.479,42**

15.11 MIRALITE EVOLUTION 5mm.

M2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espejos sala baile		20,700		2,810	58,167	
					58,167	58,167
			Total m2 .....:	**58,167**	**33,79**	**1.965,46**

15.12 MOSTRADOR INFORMACIÓN

Ud MOSTRADOR INFORMACIÓN ejecutado segun documentacion grafica con perfiles de acero pavonado reutiizando los radiadores existentes en el edficio, pintados en color a decidir por la df

			Total ud .....:	**1,000**	**2.178,09**	**2.178,09**

15.13 MUEBLE BOOKCROSSING PALETS

Ud Mueble para bookcrossing ejecutado con palets europeos de medidas aproximadas 2x1,2x0,80m , ejecutado con 20 palets, incluyendo ruedas de goma, y preparado de superficies y barniz, completamente rematado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud .....:	**2,000**	**1.030,00**	**2.060,00**

15.14 PIEZA ABSORCION ACUSTICA PUERTAS

Ud pieza de absorcion acustica ejecutada mediante la reutiizacion de 6 puertas de las existentes en proyecto, lacadas en color a decidir por la DF, incorporando un elemento de absorcion acustica oculto.

			Total ud .....:	**1,000**	**515,00**	**515,00**

15.15 ESCALERA VERTICAL PATES D=20 mm.

M. Escalera vertical formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm. y medidas según documentacion grafica, con garras para recibido a obra y separadas 30 cm., incluso recibido de albañilería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escala vertical acceso a cubierta				5,000	5,000	
					5,000	5,000
			Total m. .....:	**5,000**	**47,14**	**235,70**

Total presupuesto parcial nº 15 Equipamiento y señalizacion : 17.375,95

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

16.1 CORTINA FOSCURIT COLOR

M2 Cortina Foscurit de accionamiento manual, con riel en color y estampado a decidir por la D.F. para oscurecimiento de los ambitos, equipada con todos sus accesorios (rieles, poleas de cadenilla, cuerda, tapanudos, etc.), montada y con p.p. de medios auxiliares.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 76 y 77 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aulas E2 y E3		9,000		3,600	32,400	
Sala reuniones E4		4,500		3,600	16,200	
Sala baile E5 y E6		16,500		2,810	46,365	
					94,965	94,965
			Total m2 .....:	**94,965**	**13,05**	**1.239,29**

16.2 TELÓN ACÚSTICO ACCIONAMIENTO MOTORIZADO

Ud Suministro y colocación de telón acústico motorizado, de características suficientes para cumplimiento de normativa acústica, de dimensiones, diseño y acabado a decidir por la DF, , accionamiento motorizado vía radio 24 V, con mando a distancia y transformador 220/24 V, para regulación de la apertura; fijada en el techo con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalada y ajustada.
Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexionado eléctrico.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 78, 76 y 62 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Caja escenica	2				2,000	
Oscurecimiento auditorio E1	1				1,000	
					3,000	3,000
			Total Ud .....:	**3,000**	**747,93**	**2.243,79**

16.3 TOLDO VELA PARA SOMBREAMIENTO

Ud Toldo vela autoportante para sombreamiento de accionamiento motorizado, anclado a fachada, cubierta o estructura auxiliar, con componentes en acero inoxidable o lacado en color a decidir por la DF, en tejido tipo dacron de alta calidad o similar, en color y dimensiones a decidir por la DF, con sistema de tensionamiento de las velas motorizado, para diversas posiciones e inclinaciones de la vela, sin necesidad de contrapesos, con caja de alojamiento para componentes electrónicos y automatismos incluida, incluidos todos los accesorios y anclajes necesarios para su montaje y correcto funcionamiento, totalmente instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Toldos cubierta	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud .....:	**2,000**	**728,59**	**1.457,18**

16.4 Estor enrollable

Ud Suministro y colocación de estor enrollable con guías de acero hasta el suelo, de diseño, material, color y estampado a decidir por la DF, de dimensiones a ajustar en obra según dimensiones de la carpintería, con tejido ignífugo oscurecedor, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, con la cara exterior e interior de color y estampado a elegir por la DF , accionamiento manual, con mando mural, para regulación de la altura; fijado en el techo con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.
Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexionado eléctrico.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
V1.1a		13		13,000	
				13,000	13,000
		Total Ud .....:	**13,000**	**352,72**	**4.585,36**

16.5 TELÓN PRINCIPAL

Ud **Telón principal para boca de escenario, de dimensiones según documentación grafica, con carril como elemento de cuelgue y motor para apertura y cierre automático. Incluso p.p. de piezas especiales, recibido de elemento de cuelgue. Totalmete instalado y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 77, 76 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escenario salon actos	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**353,42**	**353,42**

Total presupuesto parcial nº 16 textiles : 9.879,04

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

17.1 ACOMETIDA DN50 mm.1" POLIETIL.

Ud **Acometida a la red general municipal de agua DN50 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**92,99**	**92,99**

17.2 CONTADOR DN25- 1" EN ARMARIO

Ud **Contador de agua de 1", colocado en armario de acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el la Delegación Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Contador	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**212,31**	**212,31**

17.3 DEPÓSITO POLIPROPILENO DE 300 l.

Ud **Suministro y colocación de depósito cilíndrico de polipropileno, con capacidad para 300 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre de 1", válvula antiretorno y dos válvulas de esfera de 1", montado i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**259,88**	**259,88**

17.4 GRUPO PRESIÓN P/5 VIV. h=6-9m.

Ud **Suministro y colocación de grupo de presión completo, para un máximo de 5 viviendas, con capacidad de elevación del agua entre 6 y 9 metros, formado por electrobomba de 1 CV a 220 V, calderín de presión de acero galvanizado con manómetro, e instalación de válvula de retención de 1" y llaves de corte de esfera de 1", incluso con p.p. de tubos y piezas especiales de cobre, entre los distintos elementos, instalado y funcionando, y sin incluir el conexionado eléctrico de la bomba. Según CTE-HS-4.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud .....:	**2,000**	**324,85**	**649,70**

17.5 TUBERÍA DE COBRE DE 20/22 mm.

M. **Tubería de cobre rígido, de 20/22 mm. de diámetro nominal, UNE-EN-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. s/CTE-HS-4.**

Planta sotano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AFS_Salida grupo presion		4,160			4,160	
AFS_Conexion termo		1,200			1,200	
ACS_Salida termo		5,500			5,500	
AFS Y ACS_Montante a planta baja	2	4,700			9,400	
					20,260	20,260

Planta Baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AFS Y ACS_Montante a planta primera	2	3,750			7,500	
AFS y ACS_Distribucion por planta baja	2	17,600			35,200	
					42,700	42,700
					62,960	62,960

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m. .....:	**62,960**	**9,64**	**606,93**

17.6 INST. AGUA F.C.LAVABO

Ud **Instalación de fontanería para lavabo con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexión a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Lavabos	9				9,000	
					9,000	9,000
			Total ud .....:	**9,000**	**120,91**	**1.088,19**

17.7 INST. AGUA INODORO

Ud **Instalación de fontanería para inodoro, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, incluso con p.p. de conexiones a la red general y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Inodoros	11				11,000	
					11,000	11,000
			Total ud .....:	**11,000**	**102,49**	**1.127,39**

17.8 INST. AGUA FRÍA URITO

Ud **Instalación de fontanería para un urito, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para la red de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexiones a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Uritos	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total ud .....:	**3,000**	**77,61**	**232,83**

Total presupuesto parcial nº 17 fontaneria : 4.270,22

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

18.1 ARQUETA PREF. PVC 40x40 cm.

Ud **Arqueta prefabricada registrable de PVC de 40x40 cm., con tapa y marco de PVC incluidos. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.**

Total ud .....: 1,000 104,02 104,02

18.2 SUM.SIF.PVC C/REJ.PVC 300x300 SV 90-110

Ud **Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 300x300 mm. y con salida vertical de 90-110 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sumideros cubierta primera planta	4				4,000	
Sumideros cubierta planta baja	10				10,000	
Sotano	3				3,000	
					17,000	17,000

Total ud .....: 17,000 37,62 639,54

18.3 ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO

Ud **Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 30 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida a red de saneamiento	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud .....: 1,000 638,03 638,03

18.4 COLECTOR COLGADO PVC D=110 mm.

M. **Colector de saneamiento colgado insonorizado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 110 mm. y con unión por junta elástica; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colectores bajantes cubierta planta primera		11,000			11,000	
Colectores bajantes cubierta planta primera		7,510			7,510	
Colectores bajantes cubierta planta baja		14,700			14,700	
Colectores bajantes cubierta planta baja		6,500			6,500	
Colectores bajantes cubierta planta baja		11,710			11,710	
Colectores bajantes cubierta planta baja		1,460			1,460	
Colectores bajantes cubierta planta baja		2,950			2,950	
Colectores bajantes cubierta planta baja		0,300			0,300	
Colectores bajantes cubierta planta baja		3,530			3,530	
Colector residuales desagues baño planta primera		6,350			6,350	
Colector residuales sotano		7,500			7,500	
					73,510	73,510

Total m. .....: 73,510 20,34 1.495,19

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

18.5 **COLECTOR COLGADO PVC D=125 mm.**

M. **Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 125 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colectores bajantes cubierta planta primera		6,100			6,100	
Colectores bajantes cubierta planta baja		10,750			10,750	
Colectores bajantes cubierta planta baja		9,900			9,900	
Colectores bajantes cubierta planta baja		11,020			11,020	
Colectores bajantes cubierta planta baja		2,950			2,950	
					40,720	40,720
			Total m. .....:	**40,720**	**23,13**	**941,85**

18.6 **COLECTOR COLGADO PVC D=160 mm.**

M. **Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 160 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colectores bajantes cubierta planta baja		19,550			19,550	
					19,550	19,550
			Total m. .....:	**19,550**	**29,60**	**578,68**

18.7 **COLECTOR COLGADO PVC D=200 mm.**

M. **Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 200 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colector conexión con arqueta		4,650			4,650	
					4,650	4,650
			Total m. .....:	**4,650**	**38,78**	**180,33**

18.8 **TUBERÍA PVC SERIE B 80 mm.**

M. **Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 80 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Evacuación sumideros a bomba en sótano		27,000			27,000	
					27,000	27,000
			Total m. .....:	**27,000**	**5,10**	**137,70**

18.9 **COLECTOR COLGADO PVC D=80 mm.**

M. **Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 80 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Evacuacion bomba		16,600			16,600	
					16,600	16,600
			Total m. .....:	**16,600**	**19,04**	**316,06**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

18.10 TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOL. 110mm

M. Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colector residuales desagues baño planta primera		29,000			29,000	
Colector residuales en sótano		7,300			7,300	
					36,300	36,300
			Total m. .....:	**36,300**	**20,40**	**740,52**

18.11 TALADRO S/HORMIGÓN D>100 mm.

Ud Taladro sobre estructura de hormigón a partir de 100 mm. de diámetro, practicado mediante máquina de perforación con barrena hueca de corona de widia, en vertical e inclinado, comprendiendo implantación de la máquina en los puntos de trabajo asistencia de grupo electrógeno, replanteo del taladro y preparación de la zona de trabajo, ejecución de los taladros a las profundidades y esviajes previstos en el cálculo, desmontado de equipo, y limpieza del tajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sumideros cubierta primera planta	4				4,000	
Sumideros cubierta planta baja	10				10,000	
Bajante fecales entrada sotano	1				1,000	
					15,000	15,000
			Total ud .....:	**15,000**	**25,18**	**377,70**

18.12 Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales 110 mm de diámetro

M Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 5,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante fecales	9,7				9,700	
					9,700	9,700
			Total m .....:	**9,700**	**41,86**	**406,04**

18.13 Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales 125 mm de diámetro

M Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 135 mm de diámetro y 5,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Presupuesto parcial nº 18 saneamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5,500			5,500	
					5,500	5,500
			Total m .....:	**5,500**	**44,90**	**246,95**

18.14 Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales 200 mm de diámetro

M Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 200 mm de diámetro y 6,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4,200			4,200	
					4,200	4,200
			Total m .....:	**4,200**	**139,47**	**585,77**

18.15 ARQUETA BOMBEO 1x1x1m.C/BOMBA

Ud Arqueta registrable de recogida y elevación de aguas freáticas por bombeo, de 100x100x100 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos; con sifón formado por un codo de 87,5º de PVC largo, con tapa de hormigón armado y con bomba de impulsión de fecales de 0,75 kW., instalada en el fondo de la arqueta, con un caudal de 12/18 m3/hora, hasta una altura de 6 m., terminada, y con p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Arqueta en sótano	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud .....:	**1,000**	**830,04**	**830,04**

18.16 BAJANTE ALUMINIO LACADO 60x80 mm.

M. Bajante cuadrada de aluminio lacado, de 60x80 mm., con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante aguas de cubierta adyacente		3,000			3,000	
					3,000	3,000
			Total m. .....:	**3,000**	**21,67**	**65,01**

18.17 CANALÓN ALUMINIO CUAD.DES. 300mm.

M. Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 300 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conduccion aguas cubierta adyacente		5,000			5,000	
					5,000	5,000
			Total m. .....:	**5,000**	**29,65**	**148,25**

Total presupuesto parcial nº 18 saneamiento : 8.431,68

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

19.1 LAV.56x47 S.NORM.BLA.G.TEMP.

Ud **Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de acero inoxidable o equivalente (sin incluir), con grifería temporizador antiblocaje y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.**

Planta Baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos	3				3,000	
					3,000	3,000
Planta Primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo femenino	2				2,000	
					2,000	2,000
					5,000	5,000

Total ud .....: 5,000 147,76 738,80

19.2 LAVAMANOS 45x34 COL.G.REPISA

Ud **Lavamanos de porcelana vitrificada en color, mural, de 45x34 cm., colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con un grifo de repisa, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Administracion	1				1,000	
Aseo masculino planta primera	1				1,000	
					2,000	2,000

Total ud .....: 2,000 120,54 241,08

19.3 LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.GERONT.

Ud **Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de1/2", instalado y funcionando.**

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	1				1,000	
Aseo femenino	1				1,000	
					2,000	2,000

Total ud .....: 2,000 724,32 1.448,64

19.4 INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO

Ud **Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de1/2".**

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	1				1,000	
Aseo femenino	1				1,000	
					2,000	2,000

Total ud .....: 2,000 702,65 1.405,30

19.5 INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL BLA.

Ud **Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.**

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	2				2,000	
Aseo femenino	2				2,000	
Administracion	2				2,000	
					6,000	6,000
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Aseo masculino		1		1,000	
Aseo femenino		2		2,000	
				3,000	3,000
				9,000	9,000
		Total ud .....:	**9,000**	**185,59**	**1.670,31**

19.6 URINARIO MURAL G.TEMPOR.BLANCO

Ud Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y manguito, instalado con grifo temporizador para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	2				2,000	
					2,000	2,000
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	1				1,000	
					1,000	1,000
					3,000	3,000
		Total ud .....:		**3,000**	**273,82**	**821,46**

19.7 BARRA APOYO RECTA-ABATIBLE ACERO INOX. SEGUN DBSUA

Ud Barra de apoyo recta-abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=32 mm. y longitud según documentación gráfica, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino adaptado	2				2,000	
Aseo femenino adaptado	2				2,000	
					4,000	4,000
		Total ud .....:		**4,000**	**44,78**	**179,12**

19.8 Termo eléctrico vertical 50 l

Ud Termo eléctrico vertical, para producción de agua caliente sanitaria, con una capacidad de 50 litros y potencia 1200 w, tensión 220 v, equipado con válvula de esfera y termostato de regulación exterior, totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja	1				1,000	
Planta primera	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud .....:		**2,000**	**184,10**	**368,20**

Total presupuesto parcial nº 19 Sanitarios : 6.872,91

Presupuesto parcial nº 20 Ascensor

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

20.1 **ASCENSOR SYNERGY ELEMENT 630 KG (8 personas)o similar**

Ud **Instalación completa de Ascensor ThyssenKrupp con tracción eléctrica mejorada por sistema de frecuencia variable y con máquina GEARLESS sin reductor de velocidad modelo tipo SYNERGY ELEMENT 630 KG O SIMILAR, suspensión 2:1 con poleas de desvío bajo la cabina, sistema de cabina autoportante con guías centradas y contrapeso lateral, velocidad de 1 m/s, carga 630 kg, 8 personas, 3 paradas con embarque frontal, 8 m de recorrido, sin cuarto de máquinas, cabinas modelo S1 Element de medidas interiores libres de 1.100 x 1.400 x 2.200 mm, decoración S1 Element con acabado en melanina color gris y montantes en skinplate color acero inoxidable, medio espejo en pared del fondo, rodapié en skinplate color acero inoxidable, 2 pasamanos cromados, cortina de luz, botonera vertical en acero inoxidable sobre montante blanco, iluminación mediante leds de bajo consumo cubierto con plafón de superficie translúcido programado para su apagado automático así como desconexión automática de la alimentación de la maniobra y la señalización cuando no se usa el ascensor, suelo de cabina preparado para la colocación de piedra en obra, pulsadores de botoneras de cabina y pisos con acabado similar al acero inoxidable, pulsador de cerrar puertas, marco verde en el pulsador de la planta principal, sistema de cancelación de llamada desde cabina con dos clicks en el pulsador, con flechas de dirección las de pasillo, indicador de posición en planta principal, puertas laterales automáticas de 900 x 2.000 mm de 2 hojas con operador regulado por variador de frecuencia y con acabado en acero inoxidable tanto en la cabina como en los pisos, armario de maniobra junto a puerta de piso de la última parada con acabado en acero inoxidable, maniobra dúplex selectiva en bajada. Totalmente instalado, funcionando y cumpliendo con la norma EN81-70, con el Real Decreto 1314/1997 de ascensores sobre la aplicación de la Directiva Europea 95/16/CE, el Real Decreto 217/2001, de 30 de agosto, por el que se aprueba el reglamento de accesibilidad y supresión de barreras en Castilla y León y con Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad y cumpliendo con la Ley 26/2011 de 1 de agosto, de adaptación normativa a la Convención internacional sobre derechos de las Personas Discapacitadas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
Total ud .....:				**1,000**	**15.465,00**	**15.465,00**

Total presupuesto parcial nº 20 Ascensor : 15.465,00

Presupuesto parcial nº 21 Proteccion incencios

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

21.1 **Detector óptico de humos analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color…**

Ud **Suministro e instalación de detector óptico de humos analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso zócalo suplementario y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.**
Incluye: Replanteo. Fijación del zócalo suplementario. Fijación y conexionado de la base. Montaje del detector. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	5				5,000	
Planta baja	26				26,000	
Planta primera	7				7,000	
					38,000	38,000

Total Ud .....: 38,000 49,80 1.892,40

21.2 **Pulsador de alarma analógico direccionable de rearme manual con aislador de cortocircuito.**

Ud **Suministro e instalación de pulsador de alarma analógico direccionable de rearme manual con aislador de cortocircuito, de ABS color rojo, con led de activación e indicador de alarma. Totalmente montado, conexionado y probado.**
Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado del pulsador de alarma.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	1				1,000	
Planta baja	2				2,000	
Planta primera	1				1,000	
					4,000	4,000

Total Ud .....: 4,000 28,49 113,96

21.3 **Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica.**

Ud **Suministro e instalación de sirena de alarma de incendios analógica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.**
Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado de la sirena.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	1				1,000	
Planta baja	3				3,000	
Planta primera	1				1,000	
					5,000	5,000

Total Ud .....: 5,000 92,26 461,30

21.4 **Canalización fija en superficie, formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de colo…**

M **Suministro e instalación de canalización de protección de cableado, fija en superficie, formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con IP 547. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Totalmente montada, conexionada y probada.**
Incluye: Replanteo. Tendido y fijación de la canalización de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano		70,000			70,000	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
21.4	**M**	**Canalización fija en superficie, formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, …** (Continuación...)			
Planta baja			325,000	325,000	
Planta primera			95,000	95,000	
				490,000	490,000
		Total m .....:	**490,000**	**3,75**	**1.837,50**

21.5 Central de detección automática de incendios

Ud **Suministro e instalación de central de detección automática de incendios, analógica, multiprocesada, con capacidad para 200 elementos analógicos, con caja metálica y puerta, provista de caráctula adhesiva, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería y baterías de 12v, módulo de control con display retroiluminado, leds indicadores de alarma y avería, teclado de membrana de acceso a menú de control y programación, registro histórico de las últimas 1000 incidencias, hasta 480 zonas totalmente programables e interfaz USB para la comunicación de datos, la programación y el mantenimiento remoto, con módulo de supervisión de sirena. Incluso baterías. Totalmente montada, conexionada y probada.**
Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Conexión a la red eléctrica y al circuito de detección. Colocación y conexionado de las baterías.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud .....:	**1,000**	**1.478,27**	**1.478,27**

21.6 Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa

Ud **Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 27A-183B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.**
Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	2				2,000	
Planta baja	7				7,000	
Planta primera	2				2,000	
					11,000	11,000
			Total Ud .....:	**11,000**	**35,00**	**385,00**

21.7 Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor.

Ud **Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.**
Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	1				1,000	
Planta baja	1				1,000	
Planta primera	1				1,000	
					3,000	3,000
			Total Ud .....:	**3,000**	**69,80**	**209,40**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

21.8 **Señalización de equipos contra incendios, mediante placa fotoluminiscente, de 210x297 mm.**

Ud **Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, evacuación y salvamento, fotoluminiscente, de 210x297 mm.**
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Planta sótano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extintor	2				2,000	
Pulsador	1				1,000	
BIE	1				1,000	
Recorrido evacuación	1				1,000	
Recorrido escalera	1				1,000	
Salida	1				1,000	
					7,000	7,000

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extintor	8				8,000	
Pulsador	2				2,000	
BIE	2				2,000	
Recorrido evacuación	9				9,000	
Salida	8				8,000	
					29,000	29,000

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extintor	3				3,000	
Pulsador	1				1,000	
BIE	1				1,000	
Recorrido evacuación	2				2,000	
Salida escalera	2				2,000	
Salida	2				2,000	
					11,000	11,000
					47,000	47,000
			Total Ud .....:	**47,000**	**3,90**	**183,30**

21.9 **Boca de incendio equipada (BIE)**

Ud **Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") y 20m, de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta para acristalar de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso luna incolora, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada.**
Incluye: Replanteo de la BIE, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Fijación del armario al paramento. Conexión a la red de distribución de agua. Colocación, montaje, ajuste y fijación de la luna.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	1				1,000	
Planta baja	2				2,000	
Planta primera	1				1,000	
					4,000	4,000
			Total Ud .....:	**4,000**	**276,75**	**1.107,00**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

21.10 **Red aérea de distribución de agua 1 1/2"**

M **Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DIN-2440, de 1 1/2" DN 40 mm DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano		8,000			8,000	
					8,000	8,000
			Total m .....:	**8,000**	**28,68**	**229,44**

21.11 **Red aérea de distribución de agua 1 1/4"**

M **Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DN-2440, de 1 1/4" DN 32 mm DN 32 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		26,000			26,000	
					26,000	26,000
			Total m .....:	**26,000**	**26,36**	**685,36**

21.12 **Red aérea de distribución de agua 1"**

M **Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DN-2440, de 1" DN 25 mm DN 25 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano		7,000			7,000	
Planta baja		2,000			2,000	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 21 Proteccion incencios

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
21.12	**M**	**Red aérea de distribución de agua 1"**			(Continuación...)
Planta primera		8,000		8,000	
				17,000	17,000
		Total m .....:	**17,000**	**22,57**	**383,69**

21.13 Grupo de presión de agua contra incendios

Ud **Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, para 12m3 a 57 m.c.a. formado por: una bomba principal eléctrica y bomba auxiliar jockey, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Quedan incluidos en este precio colector de aspiración, válvulas, colector de impulsión, colector de pruebas, manómetros, presostatos, válvula de seguridad, y acumulador neumático de 25lts, cuadro eléctrico, norma UNE 23.500.90, totalmente instalado.**
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexionado. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud .....:	**1,000**	**3.977,95**	**3.977,95**

21.14 Depósito de poliéster para reserva de agua contra incendios.

Ud **Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal o vertical, de medidas aproximadas de 2,50m de diámetro y 2,50m de alto, con patas, sobre base resistente, garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y accesorios. Colocación y montaje del depósito. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud .....:	**1,000**	**2.836,58**	**2.836,58**

Total presupuesto parcial nº 21 Proteccion incencios : 15.781,15

Presupuesto parcial nº 22 Climatización

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
22.1		**INSTALACION DE CLIMATIZACIÓN**			
	Ud	**Instalación de climatización y renovación de aire según proyecto específico.**			
		Total ud .....:	**1,000**	**121.719,31**	**121.719,31**
		Total presupuesto parcial nº 22 Climatización :			**121.719,31**

Presupuesto parcial nº 23 Electricidad

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
23.1		**INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN**			
	Ud	**Instalación de electricidad e iluminación según proyecto específico.**			
		Total ud .....:	**1,000**	**110.528,00**	**110.528,00**
		Total presupuesto parcial nº 23 Electricidad :			**110.528,00**

Presupuesto parcial nº 24 Telecomunicaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
24.1		**INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES**			
	Ud	**Instalación de telecomunicaciones según proyecto específico**			
		Total ud .....:	**1,000**	**18.500,00**	**18.500,00**
		Total presupuesto parcial nº 24 Telecomunicaciones :			**18.500,00**

Presupuesto parcial nº 25 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
25.1		**CARGA/TRAN.VERT.<10km.MAQ/CAM.**			
	M3	**Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.**			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Residuos procedentes demolición (Capítulo 1 completo)	252,5				252,500	
					252,500	252,500
				Total m3 .....:	**252,500**	**13,05**	**3.295,13**

25.2		**Gestion de Residuos**			
	Ud	**Importe de la gestión de residuos según plan específico**			
			Total ud .....:	**1,000**	**8.421,48**	**8.421,48**
				Total presupuesto parcial nº 25 Gestión de residuos :	**11.716,61**

Presupuesto parcial nº 26 Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

26.1 **Ensayo estático de puesta en carga de forjado**

Ud **Ejecución de ensayo estático de puesta en carga de un forjado con hasta 500 kg/m² de sobrecarga, durante un ciclo. Incluidos los elementos de carga, el apuntalamiento de seguridad, la carga y descarga, así como la preparación de las pruebas de carga. Incluso p/p de informe técnico.**
Incluye: Realización del ensayo.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Prueba carga forjado bajo maquina climatización	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud .....:	**1,000**	**1.591,17**	**1.591,17**

26.2 **Ensayos para la medición del aislamiento acústico**

Ud **Ensayos para la medición del aislamiento acústico para cumplimiento de normativa vigente incluido testeo previo de soluciones de proyecto incluso emision de informe.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud .....:	**1,000**	**851,83**	**851,83**

Total presupuesto parcial nº 26 Control de calidad y ensayos : 2.443,00

Presupuesto parcial nº 27 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
27.1		**SEGURIDAD Y SALUD**			
	Ud	presupuesto dedicado a seguridad y salud segun estudio de seguridad y salud.			
		Total ud .....:	1,000	27.946,86	27.946,86
		Total presupuesto parcial nº 27 Seguridad y salud :			**27.946,86**

Presupuesto de ejecución material

1 Demoliciones	**113.966,19**
2 Cimentaciones	**31.700,17**
3 Estructuras	**15.133,08**
4 Albañileria	**39.582,48**
5 Cubiertas	**66.782,37**
6 Aislamientos e impermeabilizaciones	**28.907,01**
7 Revestimientos y Falsos techos	**52.700,60**
8 pavimentos	**21.371,89**
9 Carpinterias interiores	**51.945,13**
10 Carp. exteriores	**52.489,27**
11 vidrios	**42.536,97**
12 Cerrajeria	**54.984,43**
13 Pinturas	**17.472,50**
14 Urbanización	**6.427,18**
15 Equipamiento y señalizacion	**17.375,95**
16 textiles	**9.879,04**
17 fontaneria	**4.270,22**
18 saneamiento	**8.431,68**
19 Sanitarios	**6.872,91**
20 Ascensor	**15.465,00**
21 Proteccion incencios	**15.781,15**
22 Climatización	**121.719,31**
23 Electricidad	**110.528,00**
24 Telecomunicaciones	**18.500,00**
25 Gestión de residuos	**11.716,61**
26 Control de calidad y ensayos	**2.443,00**
27 Seguridad y salud	**27.946,86**
Total .....:	**966.929,00**

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE EUROS.

Valladolid, Diciembre de 2015
Los arquitectos

Fdo. ARIAS GARRIDO ARQUITECTOS S.L.P. Javier
Arias Madero y Susana Garrido Calvo

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.1 M2 Demolición de cubrición de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc. y soporte de la cubrición formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble y tablero de rasillones cerámicos machihembrados, con capa de compresión de mortero de cemento. Incluido plastificado, etiquetado y paletizado por medios y equipos adecuados, sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros con carga mecánica del material desmontado sobre camión, todo ello mediante empresa especializada RERA, incluido la emisión de informes y documentación del correcto reciclaje de las placas, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta planta baja	1,06	538,260			570,556	
Cubierta planta primera	1,06	234,180			248,231	
Cubierta compartida con edificio contiguo	1,06	13,600			14,416	
					833,203	*833,203*
					Total m2 .....:	**833,203**

1.2 M2 Picado de guarnecidos de yeso en paramentos verticales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto y perfectamente limpia, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		30,250		3,600	108,900	
Fachada callejon olmo		22,750		3,600	81,900	
Fachada a patio		29,890		3,600	107,604	
Medianera		29,600		3,600	106,560	
Escalera existente		23,800		9,420	224,196	
Muro carga mantiene		1,620		3,600	5,832	
Pilares	31	1,200		3,600	133,920	
Vigas		194,460	1,340		260,576	
					1.029,488	*1.029,488*

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		17,770		2,860	50,822	
Fachada callejon olmo		9,090		2,860	25,997	
Fachada a patio		20,890		2,860	59,745	
Medianera		5,870		2,860	16,788	
Pilares	3	1,200		2,860	10,296	
Muro carga mantiene		6,640		2,860	18,990	
Vigas		26,760	1,340		35,858	
					218,496	*218,496*

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	7		1,000	1,600	11,200	
Fachada callejon olmo	3		1,200	1,600	5,760	
Fachada medianera	1		1,500	1,200	1,800	
Fachada medianera	2		0,800	1,200	1,920	
Fachada a patio	5		2,000	1,100	11,000	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada parque	8	2,100		1,430	24,024	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada medianera	2	1,450		0,500	1,450	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada medianera	2	1,700		1,600	5,440	
A deducir planta primera	*-1*				*62,594*	*-62,594*

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	11		2,100	2,560	59,136	
Fachada callejon olmo	6		1,200	2,560	18,432	
Fachada a patio	12		2,100	2,800	70,560	
Puerta acceso calle olmo	1		2,050	3,100	6,355	
Puerta Fachada calle olmo	1		2,000	3,350	6,700	
Puerta acceso a parque privado	1		4,150	2,800	11,620	
Puerta Fachada callejon olmo	1		1,200	3,300	3,960	
Puerta Fachada a patio	1		2,100	3,300	6,930	
Puerta acceso a planta primera	1		1,050	2,100	2,205	
Ventana a patio interior	1		2,760	1,550	4,278	
Puerta a patio interior	1		0,800	1,400	1,120	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada calle olmo	26	2,100		0,420	22,932	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.2 M2 PICADO GUARN.YESO VERT.A MANO (Continuación...)

Aperturas huecos bajo ventanas_fachada callejon olmo	12	1,200		0,610	8,784	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada parque	24	2,100		0,610	30,744	
A deducir planta baja	*-1*				*253,756*	*-253,756*
					931,634	*931,634*
					Total m2 .....:	**931,634**

1.3 M2 Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		736,600			736,600	
Planta primera		204,830			204,830	
					941,430	*941,430*
					Total m2 .....:	**941,430**

1.4 M2 Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto perfectamente limpia, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada a calle olmo		72,140			72,140	
Fachada callejon olmo		15,450			15,450	
Fachada a parque		28,760			28,760	
Fachada callejon olmo_planta primera		7,350			7,350	
Fachada a parque_planta primera		11,250			11,250	
					134,950	*134,950*
					Total m2 .....:	**134,950**

1.5 M2 Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble sin eliminación de revestimientos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques sotano 1		8,480		2,280	19,334	
Tabiques sotano 2		12,920		2,930	37,856	
Tabiques planta baja_zona izda		104,670		3,600	376,812	
Tabiques planta baja_zona dcha		81,480		3,600	293,328	
Tabique separacion zonas		24,540		3,600	88,344	
Tabiques planta primera		90,180		2,860	257,915	
					1.073,589	*1.073,589*
					Total m2 .....:	**1.073,589**

1.6 M2 Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, dejando la superficie perfectamente limpia, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zocalo de piedra		91,850		0,450	41,333	
					41,333	*41,333*
					Total m2 .....:	**41,333**

1.7 M2 Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Patio interior	2	12,000		3,600	86,400	
Patio interior	2	5,470		3,600	39,384	
Demolicion zona acceso actual	2	4,440		3,600	31,968	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada calle olmo	26	2,100		0,420	22,932	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada callejon olmo	12	1,200		0,610	8,784	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción					Medición
1.7	**M2**	**DEM.FÁB.L.MACIZO 1/2 PIE A MANO**				(Continuación...)	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada parque		24	2,100		0,610	30,744	
						220,212	*220,212*
Planta primera		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada parque		8	2,100		1,430	24,024	
						24,024	*24,024*
						244,236	*244,236*
						Total m2 .....:	**244,236**

1.8 M2 Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	11		2,100	2,560	59,136	
Fachada callejon olmo	6		1,200	2,560	18,432	
Fachada a patio	12		2,100	2,800	70,560	
Reja acceso calle olmo	1		3,840	3,100	11,904	
Puerta Fachada calle olmo	1		2,000	1,100	2,200	
Puerta Fachada callejon olmo	1		1,200	1,020	1,224	
Puerta Fachada a patio	1		2,100	1,020	2,142	
					165,598	*165,598*
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	1		1,000	1,600	1,600	
Fachada callejon olmo	3		1,200	1,600	5,760	
Fachada medianera	1		1,500	1,200	1,800	
Fachada medianera	2		0,800	1,200	1,920	
					11,080	*11,080*
					176,678	*176,678*
					Total m2 .....:	**176,678**

1.9 M2 Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	7		1,000	1,600	11,200	
Fachada callejon olmo	3		1,200	1,600	5,760	
Fachada medianera	1		1,500	1,200	1,800	
Fachada medianera	2		0,800	1,200	1,920	
Fachada a patio	5		2,000	1,100	11,000	
					31,680	*31,680*
Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo	11		2,100	2,560	59,136	
Fachada callejon olmo	6		1,200	2,560	18,432	
Fachada a patio	12		2,100	2,800	70,560	
Puerta acceso calle olmo	1		2,050	3,100	6,355	
Puerta Fachada calle olmo	1		2,000	3,350	6,700	
Puerta acceso a parque privado	1		4,150	2,800	11,620	
Puerta Fachada callejon olmo	1		1,200	3,300	3,960	
Puerta Fachada a patio	1		2,100	3,300	6,930	
Puerta acceso a planta primera	1		1,050	2,100	2,205	
Ventana a patio interior	1		2,760	1,550	4,278	
Puerta a patio interior	1		0,800	1,400	1,120	
					191,296	*191,296*
					222,976	*222,976*
					Total m2 .....:	**222,976**

1.10 M2 Levantado, por medios manuales, de mampara fabricada en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		26,500		3,600	95,400	
Planta primera		3,700		2,860	10,582	
					105,982	*105,982*

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total m2 .....:	**105,982**

1.11 M2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques sotano 1	3		0,820	2,100	5,166	
Tabiques sotano 2	2		0,820	2,100	3,444	
Tabiques planta baja_zona izda	17		0,820	2,100	29,274	
Tabiques planta baja_zona dcha	20		0,820	2,100	34,440	
Tabique separacion zonas	1		0,820	2,100	1,722	
Tabique planta primera	18		0,820	2,100	30,996	
					105,042	*105,042*
					Total m2 .....:	**105,042**

1.12 M. Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rampa Fachada calle olmo		17,000			17,000	
Rampa-escaleraFachada a patio		12,000			12,000	
					29,000	*29,000*
					Total m. .....:	**29,000**

1.13 M3 Demolición de muros de hormigón armado de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolicion muretes rampa acceso calle olmo		17,000	0,150	0,600	1,530	
					1,530	*1,530*
					Total m3 .....:	**1,530**

1.14 M2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso capas inferiores existentes hasta llegar a la solera, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja		779,000			779,000	
Escalera existente descansillos		25,680			25,680	
					804,680	*804,680*
					Total m2 .....:	**804,680**

1.15 M2 Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja		779,000			779,000	
					779,000	*779,000*
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A deducir zonas con sótano	-1	146,760			-146,760	
					-146,760	*-146,760*
					632,240	*632,240*
					Total m2 .....:	**632,240**

1.16 M. Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañeado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera existente baja-primera	19	1,450			27,550	
Escalera existente sotano	11	1,400			15,400	
					42,950	*42,950*
					Total m. .....:	**42,950**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.17 M2 Demolición de forjados de viguetas cerámicas armadas, bovedillas cerámicas y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Forjado techo planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apertura hueco forjado sobre escenario		7,100	2,790		19,809	
Apertura hueco forjado escalera		7,100	2,731		19,390	
Apertura hueco forjado sobre ordenadores		7,100	3,350		23,785	
					62,984	*62,984*
					Total m2 .....:	**62,984**

1.18 M2 Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, incluido pavimento existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. incluye el cegado de los dos antiguos accesos-respiraderos a las carboneras.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
escalera sotano 2		4,650			4,650	
escalera a parque		1,800	2,000		3,600	
rampa a parque		7,300	1,200		8,760	
escalera a callejon		0,600	1,200		0,720	
escalera a calle olmo		0,400	1,820		0,728	
rampa a calle olmo		8,400	1,400		11,760	
cegado acceso a carboneras	2	2,000	2,000		8,000	
					38,218	*38,218*
					Total m2 .....:	**38,218**

1.19 M3 Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Para foso ascensor	1,5				1,500	
Picado murete para acceso principal		3,100	0,300	0,150	0,140	
Picado muretes cimentación perimetrales		92,700	0,150	0,150	2,086	
0						
					3,726	*3,726*
					Total m3 .....:	**3,726**

1.20 M3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en fábricas de ladrillo macizo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apertura hueco fachada para PE1	1	3,100	0,300	3,700	3,441	
Apertura hueco muro escalera para puerta P4	1	0,920	0,250	2,250	0,518	
					3,959	*3,959*
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada medianera para V3	1	1,450	0,300	0,500	0,218	
Aperturas huecos bajo ventanas_fachada medianera para V4	1	1,700	0,300	0,700	0,357	
Aperturas huecos entre ventanas_fachada medianera para V4	1	0,500	0,300	0,900	0,135	
Aperturas huecos bajo ventana_fachada parque para V5.2	1	1,200	0,300	1,430	0,515	
					1,225	*1,225*
					5,184	*5,184*
					Total m3 .....:	**5,184**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.21 M3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en muros de hormigón de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apertura hueco muro sotano 1		2,900	0,300	2,280	1,984	
Apertura hueco muro sotano 2		2,200	0,300	2,930	1,934	
					3,918	*3,918*
					Total m3 .....:	**3,918**

1.22 M3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2., en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco ascensor	2	4,600		0,400	3,680	
Paso instalaciones	3	1,300		0,400	1,560	
					5,240	*5,240*
					Total m3 .....:	**5,240**

1.23 M2 Demolición de celosías de cualquier tipo (cerámicas, de hormigón, de chapa, etc.) incluidos vidrios y otros accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo_escaleras	1		1,500	4,300	6,450	
Fachadas patio interior	2		2,050	1,550	6,355	
Fachadas patio interior cubierto			1,800	1,550	2,790	
Fachadas patio interior cubierto			2,700	1,550	4,185	
					19,780	*19,780*
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada medianera	2		0,800	1,200	1,920	
Fachada a patio	5		2,000	1,100	11,000	
					12,920	*12,920*
					32,700	*32,700*
					Total m2 .....:	**32,700**

1.24 M. Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Chimeneas calderas	2	11,000			22,000	
					22,000	*22,000*
					Total m. .....:	**22,000**

1.25 M2 Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta sotano	120				120,000	
planta baja	770				770,000	
planta primera	190				190,000	
					1.080,000	*1.080,000*
					Total m2 .....:	**1.080,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.26 **Ud** **Desmontaje de instalación de calefacción, en edificio existente; con medios manuales de colector con armario, radiadores, válvulas, purgadores y demás accesorios superficiales, inlcuida recuperación de la totalidad de los radiadores y otros elementos necesarios para su posterior ubicación en otro emplazamiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor.**
Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Acopio de los materiales a reutilizar. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio completo	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

1.27 **Ud** **Desmontaje de instalación de aire acondicionado en edificio existente; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de válvulas, tuberias, purgadores y demás accesorios asociados a la instalación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.**
Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio completo	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

1.28 **Ud** **Desmontaje de red de instalación eléctrica interior, en edificio existente; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de cuadro general de mando y protección, cableado, mecanismos, cajas, luminarias y demás accesorios asociados a la instalación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.**
Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio completo	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

1.29 **Ud** **Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, aparatos sanitarios y accesorios, de edificio existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vivienda en planta primera	1				1,000	
Baños en planta baja_zona izda	1				1,000	
Baños en planta baja_zona dcha	1				1,000	
					3,000	*3,000*
					Total ud .....:	**3,000**

1.30 **Ud** **Levantado de tuberías de gas y fijaciones en edificio existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición

Vivienda		1				1,000	
Entrada a caldera		2				2,000	
						3,000	*3,000*
						Total ud .....:	**3,000**

1.31 Ud Levantado de caldera o calentador de gas y accesorios, por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, limpieza y medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sotano	2				2,000	
					2,000	*2,000*
					Total ud .....:	**2,000**

1.32 M. Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Saneamiento patios		15,000			15,000	
					15,000	*15,000*
					Total m. .....:	**15,000**

1.33 Ud Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm. y 1,00 m. de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Saneamiento exterior	4				4,000	
					4,000	*4,000*
					Total ud .....:	**4,000**

1.34 M Arranque de canalón visto, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje del material de sujeción, accesorios y piezas especiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Arranque manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material arrancado. Carga del material arrancado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		63,000			63,000	
Planta primera		65,000			65,000	
					128,000	*128,000*
					Total m .....:	**128,000**

1.35 M Arranque de bajante exterior vista, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje del material de sujeción, accesorios y piezas especiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Arranque manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material arrancado. Carga del material arrancado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajantes	7			4,000	28,000	
					28,000	*28,000*
					Total m .....:	**28,000**

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.36 M2 Desbroce y limpieza superficial del terreno, por medios mecánicos, con tala y retirada de árboles y arbustos, arrancado de tocones, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Arboles con raices	3	15,000			45,000	
					45,000	*45,000*

Total m2 .....: 45,000

1.37 M2 Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zonas junto aceras_alzado a parque		50,000			50,000	
					50,000	*50,000*

Total m2 .....: 50,000

1.38 M2 Demolición de adoquinados recibidos con arena, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso a edificio_zona topografía		50,000			50,000	
					50,000	*50,000*

Total m2 .....: 50,000

1.39 M2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso capas inferiores existentes hasta llegar a la solera, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acera lateral en zona de parque		45,000			45,000	
					45,000	*45,000*

Total m2 .....: 45,000

1.40 M3 Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona nuevo pasadizo sotano		7,600	4,600	3,500	122,360	
					122,360	*122,360*

Total m3 .....: 122,360

1.41 M3 Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		632,240		0,400	252,896	
					252,896	*252,896*

Total m3 .....: 252,896

1.42 M3 Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavacion para cimentacion pasarela trasera	8	0,500	0,500	0,600	1,200	
					1,200	*1,200*

Total m3 .....: 1,200

1.43 M3 Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1.695				1.695,000	

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción		Medición
			1.695,000	*1.695,000*
			Total m3 .....:	**1.695,000**

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.1 M3 Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.40 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, encofrado y desencofrado, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ-EME , EHE-08 y CTE-SE-C.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 81 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas estructura pasarela trasera	8	0,500	0,500	0,400	0,800	
Zapatas Muros de sotano		6,850	1,000	0,600	4,110	
Zapatas Muros de sotano		7,000	1,000	0,600	4,200	
					9,110	*9,110*
					Total m3 .....:	**9,110**

2.2 M3 Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ,EHE-08 y CTE-SE-C.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatas muros de sotano		6,800	1,000	0,100	0,680	
Zapatas Muros de sotano		6,900	1,000	0,100	0,690	
Losa Foso ascensor		2,000	1,500	0,100	0,300	
Zapatas estructura pasarela trasera	8	0,500	0,500	0,100	0,200	
					1,870	*1,870*
					Total m3 .....:	**1,870**

2.3 M3 Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 35 cm. de espesor, incluso armadura incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 3,00x1,00 m. a dos caras, vertido, encofrado y desencofrado con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE-08 y CTE-SE-C.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 13 y 15 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros de sotano		7,000	0,300	3,000	6,300	
Cegado carboneras sótano		1,700	0,300	3,000	1,530	
Cegado carboneras sótano		1,800	0,300	3,000	1,620	
					9,450	*9,450*
					Total m3 .....:	**9,450**

2.4 M2 Pantalla de hormigón armado de 35 cm. de espesor con una altura <5,00 m., realizado con hormigón H-30, preparado en central con cemento EN 197-1 CEM II/A-S 32,5 R ó EN 197-1 CEM II/A-V 32,5 R, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm; incluso armadura según documentación gráfica plano estructura, realizado mediante excavación por bataches; encofrado y desencofrado metálico recuperable a 1 cara, incluso vertido mediante grúa torre, vibrado y curado, parte proporcional de pequeño material y tratamiento con líquido desencofrante. Según normas EHE-08.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros de sotano		6,850		3,000	20,550	
					20,550	*20,550*
					Total M2 .....:	**20,550**

2.5 M2 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, ejecutada en dos fases, realizada con hormigón HA-25 N/mm2 con fibra de vidrio, Tmáx.20 mm., incluidos refuerzos lineales en zonas de muros y bandas elasticas y sellados perimetrales, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. acabado pulido en general con resbalacididad clase 2 en baños de planta baja y otra textura en desembarco escalera.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 7, 16, 40, 58 y 102 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción				Medición
		suelo planta baja	779,000		779,000	
		refuerzos lineales	74,590	0,300	22,377	
					801,377	*801,377*
					Total m2 .....:	**801,377**

2.6 M2 Encachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón.
ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 10 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		779,000			779,000	
					779,000	*779,000*
					Total m2 .....:	**779,000**

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.1 M3 Hormigón armado HA-25 N/mm2 consistencia plástica, Tmáx. 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en losas de cimentación, incluso armadura incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE-08 y CTE-SE-C.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 105 y 112 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo bajo máquina clima en cubierta		6,170	5,590	0,150	5,174	
Cierre caseton ascensor		5,500		0,150	0,825	
Losa Foso ascensor		2,000	1,500	0,400	1,200	
					7,199	*7,199*
					Total m3 .....:	**7,199**

3.2 M2 Reparación de coqueras en vigas y pilares (hasta 4 cm. de espesor), con mortero monocomponente, de fraguado rápido, formulado con polímeros, fibras y aditivos, Prerepar S de Copsa, i/limpieza y saturación del soporte con agua.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Elementos estructurales hormigón (vigas-pilares-forjados)		5,000			5,000	
					5,000	*5,000*
					Total m2 .....:	**5,000**

3.3 M2 Forjado 20+5 cm. formado a base de viguetas de hormigón pretensadas autorresistentes, separadas 60 cm. entre ejes, bovedilla cerámica de 50x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm., de hormigón HA-25/P/20/I, de central, i/armadura (1,80 kg/m2), terminado. (Carga total 600 kg/m2). Según normas NTE, EHE-08 y CTE-SE-AE.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 14 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo sobre pasadizo en sotano (suelo p. baja)		26,500			26,500	
Cerrado escaleras sotano 2 (suelo p.baja)		7,500			7,500	
					34,000	*34,000*
					Total m2 .....:	**34,000**

3.4 Ud Módulo de escalera, recta de dos tramos, de dimensiones y altura según documentación gráfica, con pilares y estructura de acero laminado a base de HEB-200 y placa de anclaje a muro de sótano, con un ancho útil de 270 cm., realizada la estructura con perfiles de acero laminado S 275JR, zancas de perfil conformado en frío, peldaños de chapa lagrimada plegada de 6 mm. de espesor, y brochal metálico de remate de escalera en forjado de planta superior, incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego, según CTE-DB-SI 3, realizada en taller y montaje en obra. (sin incluir ayudas de albañilería, ni medios auxiliares).

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera acceso planta primera	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

3.5 M. Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado y perforada de 2 mm. de espesor, huella de 250 mm., contorno plegado en U de 25x25 mm., agujeros redondos de 20 mm., incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera incendios exterior	24	1,300			31,200	
Mesetas	3	1,300			3,900	
					35,100	*35,100*
					Total m. .....:	**35,100**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.6 **M²** **Formación de losa mixta, de dimensiones según documentación gráfica, con chapa colaborante de acero galvanizado, y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S; y malla electrosoldada, todo según dimensiones especificadas en documentación grñafica de planos de estructura UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas, conectores de acero galvanizado, y remates, y apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante. Todo ello apoyado sobre chapón anclado a estructura existente, incluido en este precio.**
Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento, si fuera necesario. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cierre patio interior descubierto (techo p.baja)		8,860			8,860	
					8,860	*8,860*
					Total m² .....:	**8,860**

3.7 **M2** **Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados y chapa, según documentación gráfica, para estructura de pasarela peatonal, formada por vigas y perfiles tubulares de acero y conformados, chapon de anclaje a cimentación vertical y horizontalmente, mediante uniones soldadas. Incluye pavimento de pasarela a base de chapa lagrimada en bastidor desmontable. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.**
Incluye: Replanteo de la pasarela peatonal. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 27, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasarela fachada a parque		26,000	1,360		35,360	
					35,360	*35,360*
					Total m2 .....:	**35,360**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8 **M²** **Suministro y montaje de estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio no habitable formada por acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío, formada por travesaños horizontales continuos, travesaños perpendiculares a estos y montantes verticales, a base de perfiles tubulares de dimensiones según documentación gráfica, acabado galvanizado, y perfiles angulares de chapa plegada para anclaje. Incluso placa de anclaje fijada a forjado, y p/p de accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Totalmente montada.**
Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Izado y presentación de los extremos de la estructura mediante grúa. Aplomado. Resolución de las uniones. Reglajes de las piezas y ajuste definitivo de las uniones entre los diferentes componentes de la estructura (pares, correas, tirantes, etc.).
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 30, 31 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banco perimetral	30				30,000	
					30,000	*30,000*
					Total m² .....:	**30,000**

3.9 **M2** **Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados y chapa, según documentación gráfica, para estructura de voladizo en planta primera, formada por vigas y perfiles tubulares de acero y IPE conformados, chapon de anclaje a estructura existente, mediante uniones soldadas. Incluye chapa lagrimada de acero para cierre inferior. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.**
Incluye: Replanteo de la pasarela peatonal. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 85, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 116 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Voladizo en planta primera para escalera incendios	1	11,800	1,150		13,570	
					13,570	*13,570*
					Total m2 .....:	**13,570**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.10 **M** **Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie HEB 160, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado.**
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 94 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco en muro de carga para acceso principal	1	3,500			3,500	
					3,500	*3,500*
					Total m .....:	**3,500**

3.11 **M.** **Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S355 J2H RHS 200x10 mm. de hasta 3,5 m. de altura, i/transporte, montaje y granallado e imprimación, según CTE-DB-SE-A.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Hueco en muro de carga para acceso principal	4			3,700	14,800	
					14,800	*14,800*
					Total m. .....:	**14,800**

3.12 **M2** **Forjado formado por vigueta de acero laminado IPE-160, rasillón cerámico de gran formato y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HM-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, i/armadura (1,80 kg/m2), terminado. (Carga total 500 kg/m2). Según normas NTE y EHE-08.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 109 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado para armario en terraza	9,15				9,150	
					9,150	*9,150*
					Total m2 .....:	**9,150**

Presupuesto parcial nº 4 Albañileria

Nº	Ud	Descripción	Medición

4.1 M2 Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco de 40x20x10 cm. colocado a una cara vista, recibidos con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena de río M-10/BL, rellenos de hormigón de 330 kg. de cemento/m3. de dosificación y armaduras según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabique en sótano		6,500		2,930	19,045	
a deducir puerta	-1	0,820		2,030	-1,665	
					17,380	*17,380*
					Total m2 .....:	**17,380**

4.2 M2 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x10 cm. de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, correctamente ejecutado y acabado a cara vista, para pintar, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. El acabado de esta partida debe apreciarse como un caravista.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 18, 25 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabique pasillo-auditorio		25,600		3,600	92,160	
Tabique escenario		3,220		3,600	11,592	
Laterales acceso	2	3,000		3,700	22,200	
Tabiques aseos-administracion-ascensor		40,000		3,600	144,000	
Muro curvo aulas		18,700		3,600	67,320	
Cierre hueco en fachada calle olmo_administración	2	2,200		3,600	15,840	
Cierre hueco en fachada calle olmo_escalera	2	1,550		1,320	4,092	
Cierre hueco en fachada callejon olmo_aula	2	1,200		2,560	6,144	
Petos bajo ventanas V1.1	14	2,030		0,300	8,526	
Petos bajo ventanas V1.2	6	1,230		0,300	2,214	
Petos bajo ventanas V1.3	8	2,090		0,300	5,016	
					379,104	*379,104*

A deducir huecos en pla…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3	1	0,820		2,080	1,706	
P4	1	0,920		2,080	1,914	
PC2	1	0,850		2,150	1,828	
PC3	1	1,110		2,150	2,387	
A deducir	*-1*				*7,835*	*-7,835*

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques aseos y ascensor	1	17,700		2,860	50,622	
Cierre hueco en fachada a parque_sala baile	2	2,000		1,100	4,400	
Cierre medio hueco en fachada a parque_sala baile	2	0,900		1,100	1,980	
Cierre hueco en fachada calle olmo_ascensor	2	1,000		1,600	3,200	
Cierre hueco en fachada calle olmo_doble altura	2	1,000		1,600	3,200	
Cierre hueco en fachada callejon olmo_escaleras y doble altura	6	1,000		1,600	9,600	
Peto remate cubierta terraza en fachada planta primera	1	8,200		0,400	3,280	
Muro proyeccion cine	1	26,000		3,250	84,500	
					160,782	*160,782*

A deducir huecos en pla…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P4	2	0,920		2,080	3,827	
P10	1	0,800		2,080	1,664	
A deducir	*-1*				*5,491*	*-5,491*

Planta Cubiertas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
Petos cubierta plana (excepto zona armario)			50,000		0,900	45,000	
Tabique cuarto maquina clima			25,500		3,100	79,050	
						124,050	*124,050*
A deducir huecos en pla…		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE6		1	1,000		2,000	2,000	
A deducir		*-1*				*2,000*	*-2,000*
						648,610	*648,610*
						Total m2 .....:	**648,610**

4.3 M2 Fábrica armada de bloques de termoarcilla de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de armadura murfor, formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 113 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
a deducir huecos en armario	3	2,450		2,300	16,905	
A deducir	*-1*				*16,905*	*-16,905*
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muro carga hueco ascensor		4,500		10,700	48,150	
muros para armario en terraza		11,310		4,100	46,371	
					94,521	*94,521*
					77,616	*77,616*
					Total m2 .....:	**77,616**

4.4 M2 Fábrica de ladrillo cara vista manual o de tejar recuperado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero bastardo de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, cal y arena de río, de tipo M-5, confeccionado con hormigonera, i/ replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08, NTE-FFL y CTE-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 114 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muro pasillo de administración		17,000		3,600	61,200	
Muro fondo escenario	2	8,780		3,600	63,216	
					124,416	*124,416*
					Total m2 .....:	**124,416**

4.5 M2 Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.

Planta Baja y primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1.1 y P1.2	2	0,910		3,600	6,552	
P2	1	1,100		2,150	2,365	
P3	1	0,820		2,080	1,706	
P4	2	0,920		2,080	3,827	
P5	1	0,820		2,080	1,706	
P6	3	0,920		2,080	5,741	
P7	1	1,150		2,080	2,392	
P8	1	1,810		2,400	4,344	
P9	1	0,820		1,930	1,583	
P10	1	0,900		2,080	1,872	
P12	1	3,400		2,400	8,160	
P13	1	0,820		2,400	1,968	
P14	1	0,820		2,080	1,706	
VA1	1	0,800		1,200	0,960	
PC1	1	1,200		2,150	2,580	
PC2	1	0,850		2,150	1,828	
PC3	1	1,110		2,150	2,387	
PC4	1	1,100		2,150	2,365	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición

4.5 M2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES C/YESO (Continuación...)

PC5	1	1,300	2,150	2,795	
PC6	1	1,300	2,150	2,795	
MV1	1	6,500	3,000	19,500	
MV2	1	3,500	3,000	10,500	
MV3	1	6,190	2,810	17,394	
MV3	1	8,940	2,810	25,121	
MV4	1	2,830	2,550	7,217	
MV5	1	6,820	2,410	16,436	
TM1	1	18,170	3,600	65,412	
TM2	1	4,000	3,600	14,400	
TM3	1	6,110	2,810	17,169	
				252,781	*252,781*

Total m2 .....: 252,781

4.6 M2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1_Fachada calle olmo	14	2,030		3,300	93,786	
V1.2_Fachada callejon olmo	6	1,230		3,500	25,830	
V1.3_Fachada a parque	8	2,090		3,300	55,176	
PE2_Fachada calle olmo	1	1,300		2,150	2,795	
PE1_Fachada callejon olmo	1	3,100		2,480	7,688	
PE3_Fachada a parque	2	2,120		3,300	13,992	
PE4_Fachada a parque	2	2,080		3,300	13,728	
					212,995	*212,995*

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V2_Fachada calle olmo	5	1,000		1,600	8,000	
V6_Fachada calle olmo	1	1,530		2,700	4,131	
V3_Fachada medianera	1	1,450		1,600	2,320	
V4_Fachada medianera	1	1,700		1,600	2,720	
V5.1_Fachada a parque	2	2,080		2,200	9,152	
V5.2_Fachada a parque	1	1,200		2,200	2,640	
PE5_Fachada a parque	1	1,970		2,200	4,334	
PE6_Acceso a zona de maquina de clima	1	1,100		2,100	2,310	
					35,607	*35,607*
					248,602	*248,602*

Total m2 .....: 248,602

4.7 M2 Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local comercial/Equipamiento, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ayudas albañileria edificio	1.218				1.218,000	
					1.218,000	*1.218,000*

Total m2 .....: 1.218,000

4.8 M. Formación de peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Peldaño acceso escalera administración		1,100		0,600	0,660	
					0,660	*0,660*

Total m. .....: 0,660

Nº	Ud	Descripción	Medición

4.9 **M.** **Dintel de hueco, formado por chapa galvanizada de 25 cm. de ancho y 4 mm. de espesor, reforzada con dos angulares de 30x30x3,pintados con pintura de minio de plomo, soldadas a la chapa y sujeta al forjado superior mediante tirantes de acero, y en los laterales, colocada y montada. Según normas NTE y CTE-DB-SE-A.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 64 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta Baja y primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2	1	1,100			1,100	
P3	1	0,820			0,820	
P4	2	0,920			1,840	
P5	1	0,820			0,820	
P6	3	0,920			2,760	
P7	1	1,150			1,150	
P8	1	1,810			1,810	
P9	1	0,820			0,820	
P10	1	0,900			0,900	
P12	1	3,400			3,400	
P13	1	0,820			0,820	
P14	1	0,820			0,820	
VA1	1	0,800			0,800	
PC1	1	1,200			1,200	
PC2	1	0,850			0,850	
PC3	1	1,110			1,110	
PC4	1	1,100			1,100	
PC5	1	1,300			1,300	
PC6	1	1,300			1,300	
Puerta ascensor	3	1,600			4,800	
PE2_Fachada calle olmo	1	1,300		2,150	2,795	
V3_Fachada medianera	1	1,450		1,600	2,320	
V4_Fachada medianera	1	1,700		1,600	2,720	
PE6_Acceso a zona de maquina de clima	1	1,100		2,100	2,310	
					39,665	*39,665*

Total m. .....: 39,665

4.10 **M²** **Suministro y colocación de tramo de escalera prefabricado de hormigón, de dimensiones según documentación gráfica. Incluso peldaños, anclajes, montaje.**
Incluye: Replanteo. Colocación e izado mediante grua. Ajuste a su posición correcta y nivelación. Formación de la unión con los elementos de apoyo. Llenado y sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 80 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera acceso pasarela_P4	2	2,100	0,300		1,260	
Escalera acceso pasarela_P5	2	4,450	0,300		2,670	
Escalera acceso pasarela_P4+P5	2	2,000	0,300		1,200	
					5,130	*5,130*

Total m² .....: 5,130

Nº	Ud	Descripción	Medición

4.11 **M** **Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie UPN 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado.**
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Reparación de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 95 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE1_Fachada callejon olmo	1	3,500			3,500	
P12	1	3,850			3,850	
					7,350	*7,350*
					Total m .....:	**7,350**

4.12 **Ud** **Acondicionamiento del bajo de la escalera como taller de radio segun documentacion grafica,de dimensiones aproximadas 5.12x2.71m, mediante suministro y colocación de los materiales necesarios, que incluyen la creación de tabiques delimitadores y separadores de ámbitos en fábrica de ladrillo, de dimensiones máximas 2.65x1.92 y 2.65x2.82, creación de techos mediante falsos techos de placas de cartón-yeso anclados mediante estructura auxiliar a las zancas metálicas de la escalera, dimensiones 13,70m2, aislamiento global de dos ámbitos, paredes exteriores, separadoras entre espacios y techos mediante materiales y elementos de absorcion acustica especifico para este tipo de recintos, superficie aproximada 60m2 sin deducir huecos, dos puertas acusticas, una de acceso y otra de comunicacion de los dos ambitos, denominadas P13 y P14 de dimensiones 0.72x2.35 y 0.72x0.72 respectivamente, y ventana acústica VA1, dimensiones 0,80x1,20, incluidos accesorios, remates, y demás componentes necesarios para dejar el espacio completamente rematado y apto para su uso.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 5 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición

5.1 **M2** **Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, prelacada cara exterior y galvanizada cara interior de 0,6 mm. con núcleo de espuma de poliuretano de 40 kg./m3. con un espesor total de 30 mm., sobre correas metálicas incluidas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-8. Medida en verdadera magnitud.**
ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 52 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona cubierta compartida	1	17,000			17,000	
Zona cubierta de patio para paso de conductos	1	4,000			4,000	
Caseton ascensor	1	5,500			5,500	
					26,500	*26,500*
					Total m2 .....:	**26,500**

Nº	Ud	Descripción	Medición

5.2 **M²** **Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante sobre soportes, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal pública concurrencia, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 300, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P tipo danopol(fv)1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil tipo danofelt py 300, no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, tipo danopren 80, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO CAPA REGULARIZACIÓN Y REPARTO: capa antipunzonante geotextil tipo danofelt py 200, no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE REGULARIZACIÓN Y REPARTO: capa de regularización y reparto de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia, para apoyo de soportes regulables; CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento flotante de tarima de madera natural para exteriores a decidir por la DF, de 20mm de espesor, clavada sobre rastreles, con tratamiento de protección, según UNE-EN 13748-2, apoyadas sobre soportes regulables en altura de 70 a 120 mm con fijación para rastreles apoyados.**

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Colocación de la capa separadora bajo impermeabilización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Colocación de perfiles de fijación en los bordes. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Replanteo del despiece del pavimento. Colocación de los soportes y regulación de su altura. Colocación de las baldosas con junta abierta.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19 y 20 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Terraza en cubierta planta baja		460,000			460,000	
					460,000	*460,000*
					Total m² .....:	**460,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

5.3 **M²** **Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 300 compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv) tipo danopol fv 1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: capa separadora geotextil no tejido tipo danofelt py 300, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, tipo danopren 80, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 200, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: Protección pesada a base de grava suelta, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 5 cm.**

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Colocación de la capa separadora bajo impermeabilización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Colocación de perfiles de fijación en los bordes. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19, 21, 22 y 23 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta de planta baja		51,000			51,000	
Cubierta de planta primera		225,000			225,000	
					276,000	*276,000*
					Total m² .....:	**276,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

5.4 **M²** **Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv) tipo danopol fv 1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: losa filtrante de 40x30x8,5 cm, tipo danolosa 85, resistencia térmica 1,3 m²K/W, formada por 4 cm de hormigón fabricado con cemento TX, fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, i.active "FYM ITALCEMENTI GROUP" y 4 cm de poliestireno extruido, sentadas en seco sobre la capa separadora.**

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo protección. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación del pavimento aislante.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19, 24, 47 y 48 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo armario terraza		7,000			7,000	
					7,000	*7,000*
					Total m² .....:	**7,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

5.5 **M²** **Suministro y colocación de tarima para exterior, formada por tablas de madera de tipo y dimensiones a elegir por la DF, sin tratar, para lijado y aceitado en obra; resistencia al deslizamiento clase 3, según CTE DB SU, fijadas mediante el sistema de fijación vista con tirafondos sobre rastreles de madera de pino, de 65x38 mm, tratados en autoclave, con clasificación de uso clase 4, según UNE-EN 335, separados entre ellos 50 cm, mediante tornillos galvanizados de 8x80 mm; los rastreles se fijan con tacos metálicos expansivos y tirafondos, sobre solera de hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de fijación de las tablas a los rastreles mediante tirafondos latonados de cabeza hexagonal para llave Allen (como mínimo 2 sobre el ancho de la tabla), previo taladro y avellanado de la madera, tacos expansivos metálicos y tirafondos para fijación de los rastreles a la solera de hormigón, piezas especiales y acabado de la madera mediante lijado y aceitado en obra.**
Incluye: Replanteo, nivelación y fijación de los rastreles. Colocación de las tablas de la primera hilada, fijadas con un punto de masilla elastomérica de poliuretano. Fijación de las tablas de la primera hilada sobre los rastreles. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Lijado y aceitado de la tarima terminada.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 35 ,36 y 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Formación asiento en banco perimetral		55,550	0,950		52,773	
Suelo de pasarela peatonal en voladizo de planta primera		11,800	1,150		13,570	
					66,343	*66,343*
					Total m² .....:	**66,343**

5.6 **M.** **Correa realizada con chapa conformada en frío tubular, y chapa de acero plegada, i/p.p. de despuntes y piezas especiales, colocada y montada. Según NTE-EA y CTE-DB-SE-A. con pintura anticorrosion.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 38 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Perfil remate banco		55,550			55,550	
					55,550	*55,550*
					Total m. .....:	**55,550**

5.7 **M²** **Suministro y colocación de tablero estructural de madera para uso en ambiente húmedo, de 2040x900 mm y 19 mm de espesor, machihembrado en sus cuatro cantos, colocado con clavos de acero galvanizado, incluso subestructura a base de perfiles tubulares de acero para anclaje. Incluso p/p de cortes y refuerzo de cantos con tornillos.**
Incluye: Replanteo de las piezas. Clavado de las piezas al soporte base.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 33 y 44 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banco perimetral		55,550	1,160		64,438	
Armario terraza_paredes		10,360	2,720		28,179	
Armario terraza_techo		5,500			5,500	
					98,117	*98,117*
					Total m² .....:	**98,117**

Nº	Ud	Descripción	Medición

5.8 **M.** **Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 50 cm. desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 53 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Remate medianera con cubierta existente		12,200			12,200	
Remate cubierta a rehacer con fachada a parque	1,06	8,150			8,639	
Remate cubierta de patio con fachada a callejon olmo		1,600			1,600	
					22,439	*22,439*
					Total m. .....:	**22,439**

Presupuesto parcial nº 6 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición

6.1 M2 Aislamiento térmico bajo pavimento, mediante placas rígidas de poliestireno extruído NIII I de Ursa XPS o similar de 40 mm. de espesor, incluso p.p. de cortes y colocación

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		780,000			780,000	
					780,000	*780,000*
					Total m2 .....:	**780,000**

6.2 M2 Aislamiento térmico colocado sobre falso techo, mediante manta de lana de vidrio Ursa Glasswool P4222 o similar, con recubrimiento de papel Kraft como barrera de vapor de 25 mm. de espesor, i/p.p. de corte y colocación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala reuniones		33,500			33,500	
Bajo chapa colaborante		8,860			8,860	
Aseo bajo conductos clima		6,600			6,600	
					48,960	*48,960*
					Total m2 .....:	**48,960**

6.4 M2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel flexible de lana de vidrio PV Acustiver 50 de Isover o similar, adheridos con pegamento específico, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 32, 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Carpinterias exteriores	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE2	1	1,300		2,100	2,730	
PE4	2	2,080		3,300	13,728	
PE6	1	1,000		2,000	2,000	
					18,458	*18,458*

Paramentos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARAMENTO 1-P1.1	1	6,730		3,600	24,228	
A deducir P12	-1	3,400		2,400	-8,160	
P1.2	1	1,300		3,600	4,680	
P2	2	1,500		3,600	10,800	
PC4	1	1,100		1,500	1,650	
PC5	1	1,300		1,500	1,950	
PC1-PARAMENTO 2	1	3,720		3,600	13,392	
A deducir Puerta ascensor	-1	0,900		2,100	-1,890	
PARAMENTO 6	1	2,600		2,810	7,306	
Embocadura acceso		2,900		2,400	6,960	
Embocadura acceso		1,500		2,400	3,600	
Embocadura acceso_techo		1,900		3,000	5,700	
P11		9,600		3,600	34,560	
Trasdosado policarbonato		21,300		3,600	76,680	
					181,456	*181,456*
					199,914	*199,914*
					Total m2 .....:	**199,914**

6.5 M2 Lamina impermeabilizante autocicatrizante, completamente instalada incluyendo remates.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 34 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Impermeabilizacion banco perimetral		55,550	1,500		83,325	
					83,325	*83,325*
					Total m2 .....:	**83,325**

6.6 M2 Impermeabilización monocapa autoprotegida, constituida por: Imprimación asfáltica tipo Emufal I, lámina asfáltica de betún plastomérico Morterplas FPS 5 kg mineral (tipo LBM-50/G-FP), totalmente adherida al soporte con soporte. Cumple la norma UNE 104-402/96. Según membrada GA-1.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Impermeablización zona voladizo planta primera		7,000	0,700		4,900	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición

6.6 M2 IMPERM.MONO.AUTOPROT.GA-1 (Continuación...)

Petos bajo ventanas V1.1	14	2,030		0,300	8,526	
Petos bajo ventanas V1.2	6	1,230		0,300	2,214	
Petos bajo ventanas V1.3	8	2,090		0,300	5,016	
					20,656	*20,656*

Total m2 .....: 20,656

6.7 M² Lamina de polietileno para impermeabilizaion de soleras, completamente instalada.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo planta baja		780,000			780,000	
suelo planta sótano nuevo		7,600	2,500		19,000	
					799,000	*799,000*

Total m² .....: 799,000

6.8 M² Formación de impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², acabada con film plástico termofusible en ambas caras, previa imprimación con emulsión asfáltica no iónica (rendimiento: 0,5 kg/m²). Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes y bandas de refuerzo en la coronación y en la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación.
Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros de sotano		6,800		3,000	20,400	
Muros de sotano		6,900		3,000	20,700	
					41,100	*41,100*

Total m² .....: 41,100

6.9 M2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel flexible PV Papel 60 de Isover o similar, que incorpora en una de sus caras un revestimiento de papel Kraft, que actua como barrera de vapor, adheridos con pelladas de cemento cola al cerramiento de fachada, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, posterior sellado de todas las uniones entre paneles con cinta al efecto para dar continuidad a la barrera de vapor, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 32 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banco perimetral		55,550	1,000		55,550	
lateral pasarela voladizo planta primera		7,000	1,000		7,000	
Forrado interior Armario terraza_paredes		10,360	2,720		28,179	
Forrado interior Armario terraza_techo		5,500			5,500	
					96,229	*96,229*

Total m2 .....: 96,229

Nº	Ud	Descripción	Medición

6.10 M² Suministro y colocación de aislamiento por el exterior de fachada ventilada formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.

Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 46 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		6,200		3,700	22,940	
Fachada callejon olmo		11,500		3,700	42,550	
Fachada a parque		2,600		3,700	9,620	
Petos bajo ventanas V1.1	14	2,030		0,300	8,526	
Petos bajo ventanas V1.2	6	1,230		0,300	2,214	
Petos bajo ventanas V1.3	8	2,090		0,300	5,016	
					90,866	*90,866*

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		23,100		3,710	85,701	
Fachada callejon olmo_interior armario		10,360		2,720	28,179	
Fachada a parque		4,500		3,710	16,695	
Fachada medianera	39,05				39,050	
					169,625	*169,625*

A deducir huecos fachada	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE2	1	1,300		2,100	2,730	
V6	1	1,530		2,700	4,131	
V2	5	1,000		1,600	8,000	
	-1				*14,861*	*-14,861*
					245,630	*245,630*

Total m² .....: 245,630

6.11 M2 Suministro e instalación de aislamiento acústico, con panel multicapa (resorte/membrana/resorte), Sonodan Plus o similar, de 40 mm. de espesor, en paramentos verticales, (cámaras o trasdosados de cartón-yeso). Totalmente adherido al soporte mediante fijación mecánica.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 59 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Interior armarios	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A2		6,900		3,600	24,840	
A1		8,400		3,600	30,240	
A2_suelos-techos	2	6,900		0,900	12,420	
A1_suelos-techos	2	8,400		0,900	15,120	
Cámara ladrillo fondo escenario		9,600		3,900	37,440	
almacen anejo escenario		12,000			12,000	
					132,060	*132,060*

Total m2 .....: 132,060

6.12 M2 Absorbente acustico especifico para auditorios y salas de grabacion, de espuma de alta densidad en diseño, tamaño, color a decidir por la DF y acabado geometrico poligonal.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 55 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aislamiento paredes auditorio		20,000			20,000	
Techo caja escenica		19,000			19,000	
Techo sala baile		73,000			73,000	
					112,000	*112,000*

Total m2 .....: 112,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

6.13 **M2** **Panel Basic fachada, en 40 mm. de espesor, núcleo de poliuretano de 40 kg/m3, con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5. Incluso p.p de accesorios ACH, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 104 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aislamiento zona maquina clima		25,500		2,850	72,675	
					72,675	*72,675*
					Total m2 .....:	**72,675**

6.14 **M2** **Aislamiento acústico a ruidos de impacto especifico para desolarizacion de losas soportes de maquinas de climatizacion. completamente instalada. Cumple CTE-DB-HR**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 106 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
aislamiento bajo losa de cubierta para maquina clima		6,170	5,590		34,490	
					34,490	*34,490*
					Total m2 .....:	**34,490**

Presupuesto parcial nº 7 Revestimientos y Falsos techos

Nº	Ud	Descripción	Medición

7.1 M2 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 120 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Lateral de escalera, delimitacion taller radio		10,000			10,000	
					10,000	*10,000*
					Total m2 .....:	**10,000**

7.2 M2 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 108 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala reuniones		33,500			33,500	
Aseo bajo conductos clima		6,600			6,600	
Bajo chapa colaborante		8,860			8,860	
					48,960	*48,960*
					Total m2 .....:	**48,960**

7.3 M2 Falso techo formado por paneles acústicos de viruta de madera fina con magnesita y una superficie porosa de 600x600 mm. en color natural de 25 mm. de espesor, con canto oculto biselado, suspendido de perfilería oculta, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 115 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona administracion-archivo-aseos-vestibulo		84,780			84,780	
					84,780	*84,780*
					Total m2 .....:	**84,780**

7.4 M2 Instalación de aislamiento acústico con panel bicapa (resorte/membrana) Acustidan o similar de 20 mm. de espesor , en paramentos verticales, adherida al soporte mediante fijación mecánica. Construcción de tabiquería seca constituida por sandwich de cartón-yeso N13, membrana acústica Danosa de 6,7 kg/m2 y cartón-yeso N13, recibido sobre perfilería en U de 46 mm. con panel de lana de roca en su interior tipo Rocdan 231 en 40 mm. de espesor y 70 kg/m3 de densidad, i/elementos de fijación, instalado.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 51 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Revestimiento muro sala reuniones		10,400		3,600	37,440	
Revestimiento muro administración		15,700		3,600	56,520	
Revestimiento aseos		16,500		3,600	59,400	
Lateral escenario		3,700		3,600	13,320	
					166,680	*166,680*
Planta primera	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Revestimiento muro salas baile		16,650		2,850	47,453	
A deducir huecos V4	-1	1,700		1,560	-2,652	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción					Medición
7.4	**M2**	**TRASDOSADO C/AISL.ACUSTIDAN**				(Continuación...)	
A deducir hueco V5.2		-1	1,200		2,200	-2,640	
						42,161	*42,161*
						208,841	*208,841*
						Total m2 .....:	**208,841**

7.5 M2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espejos sala baile		20,700		2,810	58,167	
					58,167	*58,167*
					Total m2 .....:	**58,167**

7.6 M2 Revestimiento preventivo anticarbonatación de hormigón armado sin revestir en ambientes agresivos, a base de pintura de resinas acrílicas en dispersión acuosa Sikaguard 670 W o similar de color blanco o gris. Aplicado sobre el soporte sano, compacto, limpio y exento de polvo, suciedad, lechadas superficiales y partículas, manualmente mediante pincel, brocha o rodillo de pelo corto, sin diluir o por proyección mediante equipo air-less disuelto con un 2% de agua en tres capas con un rendimiento de 200 g/m2 en cada capa de 60 micras de espesor. Medida la superficie aplicada. El revestimiento deberá ser transparente para conservar la apariencia del hormigon o en caso contrario contar con una segunda aplicacion de pintura o lasur para recuperarla.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 111 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilares	31	1,200		3,600	133,920	
Vigas		194,460	1,340		260,576	
					394,496	*394,496*
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilares	3	1,200		2,860	10,296	
Vigas		26,760	1,340		35,858	
					46,154	*46,154*
					440,650	*440,650*
					Total m2 .....:	**440,650**

7.7 M2 Placa corrugada de policarbonato incoloro mini onda tipo makrolux incoloro UV de lermonplastics, modelo omega 76.2/16, de dimensiones de placa 7000x1200x0,8mm, fijación sobre rastreles de madera incluidos en este precio, incluso cortes de plancha y colocación y ajuste.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Revestimiento interior Muro curvo aulas		18,700		3,600	67,320	
Revestimiento interior aulas		2,600		3,600	9,360	
					76,680	*76,680*
					Total m2 .....:	**76,680**

7.8 M. Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm. de espesor y 60 cm. de desarrollo, con goterón, con anclaje superior estanco y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud.

Planta Cubiertas	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Petos cubierta plana		62,000			62,000	
Tabique cuarto maquina clima		25,500			25,500	
					87,500	*87,500*
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muro proyeccion cine	1	26,000		3,250	84,500	
					84,500	*84,500*
					172,000	*172,000*
					Total m. .....:	**172,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

7.9 M2 Panel de fachada tipo Viroc o similar, de 16 mm en modelo a deficir por la DF, para intemperie (barnizado si fuese preciso) incluido rastrelado interior de acero galvanizado segun documentacion grafica, competamente colocado y rematado.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 41 Y 43 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		6,200		3,700	22,940	
Fachada callejon olmo		11,500		3,700	42,550	
Fachada a parque		2,600		3,700	9,620	
					75,110	*75,110*
Planta primera	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Fachada calle olmo		23,100		3,710	85,701	
Fachada callejon olmo		9,700		3,710	35,987	
Fachada a parque		4,500		3,710	16,695	
Fachada medianera	39,05				39,050	
Muro en cubierta_exterior		33,000		3,060	100,980	
Muro en cubierta_interior		25,300		2,950	74,635	
Banco perimetral		55,600		1,150	63,940	
					416,988	*416,988*
Planta cubierta planta	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Fachada calle olmo		6,790		2,840	19,284	
Fachada callejon olmo		6,210		2,840	17,636	
Fachada a parque		4,700		2,840	13,348	
Fachada medianera		6,210		2,840	17,636	
Cajon saliente para conductos		5,000		6,000	30,000	
Zona confluencia con cubierta edificio adyacente		8,100		0,700	5,670	
					103,574	*103,574*
A deducir huecos fachada	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
PE2	1	1,300		2,100	2,730	
V6	1	1,530		2,700	4,131	
V2	5	1,000		1,600	8,000	
	-1				*14,861*	*-14,861*
					580,811	*580,811*
					Total m2 .....:	**580,811**

7.10 M² Tratamiento superficial de consolidacion del guarnecido existente mediante aplicacion de yeso de modo puntual en zonas deterioradas, dejando una superficie a buena vista global, con el nivel de planeidad y textura a decidir por DF.

Planta Sótano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Reparación paramento existente_sotano 1		40,000		2,280	91,200	
Reparación paramento existente_sotano 2		34,850		2,930	102,111	
					193,311	*193,311*
planta baja	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
aulas		11,000		3,600	39,600	
muro existente		3,800		3,600	13,680	
escaleras		16,600		9,500	157,700	
escaleras_petos		2,850		9,500	27,075	
					238,055	*238,055*
planta primera	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
zonas doble altura		21,000		3,300	69,300	
aseos		10,220		2,810	28,718	
muro sala baile		3,500		2,810	9,835	
					107,853	*107,853*
					539,219	*539,219*
					Total m² .....:	**539,219**

7.11 M2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales o inclinados de bóvedas de 15 mm. de espesor, con maestras perimetrales, formación de rincones, aristas y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido en verdadera magnitud por el intradós.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción				Medición
		Cuarto instalaciones - cuarto grupo electrogeno paredes	38,900		38,900	
		Cuarto instalaciones - cuarto grupo electrogeno techos	21,000		21,000	
					59,900	*59,900*
					Total m2 .....:	**59,900**

7.12 M2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 17 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantos forjados cortados		9,880		0,820	8,102	
Cantos forjados cortados		9,130		0,820	7,487	
Cantos forjados cortados	2	6,840		0,820	11,218	
Cantos forjados cortados		6,840		1,220	8,345	
					35,152	*35,152*
					Total m2 .....:	**35,152**

7.13 M2 Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa, diseño y estampado en color a decidir por la DF, y 2 mm. de espesor, resistente a rasguras y golpes, recibido con pegamento sobre la superficie correspondiente incluido preparacion de la misma, i/alisado y limpieza, s/UNE 23727 y resistencia al fuego M2, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. en el suelo se colocará un material apto para suelo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala reuniones		10,100		3,600	36,360	
Sala reuniones_zona sobre armario		6,000		1,200	7,200	
Sala reuniones_zona sobre ventanas		5,600		0,300	1,680	
Sala reuniones_techo		33,500			33,500	
Suelo Sala reuniones		33,500			33,500	
					112,240	*112,240*
					Total m2 .....:	**112,240**

Presupuesto parcial nº 8 pavimentos

Nº	Ud	Descripción	Medición

8.1 M2 Pavimento flotante de tarima de madera a decidir por la DF, clase extra (s/UNE 56809-1), machihembrada en sus cuatro lados, con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocadas con clips cada 70 cm., colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor con film de polietileno de 0,2 mm. incorporado barrera anti-vapor, colocado sobre recrecido de piso, sin incluir éste, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material, s/NTE-RSR-13, medida la superficie ejecutada. resbalacididad clase 2 segun CTE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Suelo planta primera		113,000			113,000	
					113,000	*113,000*
					Total m2 .....:	**113,000**

8.2 M2 Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. separados entre sí 100 cm., recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 30x25x4 cm., recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 3 cm. de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm. i/replanteo, arriostramiento transversal cada 200 cm. aproximadamente según desnivel (para una altura media de 20 cm. de cubierta), humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
rampa acceso a terraza		3,000	2,400		7,200	
					7,200	*7,200*
					Total m2 .....:	**7,200**

8.3 M. Peldaño formado por piezas de gres Florentino de 25x32 cm., tabica gres 25x13 cm. y remate peldaño gres de 5,5x33 cm., recibido con adhesivo C1 T s/EN-12004 Ibersec Tile, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR, medido en su longitud.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera existente baja-primera	19	1,450			27,550	
Escalera existente sotano	11	1,400			15,400	
Escalon admin	1	1,000			1,000	
					43,950	*43,950*
					Total m. .....:	**43,950**

8.4 M2 Solado de baldosa de gres de 25x25 cm. esmaltado, para tránsito medio (Abrasión III), (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con mortero tapajuntas y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.

Sotano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo		125,000			125,000	
					125,000	*125,000*
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera existente descansillos		4,800			4,800	
Escalera existente descansillos		4,200			4,200	
Escalera existente descansillos		3,930			3,930	
Escalera existente descansillos		4,250			4,250	
Escalera existente descansillos_sótano		8,500			8,500	
					25,680	*25,680*
planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
baños		18,500			18,500	
					18,500	*18,500*
					169,180	*169,180*
					Total m2 .....:	**169,180**

8.5 M2 Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.

Sotano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
suelo		125,000			125,000	
					125,000	*125,000*
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción				Medición
Escalera existente descansillos			4,800		4,800	
Escalera existente descansillos			4,200		4,200	
Escalera existente descansillos			3,930		3,930	
Escalera existente descansillos			4,250		4,250	
Escalera existente descansillos_sótano			8,500		8,500	
Suelo planta primera			113,000		113,000	
					138,680	*138,680*
					263,680	*263,680*
					Total m2 .....:	**263,680**

8.6 M2 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Formación rampa en escalera planta primera		1,750	1,400		2,450	
					2,450	*2,450*
					Total m2 .....:	**2,450**

8.7 M² Suministro y colocación de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de pino melis, de 70x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 75x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo de los ejes de los rastreles y marcado de niveles. Colocación, nivelación y fijación de rastreles. Colocación de las tablas de madera. Acuchillado y lijado de la superficie. Emplastecido y aplicación de fondos. Barnizado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escenario		22,300			22,300	
Escalera acceso escenario		2,300	0,600		1,380	
					23,680	*23,680*
					Total m² .....:	**23,680**

Presupuesto parcial nº 9 Carpinterias interiores

Nº	Ud	Descripción	Medición

9.1 **Ud** **Suministro y colocación de sala para el control del sonido y las luces del auditorio, ejecutado mediante un andamio metálico tubular de acero dimensiones y caracteristicas segun documentacion grafica, aproximadamente de 4,23m de largo por 1,35m de ancho, más bandeja auxiliar superior abatible de longitud la del andamio y 0.60m de ancho para colocar equipo, estando la pasarela de apoyo situada a más de 2,20m del techo, anclado a suelo y a techo, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, y plataforma en parte superior apta para colocar los sistemas de control de sonido y luces. Totalmente colocado, incluidos accesorios, remates, y demás componentes necesarios para dejar el espacio completamente rematado y apto para su uso.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Andamio	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

9.2 **M2** **Armario modular de alta calidad de dimensiones según documentación gráfica, de puertas, alturas y fondos de dimensiones variables, de tablero contrachapado de 18-20mm, en costados, fondo, techo, suelo y división superior, y acabado contrachapado de caracteristicas y color a decidir por la DF, con remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas, tiradores, bisagras, cierres y demás accesorios incluidos, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado. Incluido cortes y remates necesarios para paso de conductos de climatización, colocadas y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 60, 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A1_parte armario		6,600		2,400	15,840	
A2		6,000		2,400	14,400	
A3		3,050		2,810	8,571	
A4		2,450		2,810	6,885	
					45,696	*45,696*
					Total m2 .....:	**45,696**

9.3 **M2** **Contraventanas expositivas formadas por estructura de madera de pino interior y dos caras de plementeria de tablon de madera de pino, incluyendo zonas fijas sobre pilares del edificio, herrajes de colgar, bisagras , rueda de goma, falleba para aclado a suelo y demas accesorios, completamente instalado.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 75 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P11		9,600		3,600	34,560	
					34,560	*34,560*
					Total m2 .....:	**34,560**

9.4 **M2** **Mampara para interiores, formada por zonas fijas, y practicables, abatibles o correderas, realizada en tablero fenólico de 13mm de grosor, color liso a definir por la DF, a base de frontales laterales, frontales intermedios y puertas, de dimensiones y características según documentación gráfica, de altura variable de panel fenólico más pies regulables. Separadores intermedios de diferentes medidas, incluidos herrajes de colgar, bisagras, cierres, manillas y otros accesorios, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 57 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MF1		2,400		2,000	4,800	
MF2		1,900		2,000	3,800	
MF3		3,070		2,000	6,140	
MF4		2,900		2,000	5,800	
MF5		2,200		2,000	4,400	
MF6		1,500		2,000	3,000	
MF7		1,400		2,000	2,800	
					30,740	*30,740*
					Total m2 .....:	**30,740**

Nº	Ud	Descripción	Medición

9.5 M2 Panelado de cubierta con tablero fenólico multicapa con las dos caras recubiertas de melamina impermeable y de 12 mm. de espesor en paneles de 2,550x1250 mm. colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y fijados al soporte con puntas de carpintero, haciendo coincidir las juntas que serán alternadas con los apoyos, estas se dejarán ligeramente separadas para facilitar las dilataciones (1 mm. por cada metro colocado a ambos lados de la junta), y a efectos de estanqueidad se rellenarán con masilla acrílica, incluso replanteo, cortes, mermas, del 10% colocación y limpieza del lugar de trabajo. seran identicos a las mamparas de los baños.

Revestimiento paredes …	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masc. planta baja		10,500		2,000	21,000	
Aseo fem. planta baja		10,720		2,000	21,440	
Aseo trabajadores_planta baja		4,950		2,000	9,900	
Aseo masc. planta primera		3,250		2,000	6,500	
Aseo fem. planta primera		5,750		2,000	11,500	
					70,340	*70,340*
					Total m2 .....:	**70,340**

9.6 Ud Puerta automática corredera de 4 puertas con sistema antipánico batiente de apertura de las 4 hojas, tipo Z45 EASY SOS con el operador MANUSA VISIO o similar, de dimensiones según documentación gráfica, con perfiles de estanqueidad de material, diseño y color a definir por la DF, para dos hojas fijas y dos móviles con un paso libre central y altura según planos, incluso carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico, de apertura de las 4 puertas, fotocélula, 2 radares, forros de viga, cerrojo automático y llave exterior; acristalamiento con vidrio laminar 6+6 transparente. Montaje, conexionado y puesta en marcha. Totalmente instalada y funcionando.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 96 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P12	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

9.7 Ud Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de medidas según documentación gráfica, homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P7	1				1,000	
P6	5				5,000	
P5	1				1,000	
					7,000	*7,000*
					Total ud .....:	**7,000**

Presupuesto parcial nº 9 Carpinterias interiores

Nº	Ud	Descripción	Medición

9.8 **Ml** **Tabique móvil tipo Movinord de suspensión simple. Compuesto por módulos independientes y retráctiles ensamblados entre sí, que se deslizan sobre carros con rodamientos por una guía de rodadura fijada al techo, para formar una sólida pared.**
Módulos de 100 mm de espesor,de dimensiones según documentación gráfica y 45 kg/m2 de peso. Desprovistos de guía en el suelo y compuestos por una estructura interna doble: un bastidor interno de acero donde se integran los mecanismos interiores y los carros de rodadura, aportando la rigidez requerida para elementos móviles; y un bastidor perimetral de aluminio, donde se insertan las bandas magnéticas cóncavo/convexas, de séxtupla polaridad, que unen los módulos con una fuerza de atracción de 7/9 Kg/ml, así como las juntas machihembras de doble lengüeta de tipo flecha/ranura, que garantizan la estanqueidad fónica.
Paneles exteriores de características y acabado a decidir por la DF. Aislante interior de lana mineral de 50 mm de espesor y 30/40 Kg/m3 de densidad.
La fijación horizontal del módulo al suelo y techo se realiza a través de mecanismos que desplazan las juntas laberínticas, con una presión de sellado de 80/150 Kg/ml. El manejo de los módulos se efectúa por manivela de giro.
Detalles y dimensiones en documentación gráfica adjunta. Aislamiento acústico de 43 dB según UNE 74040. Sistema de aseguramiento de la calidad EN ISO 9001: 2000 certificado por AENOR e IQNET. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación. Suministrado e instalado por distribuidor homologado por el fabricante.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TM2		4,000			4,000	
TM3		6,150			6,150	
					10,150	*10,150*
					Total ml .....:	**10,150**

9.9 **Ml** **Tabique a base de paneles moviles acústicos para compartimentar estancias, de dimensiones según documentación gráfica, tipo kingland, con acabado en acero cortén con aislamiento interior y agujeros en forma de ojo de buey, de diseño definitivo a decidir por la DF, con estructura anclada al techo, sin rieles en suelo, con elementos de puerta doble, zona fija en la parte superior, anclados a un solo punto con la posibilidad de girar hasta un ángulo horizontal de 90º con respecto a la posición inicial. Aislamiento acústico necesario para cumplimiento de normativa. Incluido tornillos de fijación, herrajes, y demás accesorios. Totalmente instalado y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TM1		18,200			18,200	
					18,200	*18,200*
					Total ml .....:	**18,200**

9.10 **Ud** **Puerta de paso ciega , lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, de dimensiones según documentación gráfica, incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

9.11 **Ud** **Puerta de paso ciega, lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, de dimensiones según documentación gráfica, incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.**
ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

Presupuesto parcial nº 9 Carpinterias interiores

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P4	3				3,000	
					3,000	*3,000*
					Total ud .....:	**3,000**

9.12 Ud Puerta de paso ciega corredera, de una hoja con zonas fijas de dimensiones según documentación gráfica, lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto rechapado de pino país 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre,montada y con p.p. de medios auxiliares.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PC1	1				1,000	
PC2	1				1,000	
PC3	1				1,000	
					3,000	*3,000*
					Total ud .....:	**3,000**

9.13 M2 Puerta corredera de una hoja y parte fija, con mecanismo de apertura a base de poleas , de dimensiones y diseño según documentación gráfica, acabado en chapa de acero pavonado, ejecutada con perfiles conformados en frío, de acero pavonado al horno de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero galvanizado de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, juntas de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Según NTE-FCA

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS 62, 63 y 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PC5	1	1,300		2,100	2,730	
PC6	1	1,300		2,100	2,730	
					5,460	*5,460*
					Total m2 .....:	**5,460**

9.14 M2 Puerta corredera de una hoja y parte fija, accionada manualmente, de dimensiones y diseño según documentación gráfica, acabado en chapa de acero pavonado, formada por una hoja construida con zócalo de chapa plegada de acero galvanizado sendzimer de 0,8 mm., perfiles y barrotes verticales de acero laminado en frío, sin guía inferior, topes, cubreguías, tiradores, pasadores, cerradura y demás accesorios necesarios para su funcionamiento, patillas de fijación a la obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS 62, 63 y 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PC4	1	1,100		3,600	3,960	
					3,960	*3,960*
					Total m2 .....:	**3,960**

9.15 M2 Puerta abatible de 1 hoja con o sin una parte fija, acabado en acero pavonado, de dimensiones y diseño según documentación gráfica, formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío y barrotes de tubo soldados entre sí; patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería).

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2		1,000		2,100	2,100	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición

9.15 M2 PUERTA ABATIBLE ACERO PAVONADO (Continuación...)

P1.1		0,910	3,600	3,276	
P1.2		0,910	3,600	3,276	
				8,652	*8,652*

Total m2 .....: 8,652

9.16 Ud Suministro y colocación de puerta acústica interior de dos hojas practicables, formada por dos chapas de acero, de dimensiones según documentación gráfica y 50 mm de espesor, lacadas en color a elegir por el exterior y panelada en madera contrachapado de caracteristicas similares al panelado de la estancia en la que se encuentra, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un complejo aislante multicapa, absorbente acústico, con aislamiento a ruido aéreo de 44 dBA; incluso marco metálico, burlete de neopreno para junta perimetral de estanqueidad, dos bisagras y manilla de cierre de presión, con barra doble antipánico. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P8	1				1,000	
					1,000	*1,000*

Total Ud .....: 1,000

9.17 M² Suministro y colocación de revestimiento decorativo de paramentos interiores mediante tablero contrachapado identico al de los armarios sobre subestructura de madera anclada a paramento . . Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales.
Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los rastreles del entramado. Corte y presentación de los tableros. Colocación sobre el entramado. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 60 y 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A1_Partes fijas		6,260		2,400	15,024	
A1_Partes fijas		0,350		2,400	0,840	
A1_Partes fijas		2,400		1,900	4,560	
A1_Partes fijas		0,130		1,900	0,247	
A2_Parte fija		6,000		1,200	7,200	
					27,871	*27,871*

planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A3_Partes fijas		0,350		2,810	0,984	
A3_Partes fijas		0,800		0,780	0,624	
A4_Partes fijas		2,170		2,810	6,098	
					7,706	*7,706*
					35,577	*35,577*

Total m² .....: 35,577

9.18 M2 panel de chapa de acero pavonado de 0,6mm de esperor montado sobre subestructura de acero en perfiles cuadrados de 5cm anclados a elementos resistentes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARAMENTO 1-P1.1	1	6,730		3,600	24,228	
P1.2	1	1,300		3,600	4,680	
P2	1	1,500		3,600	5,400	
PC4	1	1,100		1,500	1,650	
PC5	1	1,300		1,500	1,950	
PC6-PARAMENTO 2	1	3,720		3,600	13,392	
Paramento Ascensor planta primera	1	2,600		2,810	7,306	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición

9.18 **M2** **REVES.CHAPA ACERO PAVONADO** (Continuación...)

Embocadura acceso		2,900		2,400	6,960	
Embocadura acceso		1,500		2,400	3,600	
Embocadura acceso_techo		1,900		3,000	5,700	
					74,866	*74,866*
A deducir	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P12	1	3,300		2,400	7,920	
PC6	1	1,300		2,100	2,730	
PUERTA S ASCENSOR	2	0,900		2,100	3,780	
a deducir	*-1*				*14,430*	*-14,430*
					60,436	*60,436*

Total m2 .....: 60,436

9.19 **M2** **Frente de armario con hojas lisas de 19 mm. de espesor de tablero hidrófugo listo para revestir, con panel de madera cemento tipo Viroc de 16 mm, similar al colocado en fachada, en modelo a decidir por la DF, incluido rastrelado interior de acero galvanizado segun documentacion grafica, competamente colocado y rematado, incluidos cercos, tapajuntas, y demás accesorios, herrajes de colgar latonados, imanes de cierre y tiradores, montado y con p.p. de medios auxiliares.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
puertas armario terraza	3	2,450		2,300	16,905	
					16,905	*16,905*

Total m2 .....: 16,905

Presupuesto parcial nº 10 Carp. exteriores

Nº	Ud	Descripción	Medición

10.1 M2 Ventana abatible de una hoja, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas,rotura de puente térmico, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje i/corte. Incluye subestructura perimetral de montaje, y embocadura perimentral mediante cierre en el anverso y el reverso de chapa de acero pavonado y cuadro perimetral interior y exterior del mismo espesor y las mismas caracteristicaS y store interior. Preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería)INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano y caracteristicas adecuadas para resistencia al fuego mayor EI60 para carpinterías situadas en la medianera.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 72 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1b	3	2,030		3,300	20,097	
V1.3b	2	2,090		3,300	13,794	
V2	5	1,000		1,600	8,000	
V3	1	1,450		1,600	2,320	
V4	1	1,700		1,600	2,720	
V6	1	2,700		1,530	4,131	
					51,062	*51,062*
					Total m2 .....:	**51,062**

10.2 M2 Ventana pivotante de eje central vertical, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad con brazo retenedor articulado 45º, patillas para anclaje i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano. y y embocadura perimentral como la anterior partida y segun documentacion gráfica

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 72 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.3c	2	2,090		3,300	13,794	
					13,794	*13,794*
					Total m2 .....:	**13,794**

10.3 M2 Ventana FIJA de una hoja, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas,rotura de puente térmico, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje i/corte, . Incluye subestructura perimetral de montaje, cierre en el anverso y el reverso de chapa de acero esmaltada al horno y store interior.Preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería)INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano. incluido embocadura perimentral como la anterior partida y segun documentacion gráfica

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 71 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1a	11	2,030		3,300	73,689	
V1.2	6	1,230		3,500	25,830	
V1.3a	4	2,090		3,300	27,588	
V5.1	2	2,080		2,200	9,152	
V5.2	1	1,200		2,200	2,640	
					138,899	*138,899*
					Total m2 .....:	**138,899**

Nº	Ud	Descripción	Medición

10.4 **Ud** **Puerta automática corredera de 4 puertas con sistema antipánico batiente de apertura de las 4 hojas, tipo Z45 EASY SOS con el operador MANUSA VISIO o similar, de dimensiones según documentación gráfica, con perfiles de estanqueidad de material, diseño y color a definir por la DF, para dos hojas fijas y dos móviles con un paso libre central y altura según planos, incluso carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico, de apertura de las 4 puertas, fotocélula, 2 radares, forros de viga, cerrojo automático y llave exterior; acristalamiento con vidrio laminar 6+6 transparente. Montaje, conexionado y puesta en marcha. Totalmente instalada y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 96 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE1	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

10.5 **M2** **Puerta abatible de dos hojas de chapa de acero pavonado y plegada, realizada con cerco y bastidor de perfiles de acero galvanizado, soldados entre sí, garras para recibido a obra, apertura manual, juego de herrajes de colgar con pasadores de fijación superior e inferior para una de las hojas, cerradura y tirador a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluidos perfiles y chapas necesarias para su anclaje a facahda, acabado pavonado con capa de barniz (sin incluir recibido de albañilería) INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano para colocación.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE2		1,300		2,100	2,730	
					2,730	*2,730*
					Total m2 .....:	**2,730**

10.6 **M2** **Puerta abatible de dos hojas ejecutada con perfiles conformados en frío, preparada para acristalar, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, de acero esmaltado al horno de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero esmaltado al horno de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano Según NTE-FCA. incluye embocaduras en chapa pavonada de 1,5 mm segun documentacion grafica. En la PE4 no hay vidrio, en esta partida esta incluida la parte ciega de la misma.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 71 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE3	2	2,120		3,300	13,992	
PE5		1,970		2,200	4,334	
PE4	2	2,120		3,300	13,992	
					32,318	*32,318*
					Total m2 .....:	**32,318**

10.7 **Ud** **Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 80x200 cm. realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, con revestimiento en panel tipo VIROC o similar, de caracteristicas similares al colocado en fachada, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería).**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE6	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

10.8 **Ud** **Dispositivo para salidas de emergencia accionado mediante placa a presión tipo pad bolt inox de ISEO, acabado en acero inoxidable, cortafuegos con doble cierre vertical, reversible, incluido varillas, carcasas y demás accesorios, totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad instalada.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE2	2				2,000	
PE2	2				2,000	
PE3	2	2,000			4,000	
PE4	2	1,000			2,000	
PE5	2				2,000	
					12,000	*12,000*
					Total ud .....:	**12,000**

Presupuesto parcial nº 11 vidrios

Nº	Ud	Descripción	Medición

11.1 M2 Doble acristalamiento tipo Climalit Silence de Rw=50 dB o similar y espesor total 36 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad tipo Stadip Silence o similar 12 mm. de espesor (6+6) y vidrio laminado acústico y de seguridad tipo Stadip Silence o similar 12 mm de espesor (6+6) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

Carpinteria exterior fija	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1a	11	2,030		3,300	73,689	
V1.2	6	1,230		3,500	25,830	
V1.3a	2	2,090		3,300	13,794	
V5.1	2	2,080		2,200	9,152	
V5.2	1	1,200		2,200	2,640	
					125,105	*125,105*

Carpinteria exterior abat…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1b	3	2,030		3,300	20,097	
V1.3b	2	2,090		3,300	13,794	
V1.3c	4	2,090		3,300	27,588	
V2	5	1,000		1,600	8,000	
V3	1	1,450		1,600	2,320	
V4	1	1,700		1,600	2,720	
V6	1	2,700		1,530	4,131	
PE3	2	2,120		3,300	13,992	
PE5		1,970		2,200	4,334	
					96,976	*96,976*

Carpinteria interior	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VA1		0,800		1,200	0,960	
P8	2	0,100			0,200	
P13	1	0,100			0,100	
					1,260	*1,260*
					223,341	*223,341*

Total m2 .....: 223,341

11.2 M2 Carpintería de acero en acabado pavonado, en mamparas para acristalar, compuesta por bastidor general de perfiles de acero en paños fijos, incluido sellados y vidrios laminados de seguridad 6+6 transparente, anclada a forjado superior, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 45, 49, 50, 63, 95 y 99 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MV1		6,500		3,000	19,500	
MV2		3,500		3,000	10,500	
MV3		15,150		2,810	42,572	
MV4	1	2,830		2,560	7,245	
MV5	1	6,820		2,410	16,436	
					96,253	*96,253*

Total m2 .....: 96,253

Presupuesto parcial nº 12 Cerrajeria

Nº	Ud	Descripción	Medición

12.1 M2 Celosia de fachada a base de perfiles conformados verticales y horizontales y elementos auxiliares de arriostramiento y sujeccion a la fachada segun documentacion grafica en acero pavonado. incluidos paramentos opacos mediente bandejas de acero de 6mm anclados al bastidor ejecutados en acero pavonado, y zonas de malla electrosoldada en modelo y dimension de esta a decidir por la DF con bastidor perimetral tambien en acero pavonado, y barandilla de protección de la escalera de incendios en malla de similares características, incluidos protecciones de tubo de acero de diametro 40mm en zonas con malla, anclada a subestructura, i/soldaduras, nudos, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo electrolítico, y p.p. de piezas especiales y elementos de unión; montado y colocado, según NTE-EAE y CTE-DB-SE-A. esta partida tiene que considerar la posibilidad en lugar de un pavonado, la utilización de una preotección a intemperie tipo oxiron de todos los elementos, o utilizar acero tipo cortén barnizado, o un tablero tipo viroc en los paneles metálicos adecuado para intemperie con apariencia similar al acero natural. En cualquiera de los casos la solucion tiene que garantizar un comportamiento optimo a intemperie. La solución definitiva será decisión de la dirección facultativa.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 26, 27, 28, 29, 42, 93, y 101 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

Planta baja_zócalo	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada calle olmo		38,600		0,470	18,142	
Fachada callejon olmo		23,600		0,470	11,092	
Fachada a parque		30,650		0,470	14,406	
					43,640	*43,640*
Planta baja	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Fachada calle olmo		38,600		3,700	142,820	
Fachada callejon olmo		23,600		3,700	87,320	
Fachada a parque		30,650		3,700	113,405	
					343,545	*343,545*
Planta primera	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
Fachada calle olmo		38,600		3,460	133,556	
Fachada callejon olmo		23,600		3,460	81,656	
Fachada a parque		16,700		3,460	57,782	
Voladizo a fachada a parque		15,100		3,460	52,246	
Barandilla escalera incendios		10,500		1,150	12,075	
					337,315	*337,315*
					724,500	*724,500*

Total m2 .....: 724,500

12.2 M2 Cerrajería de dimensiones según documentación gráfica realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente de trama 50/14 y bastidor perimetral de tubo de acero galvanizado por inmersión de 48 mm. de diámetro, incluido anclajes, sujecciones y demás accesorios necesarios para su correcta colocacion, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada i/replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/I de central.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CI1		5,050		3,130	15,807	
CI2		3,750		2,480	9,300	
CI3		1,850		2,410	4,459	
					29,566	*29,566*

Total m2 .....: 29,566

12.3 Ud Remate superior de chimenea conformado por sombrero extractor acero inoxidable D = 30 cm., realizado con chapa de acero inoxidable, o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia.

Total ud .....: 1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

12.4 M2 Carpintería formada por zonas fijas y abatibles a base de perfiles longitudinales y transversales formados por medio IPE 200, para sujeción de paneles de chapa de acero pavonado tipo bandeja sujeto a la estructura, y/o paneles de malla electrosoldada a perfil tubular acabado pavonado, con diseño y dimensiones según documentación gráfica. Incluidos accesorios. Elaborada en taller y montaje en obra incluido el recibido de albañilería.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 86, 87, 101 y 42 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1		4,220		4,170	17,597	
CE2		1,050		2,810	2,951	
					20,548	*20,548*
					Total m2 .....:	**20,548**

12.5 M. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 40 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 30 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera evacuacion		22,000			22,000	
Pasillo a escalera incendios_paramento derecho	1	4,000			4,000	
Pasillo a escalera incendios_paramento izquierdo	1	15,000			15,000	
Rampa acceso a terraza	1	3,000			3,000	
pasamanos escalera escenario	1	2,000			2,000	
					46,000	*46,000*
					Total m. .....:	**46,000**

12.6 M. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 40 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escalera principal	2	9,400			18,800	
					18,800	*18,800*
					Total m. .....:	**18,800**

12.7 M. Barandilla de 100 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 60x40x1,5 mm. sobre montantes verticales cada metro de tubo de 40x40x1,5 mm. con prolongación para anclaje, verticales de tubo de 30x15x1,5 mm. cada 10 cm. sobre horizontales de 40x20x1,5 mm. soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra (incluido recibido de albañilería).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rampa acceso a terraza	1	3,000			3,000	
					3,000	*3,000*
					Total m. .....:	**3,000**

12.8 M. Pasamanos metálico formado por chapón de acero de 8cm de anchura y 10mm de grosor, con pilastras cada metro, y chapa de anclaje inferior, de acero laminado en frío, incluso p.p. de patillas de sujeción, i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Proteccion CI1		3,750			3,750	
					3,750	*3,750*
					Total m. .....:	**3,750**

Presupuesto parcial nº 13 Pinturas

Nº	Ud	Descripción	Medición

13.1 M2 Pintura plástica lisa mate en blanco o pigmentada, sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, imprimación.

Muros nuevos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabique pasillo-auditorio_PlantaBaja		25,600		3,600	92,160	
Tabique escenario interior_PlantaBaja	1	6,000		3,600	21,600	
Tabiques aseos-administracion-ascensor_PlantaBaja		38,700		3,600	139,320	
Exterior Muro curvo aulas_PlantaBaja		18,700		3,600	67,320	
Tabiques aseos y ascensor_Planta1	1	10,000		2,860	28,600	
					349,000	*349,000*

Superficies existente tra…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Reparación paramento existente_sotano 1		40,000		2,280	91,200	
Reparación paramento existente_sotano 2		34,850		2,930	102,111	
aulas_PlantaBaja		11,000		3,600	39,600	
muro existente_PlantaBaja		3,800		3,600	13,680	
escaleras existentes evacuacion		16,600		9,500	157,700	
escaleras existentes evacuacion_petos		2,850		9,500	27,075	
zonas doble altura_Planta1		21,000		3,300	69,300	
aseos_Planta1		10,220		2,810	28,718	
muro sala baile_Planta1		3,500		2,810	9,835	
					539,219	*539,219*

Zonas trasdosadas_par…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Revestimiento muro administración_PlantaBaja		15,700		3,600	56,520	
Revestimiento aseos_PlantaBaja		16,500		3,600	59,400	
Lateral escenario_PlantaBaja		3,700		3,600	13,320	
Revestimiento muro salas baile_Planta1		9,000		2,850	25,650	
					154,890	*154,890*

Huecos a deducir	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P3	1	0,820		2,080	1,706	
P4	1	0,920		2,080	1,914	
PC2	1	0,850		2,150	1,828	
PC3	1	1,110		2,150	2,387	
P4	2	0,920		2,080	3,827	
V4	1	1,700		1,560	2,652	
V5.2	1	1,200		2,200	2,640	
A deducir	*-1*				*16,954*	*-16,954*

Zonas trasdosadas_fals…	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo bajo conductos clima_PlantaBaja		6,600			6,600	
Bajo chapa colaborante_PlantaBaja		8,860			8,860	
					15,460	*15,460*

Techos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		642,000			642,000	
Planta primera		155,000			155,000	
Planta sotano		139,000			139,000	
					936,000	*936,000*
					1.977,615	*1.977,615*
					Total m2 .....:	**1.977,615**

13.2 M2 Pintura al esmalte mate o brillante dos manos, en color a decidir por la DF, y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasamanos Escalera evacuacion		22,000	0,160		3,520	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición

13.2 M2 ESMALTE SINTÉTICO MATE/BRILL.S/METAL (Continuación...)

Pasamanos Pasillo a escalera incendios_paramento derecho	1	4,000	0,160	0,640	
Pasamanos Pasillo a escalera incendios_paramento izquierdo	1	15,000	0,160	2,400	
Pasamanos Escalera principal	2	9,400	0,200	3,760	
Pasamanos - barandilla protección doble altura CI1	1	6,750	0,200	1,350	
Pasamanos rampa	1	3,000	0,160	0,480	
Barandilla rampa	1	5,000	0,160	0,800	
				12,950	*12,950*

Total m2 .....: 12,950

13.3 M2 Barniz ignífugo al disolvente sobre metal, madera u obra; acabado satinado transparente, dos manos, incluso imprimación fijadora y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A1_zona vista		6,600		2,400	15,840	
A2_zona vista		6,000		2,400	14,400	
A3 - A4		8,820		2,810	24,784	
escenario completo		30,150			30,150	
					85,174	*85,174*

Total m2 .....: 85,174

13.4 M2 Barniz antioxidante mate con garantia maxima para exteriores epoxi de 2 componentes, sobre carpintería metálica, i/limpieza y capa antioxidante. (esta partida tiene que considerar la posibilidad utilizacion de un tratamiento tipo oxiron en lugar del barniz)

Carpinterías interiores	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1.1_interior		0,910		3,600	3,276	
P1.2_interior		0,910		3,600	3,276	
P2		1,000		2,100	2,100	
PC1_interior		1,300		2,100	2,730	
PC4_interior		1,100		2,100	2,310	
PC5_interior		1,300		2,100	2,730	
MV4		2,830	0,100	2,550	0,722	
MV5		6,820	0,100	2,410	1,644	
					18,788	*18,788*

Carpinterias exteriores	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1a	11	2,030	0,100	3,300	7,369	
V1.1b	3	2,030	0,200	3,300	4,019	
V1.2	6	1,230	0,100	3,500	2,583	
V1.3a	2	2,090	0,100	3,300	1,379	
V1.3b-c	6	2,090	0,200	3,300	8,276	
V2	5	1,000	0,200	1,600	1,600	
V3	1	1,450	0,200	1,600	0,464	
V4	1	1,700	0,200	1,600	0,544	
V5.1	2	2,080	0,100	2,200	0,915	
V5.2	1	1,200	0,100	2,200	0,264	
V6	1	2,700	0,200	1,530	0,826	
PE2	1	1,300		2,100	2,730	
PE3	2	2,120	0,200	3,300	2,798	
PE4	2	2,080		3,300	13,728	
PE5	1	1,970	0,200	2,200	0,867	
					48,362	*48,362*

Paramentos	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARAMENTO 1-P1.1	1	6,730		3,600	24,228	
P1.2	1	1,300		3,600	4,680	
P2	2	1,500		3,600	10,800	
PC4	1	1,100		1,500	1,650	
PC5	1	1,300		1,500	1,950	
PC1-PARAMENTO 2	1	3,720		3,600	13,392	
A deducir Puerta ascensor	-1	0,900		2,100	-1,890	
PARAMENTO 6	1	2,600		2,810	7,306	
Embocadura acceso		2,900		2,400	6,960	
Embocadura acceso		1,500		2,400	3,600	
Embocadura acceso_techo		1,900		3,000	5,700	
A deducir P12	-1	3,400		2,400	-8,160	
					70,216	*70,216*

Fachada cerrajeria	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta primera	0,6	94,000		3,460	195,144	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición

13.4 **M2** **BARNIZ ANTIOXIDANTE** (Continuación...)

Planta baja	0,4	92,850		3,700	137,418	
Planta sótano	1	92,850		0,470	43,640	
					376,202	*376,202*

cerrajeria	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CI1		5,050		3,130	15,807	
CI2		3,750		2,480	9,300	
CI3		1,850		2,410	4,459	
CE1		4,220		4,170	17,597	
CE2		1,050		2,810	2,951	
					50,114	*50,114*
					563,682	*563,682*
					Total m2 .....:	**563,682**

13.5 **M2** **Protección contra el fuego de estructura metálica mediante proyección de mortero a base de perlita y vermiculita, o similar, para una estabilidad al fuego R-90. Densidad 600 kg/m3. Coeficiente de conductividad térmica 0,125 Kcal/hmºC. Ensayo LICOF. Medida la unidad instalada.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estructura escalera principal_vigas	2	8,700	1,160		20,184	
Estructura escalera principal_pilares	2		1,160	1,050	2,436	
					22,620	*22,620*
					Total m2 .....:	**22,620**

Presupuesto parcial nº 14 Urbanización

Nº	Ud	Descripción	Medición

14.1 M2 Pavimento continuo de hormigón HA-25/P/20/I, de 10 cm. de espesor, armado con mallazo de acero 30x30x6, acabado superficial fratasado a mano, sobre firme no incluido en el presente precio, i/preparación de la base, extendido, regleado, vibrado, fratasado, curado, desactivado, y p.p.. de juntas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Solera exterior zona acceso a parque	100				100,000	
cegado carboneras	2	1,200	2,400		5,760	
					105,760	*105,760*
					Total m2 .....:	**105,760**

14.2 M2 Pavimento de loseta hidráulica color a definir por DF de 30x30 cm., segun modelos aceptados por el Ayutnamiento de Valladolid, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I (SIN INCLUIR), sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
escalera antiguo acceso a calle olmo		0,400	1,820		0,728	
rampa antiguo acceso a calle olmo		8,400	1,400		11,760	
Cegado respiraderos sótano	2	2,400	1,200		5,760	
					18,248	*18,248*
					Total m2 .....:	**18,248**

14.3 M2 Pavimento de adoquines de granito gris, corte de sierra, de 10x10x8 cm., sentados sobre capa de mortero de cemento, de 8 cm. de espesor, compactado de subase y relleno de terreno seleccionado hasta conseguir la topografia adecuada segun la documentacion grafica. Afirmados con maceta y retacado de juntas, barrido, regado con agua, limpieza y curado periódico durante 15 días, terminado.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 98, 67 y 11 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona topografia acceso		50,000			50,000	
					50,000	*50,000*
					Total m2 .....:	**50,000**

14.4 Ud Suministro y montaje de aparcamiento para bicicletas, modelo, dimensiones y color a decidir por la DF, de un tramo, para 8 bicicletas, compuesto por soportes de barandilla de pletina de acero inoxidable AISI 304 acabado esmerilado, pasamanos y brazos de tubo de acero inoxidable AISI 304 acabado pulido de 84 y 51 mm de diámetro respectivamente y 2 mm de espesor, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteo, elementos de anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante.
Incluye: Replanteo. Montaje. Eliminación y limpieza del material sobrante.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aparcabicis	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

14.5 Ud Desmontaje con recuperación del material, y posterior montaje, de banco de madera, de 265 kg de peso máximo, con medios manuales. Incluso p/p de reparación de desperfectos en la superficie de apoyo, limpieza, acopio, retirada y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.
Incluye: Desmontaje y montaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Reparación de la superficie de apoyo. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Desmontado bancos para ejecución obra	4				4,000	
					4,000	*4,000*

Presupuesto parcial nº 14 Urbanización

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud .....:	**4,000**

Presupuesto parcial nº 15 Equipamiento y señalizacion

Nº	Ud	Descripción	Medición

15.1 M2 Felpudo de entrada modelo Coral Luxe o similar, en pelo cortado de dos filamentos de primera calidad, color a elegir, y base Everfort o similar, con una densidad de fibra de 1.350m grs./m2 y peso total de 4.100 grs./m2, y un espesor total de 12 cm En rollo de 20 m. de largo por 2 m. de ancho, especial para hall de entradas, pasillos y áreas de recepción.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 97 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso pcpal		3,000	2,000		6,000	
					6,000	*6,000*
					Total m2 .....:	**6,000**

15.2 Ud Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 200W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños	6				6,000	
					6,000	*6,000*
					Total ud .....:	**6,000**

15.3 Ud Portarrollos instalado, fabricado en acero inoxidable, cierre mediante cerradura con llave. Instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baños	11				11,000	
					11,000	*11,000*
					Total ud .....:	**11,000**

15.4 M2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Espejos baños	4	1,000		1,200	4,800	
Espejos baños	2	1,900		1,200	4,560	
					9,360	*9,360*
					Total m2 .....:	**9,360**

15.5 Ud Suministro y montaje de mueble de baño (módulo base), para lavabo de empotrar en encimera, de acero inoxidable 18/8 y complementos de madera natural de cerezo barnizado, de 650 mm de anchura. Incluso elementos de fijación. Totalmente montado.
Incluye: Replanteo del emplazamiento y marcado de los puntos de fijación. Montaje del mueble.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Encimera lavabo planta baja	1				1,000	
Encimera lavabo planta primera	1				1,000	
					2,000	*2,000*
					Total Ud .....:	**2,000**

15.6 Ud Suministro y colocación de rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 720x420 mm, con las letras o números adheridos al soporte.
Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Señaletica	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

15.7 M2 Laminas de vinilo para adherir en vidrios de ventanas y mámparas, o en paramentos de aceros, traslucidos y con decoración, en dimensiones, diseño y colores a decidir por la DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 15 Equipamiento y señalizacion

Nº	Ud	Descripción						Medición
V1.1a - V1.1b_Fachada calle olmo			12	2,030		3,300	80,388	
V1.1b			2	2,030		1,000	4,060	
V1.2			6	1,230		1,000	7,380	
V1.3			8	2,090		1,000	16,720	
V6			1	1,530		1,000	1,530	
V5.1			2	2,080		1,000	4,160	
V5.2			1	1,200		1,000	1,200	
PE1			1	3,000		1,000	3,000	
P12			1	3,300		1,000	3,300	
MV1			1	6,500		1,000	6,500	
MV2			1	3,500		1,000	3,500	
MV3			1	6,190		1,000	6,190	
MV3			1	8,940		1,000	8,940	
MV4			1	2,830		1,000	2,830	
MV5			1	6,820		1,000	6,820	
							156,518	*156,518*
Vinilos en puertas y sue…			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E0			4	1,600		3,600	23,040	
E1			4	1,600		2,100	13,440	
E2			2	1,570		3,600	11,304	
E3			2	1,300		3,600	9,360	
E4			2	1,500		3,600	10,800	
E5			1	0,800		2,300	1,840	
E6			1	0,800		2,300	1,840	
E7			2	3,000		3,000	18,000	
Señalizacion			30	1,000		1,000	30,000	
							119,624	*119,624*
							276,142	*276,142*
							Total m2 .....:	**276,142**

15.8 M² Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores de hormigón o de mortero autonivelante, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color a decidir por la DF, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir, (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. Sin incluir la preparación del soporte.
Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Señaletica suelo	0,25	778,000			194,500	
					194,500	*194,500*
					Total m² .....:	**194,500**

15.9 M2 Pintura al esmalte mate sobre madera, en color y diseño a decidir por la DF, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. incluido diseño y fabricacion de plantillas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pintura decorativa sobre armario A1	0,3	18,170		2,400	13,082	
Pintura decorativa sobre suelo terraza	0,25	460,000			115,000	
					128,082	*128,082*
					Total m2 .....:	**128,082**

15.10 Ud pintado de grafitti sobre paramento por especialista e diseño a decidir por la DF

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Grafiti	3				3,000	
					3,000	*3,000*
					Total Ud .....:	**3,000**

15.11 M2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
Espejos sala baile			20,700		2,810	58,167	
						58,167	*58,167*
						Total m2 .....:	**58,167**
15.12	**Ud**	**MOSTRADOR INFORMACIÓN ejecutado segun documentacion grafica con perfiles de acero pavonado reutiizando los radiadores existentes en el edficio, pintados en color a decidir por la df**					
						Total ud .....:	**1,000**
15.13	**Ud**	**Mueble para bookcrossing ejecutado con palets europeos de medidas aproximadas 2x1,2x0,80m , ejecutado con 20 palets, incluyendo ruedas de goma, y preparado de superficies y barniz, completamente rematado.**					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
			2			2,000	
						2,000	*2,000*
						Total ud .....:	**2,000**
15.14	**Ud**	**pieza de absorcion acustica ejecutada mediante la reutiizacion de 6 puertas de las existentes en proyecto, lacadas en color a decidir por la DF, incorporando un elemento de absorcion acustica oculto.**					
						Total ud .....:	**1,000**
15.15	**M.**	**Escalera vertical formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm. y medidas según documentacion grafica, con garras para recibido a obra y separadas 30 cm., incluso recibido de albañilería.**					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
Escala vertical acceso a cubierta						5,000 5,000	
						5,000	*5,000*
						Total m. .....:	**5,000**

Presupuesto parcial nº 16 textiles

Nº	Ud	Descripción	Medición

16.1 M2 Cortina Foscurit de accionamiento manual, con riel en color y estampado a decidir por la D.F. para oscurecimiento de los ambitos, equipada con todos sus accesorios (rieles, poleas de cadenilla, cuerda, tapanudos, etc.), montada y con p.p. de medios auxiliares.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 76 y 77 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aulas E2 y E3		9,000		3,600	32,400	
Sala reuniones E4		4,500		3,600	16,200	
Sala baile E5 y E6		16,500		2,810	46,365	
					94,965	*94,965*
					Total m2 .....:	**94,965**

16.2 Ud Suministro y colocación de telón acústico motorizado, de características suficientes para cumplimiento de normativa acústica, de dimensiones, diseño y acabado a decidir por la DF, , accionamiento motorizado vía radio 24 V, con mando a distancia y transformador 220/24 V, para regulación de la apertura; fijada en el techo con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalada y ajustada.
Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexionado eléctrico.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 78, 76 y 62 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Caja escenica	2				2,000	
Oscurecimiento auditorio E1	1				1,000	
					3,000	*3,000*
					Total Ud .....:	**3,000**

16.3 Ud Toldo vela autoportante para sombreamiento de accionamiento motorizado, anclado a fachada, cubierta o estructura auxiliar, con componentes en acero inoxidable o lacado en color a decidir por la DF, en tejido tipo dacron de alta calidad o similar, en color y dimensiones a decidir por la DF, con sistema de tensionamiento de las velas motorizado, para diversas posiciones e inclinaciones de la vela, sin necesidad de contrapesos, con caja de alojamiento para componentes electrónicos y automatismos incluida, incluidos todos los accesorios y anclajes necesarios para su montaje y correcto funcionamiento, totalmente instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Toldos cubierta	2				2,000	
					2,000	*2,000*
					Total ud .....:	**2,000**

16.4 Ud Suministro y colocación de estor enrollable con guías de acero hasta el suelo, de diseño, material, color y estampado a decidir por la DF, de dimensiones a ajustar en obra según dimensiones de la carpintería, con tejido ignífugo oscurecedor, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, con la cara exterior e interior de color y estampado a elegir por la DF , accionamiento manual, con mando mural, para regulación de la altura; fijado en el techo con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado.
Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexionado eléctrico.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V1.1a	13				13,000	
					13,000	*13,000*
					Total Ud .....:	**13,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

16.5 **Ud** **Telón principal para boca de escenario, de dimensiones según documentación grafica, con carril como elemento de cuelgue y motor para apertura y cierre automático. Incluso p.p. de piezas especiales, recibido de elemento de cuelgue. Totalmete instalado y funcionando.**

ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 77, 76 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escenario salon actos	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 17 fontaneria

Nº	Ud	Descripción	Medición

17.1 **Ud** **Acometida a la red general municipal de agua DN50 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

17.2 **Ud** **Contador de agua de 1", colocado en armario de acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el la Delegación Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Contador	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

17.3 **Ud** **Suministro y colocación de depósito cilíndrico de polipropileno, con capacidad para 300 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre de 1", válvula antiretorno y dos válvulas de esfera de 1", montado i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

17.4 **Ud** **Suministro y colocación de grupo de presión completo, para un máximo de 5 viviendas, con capacidad de elevación del agua entre 6 y 9 metros, formado por electrobomba de 1 CV a 220 V, calderín de presión de acero galvanizado con manómetro, e instalación de válvula de retención de 1" y llaves de corte de esfera de 1", incluso con p.p. de tubos y piezas especiales de cobre, entre los distintos elementos, instalado y funcionando, y sin incluir el conexionado eléctrico de la bomba. Según CTE-HS-4.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	*2,000*
					Total ud .....:	**2,000**

17.5 **M.** **Tubería de cobre rígido, de 20/22 mm. de diámetro nominal, UNE-EN-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. s/CTE-HS-4.**

Planta sotano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AFS_Salida grupo presion		4,160			4,160	
AFS_Conexion termo		1,200			1,200	
ACS_Salida termo		5,500			5,500	
AFS Y ACS_Montante a planta baja	2	4,700			9,400	
					20,260	*20,260*
Planta Baja	**Uds.**	**Largo**	**Ancho**	**Alto**	**Parcial**	**Subtotal**
AFS Y ACS_Montante a planta primera	2	3,750			7,500	
AFS y ACS_Distribucion por planta baja	2	17,600			35,200	
					42,700	*42,700*
					62,960	*62,960*
					Total m. .....:	**62,960**

17.6 **Ud** **Instalación de fontanería para lavabo con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexión a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 17 fontaneria

Nº	Ud	Descripción					Medición
Lavabos			9			9,000	
						9,000	*9,000*
						Total ud .....:	**9,000**

17.7 Ud Instalación de fontanería para inodoro, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, incluso con p.p. de conexiones a la red general y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Inodoros	11				11,000	
					11,000	*11,000*
					Total ud .....:	**11,000**

17.8 Ud Instalación de fontanería para un urito, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para la red de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexiones a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Uritos	3				3,000	
					3,000	*3,000*
					Total ud .....:	**3,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

18.1 Ud Arqueta prefabricada registrable de PVC de 40x40 cm., con tapa y marco de PVC incluidos. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.

Total ud .....: 1,000

18.2 Ud Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 300x300 mm. y con salida vertical de 90-110 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sumideros cubierta primera planta	4				4,000	
Sumideros cubierta planta baja	10				10,000	
Sotano	3				3,000	
					17,000	*17,000*

Total ud .....: 17,000

18.3 Ud Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 30 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida a red de saneamiento	1				1,000	
					1,000	*1,000*

Total ud .....: 1,000

18.4 M. Colector de saneamiento colgado insonorizado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 110 mm. y con unión por junta elástica; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colectores bajantes cubierta planta primera		11,000			11,000	
Colectores bajantes cubierta planta primera		7,510			7,510	
Colectores bajantes cubierta planta baja		14,700			14,700	
Colectores bajantes cubierta planta baja		6,500			6,500	
Colectores bajantes cubierta planta baja		11,710			11,710	
Colectores bajantes cubierta planta baja		1,460			1,460	
Colectores bajantes cubierta planta baja		2,950			2,950	
Colectores bajantes cubierta planta baja		0,300			0,300	
Colectores bajantes cubierta planta baja		3,530			3,530	
Colector residuales desagues baño planta primera		6,350			6,350	
Colector residuales sotano		7,500			7,500	
					73,510	*73,510*

Total m. .....: 73,510

18.5 M. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 125 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colectores bajantes cubierta planta primera		6,100			6,100	
Colectores bajantes cubierta planta baja		10,750			10,750	
Colectores bajantes cubierta planta baja		9,900			9,900	

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición

18.5 M. COLECTOR COLGADO PVC D=125 mm. (Continuación...)

Colectores bajantes cubierta planta baja					11,020	
Colectores bajantes cubierta planta baja					2,950	
					40,720	*40,720*
					Total m. .....:	**40,720**

18.6 M. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 160 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colectores bajantes cubierta planta baja		19,550			19,550	
					19,550	*19,550*
					Total m. .....:	**19,550**

18.7 M. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 200 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colector conexión con arqueta		4,650			4,650	
					4,650	*4,650*
					Total m. .....:	**4,650**

18.8 M. Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 80 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Evacuación sumideros a bomba en sótano		27,000			27,000	
					27,000	*27,000*
					Total m. .....:	**27,000**

18.9 M. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 80 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Evacuacion bomba		16,600			16,600	
					16,600	*16,600*
					Total m. .....:	**16,600**

18.10 M. Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Colector residuales desagues baño planta primera		29,000			29,000	
Colector residuales en sótano		7,300			7,300	
					36,300	*36,300*
					Total m. .....:	**36,300**

18.11 Ud Taladro sobre estructura de hormigón a partir de 100 mm. de diámetro, practicado mediante máquina de perforación con barrena hueca de corona de widia, en vertical e inclinado, comprendiendo implantación de la máquina en los puntos de trabajo asistencia de grupo electrógeno, replanteo del taladro y preparación de la zona de trabajo, ejecución de los taladros a las profundidades y esviajes previstos en el cálculo, desmontado de equipo, y limpieza del tajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
Sumideros cubierta primera planta			4			4,000	
Sumideros cubierta planta baja			10			10,000	
Bajante fecales entrada sotano			1			1,000	
						15,000	*15,000*
						Total ud .....:	**15,000**

18.12 M Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 5,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante fecales	9,7				9,700	
					9,700	*9,700*
					Total m .....:	**9,700**

18.13 M Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 135 mm de diámetro y 5,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		5,500			5,500	
					5,500	*5,500*
					Total m .....:	**5,500**

18.14 M Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 200 mm de diámetro y 6,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4,200			4,200	
					4,200	*4,200*
					Total m .....:	**4,200**

18.15 Ud Arqueta registrable de recogida y elevación de aguas freáticas por bombeo, de 100x100x100 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos; con sifón formado por un codo de 87,5º de PVC largo, con tapa de hormigón armado y con bomba de impulsión de fecales de 0,75 kW., instalada en el fondo de la arqueta, con un caudal de 12/18 m3/hora, hasta una altura de 6 m., terminada, y con p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, s/ CTE-HS-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
Arqueta en sótano			1			1,000	
						1,000	*1,000*
						Total ud .....:	**1,000**

18.16 M. Bajante cuadrada de aluminio lacado, de 60x80 mm., con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bajante aguas de cubierta adyacente		3,000			3,000	
					3,000	*3,000*
					Total m. .....:	**3,000**

18.17 M. Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 300 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Conduccion aguas cubierta adyacente		5,000			5,000	
					5,000	*5,000*
					Total m. .....:	**5,000**

Presupuesto parcial nº 19 Sanitarios

Nº	Ud	Descripción	Medición

19.1 Ud Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de acero inoxidable o equivalente (sin incluir), con grifería temporizador antiblocaje y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.

Planta Baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseos	3				3,000	
					3,000	*3,000*
Planta Primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo femenino	2				2,000	
					2,000	*2,000*
					5,000	*5,000*

Total ud .....: 5,000

19.2 Ud Lavamanos de porcelana vitrificada en color, mural, de 45x34 cm., colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con un grifo de repisa, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Administracion	1				1,000	
Aseo masculino planta primera	1				1,000	
					2,000	*2,000*

Total ud .....: 2,000

19.3 Ud Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de1/2", instalado y funcionando.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	1				1,000	
Aseo femenino	1				1,000	
					2,000	*2,000*

Total ud .....: 2,000

19.4 Ud Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de1/2".

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	1				1,000	
Aseo femenino	1				1,000	
					2,000	*2,000*

Total ud .....: 2,000

19.5 Ud Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	2				2,000	
Aseo femenino	2				2,000	
Administracion	2				2,000	
					6,000	*6,000*
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	1				1,000	
Aseo femenino	2				2,000	
					3,000	*3,000*
					9,000	*9,000*

Total ud .....: 9,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

19.6 **Ud** **Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y manguito, instalado con grifo temporizador para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).**

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	2				2,000	
					2,000	*2,000*
Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					3,000	*3,000*

Total ud .....: 3,000

19.7 **Ud** **Barra de apoyo recta-abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=32 mm. y longitud según documentación gráfica, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.**

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo masculino adaptado	2				2,000	
Aseo femenino adaptado	2				2,000	
					4,000	*4,000*

Total ud .....: 4,000

19.8 **Ud** **Termo eléctrico vertical, para producción de agua caliente sanitaria, con una capacidad de 50 litros y potencia 1200 w, tensión 220 v, equipado con válvula de esfera y termostato de regulación exterior, totalmente instalado.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja	1				1,000	
Planta primera	1				1,000	
					2,000	*2,000*

Total Ud .....: 2,000

Presupuesto parcial nº 20 Ascensor

Nº	Ud	Descripción	Medición

20.1 **Ud** **Instalación completa de Ascensor ThyssenKrupp con tracción eléctrica mejorada por sistema de frecuencia variable y con máquina GEARLESS sin reductor de velocidad modelo tipo SYNERGY ELEMENT 630 KG O SIMILAR, suspensión 2:1 con poleas de desvío bajo la cabina, sistema de cabina autoportante con guías centradas y contrapeso lateral, velocidad de 1 m/s, carga 630 kg, 8 personas, 3 paradas con embarque frontal, 8 m de recorrido, sin cuarto de máquinas, cabinas modelo S1 Element de medidas interiores libres de 1.100 x 1.400 x 2.200 mm, decoración S1 Element con acabado en melanina color gris y montantes en skinplate color acero inoxidable, medio espejo en pared del fondo, rodapié en skinplate color acero inoxidable, 2 pasamanos cromados, cortina de luz, botonera vertical en acero inoxidable sobre montante blanco, iluminación mediante leds de bajo consumo cubierto con plafón de superficie translúcido programado para su apagado automático así como desconexión automática de la alimentación de la maniobra y la señalización cuando no se usa el ascensor, suelo de cabina preparado para la colocación de piedra en obra, pulsadores de botoneras de cabina y pisos con acabado similar al acero inoxidable, pulsador de cerrar puertas, marco verde en el pulsador de la planta principal, sistema de cancelación de llamada desde cabina con dos clicks en el pulsador, con flechas de dirección las de pasillo, indicador de posición en planta principal, puertas laterales automáticas de 900 x 2.000 mm de 2 hojas con operador regulado por variador de frecuencia y con acabado en acero inoxidable tanto en la cabina como en los pisos, armario de maniobra junto a puerta de piso de la última parada con acabado en acero inoxidable, maniobra dúplex selectiva en bajada. Totalmente instalado, funcionando y cumpliendo con la norma EN81-70, con el Real Decreto 1314/1997 de ascensores sobre la aplicación de la Directiva Europea 95/16/CE, el Real Decreto 217/2001, de 30 de agosto, por el que se aprueba el reglamento de accesibilidad y supresión de barreras en Castilla y León y con Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad y cumpliendo con la Ley 26/2011 de 1 de agosto, de adaptación normativa a la Convención internacional sobre derechos de las Personas Discapacitadas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 21 Proteccion incencios

Nº	Ud	Descripción	Medición

21.1 **Ud** **Suministro e instalación de detector óptico de humos analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso zócalo suplementario y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.**
Incluye: Replanteo. Fijación del zócalo suplementario. Fijación y conexionado de la base. Montaje del detector. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	5				5,000	
Planta baja	26				26,000	
Planta primera	7				7,000	
					38,000	*38,000*
					Total Ud .....:	**38,000**

21.2 **Ud** **Suministro e instalación de pulsador de alarma analógico direccionable de rearme manual con aislador de cortocircuito, de ABS color rojo, con led de activación e indicador de alarma. Totalmente montado, conexionado y probado.**
Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado del pulsador de alarma.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	1				1,000	
Planta baja	2				2,000	
Planta primera	1				1,000	
					4,000	*4,000*
					Total Ud .....:	**4,000**

21.3 **Ud** **Suministro e instalación de sirena de alarma de incendios analógica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.**
Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado de la sirena.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	1				1,000	
Planta baja	3				3,000	
Planta primera	1				1,000	
					5,000	*5,000*
					Total Ud .....:	**5,000**

21.4 **M** **Suministro e instalación de canalización de protección de cableado, fija en superficie, formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con IP 547. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Totalmente montada, conexionada y probada.**
Incluye: Replanteo. Tendido y fijación de la canalización de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano		70,000			70,000	
Planta baja		325,000			325,000	
Planta primera		95,000			95,000	
					490,000	*490,000*
					Total m .....:	**490,000**

Presupuesto parcial nº 21 Proteccion incencios

Nº	Ud	Descripción	Medición

21.5 **Ud** **Suministro e instalación de central de detección automática de incendios, analógica, multiprocesada, con capacidad para 200 elementos analógicos, con caja metálica y puerta, provista de caráctula adhesiva, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería y baterías de 12v, módulo de control con display retroiluminado, leds indicadores de alarma y avería, teclado de membrana de acceso a menú de control y programación, registro histórico de las últimas 1000 incidencias, hasta 480 zonas totalmente programables e interfaz USB para la comunicación de datos, la programación y el mantenimiento remoto, con módulo de supervisión de sirena. Incluso baterías. Totalmente montada, conexionada y probada.**
Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Conexión a la red eléctrica y al circuito de detección. Colocación y conexionado de las baterías.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

21.6 **Ud** **Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 27A-183B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.**
Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	2				2,000	
Planta baja	7				7,000	
Planta primera	2				2,000	
					11,000	*11,000*
					Total Ud .....:	**11,000**

21.7 **Ud** **Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.**
Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	1				1,000	
Planta baja	1				1,000	
Planta primera	1				1,000	
					3,000	*3,000*
					Total Ud .....:	**3,000**

21.8 **Ud** **Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, evacuación y salvamento, fotoluminiscente, de 210x297 mm.**
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Planta sótano	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extintor	2				2,000	
Pulsador	1				1,000	
BIE	1				1,000	
Recorrido evacuación	1				1,000	
Recorrido escalera	1				1,000	
Salida	1				1,000	
					7,000	*7,000*

Presupuesto parcial nº 21 Proteccion incencios

Nº	Ud	Descripción	Medición

Planta baja	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extintor	8				8,000	
Pulsador	2				2,000	
BIE	2				2,000	
Recorrido evacuación	9				9,000	
Salida	8				8,000	
					29,000	*29,000*

Planta primera	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Extintor	3				3,000	
Pulsador	1				1,000	
BIE	1				1,000	
Recorrido evacuación	2				2,000	
Salida escalera	2				2,000	
Salida	2				2,000	
					11,000	*11,000*
					47,000	*47,000*

Total Ud .....: 47,000

21.9 Ud Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") y 20m, de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta para acristalar de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso luna incolora, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo de la BIE, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Fijación del armario al paramento. Conexión a la red de distribución de agua. Colocación, montaje, ajuste y fijación de la luna.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano	1				1,000	
Planta baja	2				2,000	
Planta primera	1				1,000	
					4,000	*4,000*

Total Ud .....: 4,000

21.10 M Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DIN-2440, de 1 1/2" DN 40 mm DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano		8,000			8,000	
					8,000	*8,000*

Total m .....: 8,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

21.11 **M** **Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DN-2440, de 1 1/4" DN 32 mm DN 32 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		26,000			26,000	
					26,000	*26,000*
					Total m .....:	**26,000**

21.12 **M** **Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DN-2440, de 1" DN 25 mm DN 25 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta sótano		7,000			7,000	
Planta baja		2,000			2,000	
Planta primera		8,000			8,000	
					17,000	*17,000*
					Total m .....:	**17,000**

Presupuesto parcial nº 21 Proteccion incencios

Nº	Ud	Descripción	Medición

21.13 **Ud** **Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, para 12m3 a 57 m.c.a. formado por: una bomba principal eléctrica y bomba auxiliar jockey, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Quedan incluidos en este precio colector de aspiración, válvulas, colector de impulsión, colector de pruebas, manómetros, presostatos, válvula de seguridad, y acumulador neumático de 25lts, cuadro eléctrico, norma UNE 23.500.90, totalmente instalado.**
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexionado. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

21.14 **Ud** **Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal o vertical, de medidas aproximadas de 2,50m de diámetro y 2,50m de alto, con patas, sobre base resistente, garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**
Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y accesorios. Colocación y montaje del depósito. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 22 Climatización

Nº	Ud	Descripción	Medición
22.1	**Ud**	**Instalación de climatización y renovación de aire según proyecto específico.**	
		Total ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 23 Electricidad

Nº	Ud	Descripción	Medición
23.1	Ud	**Instalación de electricidad e iluminación según proyecto específico.**	
		Total ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 24 Telecomunicaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
24.1	Ud	Instalación de telecomunicaciones según proyecto específico	
		Total ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 25 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición

25.1 **M3** **Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Residuos procedentes demolición (Capítulo 1 completo)	252,5				252,500	
					252,500	*252,500*
					Total m3 .....:	**252,500**

25.2 **Ud** **Importe de la gestión de residuos según plan específico**

Total ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 26 Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición

26.1 **Ud** **Ejecución de ensayo estático de puesta en carga de un forjado con hasta 500 kg/m² de sobrecarga, durante un ciclo. Incluidos los elementos de carga, el apuntalamiento de seguridad, la carga y descarga, así como la preparación de las pruebas de carga. Incluso p/p de informe técnico.**
Incluye: Realización del ensayo.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Prueba carga forjado bajo maquina climatización	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

26.2 **Ud** **Ensayos para la medición del aislamiento acústico para cumplimiento de normativa vigente incluido testeo previo de soluciones de proyecto incluso emision de informe.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	*1,000*
					Total Ud .....:	**1,000**

Presupuesto parcial nº 27 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición
27.1	**Ud**	**presupuesto dedicado a seguridad y salud segun estudio de seguridad y salud.**	
		Total ud .....:	**1,000**

Valladolid, Diciembre de 2015
Los arquitectos

Fdo. ARIAS GARRIDO ARQUITECTOS S.L.P. Javier
Arias Madero y Susana Garrido Calvo

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1	Ud Ejecución de ensayo estático de puesta en carga de un forjado con hasta 500 kg/m² de sobrecarga, durante un ciclo. Incluidos los elementos de carga, el apuntalamiento de seguridad, la carga y descarga, así como la preparación de las pruebas de carga. Incluso p/p de informe técnico. Incluye: Realización del ensayo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.591,17	MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
2	ud Suministro y colocación de sala para el control del sonido y las luces del auditorio, ejecutado mediante un andamio metálico tubular de acero dimensiones y caracteristicas segun documentacion grafica, aproximadamente de 4,23m de largo por 1,35m de ancho, más bandeja auxiliar superior abatible de longitud la del andamio y 0.60m de ancho para colocar equipo, estando la pasarela de apoyo situada a más de 2,20m del techo, anclado a suelo y a techo, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, y plataforma en parte superior apta para colocar los sistemas de control de sonido y luces. Totalmente colocado, incluidos accesorios, remates, y demás componentes necesarios para dejar el espacio completamente rematado y apto para su uso.	1.873,88	MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3	ud Instalación de climatización y renovación de aire según proyecto específico.	121.719,31	CIENTO VEINTIUN MIL SETECIENTOS DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
4	Ud Desmontaje de instalación de calefacción, en edificio existente; con medios manuales de colector con armario, radiadores, válvulas, purgadores y demás accesorios superficiales, inlcuida recuperación de la totalidad de los radiadores y otros elementos necesarios para su posterior ubicación en otro emplazamiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Acopio de los materiales a reutilizar. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	2.089,17	DOS MIL OCHENTA Y NUEVE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
5	Ud Desmontaje de instalación de aire acondicionado en edificio existente; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de válvulas, tuberias, purgadores y demás accesorios asociados a la instalación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	213,11	DOSCIENTOS TRECE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
6	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior, en edificio existente; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de cuadro general de mando y protección, cableado, mecanismos, cajas, luminarias y demás accesorios asociados a la instalación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	1.646,51	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
7	m Arranque de bajante exterior vista, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje del material de sujeción, accesorios y piezas especiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Arranque manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material arrancado. Carga del material arrancado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	2,34	DOS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
8	m Arranque de canalón visto, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje del material de sujeción, accesorios y piezas especiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Arranque manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material arrancado. Carga del material arrancado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	3,59	TRES EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
9	Ud Desmontaje con recuperación del material, y posterior montaje, de banco de madera, de 265 kg de peso máximo, con medios manuales. Incluso p/p de reparación de desperfectos en la superficie de apoyo, limpieza, acopio, retirada y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje y montaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Reparación de la superficie de apoyo. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	5,39	CINCO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
10	m2 Demolición de cubrición de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc. y soporte de la cubrición formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble y tablero de rasillones cerámicos machihembrados, con capa de compresión de mortero de cemento. Incluido plastificado, etiquetado y paletizado por medios y equipos adecuados, sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros con carga mecánica del material desmontado sobre camión, todo ello mediante empresa especializada RERA, incluido la emisión de informes y documentación del correcto reciclaje de las placas, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	17,90	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
11	m2 Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, dejando la superficie perfectamente limpia, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	15,25	QUINCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
12	m2 Picado de guarnecidos de yeso en paramentos verticales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto y perfectamente limpia, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	11,15	ONCE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
13	m2 Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto perfectamente limpia, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	12,16	DOCE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
14	m2 Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	7,06	SIETE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
15	m2 Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble sin eliminación de revestimientos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	11,48	ONCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
16	m2 Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	18,87	DIECIOCHO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
17	m3 Demolición de muros de hormigón armado de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	280,70	DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
18	ud Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, aparatos sanitarios y accesorios, de edificio existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	159,99	CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
19	ud Levantado de tuberías de gas y fijaciones en edificio existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	60,38	SESENTA EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
20	ud Levantado de caldera o calentador de gas y accesorios, por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, limpieza y medios auxiliares.	41,17	CUARENTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
21	m. Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	7,65	SIETE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
22	ud Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm. y 1,00 m. de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	45,12	CUARENTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
23	m2 Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	9,06	NUEVE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
24	m2 Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	9,06	NUEVE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
25	m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	13,42	TRECE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
26	m. Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	9,39	NUEVE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
27	m2 Levantado, por medios manuales, de mampara fabricada en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.	15,11	QUINCE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
28	m2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso capas inferiores existentes hasta llegar a la solera, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	8,67	OCHO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
29	m2 Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	9,59	NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
30	m2 Demolición de adoquinados recibidos con arena, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	13,12	TRECE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
31	m. Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañeado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	18,79	DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
32	m2 Demolición de forjados de viguetas cerámicas armadas, bovedillas cerámicas y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	21,31	VEINTIUN EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
33	m2 Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, incluido pavimento existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. incluye el cegado de los dos antiguos accesos-respiraderos a las carboneras.	44,41	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
34	m3 Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	306,73	TRESCIENTOS SEIS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
35	m3 Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.	13,05	TRECE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
36	m3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en muros de hormigón de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	404,54	CUATROCIENTOS CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
37	m3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en fábricas de ladrillo macizo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	140,83	CIENTO CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
38	m3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2., en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	45,85	CUARENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
39	m2 Demolición de celosías de cualquier tipo (cerámicas, de hormigón, de chapa, etc.) incluidos vidrios y otros accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	12,31	DOCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
40	m. Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	13,62	TRECE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
41	m2 Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	2,96	DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
42	m2 Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	0,65	SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
43	m2 Desbroce y limpieza superficial del terreno, por medios mecánicos, con tala y retirada de árboles y arbustos, arrancado de tocones, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	5,03	CINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
44	m3 Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	2,33	DOS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
45	m3 Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	36,42	TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
46	m3 Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	11,65	ONCE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
47	ud Arqueta registrable de recogida y elevación de aguas freáticas por bombeo, de 100x100x100 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos; con sifón formado por un codo de 87,5º de PVC largo, con tapa de hormigón armado y con bomba de impulsión de fecales de 0,75 kW., instalada en el fondo de la arqueta, con un caudal de 12/18 m3/hora, hasta una altura de 6 m., terminada, y con p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, s/ CTE-HS-5.	830,04	OCHOCIENTOS TREINTA EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
48	ud Arqueta prefabricada registrable de PVC de 40x40 cm., con tapa y marco de PVC incluidos. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.	104,02	CIENTO CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS
49	ud Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 300x300 mm. y con salida vertical de 90-110 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.	37,62	TREINTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
50	ud Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 30 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	638,03	SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
51	m. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 80 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.	19,04	DIECINUEVE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
52	m. Colector de saneamiento colgado insonorizado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 110 mm. y con unión por junta elástica; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.	20,34	VEINTE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
53	m. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 125 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.	23,13	VEINTITRES EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
54	m. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 160 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.	29,60	VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
55	m. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 200 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.	38,78	TREINTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
56	m. Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.	20,40	VEINTE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
57	m3 Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.40 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, encofrado y desencofrado, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ-EME , EHE-08 y CTE-SE-C. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 81 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	212,92	DOSCIENTOS DOCE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
58	m3 Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ,EHE-08 y CTE-SE-C.	92,27	NOVENTA Y DOS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
59	m3 Hormigón armado HA-25 N/mm2 consistencia plástica, Tmáx. 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en losas de cimentación, incluso armadura incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE-08 y CTE-SE-C. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 105 y 112 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	238,95	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
60	m3 Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 35 cm. de espesor, incluso armadura incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 3,00x1,00 m. a dos caras, vertido, encofrado y desencofrado con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE-08 y CTE-SE-C. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 13 y 15 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	336,36	TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
61	m2 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, ejecutada en dos fases, realizada con hormigón HA-25 N/mm2 con fibra de vidrio, Tmáx.20 mm., incluidos refuerzos lineales en zonas de muros y bandas elasticas y sellados perimetrales, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. acabado pulido en general con resbalacididad clase 2 en baños de planta baja y otra textura en desembarco escalera. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 7, 16, 40, 58 y 102 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	22,20	VEINTIDOS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
62	m2 Encachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 10 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	8,82	OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
63	m. Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S355 J2H RHS 200x10 mm. de hasta 3,5 m. de altura, i/transporte, montaje y granallado e imprimación, según CTE-DB-SE-A.	70,60	SETENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
64	m. Correa realizada con chapa conformada en frío tubular, y chapa de acero plegada, i/p.p. de despuntes y piezas especiales, colocada y montada. Según NTE-EA y CTE-DB-SE-A. con pintura anticorrosion. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 38 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	7,10	SIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
65	m2 Forjado formado por vigueta de acero laminado IPE-160, rasillón cerámico de gran formato y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HM-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, i/armadura (1,80 kg/m2), terminado. (Carga total 500 kg/m2). Según normas NTE y EHE-08. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 109 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	41,04	CUARENTA Y UN EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
66	m. Dintel de hueco, formado por chapa galvanizada de 25 cm. de ancho y 4 mm. de espesor, reforzada con dos angulares de 30x30x3,pintados con pintura de minio de plomo, soldadas a la chapa y sujeta al forjado superior mediante tirantes de acero, y en los laterales, colocada y montada. Según normas NTE y CTE-DB-SE-A. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 64 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	20,97	VEINTE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
67	m2 Celosia de fachada a base de perfiles conformados verticales y horizontales y elementos auxiliares de arriostramiento y sujeccion a la fachada segun documentacion grafica en acero pavonado. incluidos paramentos opacos mediente bandejas de acero de 6mm anclados al bastidor ejecutados en acero pavonado, y zonas de malla electrosoldada en modelo y dimension de esta a decidir por la DF con bastidor perimetral tambien en acero pavonado, y barandilla de protección de la escalera de incendios en malla de similares características, incluidos protecciones de tubo de acero de diametro 40mm en zonas con malla, anclada a subestructura, i/soldaduras, nudos, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo electrolítico, y p.p. de piezas especiales y elementos de unión; montado y colocado, según NTE-EAE y CTE-DB-SE-A. esta partida tiene que considerar la posibilidad en lugar de un pavonado, la utilización de una preotección a intemperie tipo oxiron de todos los elementos, o utilizar acero tipo cortén barnizado, o un tablero tipo viroc en los paneles metálicos adecuado para intemperie con apariencia similar al acero natural. En cualquiera de los casos la solucion tiene que garantizar un comportamiento optimo a intemperie. La solución definitiva será decisión de la dirección facultativa. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 26, 27, 28, 29, 42, 93, y 101 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	69,00	SESENTA Y NUEVE EUROS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
68	m2 Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados y chapa, según documentación gráfica, para estructura de pasarela peatonal, formada por vigas y perfiles tubulares de acero y conformados, chapon de anclaje a cimentación vertical y horizontalmente, mediante uniones soldadas. Incluye pavimento de pasarela a base de chapa lagrimada en bastidor desmontable. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación. Incluye: Replanteo de la pasarela peatonal. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 27, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	69,13	SESENTA Y NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
69	m2 Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados y chapa, según documentación gráfica, para estructura de voladizo en planta primera, formada por vigas y perfiles tubulares de acero y IPE conformados, chapon de anclaje a estructura existente, mediante uniones soldadas. Incluye chapa lagrimada de acero para cierre inferior. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación. Incluye: Replanteo de la pasarela peatonal. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 85, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 116 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	88,47	OCHENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
70	m2 Reparación de coqueras en vigas y pilares (hasta 4 cm. de espesor), con mortero monocomponente, de fraguado rápido, formulado con polímeros, fibras y aditivos, Prerepar S de Copsa, i/limpieza y saturación del soporte con agua.	139,66	CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
71	m2 Forjado 20+5 cm. formado a base de viguetas de hormigón pretensadas autorresistentes, separadas 60 cm. entre ejes, bovedilla cerámica de 50x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm., de hormigón HA-25/P/20/I, de central, i/armadura (1,80 kg/m2), terminado. (Carga total 600 kg/m2). Según normas NTE, EHE-08 y CTE-SE-AE. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 14 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	50,50	CINCUENTA EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
72	m2 Fábrica armada de bloques de termoarcilla de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de armadura murfor, formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 113 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	29,36	VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
73	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco de 40x20x10 cm. colocado a una cara vista, recibidos con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena de río M-10/BL, rellenos de hormigón de 330 kg. de cemento/m3. de dosificación y armaduras según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.	38,83	TREINTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
74	m2 Panel Basic fachada, en 40 mm. de espesor, núcleo de poliuretano de 40 kg/m3, con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5. Incluso p.p de accesorios ACH, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 104 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	28,61	VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
75	m2 Panel de fachada tipo Viroc o similar, de 16 mm en modelo a deficir por la DF, para intemperie (barnizado si fuese preciso) incluido rastrelado interior de acero galvanizado segun documentacion grafica, competamente colocado y rematado. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 41 Y 43 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	30,37	TREINTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
76	m2 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x10 cm. de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, correctamente ejecutado y acabado a cara vista, para pintar, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. El acabado de esta partida debe apreciarse como un caravista. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 18, 25 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	19,29	DIECINUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
77	m2 Fábrica de ladrillo cara vista manual o de tejar recuperado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero bastardo de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, cal y arena de río, de tipo M-5, confeccionado con hormigonera, i/ replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08, NTE-FFL y CTE-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 114 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	46,34	CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
78	m2 Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.	12,80	DOCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
79	m2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.	18,57	DIECIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
80	m2 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 120 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	29,90	VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
81	m2 Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local comercial/Equipamiento, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).	5,24	CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
82	m. Formación de peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.	17,82	DIECISIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
83	m2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales o inclinados de bóvedas de 15 mm. de espesor, con maestras perimetrales, formación de rincones, aristas y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido en verdadera magnitud por el intradós.	15,35	QUINCE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
84	m2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 17 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	15,47	QUINCE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
85	m2 panel de chapa de acero pavonado de 0,6mm de esperor montado sobre subestructura de acero en perfiles cuadrados de 5cm anclados a elementos resistentes.	71,13	SETENTA Y UN EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
86	m2 Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa, diseño y estampado en color a decidir por la DF, y 2 mm. de espesor, resistente a rasguras y golpes, recibido con pegamento sobre la superficie correspondiente incluido preparacion de la misma, i/alisado y limpieza, s/UNE 23727 y resistencia al fuego M2, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. en el suelo se colocará un material apto para suelo.	38,17	TREINTA Y OCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
87	m2 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 108 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	24,87	VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
88	m2 Falso techo formado por paneles acústicos de viruta de madera fina con magnesita y una superficie porosa de 600x600 mm. en color natural de 25 mm. de espesor, con canto oculto biselado, suspendido de perfilería oculta, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 115 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	37,02	TREINTA Y SIETE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
89	m2 Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. separados entre sí 100 cm., recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 30x25x4 cm., recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 3 cm. de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm. i/replanteo, arriostramiento transversal cada 200 cm. aproximadamente según desnivel (para una altura media de 20 cm. de cubierta), humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal.	18,64	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
90	m2 Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, prelacada cara exterior y galvanizada cara interior de 0,6 mm. con núcleo de espuma de poliuretano de 40 kg./m3. con un espesor total de 30 mm., sobre correas metálicas incluidas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-8. Medida en verdadera magnitud. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 52 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	31,32	TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
91	ud Remate superior de chimenea conformado por sombrero extractor acero inoxidable D = 30 cm., realizado con chapa de acero inoxidable, o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia.	92,79	NOVENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
92	m. Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 50 cm. desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 53 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	27,47	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
93	m2 Instalación de aislamiento acústico con panel bicapa (resorte/membrana) Acustidan o similar de 20 mm. de espesor , en paramentos verticales, adherida al soporte mediante fijación mecánica. Construcción de tabiquería seca constituida por sandwich de cartón-yeso N13, membrana acústica Danosa de 6,7 kg/m2 y cartón-yeso N13, recibido sobre perfilería en U de 46 mm. con panel de lana de roca en su interior tipo Rocdan 231 en 40 mm. de espesor y 70 kg/m3 de densidad, i/elementos de fijación, instalado.		
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 51 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	63,81	SESENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
94	m2 Suministro e instalación de aislamiento acústico, con panel multicapa (resorte/membrana/resorte), Sonodan Plus o similar, de 40 mm. de espesor, en paramentos verticales, (cámaras o trasdosados de cartón-yeso). Totalmente adherido al soporte mediante fijación mecánica.		
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 59 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	36,40	TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
95	m2 Aislamiento acústico a ruidos de impacto especifico para desolarizacion de losas soportes de maquinas de climatizacion. completamente instalada. Cumple CTE-DB-HR		
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 106 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	11,98	ONCE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
96	m2 Aislamiento térmico bajo pavimento, mediante placas rígidas de poliestireno extruído NIII I de Ursa XPS o similar de 40 mm. de espesor, incluso p.p. de cortes y colocación	12,50	DOCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
97	m2 Aislamiento térmico colocado sobre falso techo, mediante manta de lana de vidrio Ursa Glasswool P4222 o similar, con recubrimiento de papel Kraft como barrera de vapor de 25 mm. de espesor, i/p.p. de corte y colocación.	7,27	SIETE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
98	m2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel Arena 60 de Isover o similar, adheridos con pelladas de cemento cola al cerramiento de fachada, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares.	9,07	NUEVE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
99	m2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel flexible de lana de vidrio PV Acustiver 50 de Isover o similar, adheridos con pegamento específico, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 32, 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	6,76	SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
100	m2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel flexible PV Papel 60 de Isover o similar, que incorpora en una de sus caras un revestimiento de papel Kraft, que actua como barrera de vapor, adheridos con pelladas de cemento cola al cerramiento de fachada, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, posterior sellado de todas las uniones entre paneles con cinta al efecto para dar continuidad a la barrera de vapor, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 32 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	7,88	SIETE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
101	m2 Absorbente acustico especifico para auditorios y salas de grabacion, de espuma de alta densidad en diseño, tamaño, color a decidir por la DF y acabado geometrico poligonal. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 55 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	9,73	NUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
102	m2 Lamina impermeabilizante autocicatrizante, completamente instalada incluyendo remates. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 34 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	17,13	DIECISIETE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
103	m2 Impermeabilización monocapa autoprotegida, constituida por: Imprimación asfáltica tipo Emufal I, lámina asfáltica de betún plastomérico Morterplas FPS 5 kg mineral (tipo LBM-50/G-FP), totalmente adherida al soporte con soporte. Cumple la norma UNE 104-402/96. Según membrada GA-1.	12,64	DOCE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
104	m2 Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.	8,08	OCHO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
105	m2 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.	10,22	DIEZ EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
106	m2 Solado de baldosa de gres de 25x25 cm. esmaltado, para tránsito medio (Abrasión III), (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con mortero tapajuntas y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.	37,56	TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
107	m. Peldaño formado por piezas de gres Florentino de 25x32 cm., tabica gres 25x13 cm. y remate peldaño gres de 5,5x33 cm., recibido con adhesivo C1 T s/EN-12004 Ibersec Tile, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR, medido en su longitud.	52,34	CINCUENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
108	m2 Pavimento flotante de tarima de madera a decidir por la DF, clase extra (s/UNE 56809-1), machihembrada en sus cuatro lados, con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocadas con clips cada 70 cm., colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor con film de polietileno de 0,2 mm. incorporado barrera anti-vapor, colocado sobre recrecido de piso, sin incluir éste, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material, s/NTE-RSR-13, medida la superficie ejecutada. resbalacididad clase 2 segun CTE.	76,85	SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
109	m. Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm. de espesor y 60 cm. de desarrollo, con goterón, con anclaje superior estanco y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud.	13,68	TRECE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
110	m2 Frente de armario con hojas lisas de 19 mm. de espesor de tablero hidrófugo listo para revestir, con panel de madera cemento tipo Viroc de 16 mm, similar al colocado en fachada, en modelo a decidir por la DF, incluido rastrelado interior de acero galvanizado segun documentacion grafica, competamente colocado y rematado, incluidos cercos, tapajuntas, y demás accesorios, herrajes de colgar latonados, imanes de cierre y tiradores, montado y con p.p. de medios auxiliares.	50,71	CINCUENTA EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
111	m2 Armario modular de alta calidad de dimensiones según documentación gráfica, de puertas, alturas y fondos de dimensiones variables, de tablero contrachapado de 18-20mm, en costados, fondo, techo, suelo y división superior, y acabado contrachapado de caracteristicas y color a decidir por la DF, con remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas, tiradores, bisagras, cierres y demás accesorios incluidos, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado. Incluido cortes y remates necesarios para paso de conductos de climatización, colocadas y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 60, 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	153,90	CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
112	ud Puerta de paso ciega , lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, de dimensiones según documentación gráfica, incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.	197,77	CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
113	ud Puerta de paso ciega, lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, de dimensiones según documentación gráfica, incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.	198,54	CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
114	ud Puerta de paso ciega corredera, de una hoja con zonas fijas de dimensiones según documentación gráfica, lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto rechapado de pino país 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre,montada y con p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.	272,64	DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
115	m2 Contraventanas expositivas formadas por estructura de madera de pino interior y dos caras de plementeria de tablon de madera de pino, incluyendo zonas fijas sobre pilares del edificio, herrajes de colgar, bisagras , rueda de goma, falleba para aclado a suelo y demas accesorios, completamente instalado. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 75 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	122,34	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
116	m2 Mampara para interiores, formada por zonas fijas, y practicables, abatibles o correderas, realizada en tablero fenólico de 13mm de grosor, color liso a definir por la DF, a base de frontales laterales, frontales intermedios y puertas, de dimensiones y características según documentación gráfica, de altura variable de panel fenólico más pies regulables. Separadores intermedios de diferentes medidas, incluidos herrajes de colgar, bisagras, cierres, manillas y otros accesorios, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 57 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	138,66	CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
117	m2 Cortina Foscurit de accionamiento manual, con riel en color y estampado a decidir por la D.F. para oscurecimiento de los ambitos, equipada con todos sus accesorios (rieles, poleas de cadenilla, cuerda, tapanudos, etc.), montada y con p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 76 y 77 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	13,05	TRECE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
118	m2 Carpintería de acero en acabado pavonado, en mamparas para acristalar, compuesta por bastidor general de perfiles de acero en paños fijos, incluido sellados y vidrios laminados de seguridad 6+6 transparente, anclada a forjado superior, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 45, 49, 50, 63, 95 y 99 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	80,00	OCHENTA EUROS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
119	m2 Puerta abatible de dos hojas ejecutada con perfiles conformados en frío, preparada para acristalar, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, de acero esmaltado al horno de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero esmaltado al horno de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano Según NTE-FCA. incluye embocaduras en chapa pavonada de 1,5 mm segun documentacion grafica. En la PE4 no hay vidrio, en esta partida esta incluida la parte ciega de la misma. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 71 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.	175,35	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
120	m2 Puerta corredera de una hoja y parte fija, con mecanismo de apertura a base de poleas , de dimensiones y diseño según documentación gráfica, acabado en chapa de acero pavonado, ejecutada con perfiles conformados en frío, de acero pavonado al horno de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero galvanizado de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, juntas de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Según NTE-FCA ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS 62, 63 y 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	146,79	CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
121	m2 Puerta abatible de dos hojas de chapa de acero pavonado y plegada, realizada con cerco y bastidor de perfiles de acero galvanizado, soldados entre sí, garras para recibido a obra, apertura manual, juego de herrajes de colgar con pasadores de fijación superior e inferior para una de las hojas, cerradura y tirador a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluidos perfiles y chapas necesarias para su anclaje a facahda, acabado pavonado con capa de barniz (sin incluir recibido de albañilería) INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano para colocación. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.	131,36	CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
122	m2 Puerta abatible de 1 hoja con o sin una parte fija, acabado en acero pavonado, de dimensiones y diseño según documentación gráfica, formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío y barrotes de tubo soldados entre sí; patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.	170,67	CIENTO SETENTA EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
123	m2 Puerta corredera de una hoja y parte fija, accionada manualmente, de dimensiones y diseño según documentación gráfica, acabado en chapa de acero pavonado, formada por una hoja construida con zócalo de chapa plegada de acero galvanizado sendzimer de 0,8 mm., perfiles y barrotes verticales de acero laminado en frío, sin guía inferior, topes, cubreguías, tiradores, pasadores, cerradura y demás accesorios necesarios para su funcionamiento, patillas de fijación a la obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS 62, 63 y 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	130,70	CIENTO TREINTA EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
124	ud Puerta automática corredera de 4 puertas con sistema antipánico batiente de apertura de las 4 hojas, tipo Z45 EASY SOS con el operador MANUSA VISIO o similar, de dimensiones según documentación gráfica, con perfiles de estanqueidad de material, diseño y color a definir por la DF, para dos hojas fijas y dos móviles con un paso libre central y altura según planos, incluso carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico, de apertura de las 4 puertas, fotocélula, 2 radares, forros de viga, cerrojo automático y llave exterior; acristalamiento con vidrio laminar 6+6 transparente. Montaje, conexionado y puesta en marcha. Totalmente instalada y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 96 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	5.697,64	CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
125	ud Puerta automática corredera de 4 puertas con sistema antipánico batiente de apertura de las 4 hojas, tipo Z45 EASY SOS con el operador MANUSA VISIO o similar, de dimensiones según documentación gráfica, con perfiles de estanqueidad de material, diseño y color a definir por la DF, para dos hojas fijas y dos móviles con un paso libre central y altura según planos, incluso carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico, de apertura de las 4 puertas, fotocélula, 2 radares, forros de viga, cerrojo automático y llave exterior; acristalamiento con vidrio laminar 6+6 transparente. Montaje, conexionado y puesta en marcha. Totalmente instalada y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 96 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	4.784,10	CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
126	ud Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de medidas según documentación gráfica, homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería).	259,47	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
127	ud Dispositivo para salidas de emergencia accionado mediante placa a presión tipo pad bolt inox de ISEO, acabado en acero inoxidable, cortafuegos con doble cierre vertical, reversible, incluido varillas, carcasas y demás accesorios, totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad instalada.	162,10	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
128	ud Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 80x200 cm. realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, con revestimiento en panel tipo VIROC o similar, de caracteristicas similares al colocado en fachada, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería).	110,52	CIENTO DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
129	m2 Ventana abatible de una hoja, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas,rotura de puente térmico, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje i/corte. Incluye subestructura perimetral de montaje, y embocadura perimentral mediante cierre en el anverso y el reverso de chapa de acero pavonado y cuadro perimetral interior y exterior del mismo espesor y las mismas caracteristicaS y store interior. Preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería)INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano y caracteristicas adecuadas para resistencia al fuego mayor EI60 para carpinterías situadas en la medianera. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 72 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.	197,04	CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
130	m2 Ventana FIJA de una hoja, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas,rotura de puente térmico, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje i/corte, . Incluye subestructura perimetral de montaje, cierre en el anverso y el reverso de chapa de acero esmaltada al horno y store interior.Preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería)INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano. incluido embocadura perimentral como la anterior partida y segun documentacion gráfica ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 71 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.	189,48	CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
131	m2 Ventana pivotante de eje central vertical, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad con brazo retenedor articulado 45º, patillas para anclaje i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano. y y embocadura perimentral como la anterior partida y segun documentacion gráfica ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 72 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.	168,95	CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
132	m. Barandilla de 100 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 60x40x1,5 mm. sobre montantes verticales cada metro de tubo de 40x40x1,5 mm. con prolongación para anclaje, verticales de tubo de 30x15x1,5 mm. cada 10 cm. sobre horizontales de 40x20x1,5 mm. soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra (incluido recibido de albañilería).	67,22	SESENTA Y SIETE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
133	m. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 40 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 30 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).	25,69	VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
134	m. Pasamanos metálico formado por chapón de acero de 8cm de anchura y 10mm de grosor, con pilastras cada metro, y chapa de anclaje inferior, de acero laminado en frío, incluso p.p. de patillas de sujeción, i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).	31,50	TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
135	m. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 40 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).	37,07	TREINTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
136	m2 Carpintería formada por zonas fijas y abatibles a base de perfiles longitudinales y transversales formados por medio IPE 200, para sujeción de paneles de chapa de acero pavonado tipo bandeja sujeto a la estructura, y/o paneles de malla electrosoldada a perfil tubular acabado pavonado, con diseño y dimensiones según documentación gráfica. Incluidos accesorios. Elaborada en taller y montaje en obra incluido el recibido de albañilería. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 86, 87, 101 y 42 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	108,71	CIENTO OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
137	ud Módulo de escalera, recta de dos tramos, de dimensiones y altura según documentación gráfica, con pilares y estructura de acero laminado a base de HEB-200 y placa de anclaje a muro de sótano, con un ancho útil de 270 cm., realizada la estructura con perfiles de acero laminado S 275JR, zancas de perfil conformado en frío, peldaños de chapa lagrimada plegada de 6 mm. de espesor, y brochal metálico de remate de escalera en forjado de planta superior, incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego, según CTE-DB-SI 3, realizada en taller y montaje en obra. (sin incluir ayudas de albañilería, ni medios auxiliares). ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	2.959,91	DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
138	m. Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado y perforada de 2 mm. de espesor, huella de 250 mm., contorno plegado en U de 25x25 mm., agujeros redondos de 20 mm., incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales.	30,79	TREINTA EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
139	m. Escalera vertical formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm. y medidas según documentacion grafica, con garras para recibido a obra y separadas 30 cm., incluso recibido de albañilería.	47,14	CUARENTA Y SIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
140	m2 Cerrajería de dimensiones según documentación gráfica realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente de trama 50/14 y bastidor perimetral de tubo de acero galvanizado por inmersión de 48 mm. de diámetro, incluido anclajes, sujecciones y demás accesorios necesarios para su correcta colocacion, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada i/replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/I de central. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.	15,86	QUINCE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
141	m2 Doble acristalamiento tipo Climalit Silence de Rw=50 dB o similar y espesor total 36 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad tipo Stadip Silence o similar 12 mm. de espesor (6+6) y vidrio laminado acústico y de seguridad tipo Stadip Silence o similar 12 mm de espesor (6+6) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.	155,98	CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
142	m2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.	33,79	TREINTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
143	m2 Placa corrugada de policarbonato incoloro mini onda tipo makrolux incoloro UV de lermonplastics, modelo omega 76.2/16, de dimensiones de placa 7000x1200x0,8mm, fijación sobre rastreles de madera incluidos en este precio, incluso cortes de plancha y colocación y ajuste. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	13,30	TRECE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
144	ud Acometida a la red general municipal de agua DN50 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada.	92,99	NOVENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
145	ud Contador de agua de 1", colocado en armario de acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el la Delegación Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.	212,31	DOSCIENTOS DOCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
146	ud Suministro y colocación de depósito cilíndrico de polipropileno, con capacidad para 300 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre de 1", válvula antiretorno y dos válvulas de esfera de 1", montado i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento.	259,88	DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
147	ud Suministro y colocación de grupo de presión completo, para un máximo de 5 viviendas, con capacidad de elevación del agua entre 6 y 9 metros, formado por electrobomba de 1 CV a 220 V, calderín de presión de acero galvanizado con manómetro, e instalación de válvula de retención de 1" y llaves de corte de esfera de 1", incluso con p.p. de tubos y piezas especiales de cobre, entre los distintos elementos, instalado y funcionando, y sin incluir el conexionado eléctrico de la bomba. Según CTE-HS-4.	324,85	TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
148	m. Tubería de cobre rígido, de 20/22 mm. de diámetro nominal, UNE-EN-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. s/CTE-HS-4.	9,64	NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
149	m. Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 80 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5	5,10	CINCO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
150	m. Bajante cuadrada de aluminio lacado, de 60x80 mm., con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.	21,67	VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
151	m. Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 300 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.	29,65	VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
152	ud Instalación de fontanería para un urito, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para la red de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexiones a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.	77,61	SETENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
153	ud Instalación de fontanería para lavabo con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexión a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.	120,91	CIENTO VEINTE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
154	ud Instalación de fontanería para inodoro, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, incluso con p.p. de conexiones a la red general y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.	102,49	CIENTO DOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
155	ud Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de acero inoxidable o equivalente (sin incluir), con grifería temporizador antiblocaje y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	147,76	CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
156	ud Lavamanos de porcelana vitrificada en color, mural, de 45x34 cm., colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con un grifo de repisa, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.	120,54	CIENTO VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
157	ud Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de1/2", instalado y funcionando.	724,32	SETECIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
158	ud Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.	185,59	CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
159	ud Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de1/2".	702,65	SETECIENTOS DOS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
160	ud Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y manguito, instalado con grifo temporizador para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).	273,82	DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
161	ud Barra de apoyo recta-abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=32 mm. y longitud según documentación gráfica, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.	44,78	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
162	ud Instalación completa de Ascensor ThyssenKrupp con tracción eléctrica mejorada por sistema de frecuencia variable y con máquina GEARLESS sin reductor de velocidad modelo tipo SYNERGY ELEMENT 630 KG O SIMILAR, suspensión 2:1 con poleas de desvío bajo la cabina, sistema de cabina autoportante con guías centradas y contrapeso lateral, velocidad de 1 m/s, carga 630 kg, 8 personas, 3 paradas con embarque frontal, 8 m de recorrido, sin cuarto de máquinas, cabinas modelo S1 Element de medidas interiores libres de 1.100 x 1.400 x 2.200 mm, decoración S1 Element con acabado en melanina color gris y montantes en skinplate color acero inoxidable, medio espejo en pared del fondo, rodapié en skinplate color acero inoxidable, 2 pasamanos cromados, cortina de luz, botonera vertical en acero inoxidable sobre montante blanco, iluminación mediante leds de bajo consumo cubierto con plafón de superficie translúcido programado para su apagado automático así como desconexión automática de la alimentación de la maniobra y la señalización cuando no se usa el ascensor, suelo de cabina preparado para la colocación de piedra en obra, pulsadores de botoneras de cabina y pisos con acabado similar al acero inoxidable, pulsador de cerrar puertas, marco verde en el pulsador de la planta principal, sistema de cancelación de llamada desde cabina con dos clicks en el pulsador, con flechas de dirección las de pasillo, indicador de posición en planta principal, puertas laterales automáticas de 900 x 2.000 mm de 2 hojas con operador regulado por variador de frecuencia y con acabado en acero inoxidable tanto en la cabina como en los pisos, armario de maniobra junto a puerta de piso de la última parada con acabado en acero inoxidable, maniobra dúplex selectiva en bajada. Totalmente instalado, funcionando y cumpliendo con la norma EN81-70, con el Real Decreto 1314/1997 de ascensores sobre la aplicación de la Directiva Europea 95/16/CE, el Real Decreto 217/2001, de 30 de agosto, por el que se aprueba el reglamento de accesibilidad y supresión de barreras en Castilla y León y con Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad y cumpliendo con la Ley 26/2011 de 1 de agosto, de adaptación normativa a la Convención internacional sobre derechos de las Personas Discapacitadas.	15.465,00	QUINCE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS
163	m2 Protección contra el fuego de estructura metálica mediante proyección de mortero a base de perlita y vermiculita, o similar, para una estabilidad al fuego R-90. Densidad 600 kg/m3. Coeficiente de conductividad térmica 0,125 Kcal/hmºC. Ensayo LICOF. Medida la unidad instalada.	13,18	TRECE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
164	m2 Pintura plástica lisa mate en blanco o pigmentada, sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, imprimación.	4,95	CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
165	m2 Pintura al esmalte mate o brillante dos manos, en color a decidir por la DF, y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.	13,47	TRECE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
166	m2 Barniz antioxidante mate con garantia maxima para exteriores epoxi de 2 componentes, sobre carpintería metálica, i/limpieza y capa antioxidante. (esta partida tiene que considerar la posibilidad utilizacion de un tratamiento tipo oxiron en lugar del barniz)	10,16	DIEZ EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
167	m2 Pintura al esmalte mate sobre madera, en color y diseño a decidir por la DF, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. incluido diseño y fabricacion de plantillas.	16,02	DIECISEIS EUROS CON DOS CÉNTIMOS
168	m2 Barniz ignífugo al disolvente sobre metal, madera u obra; acabado satinado transparente, dos manos, incluso imprimación fijadora y limpieza.	17,42	DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
169	m2 Laminas de vinilo para adherir en vidrios de ventanas y mámparas, o en paramentos de aceros, traslucidos y con decoración, en dimensiones, diseño y colores a decidir por la DF.	10,09	DIEZ EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
170	m2 Felpudo de entrada modelo Coral Luxe o similar, en pelo cortado de dos filamentos de primera calidad, color a elegir, y base Everfort o similar, con una densidad de fibra de 1.350m grs./m2 y peso total de 4.100 grs./m2, y un espesor total de 12 cm En rollo de 20 m. de largo por 2 m. de ancho, especial para hall de entradas, pasillos y áreas de recepción. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 97 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	92,03	NOVENTA Y DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
171	ud Telón principal para boca de escenario, de dimensiones según documentación grafica, con carril como elemento de cuelgue y motor para apertura y cierre automático. Incluso p.p. de piezas especiales, recibido de elemento de cuelgue. Totalmete instalado y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 77, 76 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	353,42	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
172	ud Toldo vela autoportante para sombreamiento de accionamiento motorizado, anclado a fachada, cubierta o estructura auxiliar, con componentes en acero inoxidable o lacado en color a decidir por la DF, en tejido tipo dacron de alta calidad o similar, en color y dimensiones a decidir por la DF, con sistema de tensionamiento de las velas motorizado, para diversas posiciones e inclinaciones de la vela, sin necesidad de contrapesos, con caja de alojamiento para componentes electrónicos y automatismos incluida, incluidos todos los accesorios y anclajes necesarios para su montaje y correcto funcionamiento, totalmente instalada y funcionando.	728,59	SETECIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
173	ud Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 200W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.	69,53	SESENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
174	ud Portarrollos instalado, fabricado en acero inoxidable, cierre mediante cerradura con llave. Instalado.	48,00	CUARENTA Y OCHO EUROS
175	ml Tabique a base de paneles moviles acústicos para compartimentar estancias, de dimensiones según documentación gráfica, tipo kingland, con acabado en acero cortén con aislamiento interior y agujeros en forma de ojo de buey, de diseño definitivo a decidir por la DF, con estructura anclada al techo, sin rieles en suelo, con elementos de puerta doble, zona fija en la parte superior, anclados a un solo punto con la posibilidad de girar hasta un ángulo horizontal de 90º con respecto a la posición inicial. Aislamiento acústico necesario para cumplimiento de normativa. Incluido tornillos de fijación, herrajes, y demás accesorios. Totalmente instalado y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.	451,68	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
176	ml Tabique móvil tipo Movinord de suspensión simple. Compuesto por módulos independientes y retráctiles ensamblados entre sí, que se deslizan sobre carros con rodamientos por una guía de rodadura fijada al techo, para formar una sólida pared. Módulos de 100 mm de espesor,de dimensiones según documentación gráfica y 45 kg/m2 de peso. Desprovistos de guía en el suelo y compuestos por una estructura interna doble: un bastidor interno de acero donde se integran los mecanismos interiores y los carros de rodadura, aportando la rigidez requerida para elementos móviles; y un bastidor perimetral de aluminio, donde se insertan las bandas magnéticas cóncavo/convexas, de séxtupla polaridad, que unen los módulos con una fuerza de atracción de 7/9 Kg/ml, así como las juntas machihembras de doble lengüeta de tipo flecha/ranura, que garantizan la estanqueidad fónica. Paneles exteriores de características y acabado a decidir por la DF. Aislante interior de lana mineral de 50 mm de espesor y 30/40 Kg/m3 de densidad. La fijación horizontal del módulo al suelo y techo se realiza a través de mecanismos que desplazan las juntas laberínticas, con una presión de sellado de 80/150 Kg/ml. El manejo de los módulos se efectúa por manivela de giro. Detalles y dimensiones en documentación gráfica adjunta. Aislamiento acústico de 43 dB según UNE 74040. Sistema de aseguramiento de la calidad EN ISO 9001: 2000 certificado por AENOR e IQNET. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación. Suministrado e instalado por distribuidor homologado por el fabricante. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.	437,67	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
177	m² Suministro y montaje de estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio no habitable formada por acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío, formada por travesaños horizontales continuos, travesaños perpendiculares a estos y montantes verticales, a base de perfiles tubulares de dimensiones según documentación gráfica, acabado galvanizado, y perfiles angulares de chapa plegada para anclaje. Incluso placa de anclaje fijada a forjado, y p/p de accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Izado y presentación de los extremos de la estructura mediante grúa. Aplomado. Resolución de las uniones. Reglajes de las piezas y ajuste definitivo de las uniones entre los diferentes componentes de la estructura (pares, correas, tirantes, etc.). Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 30, 31 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	26,90	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
178	M2 Pantalla de hormigón armado de 35 cm. de espesor con una altura <5,00 m., realizado con hormigón H-30, preparado en central con cemento EN 197-1 CEM II/A-S 32,5 R ó EN 197-1 CEM II/A-V 32,5 R, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm; incluso armadura según documentación gráfica plano estructura, realizado mediante excavación por bataches; encofrado y desencofrado metálico recuperable a 1 cara, incluso vertido mediante grúa torre, vibrado y curado, parte proporcional de pequeño material y tratamiento con líquido desencofrante. Según normas EHE-08.	85,06	OCHENTA Y CINCO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
179	m² Formación de losa mixta, de dimensiones según documentación gráfica, con chapa colaborante de acero galvanizado, y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S; y malla electrosoldada, todo según dimensiones especificadas en documentación grñafica de planos de estructura UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas, conectores de acero galvanizado, y remates, y apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante. Todo ello apoyado sobre chapón anclado a estructura existente, incluido en este precio. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento, si fuera necesario. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	94,75	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
180	Ud Termo eléctrico vertical, para producción de agua caliente sanitaria, con una capacidad de 50 litros y potencia 1200 w, tensión 220 v, equipado con válvula de esfera y termostato de regulación exterior, totalmente instalado.	184,10	CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
181	ud Instalación de electricidad e iluminación según proyecto específico.	110.528,00	CIENTO DIEZ MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO EUROS
182	m² Suministro y colocación de tablero estructural de madera para uso en ambiente húmedo, de 2040x900 mm y 19 mm de espesor, machihembrado en sus cuatro cantos, colocado con clavos de acero galvanizado, incluso subestructura a base de perfiles tubulares de acero para anclaje. Incluso p/p de cortes y refuerzo de cantos con tornillos. Incluye: Replanteo de las piezas. Clavado de las piezas al soporte base. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 33 y 44 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	12,39	DOCE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
183	m² Suministro y colocación de tramo de escalera prefabricado de hormigón, de dimensiones según documentación gráfica. Incluso peldaños, anclajes, montaje. Incluye: Replanteo. Colocación e izado mediante grua. Ajuste a su posición correcta y nivelación. Formación de la unión con los elementos de apoyo. Llenado y sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 80 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	76,04	SETENTA Y SEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
184	m Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie HEB 160, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 94 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	70,02	SETENTA EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
185	m Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie UPN 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 95 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	22,40	VEINTIDOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
186	ud Importe de la gestión de residuos según plan específico	8.421,48	OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTIUN EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
187	Ud Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal o vertical, de medidas aproximadas de 2,50m de diámetro y 2,50m de alto, con patas, sobre base resistente, garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y accesorios. Colocación y montaje del depósito. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2.836,58	DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
188	Ud Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, para 12m3 a 57 m.c.a. formado por: una bomba principal eléctrica y bomba auxiliar jockey, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Quedan incluidos en este precio colector de aspiración, válvulas, colector de impulsión, colector de pruebas, manómetros, presostatos, válvula de seguridad, y acumulador neumático de 25lts, cuadro eléctrico, norma UNE 23.500.90, totalmente instalado. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexionado. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	3.977,95	TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
189	m Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DIN-2440, de 1 1/2" DN 40 mm DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	28,68	VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
190	m Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DN-2440, de 1" DN 25 mm DN 25 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	22,57	VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
191	m Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DN-2440, de 1 1/4" DN 32 mm DN 32 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	26,36	VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
192	Ud Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") y 20m, de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta para acristalar de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso luna incolora, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo de la BIE, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Fijación del armario al paramento. Conexión a la red de distribución de agua. Colocación, montaje, ajuste y fijación de la luna. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	276,75	DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
193	Ud Suministro e instalación de sirena de alarma de incendios analógica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado de la sirena. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	92,26	NOVENTA Y DOS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
194	m Suministro e instalación de canalización de protección de cableado, fija en superficie, formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con IP 547. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Tendido y fijación de la canalización de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	3,75	TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
195	Ud Suministro e instalación de central de detección automática de incendios, analógica, multiprocesada, con capacidad para 200 elementos analógicos, con caja metálica y puerta, provista de caráctula adhesiva, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería y baterías de 12v, módulo de control con display retroiluminado, leds indicadores de alarma y avería, teclado de membrana de acceso a menú de control y programación, registro histórico de las últimas 1000 incidencias, hasta 480 zonas totalmente programables e interfaz USB para la comunicación de datos, la programación y el mantenimiento remoto, con módulo de supervisión de sirena. Incluso baterías. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Conexión a la red eléctrica y al circuito de detección. Colocación y conexionado de las baterías. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.478,27	MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
196	Ud Suministro e instalación de detector óptico de humos analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso zócalo suplementario y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación del zócalo suplementario. Fijación y conexionado de la base. Montaje del detector. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	49,80	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
197	Ud Suministro e instalación de pulsador de alarma analógico direccionable de rearme manual con aislador de cortocircuito, de ABS color rojo, con led de activación e indicador de alarma. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado del pulsador de alarma. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	28,49	VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
198	Ud Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, evacuación y salvamento, fotoluminiscente, de 210x297 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	3,90	TRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
199	Ud Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 27A-183B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	35,00	TREINTA Y CINCO EUROS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
200	Ud Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	69,80	SESENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
201	m Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 5,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	41,86	CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
202	m Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 135 mm de diámetro y 5,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	44,90	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
203	m Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 200 mm de diámetro y 6,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	139,47	CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
204	Ud Suministro y colocación de puerta acústica interior de dos hojas practicables, formada por dos chapas de acero, de dimensiones según documentación gráfica y 50 mm de espesor, lacadas en color a elegir por el exterior y panelada en madera contrachapado de caracteristicas similares al panelado de la estancia en la que se encuentra, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un complejo aislante multicapa, absorbente acústico, con aislamiento a ruido aéreo de 44 dBA; incluso marco metálico, burlete de neopreno para junta perimetral de estanqueidad, dos bisagras y manilla de cierre de presión, con barra doble antipánico. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.336,09	MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
205	Ud Acondicionamiento del bajo de la escalera como taller de radio segun documentacion grafica,de dimensiones aproximadas 5.12x2.71m, mediante suministro y colocación de los materiales necesarios, que incluyen la creación de tabiques delimitadores y separadores de ámbitos en fábrica de ladrillo, de dimensiones máximas 2.65x1.92 y 2.65x2.82, creación de techos mediante falsos techos de placas de cartón-yeso anclados mediante estructura auxiliar a las zancas metálicas de la escalera, dimensiones 13,70m2, aislamiento global de dos ámbitos, paredes exteriores, separadoras entre espacios y techos mediante materiales y elementos de absorcion acustica especifico para este tipo de recintos, superficie aproximada 60m2 sin deducir huecos, dos puertas acusticas, una de acceso y otra de comunicacion de los dos ambitos, denominadas P13 y P14 de dimensiones 0.72x2.35 y 0.72x0.72 respectivamente, y ventana acústica VA1, dimensiones 0,80x1,20, incluidos accesorios, remates, y demás componentes necesarios para dejar el espacio completamente rematado y apto para su uso.	2.718,94	DOS MIL SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
206	Ud Suministro y colocación de estor enrollable con guías de acero hasta el suelo, de diseño, material, color y estampado a decidir por la DF, de dimensiones a ajustar en obra según dimensiones de la carpintería, con tejido ignífugo oscurecedor, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, con la cara exterior e interior de color y estampado a elegir por la DF , accionamiento manual, con mando mural, para regulación de la altura; fijado en el techo con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado. Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexionado eléctrico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	352,72	TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
207	Ud Suministro y colocación de telón acústico motorizado, de características suficientes para cumplimiento de normativa acústica, de dimensiones, diseño y acabado a decidir por la DF, , accionamiento motorizado vía radio 24 V, con mando a distancia y transformador 220/24 V, para regulación de la apertura; fijada en el techo con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalada y ajustada. Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexionado eléctrico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 78, 76 y 62 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	747,93	SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
208	ud MOSTRADOR INFORMACIÓN ejecutado segun documentacion grafica con perfiles de acero pavonado reutiizando los radiadores existentes en el edficio, pintados en color a decidir por la df	2.178,09	DOS MIL CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
209	ud Mueble para bookcrossing ejecutado con palets europeos de medidas aproximadas 2x1,2x0,80m , ejecutado con 20 palets, incluyendo ruedas de goma, y preparado de superficies y barniz, completamente rematado.	1.030,00	MIL TREINTA EUROS
210	ud pieza de absorcion acustica ejecutada mediante la reutiizacion de 6 puertas de las existentes en proyecto, lacadas en color a decidir por la DF, incorporando un elemento de absorcion acustica oculto.	515,00	QUINIENTOS QUINCE EUROS
211	m² Suministro y colocación de aislamiento por el exterior de fachada ventilada formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 46 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	12,40	DOCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
212	m² Formación de impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², acabada con film plástico termofusible en ambas caras, previa imprimación con emulsión asfáltica no iónica (rendimiento: 0,5 kg/m²). Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes y bandas de refuerzo en la coronación y en la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	18,77	DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
213	m² Lamina de polietileno para impermeabilizaion de soleras, completamente instalada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	3,50	TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
214	m² Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv) tipo danopol fv 1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: losa filtrante de 40x30x8,5 cm, tipo danolosa 85, resistencia térmica 1,3 m²K/W, formada por 4 cm de hormigón fabricado con cemento TX, fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, i.active "FYM ITALCEMENTI GROUP" y 4 cm de poliestireno extruido, sentadas en seco sobre la capa separadora. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo protección. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación del pavimento aislante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19, 24, 47 y 48 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	86,05	OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
215	m² Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante sobre soportes, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal pública concurrencia, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 300, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P tipo danopol(fv)1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil tipo danofelt py 300, no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, tipo danopren 80, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO CAPA REGULARIZACIÓN Y REPARTO: capa antipunzonante geotextil tipo danofelt py 200, no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE REGULARIZACIÓN Y REPARTO: capa de regularización y reparto de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia, para apoyo de soportes regulables; CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento flotante de tarima de madera natural para exteriores a decidir por la DF, de 20mm de espesor, clavada sobre rastreles, con tratamiento de protección, según UNE-EN 13748-2, apoyadas sobre soportes regulables en altura de 70 a 120		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	mm con fijación para rastreles apoyados. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Colocación de la capa separadora bajo impermeabilización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Colocación de perfiles de fijación en los bordes. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Replanteo del despiece del pavimento. Colocación de los soportes y regulación de su altura. Colocación de las baldosas con junta abierta. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19 y 20 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	84,24	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
216	m² Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 300 compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv) tipo danopol fv 1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: capa separadora geotextil no tejido tipo danofelt py 300, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, tipo danopren 80, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 200, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: Protección pesada a base de grava suelta, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 5 cm. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	de regularización. Colocación de la capa separadora bajo impermeabilización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Colocación de perfiles de fijación en los bordes. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19, 21, 22 y 23 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	65,80	SESENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
217	m2 Revestimiento preventivo anticarbonatación de hormigón armado sin revestir en ambientes agresivos, a base de pintura de resinas acrílicas en dispersión acuosa Sikaguard 670 W o similar de color blanco o gris. Aplicado sobre el soporte sano, compacto, limpio y exento de polvo, suciedad, lechadas superficiales y partículas, manualmente mediante pincel, brocha o rodillo de pelo corto, sin diluir o por proyección mediante equipo air-less disuelto con un 2% de agua en tres capas con un rendimiento de 200 g/m2 en cada capa de 60 micras de espesor. Medida la superficie aplicada. El revestimiento deberá ser transparente para conservar la apariencia del hormigon o en caso contrario contar con una segunda aplicacion de pintura o lasur para recuperarla. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 111 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	9,92	NUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
218	ud Taladro sobre estructura de hormigón a partir de 100 mm. de diámetro, practicado mediante máquina de perforación con barrena hueca de corona de widia, en vertical e inclinado, comprendiendo implantación de la máquina en los puntos de trabajo asistencia de grupo electrógeno, replanteo del taladro y preparación de la zona de trabajo, ejecución de los taladros a las profundidades y esviajes previstos en el cálculo, desmontado de equipo, y limpieza del tajo.	25,18	VEINTICINCO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
219	m2 Panelado de cubierta con tablero fenólico multicapa con las dos caras recubiertas de melamina impermeable y de 12 mm. de espesor en paneles de 2,550x1250 mm. colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y fijados al soporte con puntas de carpintero, haciendo coincidir las juntas que serán alternadas con los apoyos, estas se dejarán ligeramente separadas para facilitar las dilataciones (1 mm. por cada metro colocado a ambos lados de la junta), y a efectos de estanqueidad se rellenarán con masilla acrílica, incluso replanteo, cortes, mermas, del 10% colocación y limpieza del lugar de trabajo. seran identicos a las mamparas de los baños.	38,75	TREINTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
220	m² Suministro y colocación de revestimiento decorativo de paramentos interiores mediante tablero contrachapado identico al de los armarios sobre subestructura de madera anclada a paramento . . Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los rastreles del entramado. Corte y presentación de los tableros. Colocación sobre el entramado. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 60 y 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	46,66	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
221	Ud pintado de grafitti sobre paramento por especialista e diseño a decidir por la DF	493,14	CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
222	m² Tratamiento superficial de consolidacion del guarnecido existente mediante aplicacion de yeso de modo puntual en zonas deterioradas, dejando una superficie a buena vista global, con el nivel de planeidad y textura a decidir por DF.	3,01	TRES EUROS CON UN CÉNTIMO

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
223	m² Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores de hormigón o de mortero autonivelante, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color a decidir por la DF, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir, (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. Sin incluir la preparación del soporte. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	6,98	SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
224	m² Suministro y colocación de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de pino melis, de 70x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 75x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación. Incluye: Replanteo de los ejes de los rastreles y marcado de niveles. Colocación, nivelación y fijación de rastreles. Colocación de las tablas de madera. Acuchillado y lijado de la superficie. Emplastecido y aplicación de fondos. Barnizado. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	73,62	SETENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
225	Ud Suministro y colocación de rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 720x420 mm, con las letras o números adheridos al soporte. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	81,26	OCHENTA Y UN EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
226	Ud Suministro y montaje de mueble de baño (módulo base), para lavabo de empotrar en encimera, de acero inoxidable 18/8 y complementos de madera natural de cerezo barnizado, de 650 mm de anchura. Incluso elementos de fijación. Totalmente montado. Incluye: Replanteo del emplazamiento y marcado de los puntos de fijación. Montaje del mueble. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	425,82	CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
227	ud presupuesto dedicado a seguridad y salud segun estudio de seguridad y salud.	27.946,86	VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
228	ud Instalación de telecomunicaciones según proyecto específico	18.500,00	DIECIOCHO MIL QUINIENTOS EUROS
229	Ud Suministro y montaje de aparcamiento para bicicletas, modelo, dimensiones y color a decidir por la DF, de un tramo, para 8 bicicletas, compuesto por soportes de barandilla de pletina de acero inoxidable AISI 304 acabado esmerilado, pasamanos y brazos de tubo de acero inoxidable AISI 304 acabado pulido de 84 y 51 mm de diámetro respectivamente y 2 mm de espesor, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteo, elementos de anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante. Incluye: Replanteo. Montaje. Eliminación y limpieza del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.769,10	MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
230	m2 Pavimento de loseta hidráulica color a definir por DF de 30x30 cm., segun modelos aceptados por el Ayutnamiento de Valladolid, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I (SIN INCLUIR), sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.	30,21	TREINTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
231	m2 Pavimento continuo de hormigón HA-25/P/20/I, de 10 cm. de espesor, armado con mallazo de acero 30x30x6, acabado superficial fratasado a mano, sobre firme no incluido en el presente precio, i/preparación de la base, extendido, regleado, vibrado, fratasado, curado, desactivado, y p.p.. de juntas.	16,45	DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
232	m2 Pavimento de adoquines de granito gris, corte de sierra, de 10x10x8 cm., sentados sobre capa de mortero de cemento, de 8 cm. de espesor, compactado de subase y relleno de terreno seleccionado hasta conseguir la topografia adecuada segun la documentacion grafica. Afirmados con maceta y retacado de juntas, barrido, regado con agua, limpieza y curado periódico durante 15 días, terminado. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 98, 67 y 11 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	46,91	CUARENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
233	m² Suministro y colocación de tarima para exterior, formada por tablas de madera de tipo y dimensiones a elegir por la DF, sin tratar, para lijado y aceitado en obra; resistencia al deslizamiento clase 3, según CTE DB SU, fijadas mediante el sistema de fijación vista con tirafondos sobre rastreles de madera de pino, de 65x38 mm, tratados en autoclave, con clasificación de uso clase 4, según UNE-EN 335, separados entre ellos 50 cm, mediante tornillos galvanizados de 8x80 mm; los rastreles se fijan con tacos metálicos expansivos y tirafondos, sobre solera de hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de fijación de las tablas a los rastreles mediante tirafondos latonados de cabeza hexagonal para llave Allen (como mínimo 2 sobre el ancho de la tabla), previo taladro y avellanado de la madera, tacos expansivos metálicos y tirafondos para fijación de los rastreles a la solera de hormigón, piezas especiales y acabado de la madera mediante lijado y aceitado en obra. Incluye: Replanteo, nivelación y fijación de los rastreles. Colocación de las tablas de la primera hilada, fijadas con un punto de masilla elastomérica de poliuretano. Fijación de las tablas de la primera hilada sobre los rastreles. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Lijado y aceitado de la tarima terminada. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 35 ,36 y 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.	93,64	NOVENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
234	Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico para cumplimiento de normativa vigente incluido testeo previo de soluciones de proyecto incluso emision de informe.	851,83	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Valladolid, Diciembre de 2015
Los arquitectos

Fdo. ARIAS GARRIDO ARQUITECTOS S.L.P. Javier Arias Madero
y Susana Garrido Calvo

Cuadro de precios nº 2

Advertencia: Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.

Nº	Designación			Importe	
				Parcial (euros)	Total (euros)
	1 Demoliciones				
1.1	m2 Demolición de cubrición de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc. y soporte de la cubrición formada por tabiquillos palomeros de ladrillo hueco doble y tablero de rasillones cerámicos machihembrados, con capa de compresión de mortero de cemento. Incluido plastificado, etiquetado y paletizado por medios y equipos adecuados, sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros con carga mecánica del material desmontado sobre camión, todo ello mediante empresa especializada RERA, incluido la emisión de informes y documentación del correcto reciclaje de las placas, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	0,530	h.	16,050	8,51
	Peón ordinario	0,530	h.	15,930	8,44
	(Resto obra)				0,43
	3% Costes indirectos				0,52
					17,90
1.2	m2 Picado de guarnecidos de yeso en paramentos verticales, por medios manuales, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto y perfectamente limpia, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,680	h.	15,930	10,83
	3% Costes indirectos				0,32
					11,15
1.3	m2 Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,430	h.	15,930	6,85
	3% Costes indirectos				0,21
					7,06
1.4	m2 Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto perfectamente limpia, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	0,650	h.	16,050	10,43
	(Maquinaria)				
	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,450	h.	3,070	1,38
	3% Costes indirectos				0,35
					12,16
1.5	m2 Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble sin eliminación de revestimientos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,700	h.	15,930	11,15
	3% Costes indirectos				0,33
					11,48

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.6	m2 Demolición de aplacados de losas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, dejando la superficie perfectamente limpia, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	0,850	h. 16,050	13,64	
	(Maquinaria)				
	Martillo manual rompedor eléct. 16 kg.	0,250	h. 4,690	1,17	
	3% Costes indirectos			0,44	
					15,25
1.7	m2 Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	1,150	h. 15,930	18,32	
	3% Costes indirectos			0,55	
					18,87
1.8	m2 Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante	0,270	h. 16,660	4,50	
	Peón ordinario	0,270	h. 15,930	4,30	
	3% Costes indirectos			0,26	
					9,06
1.9	m2 Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas, vidrios y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante	0,270	h. 16,660	4,50	
	Peón ordinario	0,270	h. 15,930	4,30	
	3% Costes indirectos			0,26	
					9,06
1.10	m2 Levantado, por medios manuales, de mampara fabricada en madera, aluminio, PVC o equivalentes, i/retirada previa del acristalamiento existente, apilado de materiales aprovechables en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante	0,450	h. 16,660	7,50	
	Peón ordinario	0,450	h. 15,930	7,17	
	3% Costes indirectos			0,44	
					15,11
1.11	m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante	0,400	h. 16,660	6,66	
	Peón ordinario	0,400	h. 15,930	6,37	
	3% Costes indirectos			0,39	
					13,42

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.12	m. Levantado de barandillas de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante	0,280	h. 16,660	4,66	
	Peón ordinario	0,280	h. 15,930	4,46	
	3% Costes indirectos			0,27	
					9,39
1.13	m3 Demolición de muros de hormigón armado de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	6,200	h. 16,050	99,51	
	Peón ordinario	6,200	h. 15,930	98,77	
	(Maquinaria)				
	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	6,200	h. 11,300	70,06	
	Martillo manual perforador neumat.20 kg	2,000	h. 2,090	4,18	
	3% Costes indirectos			8,18	
					280,70
1.14	m2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso capas inferiores existentes hasta llegar a la solera, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,490	h. 15,930	7,81	
	(Maquinaria)				
	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,200	h. 3,070	0,61	
	3% Costes indirectos			0,25	
					8,67
1.15	m2 Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	0,250	h. 16,050	4,01	
	Peón ordinario	0,250	h. 15,930	3,98	
	(Maquinaria)				
	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	0,220	h. 3,990	0,88	
	Martillo rompedor hidraulico neum. 22 kg.	0,220	h. 2,010	0,44	
	3% Costes indirectos			0,28	
					9,59
1.16	m. Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañeado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Oficial segunda	0,550	h. 17,240	9,48	
	Peón ordinario	0,550	h. 15,930	8,76	
	3% Costes indirectos			0,55	
					18,79

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.17	m2 Demolición de forjados de viguetas cerámicas armadas, bovedillas cerámicas y capa de compresión de hormigón, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	0,600	h. 16,050	9,63	
	Peón ordinario	0,600	h. 15,930	9,56	
	(Maquinaria)				
	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	0,250	h. 3,990	1,00	
	Martillo rompedor hidraulico neum. 22 kg.	0,250	h. 2,010	0,50	
	3% Costes indirectos			0,62	
					21,31
1.18	m2 Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, incluido pavimento existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. incluye el cegado de los dos antiguos accesos-respiraderos a las carboneras.				
	(Mano de obra)				
	Oficial segunda	1,300	h. 17,240	22,41	
	Peón ordinario	1,300	h. 15,930	20,71	
	3% Costes indirectos			1,29	
					44,41
1.19	m3 Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	6,800	h. 16,050	109,14	
	Peón ordinario	6,800	h. 15,930	108,32	
	(Maquinaria)				
	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	6,000	h. 11,300	67,80	
	Martillo manual perforador neumat.20 kg	6,000	h. 2,090	12,54	
	3% Costes indirectos			8,93	
					306,73
1.20	m3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en fábricas de ladrillo macizo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	3,600	h. 16,050	57,78	
	Peón ordinario	3,600	h. 15,930	57,35	
	(Maquinaria)				
	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	5,000	h. 2,310	11,55	
	Martillo rompedor hidraulico neum. 22 kg.	5,000	h. 2,010	10,05	
	3% Costes indirectos			4,10	
					140,83
1.21	m3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en muros de hormigón de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	10,000	h. 16,050	160,50	
	Peón ordinario	10,000	h. 15,930	159,30	
	(Maquinaria)				
	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	12,000	h. 3,990	47,88	
	Martillo manual perforador neumat.20 kg	12,000	h. 2,090	25,08	
	3% Costes indirectos			11,78	
					404,54

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.22	m3 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2., en forjados de viguetas y bovedillas, con anchura no superior al entrevigado, realizados con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	1,000 h.	16,050	16,05	
	Peón ordinario	1,400 h.	15,930	22,30	
	(Maquinaria)				
	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,400 h.	2,310	3,23	
	Martillo manual perforador neumat.20 kg	1,400 h.	2,090	2,93	
	3% Costes indirectos			1,34	
					45,85
1.23	m2 Demolición de celosías de cualquier tipo (cerámicas, de hormigón, de chapa, etc.) incluidos vidrios y otros accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,750 h.	15,930	11,95	
	3% Costes indirectos			0,36	
					12,31
1.24	m. Demolición de conductos de ventilación o de humos, de cualquier tipo, por medios manuales, incluso desmontado de rejillas, aspiradores, etc., limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,830 h.	15,930	13,22	
	3% Costes indirectos			0,40	
					13,62
1.25	m2 Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,180 h.	15,930	2,87	
	3% Costes indirectos			0,09	
					2,96
1.26	Ud Desmontaje de instalación de calefacción, en edificio existente; con medios manuales de colector con armario, radiadores, válvulas, purgadores y demás accesorios superficiales, inlcuida recuperación de la totalidad de los radiadores y otros elementos necesarios para su posterior ubicación en otro emplazamiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Acopio de los materiales a reutilizar. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª calefactor.	16,078 h	17,820	286,51	
	Ayudante calefactor.	70,741 h	16,100	1.138,93	
	Peón ordinario construcción.	35,371 h	15,920	563,11	
	(Resto obra)			39,77	
	3% Costes indirectos			60,85	
					2.089,17

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.27	Ud Desmontaje de instalación de aire acondicionado en edificio existente; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de válvulas, tuberias, purgadores y demás accesorios asociados a la instalación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante calefactor.	8,431 h	16,100	135,74	
	Peón ordinario construcción.	4,215 h	15,920	67,10	
	(Resto obra)			4,06	
	3% Costes indirectos			6,21	
					213,11
1.28	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior, en edificio existente; con medios manuales. Incluso p/p de eliminación de cuadro general de mando y protección, cableado, mecanismos, cajas, luminarias y demás accesorios asociados a la instalación, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje manual de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante electricista.	32,691 h	16,100	526,33	
	Peón ordinario construcción.	65,382 h	15,920	1.040,88	
	(Resto obra)			31,34	
	3% Costes indirectos			47,96	
					1.646,51
1.29	ud Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, aparatos sanitarios y accesorios, de edificio existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Oficial segunda	3,800 h.	17,240	65,51	
	Peón ordinario	3,800 h.	15,930	60,53	
	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,700 h.	17,230	29,29	
	3% Costes indirectos			4,66	
					159,99
1.30	ud Levantado de tuberías de gas y fijaciones en edificio existente, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	1,300 h.	15,930	20,71	
	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,200 h.	17,230	37,91	
	3% Costes indirectos			1,76	
					60,38

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.31	ud Levantado de caldera o calentador de gas y accesorios, por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, limpieza y medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,320 h.	17,230	39,97	
	3% Costes indirectos			1,20	
					41,17
1.32	m. Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tubos de fibrocemento o PVC, de hasta 30 cm. de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Oficial segunda	0,200 h.	17,240	3,45	
	Peón ordinario	0,250 h.	15,930	3,98	
	3% Costes indirectos			0,22	
					7,65
1.33	ud Demolición completa de arquetas de ladrillo macizo, de hasta 63x63 cm. y 1,00 m. de profundidad máxima, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	2,750 h.	15,930	43,81	
	3% Costes indirectos			1,31	
					45,12
1.34	m Arranque de canalón visto, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje del material de sujeción, accesorios y piezas especiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Arranque manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material arrancado. Carga del material arrancado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,215 h	15,920	3,42	
	(Resto obra)			0,07	
	3% Costes indirectos			0,10	
					3,59
1.35	m Arranque de bajante exterior vista, con medios manuales. Incluso p/p de desmontaje del material de sujeción, accesorios y piezas especiales, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Arranque manual de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio del material arrancado. Carga del material arrancado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,140 h	15,920	2,23	
	(Resto obra)			0,04	
	3% Costes indirectos			0,07	
					2,34

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.36	m2 Desbroce y limpieza superficial del terreno, por medios mecánicos, con tala y retirada de árboles y arbustos, arrancado de tocones, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,220 h.	15,930	3,50	
	(Maquinaria)				
	Retrocargadora neumáticos 100 CV	0,015 h.	37,260	0,56	
	Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	0,200 h.	4,090	0,82	
	3% Costes indirectos			0,15	
					5,03
1.37	m2 Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,015 h.	15,930	0,24	
	(Maquinaria)				
	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	0,010 h.	39,070	0,39	
	3% Costes indirectos			0,02	
					0,65
1.38	m2 Demolición de adoquinados recibidos con arena, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,800 h.	15,930	12,74	
	3% Costes indirectos			0,38	
					13,12
1.39	m2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, incluso capas inferiores existentes hasta llegar a la solera, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,490 h.	15,930	7,81	
	(Maquinaria)				
	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,200 h.	3,070	0,61	
	3% Costes indirectos			0,25	
					8,67
1.40	m3 Excavación en bataches, para recalce de cimentaciones, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,170 h.	15,930	2,71	
	(Maquinaria)				
	Retrocargadora neumáticos 75 CV	0,270 h.	31,850	8,60	
	3% Costes indirectos			0,34	
					11,65
1.41	m3 Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,025 h.	15,930	0,40	
	(Maquinaria)				
	Retrocargadora neumáticos 100 CV	0,050 h.	37,260	1,86	
	3% Costes indirectos			0,07	
					2,33

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
1.42	m3 Excavación en pozos hasta 2 m. de profundidad en terrenos compactos, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	2,220	h. 15,930	35,36	
	3% Costes indirectos			1,06	
					36,42
1.43	m3 Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.				
	(Maquinaria)				
	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	0,030	h. 39,070	1,17	
	Camión basculante 4x4 14 t.	0,120	h. 34,260	4,11	
	Canon de desbroce a vertedero	1,100	m3 6,720	7,39	
	3% Costes indirectos			0,38	
					13,05
	2 Cimentaciones				
2.1	m3 Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.40 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, encofrado y desencofrado, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ-EME , EHE-08 y CTE-SE-C.				
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 81 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,360	h. 18,280	6,58	
	Peón ordinario	0,360	h. 15,930	5,73	
	Oficial 1ª encofrador	0,875	h. 18,360	16,07	
	Ayudante encofrador	0,875	h. 17,230	15,08	
	Oficial 1ª ferralla	0,560	h. 18,360	10,28	
	Ayudante ferralla	0,560	h. 17,230	9,65	
	(Maquinaria)				
	Aguja eléct.c/convertid.gasolina D=79mm.	0,360	h. 4,990	1,80	
	(Materiales)				
	Madera pino encofrar 26 mm.	0,065	m3 249,970	16,25	
	Hormigón HA-25/P/20/I central	1,150	m3 83,180	95,66	
	Puntas 20x100	0,125	kg 7,450	0,93	
	Alambre atar 1,30 mm.	0,490	kg 0,850	0,42	
	Acero corrugado B 500 S/SD	42,000	kg 0,670	28,14	
	(Resto obra)			0,13	
	3% Costes indirectos			6,20	
					212,92
2.2	m3 Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ,EHE-08 y CTE-SE-C.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,600	h. 15,930	9,56	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-20/P/20/I central	1,000	m3 80,020	80,02	
	3% Costes indirectos			2,69	
					92,27

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
2.3	m3 Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 35 cm. de espesor, incluso armadura incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 3,00x1,00 m. a dos caras, vertido, encofrado y desencofrado con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE-08 y CTE-SE-C. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 13 y 15 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,025	h. 18,280	0,46	
	Peón ordinario	0,025	h. 15,930	0,40	
	Oficial 1ª encofrador	1,479	h. 18,360	27,15	
	Ayudante encofrador	1,479	h. 17,230	25,48	
	Oficial 1ª ferralla	1,282	h. 18,360	23,54	
	Ayudante ferralla	1,282	h. 17,230	22,09	
	(Maquinaria)				
	Grúa telescópica autoprop. 60 t.	0,054	h. 112,030	6,05	
	Alquiler grúa torre 40 m. 1000 kg.	0,010	ms 1.239,810	12,40	
	Mont/desm. grúa torre 40 m. flecha	0,001	ud 3.667,630	3,67	
	Contrato mantenimiento	0,010	ms 121,400	1,21	
	Alquiler telemando	0,010	ms 57,850	0,58	
	Tramo de empotramiento grúa torre <40 m.	0,001	ud 1.672,200	1,67	
	Aguja eléct.c/convertid.gasolina D=79mm.	0,395	h. 4,990	1,97	
	Consola trabajo	22,856	d. 1,530	34,97	
	Tubo PVC diametro 22/26	0,617	m. 0,550	0,34	
	Cono terminal tubo 22/26	3,528	ud 0,080	0,28	
	Panel metálico-fenól. 3,00x1,00	4,045	d. 1,070	4,33	
	Grapa unión paneles met.	16,342	d. 0,080	1,31	
	Tuerca palomilla	1,471	d. 0,020	0,03	
	Placa tuerca palomilla	1,471	d. 0,020	0,03	
	Barra dywidag 1,00 m.	3,677	d. 0,020	0,07	
	(Materiales)				
	Desencofrante p/encofrado metálico	0,234	l. 1,790	0,42	
	Hormigón HA-25/P/20/I central	1,079	m3 83,180	89,75	
	Puntas 20x100	0,029	kg 7,450	0,22	
	Alambre atar 1,30 mm.	0,554	kg 0,850	0,47	
	Acero corrugado B 500 S/SD	94,500	kg 0,670	63,32	
	Acero corrugado elab. B 500 S	2,552	kg 1,030	2,63	
	(Resto obra)			1,72	
	3% Costes indirectos			9,80	
					336,36

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
2.4	M2 Pantalla de hormigón armado de 35 cm. de espesor con una altura <5,00 m., realizado con hormigón H-30, preparado en central con cemento EN 197-1 CEM II/A-S 32,5 R ó EN 197-1 CEM II/A-V 32,5 R, consistencia plástica y tamaño máximo del árido 20 mm; incluso armadura según documentación gráfica plano estructura, realizado mediante excavación por bataches; encofrado y desencofrado metálico recuperable a 1 cara, incluso vertido mediante grúa torre, vibrado y curado, parte proporcional de pequeño material y tratamiento con líquido desencofrante. Según normas EHE-08.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª construcción g/270	0,840	H	17,810	14,96	
	Ayudante construcción	0,290	H	14,110	4,09	
	Peón especializado construcción	0,175	H	14,020	2,45	
	Oficial 1ª metal g/sin	0,330	H	19,290	6,37	
	(Maquinaria)					
	Alq/día encof.muro unión handset	6,000	M2	0,390	2,34	
	Grúa pluma 35m y maquinista	0,150	H	21,810	3,27	
	(Materiales)					
	Horm.prepa. H-30,Tmax=18mm,C/P	0,350	M3	102,650	35,93	
	Acero corrugado B-400S	16,200	Kg	0,640	10,37	
	Alambre para atar ø=1,3 mm	0,300	Kg	1,970	0,59	
	(Resto obra)				2,21	
	3% Costes indirectos				2,48	
						85,06
2.5	m2 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, ejecutada en dos fases, realizada con hormigón HA-25 N/mm2 con fibra de vidrio, Tmáx.20 mm., incluidos refuerzos lineales en zonas de muros y bandas elasticas y sellados perimetrales, elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. acabado pulido en general con resbalacididad clase 2 en baños de planta baja y otra textura en desembarco escalera. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 7, 16, 40, 58 y 102 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,105	h.	18,280	1,92	
	Peón ordinario	0,105	h.	15,930	1,67	
	Oficial 1ª ferralla	0,018	h.	18,360	0,33	
	Ayudante ferralla	0,018	h.	17,230	0,31	
	(Materiales)					
	Hormigón HA-25/P/20/I central	0,150	m3	83,180	12,48	
	Malla 15x15x6 2,870 kg/m2	2,534	m2	1,900	4,81	
	(Resto obra)				0,03	
	3% Costes indirectos				0,65	
						22,20
2.6	m2 Encachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 10 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Peón ordinario	0,250	h.	15,930	3,98	
	(Materiales)					
	Grava machaqueo 40/80 mm.	0,200	m3	22,890	4,58	
	3% Costes indirectos				0,26	
						8,82
	3 Estructuras					

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.1	m3 Hormigón armado HA-25 N/mm2 consistencia plástica, Tmáx. 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en losas de cimentación, incluso armadura incluso armadura según documentación gráfica plano esctructura, vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE-08 y CTE-SE-C. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 105 y 112 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,350	h. 18,280	6,40	
	Peón ordinario	0,700	h. 15,930	11,15	
	Oficial 1ª ferralla	1,400	h. 18,360	25,70	
	Ayudante ferralla	1,400	h. 17,230	24,12	
	(Maquinaria)				
	Grúa torre automontante 40 t/m.	0,200	h. 42,010	8,40	
	Aguja eléct.c/convertid.gasolina D=79mm.	0,370	h. 4,990	1,85	
	(Materiales)				
	Hormigón HA-25/P/20/I central	1,000	m3 83,180	83,18	
	Alambre atar 1,30 mm.	0,600	kg 0,850	0,51	
	Acero corrugado B 500 S/SD	105,000	kg 0,670	70,35	
	(Resto obra)			0,33	
	3% Costes indirectos			6,96	
					238,95
3.2	m2 Reparación de coqueras en vigas y pilares (hasta 4 cm. de espesor), con mortero monocomponente, de fraguado rápido, formulado con polímeros, fibras y aditivos, Prerepar S de Copsa, i/limpieza y saturación del soporte con agua.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	1,500	h. 18,280	27,42	
	Ayudante	1,500	h. 16,660	24,99	
	Peón ordinario	0,750	h. 15,930	11,95	
	(Materiales)				
	Mortero Prerepar S de Copsa	80,000	kg 0,890	71,20	
	Agua	0,016	m3 1,150	0,02	
	(Resto obra)			0,01	
	3% Costes indirectos			4,07	
					139,66
3.3	m2 Forjado 20+5 cm. formado a base de viguetas de hormigón pretensadas autorresistentes, separadas 60 cm. entre ejes, bovedilla cerámica de 50x25x20 cm. y capa de compresión de 5 cm., de hormigón HA-25/P/20/I, de central, i/armadura (1,80 kg/m2), terminado. (Carga total 600 kg/m2). Según normas NTE, EHE-08 y CTE-SE-AE. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 14 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª encofrador	0,450	h. 18,360	8,26	
	Ayudante encofrador	0,450	h. 17,230	7,75	
	Oficial 1ª ferralla	0,025	h. 18,360	0,46	
	Ayudante ferralla	0,025	h. 17,230	0,43	
	(Maquinaria)				
	Grúa pluma 30 m./0,75 t.	0,150	h. 21,900	3,29	
	Puntal telesc. normal 3,1m	0,007	ud 13,470	0,09	
	(Materiales)				
	Madera pino encofrar 26 mm.	0,030	m3 249,970	7,50	
	Hormigón HA-25/P/20/I central	0,062	m3 83,180	5,16	
	Puntas 20x100	0,050	kg 7,450	0,37	
	Alambre atar 1,30 mm.	0,051	kg 0,850	0,04	
	Acero corrugado B 500 S/SD	1,890	kg 0,670	1,27	
	Malla 20x30x5 1,284 kg/m2	1,000	m2 0,930	0,93	
	Bovedilla cerámica 50x25x20	6,670	ud 0,890	5,94	
	Vigue.D/T pret.18cm.4,0/5,0m(27,5kg/m)	1,670	m. 4,500	7,52	
	(Resto obra)			0,02	

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
	3% Costes indirectos			1,47	
					50,50
3.4	ud Módulo de escalera, recta de dos tramos, de dimensiones y altura según documentación gráfica, con pilares y estructura de acero laminado a base de HEB-200 y placa de anclaje a muro de sótano, con un ancho útil de 270 cm., realizada la estructura con perfiles de acero laminado S 275JR, zancas de perfil conformado en frío, peldaños de chapa lagrimada plegada de 6 mm. de espesor, y brochal metálico de remate de escalera en forjado de planta superior, incluso imprimación antioxidante, resistente al fuego, según CTE-DB-SI 3, realizada en taller y montaje en obra. (sin incluir ayudas de albañilería, ni medios auxiliares). ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	3,000	h.	17,900	53,70
	Ayudante cerrajero	3,000	h.	16,840	50,52
	(Materiales)				
	Pequeño material	10,000	ud	1,300	13,00
	Esc. acero dos tramos	1,000	ud	2.756,480	2.756,48
	3% Costes indirectos				86,21
					2.959,91
3.5	m. Peldaño prefabricado de chapa de acero galvanizado y perforada de 2 mm. de espesor, huella de 250 mm., contorno plegado en U de 25x25 mm., agujeros redondos de 20 mm., incluso montaje y soldadura a otros elementos estructurales.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,150	h.	17,900	2,69
	Ayudante cerrajero	0,150	h.	16,840	2,53
	(Materiales)				
	Pelda.chapa a.galv.perf. a=25 cm	1,000	ud	24,670	24,67
	3% Costes indirectos				0,90
					30,79
3.6	m² Formación de losa mixta, de dimensiones según documentación gráfica, con chapa colaborante de acero galvanizado, y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S; y malla electrosoldada, todo según dimensiones especificadas en documentación grñafica de planos de estructura UNE-EN 10080. Incluso p/p de remates perimetrales y de voladizos, realizados a base de piezas angulares de chapa de acero galvanizado; formación de huecos y refuerzos adicionales; fijaciones de las chapas, conectores de acero galvanizado, y remates, y apuntalamiento en las zonas donde sea necesario según datos del fabricante. Todo ello apoyado sobre chapón anclado a estructura existente, incluido en este precio. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Apuntalamiento, si fuera necesario. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
	(Medios auxiliares)				
	Cubilote.	1,000		0,000	0,00
	Vibrador de hormigón, eléctrico.	1,000		0,000	0,00
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,704	h	17,240	12,14
	Ayudante construcción de obra civil.	0,501	h	16,130	8,08
	(Materiales)				
	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 …	1,000	kg	1,000	1,00
	Separador homologado para losas mixtas.	3,000	Ud	0,080	0,24
	Malla electrosoldada ME 15x30 Ø 6-6 B 500…	1,150	m²	2,120	2,44
	Conector en "L", de acero galvanizado, de…	10,000	Ud	1,290	12,90
	Clavos de acero galvanizado, para aplicac…	20,000	Ud	0,260	5,20

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
	Cartucho de pólvora para fijación por dis…	20,000	Ud	0,170	3,40	
	Perfil de chapa de acero galvanizado de 0…	1,050	m²	38,110	40,02	
	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en cen…	0,062	m³	76,880	4,77	
	(Resto obra)				1,80	
	3% Costes indirectos				2,76	
						94,75
3.7	m2 Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados y chapa, según documentación gráfica, para estructura de pasarela peatonal, formada por vigas y perfiles tubulares de acero y conformados, chapon de anclaje a cimentación vertical y horizontalmente, mediante uniones soldadas. Incluye pavimento de pasarela a base de chapa lagrimada en bastidor desmontable. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación. Incluye: Replanteo de la pasarela peatonal. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 27, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,003	h.	18,280	0,05	
	Peón ordinario	0,003	h.	15,930	0,05	
	Oficial 1ª ferralla	0,003	h.	18,360	0,06	
	Ayudante ferralla	0,003	h.	17,230	0,05	
	Oficial 1ª cerrajero	0,509	h.	17,900	9,11	
	Ayudante cerrajero	0,509	h.	16,840	8,57	
	(Maquinaria)					
	Grúa telescópica autoprop. 60 t.	0,012	h.	112,030	1,34	
	Alquiler grúa torre 30 m. 750 kg.	0,002	ms	1.025,230	2,05	
	Contrato mantenimiento	0,002	ms	121,400	0,24	
	Alquiler telemando	0,002	ms	57,850	0,12	
	Aguja eléct.c/convertid.gasolina D=79mm.	0,003	h.	4,990	0,01	
	(Materiales)					
	Pequeño material	3,390	ud	1,300	4,41	
	Hormigón HA-25/P/20/I central	0,011	m3	83,180	0,91	
	Alambre atar 1,30 mm.	0,002	kg	0,850	0,00	
	Acero corrugado elab. B 500 S	0,349	kg	1,030	0,36	
	Acero laminado S 275 JR	35,595	kg	0,950	33,82	
	Minio electrolítico	0,339	l.	11,840	4,01	
	(Resto obra)				1,96	
	3% Costes indirectos				2,01	
						69,13

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.8	m² Suministro y montaje de estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio no habitable formada por acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío, formada por travesaños horizontales continuos, travesaños perpendiculares a estos y montantes verticales, a base de perfiles tubulares de dimensiones según documentación gráfica, acabado galvanizado, y perfiles angulares de chapa plegada para anclaje. Incluso placa de anclaje fijada a forjado, y p/p de accesorios, tornillería y elementos de anclaje. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y marcado de los ejes. Izado y presentación de los extremos de la estructura mediante grúa. Aplomado. Resolución de las uniones. Reglajes de las piezas y ajuste definitivo de las uniones entre los diferentes componentes de la estructura (pares, correas, tirantes, etc.). Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 30, 31 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de estructura metálic… 0,303 h 18,100 5,48 Ayudante montador de estructura metálica. 0,303 h 16,940 5,13 (Materiales) Acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles c… 5,000 m2 3,000 15,00 (Resto obra) 0,51 3% Costes indirectos 0,78				26,90
3.9	m2 Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados y chapa, según documentación gráfica, para estructura de voladizo en planta primera, formada por vigas y perfiles tubulares de acero y IPE conformados, chapon de anclaje a estructura existente, mediante uniones soldadas. Incluye chapa lagrimada de acero para cierre inferior. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación. Incluye: Replanteo de la pasarela peatonal. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Superficie medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 85, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 116 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS. (Materiales) Estr.metálica prefab. L=20/25 m. 1,000 m2 85,890 85,89 3% Costes indirectos 2,58				88,47

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe	
					Parcial (euros)	Total (euros)
3.10	m Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie HEB 160, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 94 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª construcción.	0,646	h	17,240	11,14	
	Peón ordinario construcción.	0,646	h	15,920	10,28	
	(Materiales)					
	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2…	0,400	kg	1,340	0,54	
	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri…	1,000	m	42,650	42,65	
	Imprimación de secado rápido, formulada c…	0,426	l	4,800	2,04	
	(Resto obra)				1,33	
	3% Costes indirectos				2,04	
						70,02
3.11	m. Pilar conformado con perfil tubular cuadrado, tipo S355 J2H RHS 200x10 mm. de hasta 3,5 m. de altura, i/transporte, montaje y granallado e imprimación, según CTE-DB-SE-A.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero	0,312	h.	17,900	5,58	
	Ayudante cerrajero	0,279	h.	16,840	4,70	
	(Materiales)					
	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri…	57,500	kg	0,972	55,89	
	Minio electrolítico	0,200	l.	11,840	2,37	
	3% Costes indirectos				2,06	
						70,60

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
3.12	m2 Forjado formado por vigueta de acero laminado IPE-160, rasillón cerámico de gran formato y capa de compresión de 5 cm. de hormigón HM-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica, elaborado en central, i/armadura (1,80 kg/m2), terminado. (Carga total 500 kg/m2). Según normas NTE y EHE-08.				
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 109 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª encofrador	0,127	h.	18,360	2,33
	Ayudante encofrador	0,133	h.	17,230	2,29
	(Maquinaria)				
	Grúa pluma 30 m./0,75 t.	0,100	h.	21,900	2,19
	Puntal telesc. normal 3,1m	0,007	ud	13,470	0,09
	(Materiales)				
	Madera pino encofrar 26 mm.	0,030	m3	249,970	7,50
	Hormigón HM-25/P/20/I central	0,111	m3	14,018	1,56
	Puntas 20x100	0,050	kg	7,450	0,37
	Alambre atar 1,30 mm.	0,040	kg	0,850	0,03
	Acero co. elab. y arma. B 400 S	1,800	kg	0,177	0,32
	Perfil IPE de 80 a 220 mm.	12,500	kg	1,787	22,34
	Rasillón cerámico	7,000	ud	0,116	0,81
	(Resto obra)				0,01
	3% Costes indirectos				1,20
					41,04
	4 Albañileria				
4.1	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón blanco de 40x20x10 cm. colocado a una cara vista, recibidos con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena de río M-10/BL, rellenos de hormigón de 330 kg. de cemento/m3. de dosificación y armaduras según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,730	h.	18,280	13,34
	Ayudante	0,730	h.	16,660	12,16
	Peón ordinario	0,008	h.	15,930	0,13
	(Maquinaria)				
	Hormigonera 300 l. gasolina	0,006	h.	3,460	0,02
	(Materiales)				
	Arena de río 0/6 mm.	0,006	t.	13,750	0,08
	Garbancillo 4/20 mm.	0,013	t.	14,380	0,19
	Bloque horm.blanco liso 40x20x10	13,000	ud	0,710	9,23
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,003	t.	102,560	0,31
	Agua	0,002	m3	1,150	0,00
	Mortero cem. blanco BL-II 42,5R M-10/BL	0,015	m3	82,000	1,23
	Acero corrugado B 400 S/SD 6 mm	1,500	kg	0,640	0,96
	(Resto obra)				0,05
	3% Costes indirectos				1,13
					38,83

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
4.2	m2 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x10 cm. de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, correctamente ejecutado y acabado a cara vista, para pintar, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-08, NTE-FFL, CTE-SE-F y medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. El acabado de esta partida debe apreciarse como un caravista. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 18, 25 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,370	h.	18,280	6,76	
	Peón ordinario	0,370	h.	15,930	5,89	
	(Materiales)					
	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x10 cm.	0,038	mud	128,100	4,87	
	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	0,020	m3	60,450	1,21	
	3% Costes indirectos				0,56	
						19,29
4.3	m2 Fábrica armada de bloques de termoarcilla de 30x19x19 cm. de baja densidad, para ejecución de muros autoportantes o cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de armadura murfor, formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 113 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,460	h.	18,280	8,41	
	Ayudante	0,460	h.	16,660	7,66	
	Peón ordinario	0,071	h.	15,930	1,13	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,016	h.	2,470	0,04	
	Hormigonera 300 l. gasolina	0,002	h.	3,460	0,01	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,040	m3	17,480	0,70	
	Arena de río 0/6 mm.	0,002	t.	13,750	0,03	
	Garbancillo 4/20 mm.	0,005	t.	14,380	0,07	
	B.termoarcilla 30x19x19	16,670	ud	0,480	8,00	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,016	t.	102,560	1,64	
	Agua	0,011	m3	1,150	0,01	
	Acero corrugado B 400 S/SD 6 mm	1,140	kg	0,640	0,73	
	(Resto obra)				0,07	
	3% Costes indirectos				0,86	
						29,36

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
4.4	m2 Fábrica de ladrillo cara vista manual o de tejar recuperado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero bastardo de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, cal y arena de río, de tipo M-5, confeccionado con hormigonera, i/ replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08, NTE-FFL y CTE-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 114 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Peón ordinario	0,042	h.	15,930	0,67	
	Oficial 1ª ladrillero	0,484	h.	18,110	8,77	
	Ayudante ladrillero	0,484	h.	16,990	8,22	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,018	h.	2,470	0,04	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,034	m3	17,480	0,59	
	Cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R sacos	0,009	t.	97,770	0,88	
	Cal hidratada en sacos S	0,003	t.	59,717	0,18	
	Agua	0,014	m3	1,150	0,02	
	Ladrillo de tejar 35,6x11,5x3,6 Palau de …	0,090	mud	283,796	25,54	
	(Resto obra)				0,08	
	3% Costes indirectos				1,35	
						46,34
4.5	m2 Recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie realmente ejecutada.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,310	h.	18,280	5,67	
	Ayudante	0,310	h.	16,660	5,16	
	Peón ordinario	0,023	h.	15,930	0,37	
	(Materiales)					
	Yeso negro en sacos YG	0,008	t.	59,590	0,48	
	Agua	0,005	m3	1,150	0,01	
	Puntas 20x100	0,105	kg	7,450	0,78	
	(Por redondeo)				-0,04	
	3% Costes indirectos				0,37	
						12,80
4.6	m2 Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior de fábrica vista, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-08. Medida la superficie realmente ejecutada.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,400	h.	18,280	7,31	
	Ayudante	0,400	h.	16,660	6,66	
	Peón ordinario	0,068	h.	15,930	1,08	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,016	h.	2,470	0,04	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,040	m3	17,480	0,70	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,015	t.	102,560	1,54	
	Agua	0,010	m3	1,150	0,01	
	Puntas 20x100	0,090	kg	7,450	0,67	
	(Resto obra)				0,02	
	3% Costes indirectos				0,54	
						18,57

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
4.7	m2 Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local comercial/Equipamiento, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,100	h.	18,280	1,83	
	Ayudante	0,100	h.	16,660	1,67	
	Peón ordinario	0,100	h.	15,930	1,59	
	3% Costes indirectos				0,15	
						5,24
4.8	m. Formación de peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,385	h.	18,280	7,04	
	Peón ordinario	0,419	h.	15,930	6,67	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,008	h.	2,470	0,02	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,022	m3	17,480	0,38	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,005	t.	102,560	0,51	
	Agua	0,005	m3	1,150	0,01	
	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	0,026	mud	101,000	2,63	
	(Resto obra)				0,04	
	3% Costes indirectos				0,52	
						17,82
4.9	m. Dintel de hueco, formado por chapa galvanizada de 25 cm. de ancho y 4 mm. de espesor, reforzada con dos angulares de 30x30x3,pintados con pintura de minio de plomo, soldadas a la chapa y sujeta al forjado superior mediante tirantes de acero, y en los laterales, colocada y montada. Según normas NTE y CTE-DB-SE-A. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 64 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero	0,300	h.	17,900	5,37	
	Ayudante cerrajero	0,300	h.	16,840	5,05	
	(Materiales)					
	Acero laminado S 275 JR	2,856	kg	0,950	2,71	
	Chapa pavonada 1,5 mm.	8,300	kg	0,700	5,81	
	Minio electrolítico	0,120	l.	11,840	1,42	
	3% Costes indirectos				0,61	
						20,97

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
4.10	m² Suministro y colocación de tramo de escalera prefabricado de hormigón, de dimensiones según documentación gráfica. Incluso peldaños, anclajes, montaje. Incluye: Replanteo. Colocación e izado mediante grua. Ajuste a su posición correcta y nivelación. Formación de la unión con los elementos de apoyo. Llenado y sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 80 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador de estructura prefabr…	0,353	h	18,100	6,39
	Ayudante montador de estructura prefabric…	0,353	h	16,940	5,98
	(Maquinaria)				
	Grúa autopropulsada de brazo telescópico …	0,252	h	56,860	14,33
	(Materiales)				
	Tramo de escalera prefabricado de hormigó…	1,000	m²	45,000	45,00
	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	0,020	m	25,510	0,51
	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m…	0,013	Ud	13,370	0,17
	(Resto obra)				1,45
	3% Costes indirectos				2,21
					76,04
4.11	m Suministro y montaje de dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, compuesto por pieza simple de la serie UPN 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso p/p de preparación en taller de superficies en grado SA 2 1/2 según UNE-EN ISO 8501-1, preparación de bordes, pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies y acabado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 95 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,203	h	17,240	3,50
	Peón ordinario construcción.	0,203	h	15,920	3,23
	(Materiales)				
	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2…	0,400	kg	1,340	0,54
	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri…	1,000	m	13,410	13,41
	Imprimación de secado rápido, formulada c…	0,134	l	4,800	0,64
	(Resto obra)				0,43
	3% Costes indirectos				0,65
					22,40

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
4.12	Ud Acondicionamiento del bajo de la escalera como taller de radio segun documentacion grafica,de dimensiones aproximadas 5.12x2.71m, mediante suministro y colocación de los materiales necesarios, que incluyen la creación de tabiques delimitadores y separadores de ámbitos en fábrica de ladrillo, de dimensiones máximas 2.65x1.92 y 2.65x2.82, creación de techos mediante falsos techos de placas de cartón-yeso anclados mediante estructura auxiliar a las zancas metálicas de la escalera, dimensiones 13,70m2, aislamiento global de dos ámbitos, paredes exteriores, separadoras entre espacios y techos mediante materiales y elementos de absorcion acustica especifico para este tipo de recintos, superficie aproximada 60m2 sin deducir huecos, dos puertas acusticas, una de acceso y otra de comunicacion de los dos ambitos, denominadas P13 y P14 de dimensiones 0.72x2.35 y 0.72x0.72 respectivamente, y ventana acústica VA1, dimensiones 0,80x1,20, incluidos accesorios, remates, y demás componentes necesarios para dejar el espacio completamente rematado y apto para su uso.				
	(Materiales)				
	Aconcicionamento taller radio	2,000	Ud	1.293,996	2.587,99
	(Resto obra)				51,76
	3% Costes indirectos				79,19
					2.718,94
	5 Cubiertas				
5.1	m2 Cubierta formada por panel de chapa de acero en perfil comercial, prelacada cara exterior y galvanizada cara interior de 0,6 mm. con núcleo de espuma de poliuretano de 40 kg./m3. con un espesor total de 30 mm., sobre correas metálicas incluidas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-8. Medida en verdadera magnitud. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 52 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,230	h.	18,280	4,20
	Ayudante	0,230	h.	16,660	3,83
	(Materiales)				
	Tornillería y pequeño material	1,000	ud	0,210	0,21
	P.sand-cub a.prelac.+PUR+ac.galv. 30mm	1,150	m2	19,280	22,17
	3% Costes indirectos				0,91
					31,32

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
5.2	m² Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante sobre soportes, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal pública concurrencia, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 300, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P tipo danopol(fv)1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil tipo danofelt py 300, no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, tipo danopren 80, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO CAPA REGULARIZACIÓN Y REPARTO: capa antipunzonante geotextil tipo danofelt py 200, no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE REGULARIZACIÓN Y REPARTO: capa de regularización y reparto de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia, para apoyo de soportes regulables; CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento flotante de tarima de madera natural para exteriores a decidir por la DF, de 20mm de espesor, clavada sobre rastreles, con tratamiento de protección, según UNE-EN 13748-2, apoyadas sobre soportes regulables en altura de 70 a 120 mm con fijación para rastreles apoyados. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Colocación de la capa separadora bajo impermeabilización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Colocación de perfiles de fijación en los bordes. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Replanteo del despiece del pavimento. Colocación de los soportes y regulación de su altura. Colocación de las baldosas con junta abierta. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19 y 20 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,495	h	17,240	8,53
	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab…	0,182	h	17,240	3,14
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,050	h	17,820	0,89
	Ayudante aplicador de láminas impermeabil…	0,182	h	16,130	2,94
	Ayudante montador de aislamientos.	0,050	h	16,130	0,81
	Peón ordinario construcción.	0,505	h	15,920	8,04
	(Maquinaria)				
	Hormigonera.	0,060	h	1,680	0,10
	(Materiales)				

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
	Ladrillo cerámico hueco doble, para reves…	4,000 Ud	0,130	0,52	
	Agua.	0,007 m³	1,500	0,01	
	Mortero industrial para albañilería, de c…	0,038 t	32,250	1,23	
	Hormigón ligero de resistencia a compresi…	0,100 m³	106,220	10,62	
	Geotextil no tejido compuesto por fibras …	1,050 m²	1,040	1,09	
	Geotextil no tejido compuesto por fibras …	2,100 m²	1,560	3,28	
	Soporte regulable para baldosas, 70/120 m…	7,500 Ud	1,500	11,25	
	Lámina impermeabilizante flexible de PVC-…	1,050 m²	6,380	6,70	
	Perfil colaminado de chapa de acero y PVC…	0,400 m	2,800	1,12	
	Panel rígido de poliestireno expandido, s…	0,010 m²	1,340	0,01	
	Panel rígido de poliestireno extruido, se…	1,050 m²	10,150	10,66	
	tarima para exteriores alta calidad a dec…	1,050 m²	8,810	9,25	
	(Resto obra)			1,60	
	3% Costes indirectos			2,45	
					84,24
5.3	m² Formación de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; CAPA SEPARADORA BAJO IMPERMEABILIZACIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 300 compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv) tipo danopol fv 1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: capa separadora geotextil no tejido tipo danofelt py 300, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 15 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, tipo danopren 80, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK); CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: capa antipunzonante geotextil no tejido tipo danofelt py 200, compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; CAPA DE PROTECCIÓN: Protección pesada a base de grava suelta, exenta de finos, extendida con un espesor medio de 5 cm. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Colocación de la capa separadora bajo impermeabilización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Colocación de perfiles de fijación en los bordes. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19, 21, 22 y 23 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe	
				Parcial (euros)	Total (euros)
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,464 h	17,240	8,00	
	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab…	0,182 h	17,240	3,14	
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,050 h	17,820	0,89	
	Ayudante aplicador de láminas impermeabil…	0,182 h	16,130	2,94	
	Ayudante montador de aislamientos.	0,050 h	16,130	0,81	
	Peón ordinario construcción.	0,565 h	15,920	8,99	
	(Maquinaria)				
	Hormigonera.	0,060 h	1,680	0,10	
	(Materiales)				
	Cantos rodados de 16 a 32 mm de diámetro.	0,090 t	28,000	2,52	
	Ladrillo cerámico hueco doble, para reves…	4,000 Ud	0,130	0,52	
	Agua.	0,007 m³	1,500	0,01	
	Mortero industrial para albañilería, de c…	0,038 t	32,250	1,23	
	Hormigón ligero de resistencia a compresi…	0,100 m³	106,220	10,62	
	Geotextil no tejido compuesto por fibras …	1,050 m²	1,040	1,09	
	Geotextil no tejido compuesto por fibras …	2,100 m²	1,560	3,28	
	Lámina impermeabilizante flexible de PVC-…	1,050 m²	6,380	6,70	
	Perfil colaminado de chapa de acero y PVC…	0,400 m	2,800	1,12	
	Panel rígido de poliestireno expandido, s…	0,010 m²	1,340	0,01	
	Panel rígido de poliestireno extruido, se…	1,050 m²	10,150	10,66	
	(Resto obra)			1,25	
	3% Costes indirectos			1,92	
					65,80

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
5.4	m² Formación de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado flotante aislante, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras y capa de 10 cm de espesor medio a base de hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MPa, de densidad 500 kg/m³, confeccionado en obra con 1.100 litros de arcilla expandida, de granulometría entre 10 y 20 mm, densidad 275 kg/m³ y 150 kg de cemento Portland con caliza CEM II/B-L 32,5 R, según UNE-EN 197-1; acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, no adherida, formada por una lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv) tipo danopol fv 1.2, de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, colocada suelta sobre la capa separadora, fijada en solapes mediante soldadura termoplástica, y en los bordes soldada a perfiles colaminados de chapa y PVC-P; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK); CAPA DE PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO TÉRMICO: losa filtrante de 40x30x8,5 cm, tipo danolosa 85, resistencia térmica 1,3 m²K/W, formada por 4 cm de hormigón fabricado con cemento TX, fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, i.active "FYM ITALCEMENTI GROUP" y 4 cm de poliestireno extruido, sentadas en seco sobre la capa separadora. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo protección. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación del pavimento aislante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 19, 24, 47 y 48 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,414	h	17,240	7,14
	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab…	0,141	h	17,240	2,43
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,050	h	17,820	0,89
	Ayudante aplicador de láminas impermeabil…	0,141	h	16,130	2,27
	Ayudante montador de aislamientos.	0,050	h	16,130	0,81
	Peón ordinario construcción.	0,464	h	15,920	7,39
	(Maquinaria)				
	Hormigonera.	0,060	h	1,680	0,10
	(Materiales)				
	Ladrillo cerámico hueco doble, para reves…	4,000	Ud	0,130	0,52
	Agua.	0,007	m³	1,500	0,01
	Mortero industrial para albañilería, de c…	0,038	t	32,250	1,23
	Hormigón ligero de resistencia a compresi…	0,100	m³	106,220	10,62
	Geotextil no tejido compuesto por fibras …	1,050	m²	1,040	1,09
	Emulsión asfáltica aniónica sin cargas, t…	0,300	kg	2,180	0,65
	Lámina de betún modificado con elastómero…	1,100	m²	6,210	6,83
	Losa filtrante de 40x30x8 cm, resistencia…	1,050	m²	32,930	34,58
	Panel rígido de poliestireno expandido, s…	0,010	m²	1,340	0,01
	Panel rígido de poliestireno extruido, se…	1,050	m²	5,080	5,33
	(Resto obra)				1,64
	3% Costes indirectos				2,51

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
					86,05
5.5	m² Suministro y colocación de tarima para exterior, formada por tablas de madera de tipo y dimensiones a elegir por la DF, sin tratar, para lijado y aceitado en obra; resistencia al deslizamiento clase 3, según CTE DB SU, fijadas mediante el sistema de fijación vista con tirafondos sobre rastreles de madera de pino, de 65x38 mm, tratados en autoclave, con clasificación de uso clase 4, según UNE-EN 335, separados entre ellos 50 cm, mediante tornillos galvanizados de 8x80 mm; los rastreles se fijan con tacos metálicos expansivos y tirafondos, sobre solera de hormigón (no incluida en este precio). Incluso p/p de fijación de las tablas a los rastreles mediante tirafondos latonados de cabeza hexagonal para llave Allen (como mínimo 2 sobre el ancho de la tabla), previo taladro y avellanado de la madera, tacos expansivos metálicos y tirafondos para fijación de los rastreles a la solera de hormigón, piezas especiales y acabado de la madera mediante lijado y aceitado en obra. Incluye: Replanteo, nivelación y fijación de los rastreles. Colocación de las tablas de la primera hilada, fijadas con un punto de masilla elastomérica de poliuretano. Fijación de las tablas de la primera hilada sobre los rastreles. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Lijado y aceitado de la tarima terminada. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 35 ,36 y 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de pavimentos de ma…	0,505	h	17,240	8,71
	Ayudante instalador de pavimentos de made…	0,505	h	16,130	8,15
	(Materiales)				
	Tablas de madera maciza, de ipé (o mader…	1,050	m²	50,900	53,45
	Rastrel de madera de pino, de 65x38 mm, t…	2,500	m	2,550	6,38
	Taco expansivo metálico y tirafondo, para…	5,000	Ud	1,200	6,00
	Tirafondo latonado, para madera, de cabez…	28,000	Ud	0,230	6,44
	(Resto obra)				1,78
	3% Costes indirectos				2,73
					93,64
5.6	m. Correa realizada con chapa conformada en frío tubular, y chapa de acero plegada, i/p.p. de despuntes y piezas especiales, colocada y montada. Según NTE-EA y CTE-DB-SE-A. con pintura anticorrosion. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 38 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,082	h.	17,900	1,47
	Ayudante cerrajero	0,020	h.	16,840	0,34
	(Maquinaria)				
	Grúa pluma 30 m./0,75 t.	0,100	h.	21,900	2,19
	(Materiales)				
	Perfil tubular chapa	1,050	m.	2,751	2,89
	3% Costes indirectos				0,21
					7,10

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
5.7	m² Suministro y colocación de tablero estructural de madera para uso en ambiente húmedo, de 2040x900 mm y 19 mm de espesor, machihembrado en sus cuatro cantos, colocado con clavos de acero galvanizado, incluso subestructura a base de perfiles tubulares de acero para anclaje. Incluso p/p de cortes y refuerzo de cantos con tornillos. Incluye: Replanteo de las piezas. Clavado de las piezas al soporte base. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 33 y 44 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador de estructura de made…	0,163	h 18,100	2,95	
	Ayudante montador de estructura de madera.	0,081	h 16,940	1,37	
	(Materiales)				
	Tablero estructural de madera para uso en…	1,050	m² 6,920	7,27	
	Clavos de acero.	0,150	kg 1,300	0,20	
	(Resto obra)			0,24	
	3% Costes indirectos			0,36	
					12,39
5.8	m. Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 50 cm. desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 53 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,250	h. 18,280	4,57	
	Peón especializado	0,250	h. 16,050	4,01	
	(Materiales)				
	Torn. autotal.6,3x120 p/correas laminadas…	8,000	ud 1,060	8,48	
	Remate lateral galv 50cm e=8mm	1,050	m. 9,150	9,61	
	3% Costes indirectos			0,80	
					27,47
	6 Aislamientos e impermeabilizaciones				
6.1	m2 Aislamiento térmico bajo pavimento, mediante placas rígidas de poliestireno extruído NIII I de Ursa XPS o similar de 40 mm. de espesor, incluso p.p. de cortes y colocación				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,050	h. 18,280	0,91	
	Ayudante	0,050	h. 16,660	0,83	
	(Materiales)				
	P.pol.extr.Ursa XPS NIII I 40mm.	1,050	m2 9,900	10,40	
	3% Costes indirectos			0,36	
					12,50
6.2	m2 Aislamiento térmico colocado sobre falso techo, mediante manta de lana de vidrio Ursa Glasswool P4222 o similar, con recubrimiento de papel Kraft como barrera de vapor de 25 mm. de espesor, i/p.p. de corte y colocación.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,050	h. 18,280	0,91	
	Ayudante	0,050	h. 16,660	0,83	
	(Materiales)				
	Panel VN rollo l.v.Ursa Glasswool 25mm.	1,050	m2 5,070	5,32	
	3% Costes indirectos			0,21	
					7,27

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
6.3	m2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel Arena 60 de Isover o similar, adheridos con pelladas de cemento cola al cerramiento de fachada, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,100 h.	18,280	1,83	
	Ayudante	0,100 h.	16,660	1,67	
	(Materiales)				
	pegamento	0,500 kg	0,820	0,41	
	Panel lana mineral Arena-60	1,050 m2	4,670	4,90	
	3% Costes indirectos			0,26	
					9,07
6.4	m2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel flexible de lana de vidrio PV Acustiver 50 de Isover o similar, adheridos con pegamento específico, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 32, 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,100 h.	18,280	1,83	
	Ayudante	0,100 h.	16,660	1,67	
	(Materiales)				
	pegamento	0,500 kg	0,820	0,41	
	Panel flexib.lana vidrio PV-Acustiver-50	1,050 m2	2,520	2,65	
	3% Costes indirectos			0,20	
					6,76
6.5	m2 Lamina impermeabilizante autocicatrizante, completamente instalada incluyendo remates. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 34 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,100 h.	18,280	1,83	
	Ayudante	0,100 h.	16,660	1,67	
	(Materiales)				
	Lám. Impermeabilizante autocicatrizante	1,100 m2	11,940	13,13	
	3% Costes indirectos			0,50	
					17,13
6.6	m2 Impermeabilización monocapa autoprotegida, constituida por: Imprimación asfáltica tipo Emufal I, lámina asfáltica de betún plastomérico Morterplas FPS 5 kg mineral (tipo LBM-50/G-FP), totalmente adherida al soporte con soporte. Cumple la norma UNE 104-402/96. Según membrada GA-1.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,100 h.	18,280	1,83	
	Ayudante	0,100 h.	16,660	1,67	
	(Materiales)				
		0,300 kg	2,930	0,88	
	Lám. Morterplas FPV-S 5 kg mi. gris	1,100 m2	7,170	7,89	
	3% Costes indirectos			0,37	
					12,64

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
6.7	m² Lamina de polietileno para impermeabilizaion de soleras, completamente instalada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab…	0,050 h	17,240	0,86	
	Ayudante aplicador de láminas impermeabil…	0,050 h	16,130	0,81	
	(Materiales)				
	Lámina de polietileno de alta densidad (…	1,100 m²	1,510	1,66	
	(Resto obra)			0,07	
	3% Costes indirectos			0,10	
					3,50
6.8	m² Formación de impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², acabada con film plástico termofusible en ambas caras, previa imprimación con emulsión asfáltica no iónica (rendimiento: 0,5 kg/m²). Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes y bandas de refuerzo en la coronación y en la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Limpieza y preparación de la superficie en la que ha de aplicarse la impermeabilización. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Tratamiento de los elementos singulares (ángulos, aristas, etc.). Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab…	0,161 h	17,240	2,78	
	Ayudante aplicador de láminas impermeabil…	0,161 h	16,130	2,60	
	(Materiales)				
	Lámina de betún modificado con elastómero…	1,100 m²	10,280	11,31	
	Emulsión asfáltica no iónica, tipo ED seg…	0,500 kg	2,330	1,17	
	(Resto obra)			0,36	
	3% Costes indirectos			0,55	
					18,77
6.9	m2 Aislamiento termoacústico en cámaras con panel flexible PV Papel 60 de Isover o similar, que incorpora en una de sus caras un revestimiento de papel Kraft, que actua como barrera de vapor, adheridos con pelladas de cemento cola al cerramiento de fachada, colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico, posterior sellado de todas las uniones entre paneles con cinta al efecto para dar continuidad a la barrera de vapor, i/p.p. de corte, adhesivo de colocación, medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 32 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,100 h.	18,280	1,83	
	Ayudante	0,100 h.	16,660	1,67	
	(Materiales)				
	pegamento	0,500 kg	0,820	0,41	
	Panel flexible l.v. PV-papel-60	1,050 m2	3,560	3,74	
	3% Costes indirectos			0,23	
					7,88

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
6.10	m² Suministro y colocación de aislamiento por el exterior de fachada ventilada formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 1,5 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), fijado mecánicamente. Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 46 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,141	h	17,820	2,51
	Ayudante montador de aislamientos.	0,141	h	16,130	2,27
	(Materiales)				
	Fijación mecánica para paneles aislantes …	6,000	Ud	0,190	1,14
	Panel rígido de poliestireno extruido, se…	1,050	m²	5,600	5,88
	(Resto obra)				0,24
	3% Costes indirectos				0,36
					12,40
6.11	m2 Suministro e instalación de aislamiento acústico, con panel multicapa (resorte/membrana/resorte), Sonodan Plus o similar, de 40 mm. de espesor, en paramentos verticales, (cámaras o trasdosados de cartón-yeso). Totalmente adherido al soporte mediante fijación mecánica. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 59 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,100	h.	18,280	1,83
	Ayudante	0,100	h.	16,660	1,67
	(Materiales)				
	P.multic.Sonodan Plus 40 mm.	1,050	m2	29,720	31,21
	Anclaje mecánico PVC	3,000	ud	0,210	0,63
	3% Costes indirectos				1,06
					36,40
6.12	m2 Absorbente acustico especifico para auditorios y salas de grabacion, de espuma de alta densidad en diseño, tamaño, color a decidir por la DF y acabado geometrico poligonal. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 55 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,100	h.	18,280	1,83
	Ayudante	0,100	h.	16,660	1,67
	(Materiales)				
	Panel absorcion acúsica	1,100	m2	5,410	5,95
	3% Costes indirectos				0,28
					9,73

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
6.13	m2 Panel Basic fachada, en 40 mm. de espesor, núcleo de poliuretano de 40 kg/m3, con chapas de acero prelacadas 0,5/0,5. Incluso p.p de accesorios ACH, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 104 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,150	h.	18,280	2,74	
	Ayudante	0,150	h.	16,660	2,50	
	(Maquinaria)					
	Maquinaria de elevación	0,150	h.	61,730	9,26	
	(Materiales)					
	Panel Basic fachada e=40mm	1,000	m2	12,780	12,78	
	Rastrelado en acero galvanizado, Remates,…	1,000	ud	0,500	0,50	
	3% Costes indirectos				0,83	
						28,61
6.14	m2 Aislamiento acústico a ruidos de impacto especifico para desolarizacion de losas soportes de maquinas de climatizacion. completamente instalada. Cumple CTE-DB-HR ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 106 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,100	h.	18,280	1,83	
	Ayudante	0,100	h.	16,660	1,67	
	Peón ordinario	0,085	h.	15,930	1,35	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,020	h.	2,470	0,05	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,051	m3	17,480	0,89	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,018	t.	102,560	1,85	
	Agua	0,013	m3	1,150	0,01	
	Panel desolidarizador	1,000	m2	3,120	3,12	
	Cinta de solape	0,400	m.	0,550	0,22	
	Desolidarizador perimetral	0,500	m.	1,370	0,69	
	(Por redondeo)				-0,05	
	3% Costes indirectos				0,35	
						11,98
	7 Revestimientos y Falsos techos					

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
7.1	m2 Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm. y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90 mm., atornillado por cada cara una placa de 15 mm. de espesor con un ancho total de 120 mm., sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimar y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,168	h. 18,280	3,07	
	Ayudante	0,168	h. 16,660	2,80	
	(Materiales)				
	Cinta de juntas yeso	3,150	m. 0,070	0,22	
	Tornillo 3,9 x 25	42,000	ud 0,010	0,42	
	Montante de 90 mm.	3,500	m. 1,798	6,29	
	Canal de 90 mm.	0,950	m. 1,161	1,10	
	Junta estanca al agua 46 mm.	0,950	m. 0,320	0,30	
	Pasta de juntas	0,900	kg 1,480	1,33	
	Placa yeso laminado normal 15x1.200 mm.	2,100	m2 6,430	13,50	
	3% Costes indirectos			0,87	
					29,90
7.2	m2 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm. de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm. cada 40 cm. y perfilería U de 34x31x34 mm., i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 108 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial yesero o escayolista	0,320	h. 17,900	5,73	
	Ayudante yesero o escayolista	0,320	h. 16,990	5,44	
	(Materiales)				
	Cinta de juntas yeso	1,890	m. 0,070	0,13	
	Material de agarre yeso	0,530	kg 0,600	0,32	
	Pasta para juntas yeso	0,470	kg 1,470	0,69	
	Tornillo 3,9 x 25	10,000	ud 0,010	0,10	
	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado	5,000	ud 0,020	0,10	
	Perfil laminado U 34x31x34 mm	0,700	m. 1,880	1,32	
	Placa yeso laminado N-13	1,050	m2 5,620	5,90	
	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	2,600	m. 1,480	3,85	
	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	0,320	ud 0,310	0,10	
	Horquilla techo yeso laminado T-47	1,260	ud 0,370	0,47	
	3% Costes indirectos			0,72	
					24,87

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
7.3	m2 Falso techo formado por paneles acústicos de viruta de madera fina con magnesita y una superficie porosa de 600x600 mm. en color natural de 25 mm. de espesor, con canto oculto biselado, suspendido de perfilería oculta, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.				
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 115 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero	0,240	h. 18,800	4,51	
	Ayudante carpintero	0,240	h. 16,990	4,08	
	(Materiales)				
	Panel viruta mad.60x60 T. M. 35	1,050	m2 19,140	20,10	
	Pieza cuelgue	1,050	ud 0,990	1,04	
	Perfilería oculta U, Z o T	4,600	m. 1,350	6,21	
	3% Costes indirectos			1,08	
					37,02
7.4	m2 Instalación de aislamiento acústico con panel bicapa (resorte/membrana) Acustidan o similar de 20 mm. de espesor , en paramentos verticales, adherida al soporte mediante fijación mecánica. Construcción de tabiquería seca constituida por sandwich de cartón-yeso N13, membrana acústica Danosa de 6,7 kg/m2 y cartón-yeso N13, recibido sobre perfilería en U de 46 mm. con panel de lana de roca en su interior tipo Rocdan 231 en 40 mm. de espesor y 70 kg/m3 de densidad, i/elementos de fijación, instalado.				
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 51 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,530	h. 18,280	9,69	
	Ayudante	0,530	h. 16,660	8,83	
	(Materiales)				
	Panel cartón-yeso 13 mm.	2,100	m2 5,730	12,03	
	Panel bicapa Acustidán 20 mm.	1,050	m2 11,630	12,21	
	Panel Rocdan 231-40 mm.	1,050	m2 7,840	8,23	
	Memb.acústica Danosa 4 mm.	1,050	m2 5,480	5,75	
	Canal 48 mm.	0,900	m. 1,410	1,27	
	Anclaje mecánico PVC	1,000	ud 0,210	0,21	
	Montante 46 mm	2,300	m. 1,620	3,73	
	3% Costes indirectos			1,86	
					63,81
7.5	m2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª vidriería	0,500	h. 17,240	8,62	
	(Materiales)				
	Miralite Evolution incoloro 5 mm.	1,006	m2 16,570	16,67	
	Canteado espejo	4,000	m. 0,860	3,44	
	Taladro espejo D<10 mm.	4,000	ud 1,020	4,08	
	3% Costes indirectos			0,98	
					33,79

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
7.6	m2 Revestimiento preventivo anticarbonatación de hormigón armado sin revestir en ambientes agresivos, a base de pintura de resinas acrílicas en dispersión acuosa Sikaguard 670 W o similar de color blanco o gris. Aplicado sobre el soporte sano, compacto, limpio y exento de polvo, suciedad, lechadas superficiales y partículas, manualmente mediante pincel, brocha o rodillo de pelo corto, sin diluir o por proyección mediante equipo air-less disuelto con un 2% de agua en tres capas con un rendimiento de 200 g/m2 en cada capa de 60 micras de espesor. Medida la superficie aplicada. El revestimiento deberá ser transparente para conservar la apariencia del hormigon o en caso contrario contar con una segunda aplicacion de pintura o lasur para recuperarla.					
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 111 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª pintura	0,180	h.	17,750	3,20	
	Ayudante pintura	0,120	h.	16,250	1,95	
	Especialista preparación resinas	0,050	h.	18,000	0,90	
	(Materiales)					
	producto anticarbonatacion	0,600	kg	5,970	3,58	
	3% Costes indirectos				0,29	
						9,92
7.7	m2 Placa corrugada de policarbonato incoloro mini onda tipo makrolux incoloro UV de lermonplastics, modelo omega 76.2/16, de dimensiones de placa 7000x1200x0,8mm, fijación sobre rastreles de madera incluidos en este precio, incluso cortes de plancha y colocación y ajuste.					
	ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª vidriería	0,117	h.	17,240	2,02	
	(Materiales)					
	Pequeño material	1,000	ud	1,300	1,30	
	Sellado con silicona incolora	3,500	m.	0,275	0,96	
	Placa policarbon.celular incolor e=8mm co…	1,050	m2	8,220	8,63	
	3% Costes indirectos				0,39	
						13,30
7.8	m. Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1 mm. de espesor y 60 cm. de desarrollo, con goterón, con anclaje superior estanco y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,091	h.	18,280	1,66	
	Peón ordinario	0,101	h.	15,930	1,61	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,002	h.	2,470	0,00	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,007	m3	17,480	0,12	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,002	t.	102,560	0,21	
	Agua	0,002	m3	1,150	0,00	
	Sellado silicona neutra e=7 mm.	2,250	m.	0,564	1,27	
	Chapa de aluminio lacado	0,600	m2	14,087	8,45	
	(Por redondeo)				-0,04	
	3% Costes indirectos				0,40	
						13,68

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
7.9	m2 Panel de fachada tipo Viroc o similar, de 16 mm en modelo a deficir por la DF, para intemperie (barnizado si fuese preciso) incluido rastrelado interior de acero galvanizado segun documentacion grafica, competamente colocado y rematado. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 41 Y 43 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,162	h. 18,280	2,96	
	Ayudante	0,161	h. 16,660	2,68	
	(Maquinaria)				
	Maquinaria de elevación	0,150	h. 61,730	9,26	
	(Materiales)				
	Panel fach.tipo Viroc	1,000	m2 14,085	14,09	
	Rastrelado en acero galvanizado, Remates,…	1,000	ud 0,500	0,50	
	3% Costes indirectos			0,88	
					30,37
7.10	m² Tratamiento superficial de consolidacion del guarnecido existente mediante aplicacion de yeso de modo puntual en zonas deterioradas, dejando una superficie a buena vista global, con el nivel de planeidad y textura a decidir por DF.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado revocador.	0,140	h 16,580	2,32	
	(Materiales)				
	Tratamiento superficial de consolidacion …	0,115	m2 4,690	0,54	
	(Resto obra)			0,06	
	3% Costes indirectos			0,09	
					3,01
7.11	m2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales o inclinados de bóvedas de 15 mm. de espesor, con maestras perimetrales, formación de rincones, aristas y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido en verdadera magnitud por el intradós.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,438	h. 15,930	6,98	
	Oficial yesero o escayolista	0,400	h. 17,900	7,16	
	(Materiales)				
	Yeso negro en sacos YG	0,010	t. 59,590	0,60	
	Yeso blanco en sacos YF	0,002	t. 66,550	0,13	
	Agua	0,009	m3 1,150	0,01	
	(Resto obra)			0,02	
	3% Costes indirectos			0,45	
					15,35

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
7.12	m2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 17 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,380	h.	18,280	6,95	
	Ayudante	0,380	h.	16,660	6,33	
	Peón ordinario	0,034	h.	15,930	0,54	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,008	h.	2,470	0,02	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,019	m3	17,480	0,33	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,008	t.	102,560	0,82	
	Agua	0,005	m3	1,150	0,01	
	(Resto obra)				0,02	
	3% Costes indirectos				0,45	
						15,47
7.13	m2 Revestimiento mural vinílico homogéneo con poliuretano en masa, diseño y estampado en color a decidir por la DF, y 2 mm. de espesor, resistente a rasguras y golpes, recibido con pegamento sobre la superficie correspondiente incluido preparacion de la misma, i/alisado y limpieza, s/UNE 23727 y resistencia al fuego M2, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada. en el suelo se colocará un material apto para suelo.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,320	h.	18,280	5,85	
	Peón ordinario	0,320	h.	15,930	5,10	
	(Materiales)					
	Revest. vinílico 2 mm	1,050	m2	23,000	24,15	
	Adhesivo contacto y preparacion superficie	0,500	kg	3,920	1,96	
	3% Costes indirectos				1,11	
						38,17
	8 pavimentos					
8.1	m2 Pavimento flotante de tarima de madera a decidir por la DF, clase extra (s/UNE 56809-1), machihembrada en sus cuatro lados, con dos capas de barniz de secado ultravioleta y dos capas de terminación de barniz poliuretano, colocadas con clips cada 70 cm., colocado sobre lámina de polietileno celular de 2 mm. de espesor con film de polietileno de 0,2 mm. incorporado barrera anti-vapor, colocado sobre recrecido de piso, sin incluir éste, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material, s/NTE-RSR-13, medida la superficie ejecutada. resbalacididad clase 2 segun CTE.					
	(Mano de obra)					
	Peón ordinario	0,198	h.	15,930	3,15	
	Oficial 1ª carpintero	0,198	h.	18,800	3,72	
	(Materiales)					
	Sistemas de clips	1,000	m2	1,631	1,63	
	Rodapié fibra haya 7x1,6 cm.	1,150	m.	1,565	1,80	
	Tarima maciza madera a decidir por DF1830…	1,050	m2	59,125	62,08	
	Lámina polietileno 2 mm. anti-vapor	1,050	m2	2,120	2,23	
	3% Costes indirectos				2,24	
						76,85

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
8.2	m2 Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. separados entre sí 100 cm., recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 30x25x4 cm., recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 3 cm. de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm. i/replanteo, arriostramiento transversal cada 200 cm. aproximadamente según desnivel (para una altura media de 20 cm. de cubierta), humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble, según NTE-QTT-28/29/31. Medido en proyección en proyección horizontal.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,238	h. 18,280	4,35	
	Ayudante	0,238	h. 16,660	3,97	
	Peón ordinario	0,323	h. 15,930	5,15	
	(Maquinaria)				
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,020	h. 2,470	0,05	
	(Materiales)				
	Arena de río 0/6 mm.	0,055	m3 17,480	0,96	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,014	t. 102,560	1,44	
	Agua	0,013	m3 1,150	0,01	
	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm.	4,400	ud 0,232	1,02	
	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm.	0,040	mud 24,101	0,96	
	Malla 20x30x4 0,822 kg/m2	1,200	m2 0,210	0,25	
	(Por redondeo)			-0,06	
	3% Costes indirectos			0,54	
					18,64
8.3	m. Peldaño formado por piezas de gres Florentino de 25x32 cm., tabica gres 25x13 cm. y remate peldaño gres de 5,5x33 cm., recibido con adhesivo C1 T s/EN-12004 Ibersec Tile, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR, medido en su longitud.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,420	h. 18,280	7,68	
	Ayudante solador, alicatador	0,420	h. 16,840	7,07	
	(Materiales)				
	M.cola int. p/baldosas Ibersec Tile Anexo…	0,001	t. 120,000	0,12	
	M.int/ext.ceram. Ibersec junta fina blanc…	0,001	t. 250,000	0,25	
	Huella peld. florentino gres 25x32 cm.	1,100	m. 14,890	16,38	
	Tabica gres 25x13 cm.	1,100	m. 8,000	8,80	
	Remate peldaño gres 5,5x33 cm.	1,100	m. 9,560	10,52	
	3% Costes indirectos			1,52	
					52,34
8.4	m2 Solado de baldosa de gres de 25x25 cm. esmaltado, para tránsito medio (Abrasión III), (AIIa-AI, s/UNE-EN-14411) recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con mortero tapajuntas y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario	0,325	h. 15,930	5,18	
	Oficial solador, alicatador	0,350	h. 17,900	6,27	
	Ayudante solador, alicatador	0,350	h. 16,840	5,89	
	(Materiales)				
	Arena de río 0/6 mm.	0,072	m3 17,480	1,26	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,014	t. 102,560	1,44	
	Agua	0,013	m3 1,150	0,01	
	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	0,300	kg 0,870	0,26	
	Bald.gres 25x25 cm. esmaltado t/m	1,100	m2 14,750	16,23	
	(Por redondeo)			-0,07	
	3% Costes indirectos			1,09	
					37,56

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
8.5	m2 Recrecido en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,160	h.	18,280	2,92	
	Ayudante	0,160	h.	16,660	2,67	
	Peón ordinario	0,054	h.	15,930	0,86	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,013	h.	2,470	0,03	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,036	m3	17,480	0,63	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,007	t.	102,560	0,72	
	Agua	0,008	m3	1,150	0,01	
	3% Costes indirectos				0,24	
						8,08
8.6	m2 Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,170	h.	18,280	3,11	
	Ayudante	0,170	h.	16,660	2,83	
	Peón ordinario	0,090	h.	15,930	1,43	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,021	h.	2,470	0,05	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,058	m3	17,480	1,01	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,014	t.	102,560	1,44	
	Agua	0,014	m3	1,150	0,02	
	(Resto obra)				0,03	
	3% Costes indirectos				0,30	
						10,22
8.7	m² Suministro y colocación de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de pino melis, de 70x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 75x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación. Incluye: Replanteo de los ejes de los rastreles y marcado de niveles. Colocación, nivelación y fijación de rastreles. Colocación de las tablas de madera. Acuchillado y lijado de la superficie. Emplastecido y aplicación de fondos. Barnizado. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª instalador de pavimentos de ma…	1,316	h	17,240	22,69	
	Ayudante instalador de pavimentos de made…	0,304	h	16,130	4,90	
	(Maquinaria)					
	Lijadora de aplicación en pavimentos de m…	0,151	h	4,240	0,64	
	(Materiales)					
	Tabla machihembrada de madera maciza de p…	1,020	m²	23,140	23,60	
	Rastrel de madera de pino, con humedad en…	4,000	m	1,550	6,20	
	Material auxiliar para colocación de enta…	1,000	Ud	3,150	3,15	
	Barniz de poliuretano de dos componentes …	0,900	l	9,890	8,90	
	(Resto obra)				1,40	
	3% Costes indirectos				2,14	
						73,62
	9 Carpinterias interiores					

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
9.1	ud Suministro y colocación de sala para el control del sonido y las luces del auditorio, ejecutado mediante un andamio metálico tubular de acero dimensiones y caracteristicas segun documentacion grafica, aproximadamente de 4,23m de largo por 1,35m de ancho, más bandeja auxiliar superior abatible de longitud la del andamio y 0.60m de ancho para colocar equipo, estando la pasarela de apoyo situada a más de 2,20m del techo, anclado a suelo y a techo, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escalera de acceso tipo barco, y plataforma en parte superior apta para colocar los sistemas de control de sonido y luces. Totalmente colocado, incluidos accesorios, remates, y demás componentes necesarios para dejar el espacio completamente rematado y apto para su uso.				
	(Maquinaria)				
	Sala control sonido-luces ANDAMIO MET.TUB.	1,000	ud	1.819,300	1.819,30
	3% Costes indirectos				54,58
					1.873,88
9.2	m2 Armario modular de alta calidad de dimensiones según documentación gráfica, de puertas, alturas y fondos de dimensiones variables, de tablero contrachapado de 18-20mm, en costados, fondo, techo, suelo y división superior, y acabado contrachapado de caracteristicas y color a decidir por la DF, con remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas, tiradores, bisagras, cierres y demás accesorios incluidos, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado. Incluido cortes y remates necesarios para paso de conductos de climatización, colocadas y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 60, 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero	0,867	h.	18,800	16,30
	Ayudante carpintero	0,867	h.	16,990	14,73
	(Materiales)				
	Arm.mod.abat..contrachapado	1,000	ud	118,390	118,39
	3% Costes indirectos				4,48
					153,90
9.3	m2 Contraventanas expositivas formadas por estructura de madera de pino interior y dos caras de plementeria de tablon de madera de pino, incluyendo zonas fijas sobre pilares del edificio, herrajes de colgar, bisagras , rueda de goma, falleba para aclado a suelo y demas accesorios, completamente instalado. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 75 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero	1,000	h.	18,800	18,80
	Ayudante carpintero	1,000	h.	16,990	16,99
	(Materiales)				
	Tabl.rechapado pino balsain 16 mm	0,350	m2	13,860	4,85
	Mamp.vidri.pino país p/pintar	1,000	m2	67,800	67,80
	Precerco de pino 70x35 mm.	1,700	m.	2,150	3,66
	Pernio latón plano 80x52 mm.	0,700	ud	0,940	0,66
	Tapajunt. LM pino melix 70x12	2,500	m.	1,900	4,75
	Cremona dorada canto	0,200	ud	5,970	1,19
	Tornillo ensamble zinc/pavón	2,000	ud	0,040	0,08
	3% Costes indirectos				3,56
					122,34

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe	
					Parcial (euros)	Total (euros)
9.4	m2 Mampara para interiores, formada por zonas fijas, y practicables, abatibles o correderas, realizada en tablero fenólico de 13mm de grosor, color liso a definir por la DF, a base de frontales laterales, frontales intermedios y puertas, de dimensiones y características según documentación gráfica, de altura variable de panel fenólico más pies regulables. Separadores intermedios de diferentes medidas, incluidos herrajes de colgar, bisagras, cierres, manillas y otros accesorios, totalmente montada y con p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 57 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª carpintero	1,300	h.	18,800	24,44	
	Ayudante carpintero	1,300	h.	16,990	22,09	
	(Materiales)					
	Tablero plast. blanco de 16 mm.	0,350	m2	7,250	2,54	
	Mamp.vid.pino/melamina p/pint.	1,000	m2	74,360	74,36	
	Precerco de pino 70x35 mm.	1,700	m.	2,150	3,66	
	Pernio latón plan.80x52mm.c/rte.	0,700	ud	0,960	0,67	
	Tapajunt. LM pino melix 70x12	2,500	m.	1,900	4,75	
	Cremona latón canto	0,200	ud	10,150	2,03	
	Tornillo ensamble zinc/pavón	2,000	ud	0,040	0,08	
	3% Costes indirectos				4,04	
						138,66
9.5	m2 Panelado de cubierta con tablero fenólico multicapa con las dos caras recubiertas de melamina impermeable y de 12 mm. de espesor en paneles de 2,550x1250 mm. colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y fijados al soporte con puntas de carpintero, haciendo coincidir las juntas que serán alternadas con los apoyos, estas se dejarán ligeramente separadas para facilitar las dilataciones (1 mm. por cada metro colocado a ambos lados de la junta), y a efectos de estanqueidad se rellenarán con masilla acrílica, incluso replanteo, cortes, mermas, del 10% colocación y limpieza del lugar de trabajo. seran identicos a las mamparas de los baños.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª carpintero	0,410	h.	18,800	7,71	
	Ayudante carpintero	0,205	h.	16,990	3,48	
	(Materiales)					
	Tabl.fenol.l 220gr.2/c 2,50x1,25x12	1,100	m2	23,340	25,67	
	Puntas 17x70	0,050	kg	7,450	0,37	
	Cartucho masilla resinas acrílca	0,205	ud	1,900	0,39	
	3% Costes indirectos				1,13	
						38,75

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
9.6	ud Puerta automática corredera de 4 puertas con sistema antipánico batiente de apertura de las 4 hojas, tipo Z45 EASY SOS con el operador MANUSA VISIO o similar, de dimensiones según documentación gráfica, con perfiles de estanqueidad de material, diseño y color a definir por la DF, para dos hojas fijas y dos móviles con un paso libre central y altura según planos, incluso carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico, de apertura de las 4 puertas, fotocélula, 2 radares, forros de viga, cerrojo automático y llave exterior; acristalamiento con vidrio laminar 6+6 transparente. Montaje, conexionado y puesta en marcha. Totalmente instalada y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 96 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Materiales)				
	Puerta automática corred.	1,000	ud	2.103,950	2.103,95
	Perfil hoja transp. móvil	1,000	ud	48,170	48,17
	Perfil hoja transp. fija	1,000	ud	61,310	61,31
	Acabado lacado color	1,000	ud	393,470	393,47
	Fotocélula completa p. automática	1,000	ud	70,000	70,00
	Radar PWM	2,000	ud	182,910	365,82
	Cerrojo automático completo	1,000	ud	171,200	171,20
	Llave ext. p. automática	1,000	ud	79,760	79,76
	Perfil Al. forroj. viga 2100 mm.	2,000	ud	136,120	272,24
	Perfil Al tubo 40x40 2210 mm.	1,000	ud	25,520	25,52
	Vidrio laminar 6+6 transp.	1,000	ud	146,900	146,90
	Vidrio laminar 6+6 transp.	1,000	ud	156,110	156,11
	Montaje y conexionado p. corred.	1,000	ud	650,310	650,31
	Portes y embalajes p. corred.	1,000	ud	100,000	100,00
	3% Costes indirectos				139,34
					4.784,10
9.7	ud Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de medidas según documentación gráfica, homologada EI2-60-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (sin incluir recibido de albañilería).				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,400	h.	17,900	7,16
	Ayudante cerrajero	0,400	h.	16,840	6,74
	(Materiales)				
	P. cortaf. EI2-60-C5 1H.	1,000	ud	238,010	238,01
	3% Costes indirectos				7,56
					259,47

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
9.8	ml Tabique móvil tipo Movinord de suspensión simple. Compuesto por módulos independientes y retráctiles ensamblados entre sí, que se deslizan sobre carros con rodamientos por una guía de rodadura fijada al techo, para formar una sólida pared. Módulos de 100 mm de espesor,de dimensiones según documentación gráfica y 45 kg/m2 de peso. Desprovistos de guía en el suelo y compuestos por una estructura interna doble: un bastidor interno de acero donde se integran los mecanismos interiores y los carros de rodadura, aportando la rigidez requerida para elementos móviles; y un bastidor perimetral de aluminio, donde se insertan las bandas magnéticas cóncavo/convexas, de séxtupla polaridad, que unen los módulos con una fuerza de atracción de 7/9 Kg/ml, así como las juntas machihembras de doble lengüeta de tipo flecha/ranura, que garantizan la estanqueidad fónica. Paneles exteriores de características y acabado a decidir por la DF. Aislante interior de lana mineral de 50 mm de espesor y 30/40 Kg/m3 de densidad. La fijación horizontal del módulo al suelo y techo se realiza a través de mecanismos que desplazan las juntas laberínticas, con una presión de sellado de 80/150 Kg/ml. El manejo de los módulos se efectúa por manivela de giro. Detalles y dimensiones en documentación gráfica adjunta. Aislamiento acústico de 43 dB según UNE 74040. Sistema de aseguramiento de la calidad EN ISO 9001: 2000 certificado por AENOR e IQNET. Todos los elementos necesarios incluidos para su instalación. Suministrado e instalado por distribuidor homologado por el fabricante. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	1,500	h.	16,050	24,08
	Peón ordinario	1,500	h.	15,930	23,90
	(Materiales)				
	Pequeño material	10,000	ud	1,300	13,00
	Tabiques multidir.h, 41-45 dB	1,000	ud	363,940	363,94
	3% Costes indirectos				12,75
					437,67
9.9	ml Tabique a base de paneles moviles acústicos para compartimentar estancias, de dimensiones según documentación gráfica, tipo kingland, con acabado en acero cortén con aislamiento interior y agujeros en forma de ojo de buey, de diseño definitivo a decidir por la DF, con estructura anclada al techo, sin rieles en suelo, con elementos de puerta doble, zona fija en la parte superior, anclados a un solo punto con la posibilidad de girar hasta un ángulo horizontal de 90º con respecto a la posición inicial. Aislamiento acústico necesario para cumplimiento de normativa. Incluido tornillos de fijación, herrajes, y demás accesorios. Totalmente instalado y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.				
	(Mano de obra)				
	Peón especializado	0,374	h.	16,050	6,00
	Peón ordinario	0,374	h.	15,930	5,96
	(Materiales)				
	Pequeño material	10,000	ud	1,300	13,00
	Tabiques multidi CORTEN,41-45dBA	2,000	ud	206,779	413,56
	3% Costes indirectos				13,16
					451,68

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
9.10	ud Puerta de paso ciega , lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, de dimensiones según documentación gráfica, incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero	1,000	h.	18,800	18,80	
	Ayudante carpintero	1,000	h.	16,990	16,99	
	(Materiales)				
	P.paso ciega lisa pintada p.país 725x2030…	1,000	ud	98,000	98,00	
	Galce DM R. pino país 70x30 mm.	4,745	m.	2,700	12,81	
	Precerco de pino 70x30 mm.	4,745	m.	2,350	11,15	
	Pernio latón 80/95 mm. codillo	4,000	ud	0,590	2,36	
	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	2,000	ud	9,800	19,60	
	Tapajuntas DM MR pino país 70x10 mm.	9,490	m.	1,220	11,58	
	Tornillo ensamble zinc/pavón	18,000	ud	0,040	0,72	
	3% Costes indirectos				5,76	
						197,77
9.11	ud Puerta de paso ciega, lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, de dimensiones según documentación gráfica, incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de pino país de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero	1,000	h.	18,800	18,80	
	Ayudante carpintero	1,000	h.	16,990	16,99	
	(Materiales)				
	P.paso ciega lisa pintada p.país 825x2030…	1,000	ud	98,000	98,00	
	Galce DM R. pino país 70x30 mm.	4,845	m.	2,700	13,08	
	Precerco de pino 70x30 mm.	4,845	m.	2,350	11,39	
	Pernio latón 80/95 mm. codillo	4,000	ud	0,590	2,36	
	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	2,000	ud	9,800	19,60	
	Tapajuntas DM MR pino país 70x10 mm.	9,690	m.	1,220	11,82	
	Tornillo ensamble zinc/pavón	18,000	ud	0,040	0,72	
	3% Costes indirectos				5,78	
						198,54

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
9.12	ud Puerta de paso ciega corredera, de una hoja con zonas fijas de dimensiones según documentación gráfica, lisa, de pino país acabado pintado en color a decidir por la DF, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto rechapado de pino país 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de pino país 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre,montada y con p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª carpintero	2,500	h.	18,800	47,00	
	Ayudante carpintero	2,500	h.	16,990	42,48	
	(Materiales)					
	P.paso ciega lisa pintada p.país 825x2030…	1,000	ud	98,000	98,00	
	Galce DM R. pino país 70x30 mm.	9,690	m.	2,700	26,16	
	Precerco de pino 70x35 mm.	4,845	m.	2,150	10,42	
	Juego accesorios puerta corredera	1,000	ud	14,250	14,25	
	Perfil susp. p.corred. galv.	1,700	m.	2,500	4,25	
	Tapajuntas DM MR pino país 70x10 mm.	9,690	m.	1,220	11,82	
	Maneta cierre latón p.corredera	2,000	ud	5,080	10,16	
	Tornillo ensamble zinc/pavón	4,000	ud	0,040	0,16	
	3% Costes indirectos				7,94	
						272,64
9.13	m2 Puerta corredera de una hoja y parte fija, con mecanismo de apertura a base de poleas , de dimensiones y diseño según documentación gráfica, acabado en chapa de acero pavonado, ejecutada con perfiles conformados en frío, de acero pavonado al horno de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero galvanizado de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, juntas de estanqueidad de neopreno, herrajes de deslizamiento, cierre y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Según NTE-FCA ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS 62, 63 y 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero	0,400	h.	17,900	7,16	
	Ayudante cerrajero	0,400	h.	16,840	6,74	
	(Materiales)					
	Puerta corredera acero pavonado	1,000	m2	128,610	128,61	
	3% Costes indirectos				4,28	
						146,79

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
9.14	m2 Puerta corredera de una hoja y parte fija, accionada manualmente, de dimensiones y diseño según documentación gráfica, acabado en chapa de acero pavonado, formada por una hoja construida con zócalo de chapa plegada de acero galvanizado sendzimer de 0,8 mm., perfiles y barrotes verticales de acero laminado en frío, sin guía inferior, topes, cubreguías, tiradores, pasadores, cerradura y demás accesorios necesarios para su funcionamiento, patillas de fijación a la obra, elaborada en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS, ASÍ COMO LOS CONCEPTOS 62, 63 y 65 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero	0,500	h.	17,900	8,95	
	Ayudante cerrajero	0,500	h.	16,840	8,42	
	(Materiales)					
	P.corred.sin dintel chapa y tubo	1,000	m2	93,520	93,52	
	Transporte a obra	0,160	ud	100,000	16,00	
	3% Costes indirectos				3,81	
						130,70
9.15	m2 Puerta abatible de 1 hoja con o sin una parte fija, acabado en acero pavonado, de dimensiones y diseño según documentación gráfica, formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío y barrotes de tubo soldados entre sí; patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra (sin incluir recibido de albañilería). ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero	0,500	h.	17,900	8,95	
	Ayudante cerrajero	0,500	h.	16,840	8,42	
	(Materiales)					
	Puerta abatible tubo hueco acero	1,000	m2	132,330	132,33	
	Transporte a obra	0,160	ud	100,000	16,00	
	3% Costes indirectos				4,97	
						170,67
9.16	Ud Suministro y colocación de puerta acústica interior de dos hojas practicables, formada por dos chapas de acero, de dimensiones según documentación gráfica y 50 mm de espesor, lacadas en color a elegir por el exterior y panelada en madera contrachapado de caracteristicas similares al panelado de la estancia en la que se encuentra, con refuerzos interiores longitudinales, entre los que se coloca un complejo aislante multicapa, absorbente acústico, con aislamiento a ruido aéreo de 44 dBA; incluso marco metálico, burlete de neopreno para junta perimetral de estanqueidad, dos bisagras y manilla de cierre de presión, con barra doble antipánico. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del marco. Fijación del marco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª construcción.	0,254	h	17,240	4,38	
	Ayudante construcción.	0,253	h	16,130	4,08	
	(Materiales)					
	Puerta acústica interior de dos hojas pra…	1,000	Ud	1.025,879	1.025,88	
	Dispositivo antipánico de fácil apertura,…	1,000	Ud	237,401	237,40	
	(Resto obra)				25,43	
	3% Costes indirectos				38,92	
						1.336,09

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
9.17	m² Suministro y colocación de revestimiento decorativo de paramentos interiores mediante tablero contrachapado identico al de los armarios sobre subestructura de madera anclada a paramento . . Incluso p/p de preparación y limpieza de la superficie, formación de encuentros, cortes del material y remates perimetrales. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Replanteo de los rastreles del entramado. Corte y presentación de los tableros. Colocación sobre el entramado. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 60 y 61 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª carpintero.	0,461	h	17,560	8,10	
	Ayudante carpintero.	0,230	h	16,250	3,74	
	(Materiales)					
	Clavo de acero para fijación de rastrel d…	3,000	Ud	0,040	0,12	
	Rastrel de madera de pino, con humedad en…	2,000	m	1,980	3,96	
	Tablero contrachapado 20mm de espesor, co…	1,050	m²	26,790	28,13	
	Tornillo de acero galvanizado, de 80 mm d…	3,000	Ud	0,100	0,30	
	Taco largo, de plástico, para pared.	3,000	Ud	0,020	0,06	
	(Resto obra)				0,89	
	3% Costes indirectos				1,36	
						46,66
9.18	m2 panel de chapa de acero pavonado de 0,6mm de esperor montado sobre subestructura de acero en perfiles cuadrados de 5cm anclados a elementos resistentes.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,450	h.	18,280	8,23	
	Peón ordinario	0,465	h.	15,930	7,41	
	Oficial 1ª carpintero	0,450	h.	18,800	8,46	
	(Materiales)					
	Yeso negro en sacos YG	0,005	t.	59,590	0,30	
	Agua	0,004	m3	1,150	0,00	
	chapa acero pavonado 0.6 mm sobre subestr…	1,050	m2	41,480	43,55	
	Mater. auxiliar	1,000	ud	1,100	1,10	
	(Resto obra)				0,01	
	3% Costes indirectos				2,07	
						71,13
9.19	m2 Frente de armario con hojas lisas de 19 mm. de espesor de tablero hidrófugo listo para revestir, con panel de madera cemento tipo Viroc de 16 mm, similar al colocado en fachada, en modelo a decidir por la DF, incluido rastrelado interior de acero galvanizado segun documentacion grafica, competamente colocado y rematado, incluidos cercos, tapajuntas, y demás accesorios, herrajes de colgar latonados, imanes de cierre y tiradores, montado y con p.p. de medios auxiliares.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª carpintero	0,423	h.	18,800	7,95	
	Ayudante carpintero	0,421	h.	16,990	7,15	
	(Materiales)					
	Tirador armario de latón	0,750	ud	0,976	0,73	
	Tirador maletero de latón	0,750	ud	0,947	0,71	
	Imán de cierre blanco/marrón 42 mm.	1,500	ud	0,137	0,21	
	P.armario lisa (ALM) tablero hidrofug rev…	0,750	ud	33,926	25,44	
	Pernio latón plano 80x52 mm.	3,700	ud	0,940	3,48	
	Tapajuntas DM MR pino país 70x10 mm.	2,200	m.	1,220	2,68	
	Tornillo ensamble zinc/pavón	22,000	ud	0,040	0,88	
	3% Costes indirectos				1,48	
						50,71

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
	10 Carp. exteriores				
10.1	m2 Ventana abatible de una hoja, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas,rotura de puente térmico, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje i/corte. Incluye subestructura perimetral de montaje, y embocadura perimentral mediante cierre en el anverso y el reverso de chapa de acero pavonado y cuadro perimetral interior y exterior del mismo espesor y las mismas caracteristicaS y store interior. Preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería)INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano y caracteristicas adecuadas para resistencia al fuego mayor EI60 para carpinterías situadas en la medianera. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 72 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	1,977	h.	17,900	35,39
	Ayudante cerrajero	0,988	h.	16,840	16,64
	(Materiales)				
	Acero en tubo rectangular	2,000	kg	0,950	1,90
	Poliol 9131	0,100	kg	2,320	0,23
	Ventana abat. 1 h. acero esmal.	1,000	m2	136,440	136,44
	Chapa pavonada 1,5 mm.	1,000	kg	0,700	0,70
	3% Costes indirectos				5,74
					197,04
10.2	m2 Ventana pivotante de eje central vertical, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad con brazo retenedor articulado 45º, patillas para anclaje i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano. y y embocadura perimentral como la anterior partida y segun documentacion gráfica ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 72 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,250	h.	17,900	4,48
	Ayudante cerrajero	0,250	h.	16,840	4,21
	(Materiales)				
	Poliol 9131	0,100	kg	2,320	0,23
	Ventana pivotante vertical acero pavonado	1,000	m2	154,410	154,41
	Chapa pavonada 1,5 mm.	1,000	kg	0,700	0,70
	3% Costes indirectos				4,92
					168,95

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
10.3	m2 Ventana FIJA de una hoja, ejecutada con perfiles de tubo hueco de acero laminado en frío, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, esmaltados al horno, de 1,5 mm. de espesor, junquillos de 30x15 mm. con bulones a presión, perfil vierteaguas,rotura de puente térmico, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje i/corte, . Incluye subestructura perimetral de montaje, cierre en el anverso y el reverso de chapa de acero esmaltada al horno y store interior.Preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería)INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano. incluido embocadura perimentral como la anterior partida y segun documentacion gráfica ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 71 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero	1,977	h.	17,900	35,39	
	Ayudante cerrajero	0,988	h.	16,840	16,64	
	(Materiales)					
	Acero en tubo rectangular	2,000	kg	0,950	1,90	
	Poliol 9131	0,100	kg	2,320	0,23	
	Ventana fija acero pavonado	1,000	m2	129,100	129,10	
	Chapa pavonada 1,5 mm.	1,000	kg	0,700	0,70	
	3% Costes indirectos				5,52	
						189,48
10.4	ud Puerta automática corredera de 4 puertas con sistema antipánico batiente de apertura de las 4 hojas, tipo Z45 EASY SOS con el operador MANUSA VISIO o similar, de dimensiones según documentación gráfica, con perfiles de estanqueidad de material, diseño y color a definir por la DF, para dos hojas fijas y dos móviles con un paso libre central y altura según planos, incluso carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico, de apertura de las 4 puertas, fotocélula, 2 radares, forros de viga, cerrojo automático y llave exterior; acristalamiento con vidrio laminar 6+6 transparente. Montaje, conexionado y puesta en marcha. Totalmente instalada y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 96 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Materiales)					
	Puerta automática corred.	1,000	ud	2.337,720	2.337,72	
	Perfil hoja estanq. móvil	2,000	ud	185,000	370,00	
	Perfil hoja estanq. fija	2,000	ud	206,900	413,80	
	Acabado lacado color	1,000	ud	393,470	393,47	
	Fotocélula completa p. automática	1,000	ud	70,000	70,00	
	Radar PWM	2,000	ud	182,910	365,82	
	Cerrojo automático completo	1,000	ud	171,200	171,20	
	Llave ext. p. automática	1,000	ud	79,760	79,76	
	Perfil Al. forroj. viga 3100 mm.	1,000	ud	174,410	174,41	
	Vidrio laminar 6+6 transp.	4,000	ud	101,300	405,20	
	Montaje y conexionado p. corred.	1,000	ud	650,310	650,31	
	Portes y embalajes p. corred.	1,000	ud	100,000	100,00	
	3% Costes indirectos				165,95	
						5.697,64

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
10.5	m2 Puerta abatible de dos hojas de chapa de acero pavonado y plegada, realizada con cerco y bastidor de perfiles de acero galvanizado, soldados entre sí, garras para recibido a obra, apertura manual, juego de herrajes de colgar con pasadores de fijación superior e inferior para una de las hojas, cerradura y tirador a dos caras, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluidos perfiles y chapas necesarias para su anclaje a facahda, acabado pavonado con capa de barniz (sin incluir recibido de albañilería) INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano para colocación. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,500	h.	17,900	8,95
	Ayudante cerrajero	0,500	h.	16,840	8,42
	(Materiales)				
	Puerta abatible chapa plegada	1,000	m2	94,160	94,16
	Transporte a obra	0,160	ud	100,000	16,00
	3% Costes indirectos				3,83
					131,36
10.6	m2 Puerta abatible de dos hojas ejecutada con perfiles conformados en frío, preparada para acristalar, acabado pavonado, conforme a documentación gráfica, con RPT tipo JANISOL de JANSEN con acabado pavonado, de acero esmaltado al horno de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero esmaltado al horno de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería).INCLUYE parte propocional de aislamiento proyectado de poliuretano Según NTE-FCA. incluye embocaduras en chapa pavonada de 1,5 mm segun documentacion grafica. En la PE4 no hay vidrio, en esta partida esta incluida la parte ciega de la misma. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 69 y 71 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS, PARA LA CARPINTERÍA, Y LOS CONCEPTOS 39, 70, 74, 69, Y 73 CORRESPONDIENTES A LA EMBOCADURA.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,400	h.	17,900	7,16
	Ayudante cerrajero	0,400	h.	16,840	6,74
	(Materiales)				
	Puerta ACERO PAVONADO	1,000	m2	155,640	155,64
	Chapa pavonada 1,5 mm.	1,000	kg	0,700	0,70
	3% Costes indirectos				5,11
					175,35
10.7	ud Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 80x200 cm. realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, con revestimiento en panel tipo VIROC o similar, de caracteristicas similares al colocado en fachada, perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar y seguridad, cerradura con manilla de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a obra, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (sin incluir recibido de albañilería).				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,400	h.	17,900	7,16
	Ayudante cerrajero	0,400	h.	16,840	6,74
	(Materiales)				
	P.paso 80x200 chapa lisa galv. revestida	1,000	ud	93,400	93,40
	3% Costes indirectos				3,22
					110,52

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
10.8	ud Dispositivo para salidas de emergencia accionado mediante placa a presión tipo pad bolt inox de ISEO, acabado en acero inoxidable, cortafuegos con doble cierre vertical, reversible, incluido varillas, carcasas y demás accesorios, totalmente instalado y funcionando. Medida la unidad instalada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,250	h.	17,900	4,48
	Ayudante cerrajero	0,250	h.	16,840	4,21
	(Materiales)				
	Cierre antipánico 1H. un punto	1,000	ud	148,690	148,69
	3% Costes indirectos				4,72
					162,10
	11 vidrios				
11.1	m2 Doble acristalamiento tipo Climalit Silence de Rw=50 dB o similar y espesor total 36 mm, formado por un vidrio laminado acústico y de seguridad tipo Stadip Silence o similar 12 mm. de espesor (6+6) y vidrio laminado acústico y de seguridad tipo Stadip Silence o similar 12 mm de espesor (6+6) y cámara de aire deshidratado de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª vidriería	1,150	h.	17,240	19,83
	(Materiales)				
	Pequeño material	1,500	ud	1,300	1,95
	Climalit Silence 66.2Sil/12/66.2Sil 50dB	1,006	m2	122,280	123,01
	Sellado con silicona neutra	7,000	m.	0,950	6,65
	3% Costes indirectos				4,54
					155,98
11.2	m2 Carpintería de acero en acabado pavonado, en mamparas para acristalar, compuesta por bastidor general de perfiles de acero en paños fijos, incluido sellados y vidrios laminados de seguridad 6+6 transparente, anclada a forjado superior, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 45, 49, 50, 63, 95 y 99 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,092	h.	17,900	1,65
	Ayudante cerrajero	0,092	h.	16,840	1,55
	(Materiales)				
	vidrios 6+6	1,000	ud	73,520	73,52
	perfil acero pavonado	0,250	m.	3,789	0,95
	3% Costes indirectos				2,33
					80,00
	12 Cerrajeria				

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
12.1	m2 Celosia de fachada a base de perfiles conformados verticales y horizontales y elementos auxiliares de arriostramiento y sujeccion a la fachada segun documentacion grafica en acero pavonado. incluidos paramentos opacos mediente bandejas de acero de 6mm anclados al bastidor ejecutados en acero pavonado, y zonas de malla electrosoldada en modelo y dimension de esta a decidir por la DF con bastidor perimetral tambien en acero pavonado, y barandilla de protección de la escalera de incendios en malla de similares características, incluidos protecciones de tubo de acero de diametro 40mm en zonas con malla, anclada a subestructura, i/soldaduras, nudos, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo electrolítico, y p.p. de piezas especiales y elementos de unión; montado y colocado, según NTE-EAE y CTE-DB-SE-A. esta partida tiene que considerar la posibilidad en lugar de un pavonado, la utilización de una preotección a intemperie tipo oxiron de todos los elementos, o utilizar acero tipo cortén barnizado, o un tablero tipo viroc en los paneles metálicos adecuado para intemperie con apariencia similar al acero natural. En cualquiera de los casos la solucion tiene que garantizar un comportamiento optimo a intemperie. La solución definitiva será decisión de la dirección facultativa. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 26, 27, 28, 29, 42, 93, y 101 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero Ayudante cerrajero (Maquinaria) Camión con grúa 6 t. (Materiales) Pequeño material celosia metalica de fachada Minio electrolítico 3% Costes indirectos	0,813 1,049 0,005 0,231 1,100 0,010	h. h. h. ud m2 l.	17,900 16,840 979,519 1,300 26,776 11,840	14,55 17,67 4,90 0,30 29,45 0,12 2,01	69,00
12.2	m2 Cerrajería de dimensiones según documentación gráfica realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente de trama 50/14 y bastidor perimetral de tubo de acero galvanizado por inmersión de 48 mm. de diámetro, incluido anclajes, sujecciones y demás accesorios necesarios para su correcta colocacion, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada i/replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/I de central. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LA MEMORIA DE CARPINTERÍAS. (Mano de obra) Oficial primera Ayudante Peón ordinario (Materiales) Malla S/T pavon.cal. 50/14 STD incluido b… 3% Costes indirectos	0,350 0,350 0,175 2,000 	h. h. h. m2 	18,280 16,660 15,930 0,188 	6,40 5,83 2,79 0,38 0,46	15,86
12.3	ud Remate superior de chimenea conformado por sombrero extractor acero inoxidable D = 30 cm., realizado con chapa de acero inoxidable, o equivalente, acoplado sobre base de adaptación regulable, recibida y fijada a la chimenea con fijación propia. (Mano de obra) Oficial primera Peón ordinario (Materiales) Sombr.extractor acero inoxidable D=30cm 3% Costes indirectos	0,500 0,500 1,000 	h. h. ud 	18,280 15,930 72,980 	9,14 7,97 72,98 2,70	92,79

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
12.4	m2 Carpintería formada por zonas fijas y abatibles a base de perfiles longitudinales y transversales formados por medio IPE 200, para sujeción de paneles de chapa de acero pavonado tipo bandeja sujeto a la estructura, y/o paneles de malla electrosoldada a perfil tubular acabado pavonado, con diseño y dimensiones según documentación gráfica. Incluidos accesorios. Elaborada en taller y montaje en obra incluido el recibido de albañilería. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 86, 87, 101 y 42 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,200	h. 17,900	3,58	
	Ayudante cerrajero	0,200	h. 16,840	3,37	
	(Materiales)				
	Celosía fija chapa troquelada	1,000	m2 98,590	98,59	
	3% Costes indirectos			3,17	
					108,71
12.5	m. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 40 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 30 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,200	h. 17,900	3,58	
	Ayudante cerrajero	0,200	h. 16,840	3,37	
	(Materiales)				
	Pasamanos tubo D=40 mm.	1,000	m. 17,990	17,99	
	3% Costes indirectos			0,75	
					25,69
12.6	m. Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 60 mm., incluso p.p. de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 40 mm. separados cada 50 cm., i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,400	h. 17,900	7,16	
	Ayudante cerrajero	0,400	h. 16,840	6,74	
	(Materiales)				
	Pasamanos tubo D=60 mm. soportes	1,000	m. 22,090	22,09	
	3% Costes indirectos			1,08	
					37,07
12.7	m. Barandilla de 100 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 60x40x1,5 mm. sobre montantes verticales cada metro de tubo de 40x40x1,5 mm. con prolongación para anclaje, verticales de tubo de 30x15x1,5 mm. cada 10 cm. sobre horizontales de 40x20x1,5 mm. soldados entre sí, elaborada en taller y montaje en obra (incluido recibido de albañilería).				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,350	h. 17,900	6,27	
	Ayudante cerrajero	0,350	h. 16,840	5,89	
	(Materiales)				
	Barandilla 90 cm. tubo vert. 40x40x1,5	1,000	m. 53,100	53,10	
	3% Costes indirectos			1,96	
					67,22
12.8	m. Pasamanos metálico formado por chapón de acero de 8cm de anchura y 10mm de grosor, con pilastras cada metro, y chapa de anclaje inferior, de acero laminado en frío, incluso p.p. de patillas de sujeción, i/montaje en obra (incluido recibido de albañilería).				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero	0,300	h. 17,900	5,37	
	Ayudante cerrajero	0,300	h. 16,840	5,05	
	(Materiales)				
	Pasamanos tubo D=50 mm.	1,000	m. 20,160	20,16	
	3% Costes indirectos			0,92	
					31,50

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
	13 Pinturas				
13.1	m2 Pintura plástica lisa mate en blanco o pigmentada, sobre paramentos verticales y horizontales, dos manos, incluso mano de fondo, imprimación.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª pintura	0,110 h.	17,750	1,95	
	Ayudante pintura	0,110 h.	16,250	1,79	
	(Materiales)				
	P. pl. b/color Mate	0,250 l.	2,160	0,54	
	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	0,040 l.	7,970	0,32	
	Pequeño material	0,200 ud	1,040	0,21	
	3% Costes indirectos			0,14	
					4,95
13.2	m2 Pintura al esmalte mate o brillante dos manos, en color a decidir por la DF, y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª pintura	0,239 h.	17,750	4,24	
	Ayudante pintura	0,239 h.	16,250	3,88	
	(Materiales)				
	E. glicero. 1ªcal. col. bri.	0,200 l.	12,970	2,59	
	Minio de plomo marino	0,200 l.	11,450	2,29	
	Pequeño material	0,080 ud	1,040	0,08	
	3% Costes indirectos			0,39	
					13,47
13.3	m2 Barniz ignífugo al disolvente sobre metal, madera u obra; acabado satinado transparente, dos manos, incluso imprimación fijadora y limpieza.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª pintura	0,040 h.	17,750	0,71	
	Ayudante pintura	0,040 h.	16,250	0,65	
	(Materiales)				
	Imp. adh. sellad. sup. dif. anclaje Ecopr…	0,250 l.	12,350	3,09	
	Barniz ignífugo transp.	0,950 l.	13,090	12,44	
	Pequeño material	0,020 ud	1,040	0,02	
	3% Costes indirectos			0,51	
					17,42
13.4	m2 Barniz antioxidante mate con garantia maxima para exteriores epoxi de 2 componentes, sobre carpintería metálica, i/limpieza y capa antioxidante. (esta partida tiene que considerar la posibilidad utilizacion de un tratamiento tipo oxiron en lugar del barniz)				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª pintura	0,497 h.	17,750	8,82	
	(Materiales)				
	Neutralizador de oxido	0,050 l.	19,870	0,99	
	Pequeño material	0,050 ud	1,040	0,05	
	3% Costes indirectos			0,30	
					10,16

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
13.5	m2 Protección contra el fuego de estructura metálica mediante proyección de mortero a base de perlita y vermiculita, o similar, para una estabilidad al fuego R-90. Densidad 600 kg/m3. Coeficiente de conductividad térmica 0,125 Kcal/hmºC. Ensayo LICOF. Medida la unidad instalada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª pintura	0,170	h.	17,750	3,02
	Ayudante pintura	0,170	h.	16,250	2,76
	(Maquinaria)				
	Equipo proyección mortero ignífugo	0,170	h.	6,730	1,14
	(Materiales)				
	Mortero ignífugo Vermiplaster	14,000	kg	0,420	5,88
	3% Costes indirectos				0,38
					13,18
	14 Urbanización				
14.1	m2 Pavimento continuo de hormigón HA-25/P/20/I, de 10 cm. de espesor, armado con mallazo de acero 30x30x6, acabado superficial fratasado a mano, sobre firme no incluido en el presente precio, i/preparación de la base, extendido, regleado, vibrado, fratasado, curado, desactivado, y p.p.. de juntas.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,150	h.	18,280	2,74
	Peón ordinario	0,200	h.	15,930	3,19
	(Maquinaria)				
	Regla vibrante eléctrica 2 m.	0,020	h.	2,510	0,05
	(Materiales)				
	Cemento CEM II/A-V 32,5 R sacos	0,100	kg	0,110	0,01
	Hormigón HA-25/P/20/I central	0,100	m3	83,180	8,32
	Malla 30x30x6 1,446 kg/m2	1,020	m2	1,140	1,16
	Junta dilatac.10 cm/16 m2 pavim.	1,000	ud	0,500	0,50
	3% Costes indirectos				0,48
					16,45
14.2	m2 Pavimento de loseta hidráulica color a definir por DF de 30x30 cm., segun modelos aceptados por el Ayutnamiento de Valladolid, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I (SIN INCLUIR), sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,420	h.	18,280	7,68
	Ayudante	0,420	h.	16,660	7,00
	Peón ordinario	0,263	h.	15,930	4,19
	(Maquinaria)				
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,012	h.	2,470	0,03
	(Materiales)				
	Arena de río 0/6 mm.	0,033	m3	17,480	0,58
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,008	t.	102,560	0,82
	Agua	0,009	m3	1,150	0,01
	Loseta cem. 30x30cm	1,000	m2	8,760	8,76
	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	1,000	ud	0,230	0,23
	(Resto obra)				0,03
	3% Costes indirectos				0,88
					30,21

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
14.3	m2 Pavimento de adoquines de granito gris, corte de sierra, de 10x10x8 cm., sentados sobre capa de mortero de cemento, de 8 cm. de espesor, compactado de subase y relleno de terreno seleccionado hasta conseguir la topografia adecuada segun la documentacion grafica. Afirmados con maceta y retacado de juntas, barrido, regado con agua, limpieza y curado periódico durante 15 días, terminado. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 98, 67 y 11 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.					
	(Mano de obra)					
	Peón ordinario	0,420	h.	15,930	6,69	
	Oficial cantero	0,350	h.	17,900	6,27	
	Ayudante cantero	0,350	h.	16,990	5,95	
	(Maquinaria)					
	Hormigonera 200 l. gasolina	0,040	h.	2,470	0,10	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,109	m3	17,480	1,91	
	Arena caliza machaq. sacos 0,3 mm	2,000	kg	0,350	0,70	
	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,027	t.	102,560	2,77	
	Agua	0,046	m3	1,150	0,05	
	Adoq.grani.gris sierra 10x10x8	1,000	m2	21,110	21,11	
	(Por redondeo)				-0,01	
	3% Costes indirectos				1,37	
						46,91
14.4	Ud Suministro y montaje de aparcamiento para bicicletas, modelo, dimensiones y color a decidir por la DF, de un tramo, para 8 bicicletas, compuesto por soportes de barandilla de pletina de acero inoxidable AISI 304 acabado esmerilado, pasamanos y brazos de tubo de acero inoxidable AISI 304 acabado pulido de 84 y 51 mm de diámetro respectivamente y 2 mm de espesor, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteo, elementos de anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante. Incluye: Replanteo. Montaje. Eliminación y limpieza del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,646	h	17,240	11,14	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,646	h	16,130	10,42	
	(Materiales)					
	Mortero de resina epoxi con arena de síli…	0,200	kg	5,030	1,01	
	Aparcamiento para bicicletas modelo Bicil…	1,000	Ud	1.661,320	1.661,32	
	(Resto obra)				33,68	
	3% Costes indirectos				51,53	
						1.769,10

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
14.5	Ud Desmontaje con recuperación del material, y posterior montaje, de banco de madera, de 265 kg de peso máximo, con medios manuales. Incluso p/p de reparación de desperfectos en la superficie de apoyo, limpieza, acopio, retirada y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje y montaje de los elementos. Retirada y acopio del material desmontado. Reparación de la superficie de apoyo. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica del material desmontado y los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante construcción de obra civil.	0,223	h	16,130	3,60	
	(Maquinaria)				
	Camión con grúa de hasta 10 t.	0,027	h	56,640	1,53	
	(Resto obra)				0,10	
	3% Costes indirectos				0,16	
						5,39
	15 Equipamiento y señalizacion					
15.1	m2 Felpudo de entrada modelo Coral Luxe o similar, en pelo cortado de dos filamentos de primera calidad, color a elegir, y base Everfort o similar, con una densidad de fibra de 1.350m grs./m2 y peso total de 4.100 grs./m2, y un espesor total de 12 cm En rollo de 20 m. de largo por 2 m. de ancho, especial para hall de entradas, pasillos y áreas de recepción. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 97 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial solador, alicatador	0,247	h.	17,900	4,42	
	Ayudante solador, alicatador	0,247	h.	16,840	4,16	
	(Materiales)				
	Felpudo Coral Lux	1,000	m2	80,765	80,77	
	3% Costes indirectos				2,68	
						92,03
15.2	ud Secamanos electrónico por aire caliente, accionamiento sin pulsador por aproximación de manos, con potencia de 200W. y caudal del aire 40 l/s, de 300x225x160 mm. Instalado.					
	(Mano de obra)					
	Peón especializado	1,000	h.	16,050	16,05	
	(Materiales)					
	Pequeño material	2,000	ud	1,300	2,60	
	Secamanos electrónico aire caliente 200W	1,000	ud	48,850	48,85	
	3% Costes indirectos				2,03	
						69,53
15.3	ud Portarrollos instalado, fabricado en acero inoxidable, cierre mediante cerradura con llave. Instalado.					
	(Mano de obra)					
	Peón especializado	1,000	h.	16,050	16,05	
	(Materiales)					
	Pequeño material	2,000	ud	1,300	2,60	
	Portatoallas de papel de manos	1,000	ud	27,950	27,95	
	3% Costes indirectos				1,40	
						48,00

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
15.4	m2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª vidriería	0,500	h.	17,240	8,62	
	(Materiales)					
	Miralite Evolution incoloro 5 mm.	1,006	m2	16,570	16,67	
	Canteado espejo	4,000	m.	0,860	3,44	
	Taladro espejo D<10 mm.	4,000	ud	1,020	4,08	
	3% Costes indirectos				0,98	
						33,79
15.5	Ud Suministro y montaje de mueble de baño (módulo base), para lavabo de empotrar en encimera, de acero inoxidable 18/8 y complementos de madera natural de cerezo barnizado, de 650 mm de anchura. Incluso elementos de fijación. Totalmente montado. Incluye: Replanteo del emplazamiento y marcado de los puntos de fijación. Montaje del mueble. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª montador.	0,520	h	17,820	9,27	
	Ayudante montador.	0,520	h	16,130	8,39	
	(Materiales)					
	Mueble de baño (módulo base), para lavabo…	1,000	Ud	387,650	387,65	
	(Resto obra)				8,11	
	3% Costes indirectos				12,40	
						425,82
15.6	Ud Suministro y colocación de rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 720x420 mm, con las letras o números adheridos al soporte. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Ayudante montador.	0,101	h	16,130	1,63	
	(Materiales)					
	Rótulo de señalización para la denominaci…	1,000	Ud	75,710	75,71	
	(Resto obra)				1,55	
	3% Costes indirectos				2,37	
						81,26
15.7	m2 Laminas de vinilo para adherir en vidrios de ventanas y mámparas, o en paramentos de aceros, traslucidos y con decoración, en dimensiones, diseño y colores a decidir por la DF.					
	Sin descomposición				9,80	
	3% Costes indirectos				0,29	
						10,09

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
15.8	m² Suministro y aplicación de pintura sobre superficies interiores de hormigón o de mortero autonivelante, mediante la aplicación con rodillo de pelo corto o pistola air-less de una primera mano de pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color a decidir por la DF, acabado satinado, diluida con un 10% de agua, y una segunda mano del mismo producto sin diluir, (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. Sin incluir la preparación del soporte. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª pintor.	0,091	h	17,240	1,57	
	Ayudante pintor.	0,091	h	16,130	1,47	
	(Materiales)					
	Pintura de dos componentes, a base de res…	0,450	kg	8,020	3,61	
	(Resto obra)				0,13	
	3% Costes indirectos				0,20	
						6,98
15.9	m2 Pintura al esmalte mate sobre madera, en color y diseño a decidir por la DF, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. incluido diseño y fabricacion de plantillas.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª pintura	0,310	h.	17,750	5,50	
	Ayudante pintura	0,310	h.	16,250	5,04	
	(Materiales)					
	E. glicero. 1ªcal. b/n mate	0,200	l.	11,660	2,33	
	Imp. p. abierto fungi. incol.	0,080	l.	8,770	0,70	
	Imprimac. sintética bla. satin.	0,200	l.	9,500	1,90	
	Pequeño material	0,080	ud	1,040	0,08	
	3% Costes indirectos				0,47	
						16,02
15.10	Ud pintado de grafitti sobre paramento por especialista e diseño a decidir por la DF					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª pintor.	17,991	h	17,240	310,16	
	Ayudante pintor.	2,159	h	16,130	34,82	
	(Materiales)					
	Imprimación a base de copolímeros acrílic…	0,125	l	390,317	48,79	
	Pintura plástica para interior a base de …	0,374	l	202,199	75,62	
	(Resto obra)				9,39	
	3% Costes indirectos				14,36	
						493,14
15.11	m2 Espejo plateado tipo Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux o similar de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª vidriería	0,500	h.	17,240	8,62	
	(Materiales)					
	Miralite Evolution incoloro 5 mm.	1,006	m2	16,570	16,67	
	Canteado espejo	4,000	m.	0,860	3,44	
	Taladro espejo D<10 mm.	4,000	ud	1,020	4,08	
	3% Costes indirectos				0,98	
						33,79

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
15.12	ud MOSTRADOR INFORMACIÓN ejecutado segun documentacion grafica con perfiles de acero pavonado reutiizando los radiadores existentes en el edficio, pintados en color a decidir por la df				
	Sin descomposición			2.114,65	
	3% Costes indirectos			63,44	
					2.178,09
15.13	ud Mueble para bookcrossing ejecutado con palets europeos de medidas aproximadas 2x1,2x0,80m , ejecutado con 20 palets, incluyendo ruedas de goma, y preparado de superficies y barniz, completamente rematado.				
	Sin descomposición			1.000,00	
	3% Costes indirectos			30,00	
					1.030,00
15.14	ud pieza de absorcion acustica ejecutada mediante la reutiizacion de 6 puertas de las existentes en proyecto, lacadas en color a decidir por la DF, incorporando un elemento de absorcion acustica oculto.				
	Sin descomposición			500,00	
	3% Costes indirectos			15,00	
					515,00
15.15	m. Escalera vertical formada por redondo de acero galvanizado de D=20 mm. y medidas según documentacion grafica, con garras para recibido a obra y separadas 30 cm., incluso recibido de albañilería.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,300 h.	18,280	5,48	
	Ayudante	0,300 h.	16,660	5,00	
	Peón ordinario	0,150 h.	15,930	2,39	
	(Materiales)				
	Pate estándar a.galv. D=20 mm	3,300 ud	9,970	32,90	
	3% Costes indirectos			1,37	
					47,14
	16 textiles				
16.1	m2 Cortina Foscurit de accionamiento manual, con riel en color y estampado a decidir por la D.F. para oscurecimiento de los ambitos, equipada con todos sus accesorios (rieles, poleas de cadenilla, cuerda, tapanudos, etc.), montada y con p.p. de medios auxiliares. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 76 y 77 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero	0,141 h.	18,800	2,65	
	(Materiales)				
	Cortina riel de cadenilla	1,000 m2	10,020	10,02	
	3% Costes indirectos			0,38	
					13,05

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
16.2	Ud Suministro y colocación de telón acústico motorizado, de características suficientes para cumplimiento de normativa acústica, de dimensiones, diseño y acabado a decidir por la DF, , accionamiento motorizado vía radio 24 V, con mando a distancia y transformador 220/24 V, para regulación de la apertura; fijada en el techo con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalada y ajustada. Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexionado eléctrico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 78, 76 y 62 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,654	h	17,820	11,65
	Oficial 1ª montador.	1,031	h	17,820	18,37
	Ayudante montador.	1,546	h	16,130	24,94
	(Materiales)				
	telon acustico	1,000	Ud	278,390	278,39
	Motorización vía radio 24 V, con mando a…	1,000	Ud	378,560	378,56
	(Resto obra)				14,24
	3% Costes indirectos				21,78
					747,93
16.3	ud Toldo vela autoportante para sombreamiento de accionamiento motorizado, anclado a fachada, cubierta o estructura auxiliar, con componentes en acero inoxidable o lacado en color a decidir por la DF, en tejido tipo dacron de alta calidad o similar, en color y dimensiones a decidir por la DF, con sistema de tensionamiento de las velas motorizado, para diversas posiciones e inclinaciones de la vela, sin necesidad de contrapesos, con caja de alojamiento para componentes electrónicos y automatismos incluida, incluidos todos los accesorios y anclajes necesarios para su montaje y correcto funcionamiento, totalmente instalada y funcionando.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	1,500	h.	18,280	27,42
	Ayudante	1,500	h.	16,660	24,99
	Peón ordinario	0,750	h.	15,930	11,95
	(Materiales)				
	Toldo vela segun doc. grafica	1,000	ud	643,000	643,00
	(Resto obra)				0,01
	3% Costes indirectos				21,22
					728,59

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
16.4	Ud Suministro y colocación de estor enrollable con guías de acero hasta el suelo, de diseño, material, color y estampado a decidir por la DF, de dimensiones a ajustar en obra según dimensiones de la carpintería, con tejido ignífugo oscurecedor, de fibra de vidrio sin PVC ni halógenos, con la cara exterior e interior de color y estampado a elegir por la DF , accionamiento manual, con mando mural, para regulación de la altura; fijado en el techo con anclajes mecánicos. Incluso p/p de herrajes y accesorios. Totalmente instalado y ajustado. Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Montaje del estor enrollable. Instalación del motor y los componentes del accionamiento. Conexionado eléctrico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,390	h	17,820	6,95
	Oficial 1ª montador.	1,048	h	17,820	18,68
	Ayudante montador.	1,573	h	16,130	25,37
	(Materiales)				
	Estor enrollable, de 2000 mm de anchura y…	1,000	m²	284,740	284,74
	(Resto obra)				6,71
	3% Costes indirectos				10,27
					352,72
16.5	ud Telón principal para boca de escenario, de dimensiones según documentación grafica, con carril como elemento de cuelgue y motor para apertura y cierre automático. Incluso p.p. de piezas especiales, recibido de elemento de cuelgue. Totalmete instalado y funcionando. ESTA PARTIDA INCLUYE EN TODO CASO, ADEMÁS DE LO ESPECIFICADO, LOS CONCEPTOS 77, 76 DESCRITOS EN LA DOCUMENTACIÓN GRÁFICA REFERIDA A LOS DETALLES CONSTRUCTIVOS.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	1,500	h.	18,280	27,42
	Ayudante	1,500	h.	16,660	24,99
	Peón ordinario	0,750	h.	15,930	11,95
	(Materiales)				
	telon principal motorizado escenario	1,000	ud	278,760	278,76
	(Resto obra)				0,01
	3% Costes indirectos				10,29
					353,42
	17 fontaneria				
17.1	ud Acometida a la red general municipal de agua DN50 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,600	h.	18,920	30,27
	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,600	h.	17,230	27,57
	(Materiales)				
	Tubo polietileno ad PE100(PN-10) 32mm	8,500	m.	0,860	7,31
	Enlace recto polietileno 32 mm. (PP)	1,000	ud	1,860	1,86
	Collarin toma PP 50 mm.	1,000	ud	3,130	3,13
	Válvula esfera latón roscar 1"	1,000	ud	16,330	16,33
	Codo latón 90º 32 mm-1"	1,000	ud	3,810	3,81
	3% Costes indirectos				2,71
					92,99

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
17.2	ud Contador de agua de 1", colocado en armario de acometida, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por el la Delegación Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,000	h. 18,920	37,84	
	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,000	h. 17,230	34,46	
	(Materiales)				
	Armario poliest. 320x450 mm.	1,000	ud 36,200	36,20	
	Anclaje contador p/arm.	2,000	ud 3,060	6,12	
	Contador agua fría 1" (25 mm.) clase B	1,000	ud 25,590	25,59	
	Grifo de prueba DN-20	1,000	ud 8,130	8,13	
	Tubo polietileno ad PE100(PN-10) 32mm	1,000	m. 0,860	0,86	
	Verificación contador 1" 25 mm.	1,000	ud 2,960	2,96	
	Válvula esfera latón roscar 1"	2,000	ud 16,330	32,66	
	Válv.retención latón roscar 1"	1,000	ud 7,470	7,47	
	Codo latón 90º 32 mm-1"	2,000	ud 3,810	7,62	
	Te latón 32 mm. 1"	1,000	ud 6,220	6,22	
	3% Costes indirectos			6,18	
					212,31
17.3	ud Suministro y colocación de depósito cilíndrico de polipropileno, con capacidad para 300 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre de 1", válvula antiretorno y dos válvulas de esfera de 1", montado i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	2,000	h. 18,280	36,56	
	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,000	h. 18,920	37,84	
	(Materiales)				
	Tubo cobre rígido 26/28 mm.	1,000	m. 5,940	5,94	
	Flotador latón y boya cobre 1"	1,000	ud 39,290	39,29	
	Depósito polip.C. c/tapa, 300 l.	1,000	ud 89,280	89,28	
	Válvula esfera latón roscar 1"	2,000	ud 16,330	32,66	
	Válv.retención latón roscar 1"	1,000	ud 7,470	7,47	
	Racor latón roscar 1"	1,000	ud 3,270	3,27	
	3% Costes indirectos			7,57	
					259,88
17.4	ud Suministro y colocación de grupo de presión completo, para un máximo de 5 viviendas, con capacidad de elevación del agua entre 6 y 9 metros, formado por electrobomba de 1 CV a 220 V, calderín de presión de acero galvanizado con manómetro, e instalación de válvula de retención de 1" y llaves de corte de esfera de 1", incluso con p.p. de tubos y piezas especiales de cobre, entre los distintos elementos, instalado y funcionando, y sin incluir el conexionado eléctrico de la bomba. Según CTE-HS-4.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,439	h. 18,920	27,23	
	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,439	h. 17,230	24,79	
	(Materiales)				
	Tubo cobre rígido 26/28 mm.	3,000	m. 5,940	17,82	
	Manguito cobre 28 mm.	2,000	ud 0,783	1,57	
	Latiguillo flexible 1 1/4"	2,000	ud 13,956	27,91	
	Grupo presión 4m3/h. alt.6-9 m.	1,000	ud 201,949	201,95	
	Válvula esfera PVC PN-10 roscar 1"	2,000	ud 3,325	6,65	
	Válv.retención latón roscar 1"	1,000	ud 7,470	7,47	
	3% Costes indirectos			9,46	
					324,85

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
17.5	m. Tubería de cobre rígido, de 20/22 mm. de diámetro nominal, UNE-EN-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. s/CTE-HS-4.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,200	h. 18,920	3,78	
	(Materiales)				
	Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7	1,000	m. 0,510	0,51	
	Tubo cobre rígido 20/22 mm.	1,100	m. 4,490	4,94	
	Codo 90º HH cobre 22 mm.	0,100	ud 1,250	0,13	
	3% Costes indirectos			0,28	
					9,64
17.6	ud Instalación de fontanería para lavabo con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexión a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,650	h. 18,920	50,14	
	(Materiales)				
	Tubo PVC corrug.forrado M 25/gp7	8,000	m. 0,320	2,56	
	Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7	2,000	m. 0,510	1,02	
	Tubo cobre rígido 13/15 mm.	8,800	m. 2,950	25,96	
	Tubo cobre rígido 16/18 mm.	2,200	m. 3,680	8,10	
	Codo 90º HH cobre 15 mm.	4,000	ud 0,510	2,04	
	Codo 90º HH cobre 18 mm.	1,000	ud 0,710	0,71	
	Sifón botella PVC sal.horiz.32mm 1 1/4"	1,000	ud 3,060	3,06	
	Tubo PVC evac.serie B j.peg.32mm	1,950	m. 1,290	2,52	
	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 32 mm.	0,450	ud 1,030	0,46	
	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 32 mm.	2,150	ud 0,970	2,09	
	Llave paso empot.mand.redon.22mm	2,000	ud 9,300	18,60	
	(Resto obra)			0,13	
	3% Costes indirectos			3,52	
					120,91
17.7	ud Instalación de fontanería para inodoro, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, incluso con p.p. de conexiones a la red general y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,705	h. 18,920	32,26	
	(Materiales)				
	Tubo PVC corrug.forrado M 25/gp7	4,000	m. 0,320	1,28	
	Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7	2,000	m. 0,510	1,02	
	Tubo cobre rígido 13/15 mm.	4,400	m. 2,950	12,98	
	Tubo cobre rígido 16/18 mm.	2,200	m. 3,680	8,10	
	Codo 90º HH cobre 15 mm.	2,000	ud 0,510	1,02	
	Codo 90º HH cobre 18 mm.	1,000	ud 0,710	0,71	
	Collarín bajante PVC c/cierre D110mm.	1,125	ud 1,930	2,17	
	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada	1,000	ud 5,320	5,32	
	Tubo PVC evac.serie B j.peg.110mm	1,875	m. 5,340	10,01	
	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 110mm.	0,750	ud 3,380	2,54	
	Injerto M-H 45º PVC evac. j.peg. 110mm.	0,450	ud 7,570	3,41	
	Llave paso empot.mand.redon.22mm	2,000	ud 9,300	18,60	
	(Resto obra)			0,08	
	3% Costes indirectos			2,99	
					102,49

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
17.8	ud Instalación de fontanería para un urito, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para la red de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexiones a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,730	h.	18,920	32,73
	(Materiales)				
	Tubo PVC corrug.forrado M 25/gp7	4,000	m.	0,320	1,28
	Tubo PVC corrug.forrado M 32/gp7	2,000	m.	0,510	1,02
	Tubo cobre rígido 13/15 mm.	4,400	m.	2,950	12,98
	Tubo cobre rígido 16/18 mm.	2,200	m.	3,680	8,10
	Codo 90º HH cobre 15 mm.	2,000	ud	0,510	1,02
	Codo 90º HH cobre 18 mm.	1,000	ud	0,710	0,71
	Sifón botella PVC sal.horiz.32mm 1 1/4"	1,000	ud	3,060	3,06
	Tubo PVC evac.serie B j.peg.32mm	1,950	m.	1,290	2,52
	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 32 mm.	0,450	ud	1,030	0,46
	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 32 mm.	2,150	ud	0,970	2,09
	Llave paso empot.mand.redon.22mm	1,000	ud	9,300	9,30
	(Resto obra)				0,08
	3% Costes indirectos				2,26
					77,61
	18 saneamiento				
18.1	ud Arqueta prefabricada registrable de PVC de 40x40 cm., con tapa y marco de PVC incluidos. Colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,520	h.	18,280	9,51
	Peón especializado	1,200	h.	16,050	19,26
	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,100	h.	17,230	1,72
	(Materiales)				
	Arena de río 0/6 mm.	0,016	m3	17,480	0,28
	Tapa cuadrada PVC 40x40cm	1,000	ud	26,700	26,70
	Arquet.cuadrada PVC 40x40cm D.max=200	1,000	ud	43,520	43,52
	3% Costes indirectos				3,03
					104,02
18.2	ud Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 300x300 mm. y con salida vertical de 90-110 mm.; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, incluso con p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, s/ CTE-HS-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,450	h.	18,920	8,51
	(Materiales)				
	Pequeño material	1,000	ud	1,300	1,30
	Sum.sif./rej. PVC L=300 s.vert. D=90-110	1,000	ud	26,710	26,71
	3% Costes indirectos				1,10
					37,62

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
18.3	ud Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 30 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.				
	(Mano de obra)				
	Oficial segunda	1,000	h. 17,240	17,24	
	Peón especializado	2,000	h. 16,050	32,10	
	Peón ordinario	25,200	h. 15,930	401,44	
	(Maquinaria)				
	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,200	h. 2,310	2,77	
	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,200	h. 3,070	3,68	
	Pisón vibrante 70 kg.	5,760	h. 3,100	17,86	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-20/P/40/I central	0,580	m3 80,020	46,41	
	Tub.HM j.elástica 60kN/m2 D=300mm	8,000	m. 12,240	97,92	
	(Resto obra)			0,03	
	3% Costes indirectos			18,58	
					638,03
18.4	m. Colector de saneamiento colgado insonorizado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 110 mm. y con unión por junta elástica; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,220	h. 18,920	4,16	
	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,220	h. 17,230	3,79	
	(Materiales)				
	Codo 87,5º PVC san.j.peg.110 mm.	0,200	ud 3,850	0,77	
	Adhesivo tubos PVC j.pegada	0,011	kg 13,350	0,15	
	Abraz.metálica tubos PVC 110 mm.	3,330	ud 1,790	5,96	
	Tub.PVC liso evacuación encolado D=110	1,000	m. 4,920	4,92	
	3% Costes indirectos			0,59	
					20,34
18.5	m. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 125 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,240	h. 18,920	4,54	
	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,240	h. 17,230	4,14	
	(Materiales)				
	Codo 87,5º PVC san.j.peg.125 mm.	0,200	ud 6,000	1,20	
	Adhesivo tubos PVC j.pegada	0,013	kg 13,350	0,17	
	Abraz.metálica tubos PVC 125 mm.	3,333	ud 2,040	6,80	
	Tub.PVC liso evacuación encolado D=125	1,000	m. 5,610	5,61	
	3% Costes indirectos			0,67	
					23,13

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
18.6	m. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 160 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,300	h.	18,920	5,68
	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,300	h.	17,230	5,17
	(Materiales)				
	Codo M-H 87,5º PVC j.peg. c.gris D=160	0,200	ud	10,790	2,16
	Adhesivo tubos PVC j.pegada	0,020	kg	13,350	0,27
	Abrazadera metalica tub.colg. PVC D=160	3,333	ud	2,550	8,50
	Tub.PVC liso evacuación encolado D=160	1,000	m.	6,960	6,96
	3% Costes indirectos				0,86
					29,60
18.7	m. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 200 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,320	h.	18,920	6,05
	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,320	h.	17,230	5,51
	(Materiales)				
	Codo M-H 87,5º PVC j.peg. c.gris D=200	0,200	ud	28,740	5,75
	Adhesivo tubos PVC j.pegada	0,029	kg	13,350	0,39
	Abrazadera metalica tub.colg. PVC D=200	3,333	ud	3,250	10,83
	Tub.PVC liso evacuación encolado D=200	1,000	m.	9,120	9,12
	3% Costes indirectos				1,13
					38,78
18.8	m. Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 80 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,100	h.	18,920	1,89
	(Materiales)				
	Tubo PVC evac.serie B j.peg.50mm	1,100	m.	2,090	2,30
	Codo M-H 87º PVC evac. j.peg. 50 mm.	0,300	ud	1,990	0,60
	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 50 mm.	0,100	ud	1,640	0,16
	3% Costes indirectos				0,15
					5,10
18.9	m. Colector de saneamiento insonorizado colgado de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral liso, de diámetro 80 mm. y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,220	h.	18,920	4,16
	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,220	h.	17,230	3,79
	(Materiales)				
	Codo 87,5º PVC san.j.peg. 90 mm.	0,200	ud	3,210	0,64
	Adhesivo tubos PVC j.pegada	0,008	kg	13,350	0,11
	Abraz. metálica tubos PVC 90 mm.	3,330	ud	1,520	5,06
	Tub.PVC liso evacuación encolado D=90	1,000	m.	4,730	4,73
	3% Costes indirectos				0,55
					19,04

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
18.10	m. Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm. encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera	0,180	h.	18,280	3,29	
	Peón especializado	0,180	h.	16,050	2,89	
	(Materiales)					
	Arena de río 0/6 mm.	0,235	m3	17,480	4,11	
	Tub.PVC liso multicapa encolado D=110	1,000	m.	9,520	9,52	
	3% Costes indirectos				0,59	
						20,40
18.11	ud Taladro sobre estructura de hormigón a partir de 100 mm. de diámetro, practicado mediante máquina de perforación con barrena hueca de corona de widia, en vertical e inclinado, comprendiendo implantación de la máquina en los puntos de trabajo asistencia de grupo electrógeno, replanteo del taladro y preparación de la zona de trabajo, ejecución de los taladros a las profundidades y esviajes previstos en el cálculo, desmontado de equipo, y limpieza del tajo.					
	(Mano de obra)					
	Oficial segunda	0,428	h.	17,240	7,38	
	Peón ordinario	0,428	h.	15,930	6,82	
	(Maquinaria)					
	Barrenadora a rotación con agua	0,353	h.	25,490	9,00	
	Grupo electrógeno STD 4500W 220V	0,398	h.	3,110	1,24	
	(Materiales)					
	Agua	0,011	m3	1,150	0,01	
	3% Costes indirectos				0,73	
						25,18
18.12	m Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 5,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª fontanero.	0,301	h	17,820	5,36	
	Ayudante fontanero.	0,226	h	16,100	3,64	
	(Materiales)					
	Tubo bicapa de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U co…	1,000	m	27,860	27,86	
	Material auxiliar para montaje y sujeción…	1,000	Ud	2,980	2,98	
	(Resto obra)				0,80	
	3% Costes indirectos				1,22	
						41,86

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
18.13	m Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 135 mm de diámetro y 5,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,231	h	17,820	4,12
	Ayudante fontanero.	0,168	h	16,100	2,70
	(Materiales)				
	Tubo bicapa de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U co…	1,000	m	31,930	31,93
	Material auxiliar para montaje y sujeción…	1,000	Ud	3,990	3,99
	(Resto obra)				0,85
	3% Costes indirectos				1,31
					44,90
18.14	m Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U con carga mineral, insonorizado, de 200 mm de diámetro y 6,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir, colocación de la junta elástica y conexión de las piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,260	h	17,820	4,63
	Ayudante fontanero.	0,183	h	16,100	2,95
	(Materiales)				
	Tubo bicapa de PVC-U, ABS, ASA y PVC-U co…	1,000	m	111,260	111,26
	Material auxiliar para montaje y sujeción…	1,000	Ud	13,910	13,91
	(Resto obra)				2,66
	3% Costes indirectos				4,06
					139,47

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
18.15	ud Arqueta registrable de recogida y elevación de aguas freáticas por bombeo, de 100x100x100 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I de 20 cm de espesor, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento M-15 redondeando ángulos; con sifón formado por un codo de 87,5º de PVC largo, con tapa de hormigón armado y con bomba de impulsión de fecales de 0,75 kW., instalada en el fondo de la arqueta, con un caudal de 12/18 m3/hora, hasta una altura de 6 m., terminada, y con p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, s/ CTE-HS-5.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	8,050	h. 18,280	147,15	
	Peón especializado	4,800	h. 16,050	77,04	
	(Maquinaria)				
	Bomba impulsión fecales 0,75 kW	1,000	ud 442,430	442,43	
	(Materiales)				
	Hormigón HA-25/P/40/I central	0,230	m3 83,180	19,13	
	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	0,525	mud 101,000	53,03	
	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-15/CEM	0,085	m3 70,000	5,95	
	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	0,242	m3 60,450	14,63	
	Codo 87,5º largo PVC san.110 mm.	1,000	ud 4,120	4,12	
	Tapa cuadrada HA e=6cm 90x90cm	1,000	ud 39,820	39,82	
	Malla 15x30x5 1,564 kg/m2	2,330	m2 1,100	2,56	
	3% Costes indirectos			24,18	
					830,04
18.16	m. Bajante cuadrada de aluminio lacado, de 60x80 mm., con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,200	h. 18,920	3,78	
	(Materiales)				
	Bajante aluminio 60x80 mm.p.p.piezas	1,100	m. 15,690	17,26	
	3% Costes indirectos			0,63	
					21,67
18.17	m. Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 300 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,350	h. 18,920	6,62	
	(Materiales)				
	Canalón alum.cuad. 300 mm. p.p.piezas	1,250	m. 14,090	17,61	
	Soporte canalón aluminio	2,000	ud 2,280	4,56	
	3% Costes indirectos			0,86	
					29,65
	19 Sanitarios				
19.1	ud Lavabo de porcelana vitrificada blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de acero inoxidable o equivalente (sin incluir), con grifería temporizador antiblocaje y enlaces de alimentación flexibles, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,100	h. 18,920	20,81	
	(Materiales)				
	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	1,000	ud 3,340	3,34	
	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,000	ud 3,640	7,28	
	Grifo temporiz. lavabo antiblocaje	1,000	ud 47,630	47,63	
	Lavabo 56x47cm. bla. Java	1,000	ud 64,400	64,40	
	3% Costes indirectos			4,30	
					147,76

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
19.2	ud Lavamanos de porcelana vitrificada en color, mural, de 45x34 cm., colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con un grifo de repisa, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,100	h.	18,920	20,81
	(Materiales)				
	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	1,000	ud	3,340	3,34
	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,000	ud	3,640	3,64
	Grifo repisa lavabo cromo s.n.	1,000	ud	23,700	23,70
	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,000	ud	1,940	1,94
	Lavamanos 45x34cm.c/fij.color	1,000	ud	63,600	63,60
	3% Costes indirectos				3,51
					120,54
19.3	ud Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de1/2", instalado y funcionando.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,100	h.	18,920	20,81
	(Materiales)				
	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	1,000	ud	3,340	3,34
	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,000	ud	3,640	7,28
	Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica crom	1,000	ud	175,510	175,51
	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	2,000	ud	1,940	3,88
	Lavabo minusv.c/apoyo anat.codos	1,000	ud	492,400	492,40
	3% Costes indirectos				21,10
					724,32
19.4	ud Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de1/2".				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,300	h.	18,920	24,60
	(Materiales)				
	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,000	ud	3,640	3,64
	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,000	ud	1,940	1,94
	Inod.minusvál.t.bajo 4 fij.suelo	1,000	ud	652,000	652,00
	3% Costes indirectos				20,47
					702,65
19.5	ud Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, serie normal colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,300	h.	18,920	24,60
	(Materiales)				
	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,000	ud	3,640	3,64
	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,000	ud	1,940	1,94
	Inod.t.bajo c/tapa-mec.b.Victoria	1,000	ud	150,000	150,00
	3% Costes indirectos				5,41
					185,59

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
19.6	ud Urinario mural de porcelana vitrificada blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y dotado de tapón de limpieza y manguito, instalado con grifo temporizador para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando. (El sifón está incluido en las instalaciones de desagüe).				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,500	h. 18,920	28,38	
	(Materiales)				
	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,000	ud 3,640	3,64	
	Pulsador temporiz. visto urinario	1,000	ud 43,930	43,93	
	Enlace para urinario de 1/2"	1,000	ud 6,890	6,89	
	Urinario mural c/fijac.blanco	1,000	ud 183,000	183,00	
	3% Costes indirectos			7,98	
					273,82
19.7	ud Barra de apoyo recta-abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=32 mm. y longitud según documentación gráfica, con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.				
	(Mano de obra)				
	Oficial primera	0,300	h. 18,280	5,48	
	(Materiales)				
	Barra apoyo acero inox.SEGUN DBSUA	1,000	ud 38,000	38,00	
	3% Costes indirectos			1,30	
					44,78
19.8	Ud Termo eléctrico vertical, para producción de agua caliente sanitaria, con una capacidad de 50 litros y potencia 1200 w, tensión 220 v, equipado con válvula de esfera y termostato de regulación exterior, totalmente instalado.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero g/270	0,500	H 23,940	11,97	
	Oficial 2ª fontanero	0,500	H 21,140	10,57	
	(Materiales)				
	Termo eléctr. vertical 50 l.	1,000	Ud 144,240	144,24	
	Latiguillo racor longitud 30 cms	2,000	Ud 1,350	2,70	
	Válvula de esfera 1/2" roscar	2,000	Ud 2,880	5,76	
	(Resto obra)			3,50	
	3% Costes indirectos			5,36	
					184,10
	20 Ascensor				

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
20.1	ud Instalación completa de Ascensor ThyssenKrupp con tracción eléctrica mejorada por sistema de frecuencia variable y con máquina GEARLESS sin reductor de velocidad modelo tipo SYNERGY ELEMENT 630 KG O SIMILAR, suspensión 2:1 con poleas de desvío bajo la cabina, sistema de cabina autoportante con guías centradas y contrapeso lateral, velocidad de 1 m/s, carga 630 kg, 8 personas, 3 paradas con embarque frontal, 8 m de recorrido, sin cuarto de máquinas, cabinas modelo S1 Element de medidas interiores libres de 1.100 x 1.400 x 2.200 mm, decoración S1 Element con acabado en melanina color gris y montantes en skinplate color acero inoxidable, medio espejo en pared del fondo, rodapié en skinplate color acero inoxidable, 2 pasamanos cromados, cortina de luz, botonera vertical en acero inoxidable sobre montante blanco, iluminación mediante leds de bajo consumo cubierto con plafón de superficie translúcido programado para su apagado automático así como desconexión automática de la alimentación de la maniobra y la señalización cuando no se usa el ascensor, suelo de cabina preparado para la colocación de piedra en obra, pulsadores de botoneras de cabina y pisos con acabado similar al acero inoxidable, pulsador de cerrar puertas, marco verde en el pulsador de la planta principal, sistema de cancelación de llamada desde cabina con dos clicks en el pulsador, con flechas de dirección las de pasillo, indicador de posición en planta principal, puertas laterales automáticas de 900 x 2.000 mm de 2 hojas con operador regulado por variador de frecuencia y con acabado en acero inoxidable tanto en la cabina como en los pisos, armario de maniobra junto a puerta de piso de la última parada con acabado en acero inoxidable, maniobra dúplex selectiva en bajada. Totalmente instalado, funcionando y cumpliendo con la norma EN81-70, con el Real Decreto 1314/1997 de ascensores sobre la aplicación de la Directiva Europea 95/16/CE, el Real Decreto 217/2001, de 30 de agosto, por el que se aprueba el reglamento de accesibilidad y supresión de barreras en Castilla y León y con Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad y cumpliendo con la Ley 26/2011 de 1 de agosto, de adaptación normativa a la Convención internacional sobre derechos de las Personas Discapacitadas.				
	(Materiales)				
	Ascensor n. 2 para. 8 personas m.c.b.	1,000	ud	15.014,561	15.014,56	
	3% Costes indirectos				450,44	
						15.465,00
	21 Proteccion incencios					
21.1	Ud Suministro e instalación de detector óptico de humos analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso zócalo suplementario y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación del zócalo suplementario. Fijación y conexionado de la base. Montaje del detector. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de redes y equipos …	0,330	h	17,820	5,88	
	Ayudante instalador de redes y equipos de…	0,330	h	16,100	5,31	
	(Materiales)				
	Detector óptico de humos analógico direcc…	1,000	Ud	27,199	27,20	
	Base universal, de ABS color blanco, para…	1,000	Ud	5,970	5,97	
	Zócalo suplementario de base universal, d…	1,000	Ud	3,035	3,04	
	(Resto obra)				0,95	
	3% Costes indirectos				1,45	
						49,80

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
21.2	Ud Suministro e instalación de pulsador de alarma analógico direccionable de rearme manual con aislador de cortocircuito, de ABS color rojo, con led de activación e indicador de alarma. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado del pulsador de alarma. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de redes y equipos …	0,260	h 17,820	4,63	
	Ayudante instalador de redes y equipos de…	0,260	h 16,100	4,19	
	(Materiales)				
	Pulsador de alarma analógico direccionabl…	1,000	Ud 18,303	18,30	
	(Resto obra)			0,54	
	3% Costes indirectos			0,83	
					28,49
21.3	Ud Suministro e instalación de sirena de alarma de incendios analógica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Montaje y conexionado de la sirena. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de redes y equipos …	0,449	h 17,820	8,00	
	Ayudante instalador de redes y equipos de…	0,449	h 16,100	7,23	
	(Materiales)				
	Sirena electrónica, de color rojo, para m…	1,000	Ud 72,584	72,58	
	(Resto obra)			1,76	
	3% Costes indirectos			2,69	
					92,26
21.4	m Suministro e instalación de canalización de protección de cableado, fija en superficie, formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con IP 547. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Tendido y fijación de la canalización de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de redes y equipos …	0,080	h 17,820	1,43	
	Ayudante instalador de redes y equipos de…	0,080	h 16,100	1,29	
	(Materiales)				
	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable …	1,000	m 0,850	0,85	
	(Resto obra)			0,07	
	3% Costes indirectos			0,11	
					3,75

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
21.5	Ud Suministro e instalación de central de detección automática de incendios, analógica, multiprocesada, con capacidad para 200 elementos analógicos, con caja metálica y puerta, provista de caráctula adhesiva, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería y baterías de 12v, módulo de control con display retroiluminado, leds indicadores de alarma y avería, teclado de membrana de acceso a menú de control y programación, registro histórico de las últimas 1000 incidencias, hasta 480 zonas totalmente programables e interfaz USB para la comunicación de datos, la programación y el mantenimiento remoto, con módulo de supervisión de sirena. Incluso baterías. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Conexión a la red eléctrica y al circuito de detección. Colocación y conexionado de las baterías. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de redes y equipos …	6,115	h 17,820	108,97	
	Ayudante instalador de redes y equipos de…	6,115	h 16,100	98,45	
	(Materiales)				
	Módulo de supervisión de sirena o campana.	1,000	Ud 6,690	6,69	
	Central de detección automática de incend…	1,000	Ud 1.151,240	1.151,24	
	Batería de 12 V y 7 Ah.	2,000	Ud 20,860	41,72	
	(Resto obra)			28,14	
	3% Costes indirectos			43,06	
					1.478,27
21.6	Ud Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 27A-183B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,076	h 15,920	1,21	
	(Materiales)				
	Extintor portátil de polvo químico ABC po…	1,000	Ud 32,097	32,10	
	(Resto obra)			0,67	
	3% Costes indirectos			1,02	
					35,00
21.7	Ud Suministro y colocación de extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, con manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo de la situación del extintor. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,057	h 15,920	0,91	
	(Materiales)				
	Extintor portátil de nieve carbónica CO2,…	1,000	Ud 65,526	65,53	
	(Resto obra)			1,33	
	3% Costes indirectos			2,03	
					69,80

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
21.8	Ud Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, evacuación y salvamento, fotoluminiscente, de 210x297 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación al paramento mediante elementos de anclaje. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,107	h	15,920	1,70
	(Materiales)				
	Placa de señalización de equipos contra i…	1,000	Ud	1,864	1,86
	Material auxiliar para la fijación de pla…	1,000	Ud	0,160	0,16
	(Resto obra)				0,07
	3% Costes indirectos				0,11
					3,90
21.9	Ud Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") y 20m, de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta para acristalar de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso luna incolora, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo de la BIE, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Fijación del armario al paramento. Conexión a la red de distribución de agua. Colocación, montaje, ajuste y fijación de la luna. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,777	h	17,820	13,85
	Ayudante fontanero.	0,776	h	16,100	12,49
	(Materiales)				
	Boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm …	1,000	Ud	234,049	234,05
	Luna incolora de 4 mm de espesor.	0,300	m²	10,092	3,03
	(Resto obra)				5,27
	3% Costes indirectos				8,06
					276,75

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
21.10	m Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DIN-2440, de 1 1/2" DN 40 mm DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,358	h	17,820	6,38
	Oficial 1ª pintor.	0,066	h	17,240	1,14
	Ayudante fontanero.	0,391	h	16,100	6,30
	(Materiales)				
	Tubo de acero galvanizado estirado sin so…	1,000	m	12,162	12,16
	Material auxiliar para montaje y sujeción…	1,000	Ud	0,636	0,64
	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, p…	0,042	kg	8,170	0,34
	Wash-primer + catalizador.	0,016	kg	7,350	0,12
	Material auxiliar para instalaciones cont…	0,150	Ud	1,400	0,21
	(Resto obra)				0,55
	3% Costes indirectos				0,84
					28,68
21.11	m Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DN-2440, de 1 1/4" DN 32 mm DN 32 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,320	h	17,820	5,70
	Oficial 1ª pintor.	0,058	h	17,240	1,00
	Ayudante fontanero.	0,350	h	16,100	5,64
	(Materiales)				
	Tubo de acero galvanizado estirado sin so…	1,000	m	11,580	11,58
	Material auxiliar para montaje y sujeción…	1,000	Ud	0,600	0,60
	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, p…	0,036	kg	8,170	0,29
	Wash-primer + catalizador.	0,014	kg	7,350	0,10
	Material auxiliar para instalaciones cont…	0,125	Ud	1,400	0,18
	(Resto obra)				0,50
	3% Costes indirectos				0,77
					26,36

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación				Importe	
					Parcial (euros)	Total (euros)
21.12	m Suministro e instalación de red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado estirado sin soldadura DN-2440, de 1" DN 25 mm DN 25 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, raspado y limpieza, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, de los accesorios y de las piezas especiales. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª fontanero.	0,280	h	17,820	4,99	
	Oficial 1ª pintor.	0,049	h	17,240	0,84	
	Ayudante fontanero.	0,305	h	16,100	4,91	
	(Materiales)					
	Tubo de acero galvanizado estirado sin so…	1,000	m	9,750	9,75	
	Material auxiliar para montaje y sujeción…	1,000	Ud	0,510	0,51	
	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, p…	0,031	kg	8,170	0,25	
	Wash-primer + catalizador.	0,012	kg	7,350	0,09	
	Material auxiliar para instalaciones cont…	0,100	Ud	1,400	0,14	
	(Resto obra)				0,43	
	3% Costes indirectos				0,66	
						22,57
21.13	Ud Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, para 12m3 a 57 m.c.a. formado por: una bomba principal eléctrica y bomba auxiliar jockey, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Quedan incluidos en este precio colector de aspiración, válvulas, colector de impulsión, colector de pruebas, manómetros, presostatos, válvula de seguridad, y acumulador neumático de 25lts, cuadro eléctrico, norma UNE 23.500.90, totalmente instalado. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexionado. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª fontanero.	2,875	h	17,820	51,23	
	Ayudante fontanero.	2,878	h	16,100	46,34	
	(Materiales)					
	Grupo de presión de agua contra incendios…	1,000	Ud	3.572,634	3.572,63	
	Caudalímetro para grupo contra incendios …	1,000	Ud	114,761	114,76	
	Material auxiliar para instalaciones cont…	1,000	Ud	1,400	1,40	
	(Resto obra)				75,73	

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
	3% Costes indirectos			115,86	
					3.977,95
21.14	Ud Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal o vertical, de medidas aproximadas de 2,50m de diámetro y 2,50m de alto, con patas, sobre base resistente, garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías y accesorios. Colocación y montaje del depósito. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	6,508	h	17,820	115,97
	Ayudante fontanero.	6,508	h	16,100	104,78
	(Materiales)				
	Válvula de esfera de latón niquelado para…	1,000	Ud	21,570	21,57
	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN…	1,000	Ud	53,270	53,27
	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2050 mm …	1,000	Ud	2.138,000	2.138,00
	Válvula de flotador de 2" de diámetro, pa…	1,000	Ud	239,770	239,77
	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, c…	2,000	Ud	13,300	26,60
	(Resto obra)				54,00
	3% Costes indirectos				82,62
					2.836,58
	22 Climatización				
22.1	ud Instalación de climatización y renovación de aire según proyecto específico.				
	Sin descomposición				118.174,09
	3% Costes indirectos				3.545,22
					121.719,31
	23 Electricidad				
23.1	ud Instalación de electricidad e iluminación según proyecto específico.				
	Sin descomposición				107.308,74
	3% Costes indirectos				3.219,26
					110.528,00
	24 Telecomunicaciones				
24.1	ud Instalación de telecomunicaciones según proyecto específico				
	Sin descomposición				17.961,17
	3% Costes indirectos				538,84
					18.500,00
	25 Gestión de residuos				

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación			Importe Parcial (euros)	Importe Total (euros)
25.1	m3 Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.				
	(Maquinaria)				
	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	0,030	h. 39,070	1,17	
	Camión basculante 4x4 14 t.	0,120	h. 34,260	4,11	
	Canon de desbroce a vertedero	1,100	m3 6,720	7,39	
	3% Costes indirectos			0,38	
					13,05
25.2	ud Importe de la gestión de residuos según plan específico				
	Sin descomposición			8.176,19	
	3% Costes indirectos			245,29	
					8.421,48
	26 Control de calidad y ensayos				
26.1	Ud Ejecución de ensayo estático de puesta en carga de un forjado con hasta 500 kg/m² de sobrecarga, durante un ciclo. Incluidos los elementos de carga, el apuntalamiento de seguridad, la carga y descarga, así como la preparación de las pruebas de carga. Incluso p/p de informe técnico. Incluye: Realización del ensayo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Materiales)				
	Ensayo estático de puesta en carga en un …	1,000	Ud 1.514,540	1.514,54	
	(Resto obra)			30,29	
	3% Costes indirectos			46,34	
					1.591,17
26.2	Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico para cumplimiento de normativa vigente incluido testeo previo de soluciones de proyecto incluso emision de informe.				
	(Materiales)				
	Ensayo para la medición de aislamiento ac…	3,000	Ud 120,200	360,60	
	Ensayo para la medición de aislamiento ac…	1,000	Ud 120,200	120,20	
	Informe de resultados de los ensayos de a…	1,000	Ud 180,000	180,00	
	Desplazamiento de personal y equipo a obr…	1,000	Ud 150,000	150,00	
	(Resto obra)			16,22	
	3% Costes indirectos			24,81	
					851,83
	27 Seguridad y salud				
27.1	ud presupuesto dedicado a seguridad y salud segun estudio de seguridad y salud.				
	Sin descomposición			27.132,87	
	3% Costes indirectos			813,99	
					27.946,86

Valladolid, Diciembre de 2015
Los arquitectos

Fdo. ARIAS GARRIDO ARQUITECTOS S.L.P.
Javier Arias Madero y Susana Garrido Calvo

Cuadro de precios auxiliares

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
1	A01A010	m3	Pasta de cal viva apagada, amasada manualmente.			
	O01OA070	1,182 h.	Peón ordinario	15,930		18,83
	P01CL030	0,350 t.	Cal hidratada en sacos S	59,717		20,90
	P01DW050	0,700 m3	Agua	1,150		0,81
				Total por m3:		40,540
2	A01A030	m3	Pasta de yeso negro amasado manualmente.			
	O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	15,930		39,83
	P01CY010	0,850 t.	Yeso negro en sacos YG	59,590		50,65
	P01DW050	0,600 m3	Agua	1,150		0,69
				Total por m3:		91,170
3	A01A040	m3	Pasta de yeso blanco amasado manualmente.			
	O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	15,930		39,83
	P01CY030	0,810 t.	Yeso blanco en sacos YF	66,550		53,91
	P01DW050	0,650 m3	Agua	1,150		0,75
				Total por m3:		94,490
4	A01L030	m3	Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/3, amasado a mano, s/RC-08.			
	O01OA070	2,000 h.	Peón ordinario	15,930		31,86
	P01CC020	0,360 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5…	102,560		36,92
	P01DW050	0,900 m3	Agua	1,150		1,04
				Total por m3:		69,820
5	A02A021	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,00 N/mm2, amasado a mano semiseco para solar, s/RC-08.			
	O01OA070	1,500 h.	Peón ordinario	15,930		23,90
	P01CC020	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5…	102,560		27,69
	P01AA020	1,030 m3	Arena de río 0/6 mm.	17,480		18,00
	P01DW050	0,255 m3	Agua	1,150		0,29
				Total por m3:		69,880
6	A02A050	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-15 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 20 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.			
	O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	15,930		27,08
	P01CC020	0,410 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5…	102,560		42,05
	P01AA020	0,955 m3	Arena de río 0/6 mm.	17,480		16,69
	P01DW050	0,260 m3	Agua	1,150		0,30
	M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gaso…	2,470		0,99
				Total por m3:		87,110
7	A02A060	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.			
	O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	15,930		27,08
	P01CC020	0,380 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5…	102,560		38,97
	P01AA020	1,000 m3	Arena de río 0/6 mm.	17,480		17,48
	P01DW050	0,260 m3	Agua	1,150		0,30
	M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gaso…	2,470		0,99
				Total por m3:		84,820

Num.	Código	Ud	Descripción		Total
8	A02A070	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-7,5para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 7,5 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.		
	O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	15,930	27,08
	P01CC020	0,350 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5…	102,560	35,90
	P01AA020	1,010 m3	Arena de río 0/6 mm.	17,480	17,65
	P01DW050	0,255 m3	Agua	1,150	0,29
	M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gaso…	2,470	0,99
			Total por m3:		81,910
9	A02A080	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.		
	O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	15,930	27,08
	P01CC020	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5…	102,560	27,69
	P01AA020	1,090 m3	Arena de río 0/6 mm.	17,480	19,05
	P01DW050	0,255 m3	Agua	1,150	0,29
	M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gaso…	2,470	0,99
			Total por m3:		75,100
10	A02A090	m3	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 2,5 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08 y UNE-EN-998-1:2004.		
	O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	15,930	27,08
	P01CC020	0,220 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5…	102,560	22,56
	P01AA020	1,110 m3	Arena de río 0/6 mm.	17,480	19,40
	P01DW050	0,250 m3	Agua	1,150	0,29
	M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gaso…	2,470	0,99
			Total por m3:		70,320
11	A02M040	m3	Mortero bastardo con cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, cal y arena de río M-5, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-08.		
	O01OA070	0,896 h.	Peón ordinario	15,930	14,27
	A01A010	0,270 m3	Pasta de cal viva apaga…	40,540	10,95
	P01CC140	0,270 t.	Cemento blanco BL-II/A-…	97,770	26,40
	P01AA020	0,980 m3	Arena de río 0/6 mm.	17,480	17,13
	P01DW050	0,200 m3	Agua	1,150	0,23
	M03HH020	0,500 h.	Hormigonera 200 l. gaso…	2,470	1,24
			Total por m3:		70,220
12	A03H090	m3	Hormigón de dosificación 330 kg. con cemento CEM II/B-P 32,5 N, arena de río y árido rodado Tmáx. 20 mm., con hormigonera de 300 l., para vibrar y consistencia plástica.		
	O01OA070	0,834 h.	Peón ordinario	15,930	13,29
	P01CC020	0,340 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5…	102,560	34,87
	P01AA030	0,617 t.	Arena de río 0/6 mm.	13,750	8,48
	P01AG020	1,292 t.	Garbancillo 4/20 mm.	14,380	18,58
	P01DW050	0,180 m3	Agua	1,150	0,21
	M03HH030	0,550 h.	Hormigonera 300 l. gaso…	3,460	1,90
			Total por m3:		77,330
13	A05M030	ms	Mes alquiler m2 de encofrado de muro 2 caras de 6 m. de altura con panel metálico-fenólico de 3,00x1,00 m. con grapa unión paneles.		
	M13EA510	9,900 d.	Panel metálico-fenól. 3…	1,070	10,59
	M13EA520	40,000 d.	Grapa unión paneles met.	0,080	3,20
	M13EA530	3,600 d.	Tuerca palomilla	0,020	0,07
	M13EA540	3,600 d.	Placa tuerca palomilla	0,020	0,07
	M13EA550	9,000 d.	Barra dywidag 1,00 m.	0,020	0,18
			Total por ms:		14,110

Num.	Código	Ud	Descripción		Total
14	A06T010	h.	Alquiler de grúa torre de 30 m. de flecha y 750 kg. de carga en punta, incluyendo cimentación, montaje, desmontaje y medios auxiliares.		
	M02GT210	0,006 ms	Alquiler grúa torre 30 …	1.025,230	6,15
	M02GT360	0,006 ms	Contrato mantenimiento	121,400	0,73
	M02GT370	0,006 ms	Alquiler telemando	57,850	0,35
	M02GT300	0,001 ud	Mont/desm. grúa torre 3…	3.315,510	3,32
	M02GE050	0,036 h.	Grúa telescópica autopr…	112,030	4,03
	M02GT380	0,001 ud	Tramo de empotramiento …	1.672,200	1,67
	E04AB040	0,980 kg	Acero corrugado B 500 S…	1,420	1,39
	E04CM050	0,028 m3	Hormigón en masa HA-25/…	109,770	3,07
				Total por h.:	20,710
15	A06T050	h.	Alquiler de grúa torre de 40 m. de flecha y 1.000 kg. de carga en punta, incluyendo cimentación, montaje, desmontaje y medios auxiliares.		
	M02GT250	0,006 ms	Alquiler grúa torre 40 …	1.239,810	7,44
	M02GT360	0,006 ms	Contrato mantenimiento	121,400	0,73
	M02GT370	0,006 ms	Alquiler telemando	57,850	0,35
	M02GT320	0,001 ud	Mont/desm. grúa torre 4…	3.667,630	3,67
	M02GE050	0,036 h.	Grúa telescópica autopr…	112,030	4,03
	M02GT380	0,001 ud	Tramo de empotramiento …	1.672,200	1,67
	E04AB040	1,613 kg	Acero corrugado B 500 S…	1,420	2,29
	E04CM050	0,046 m3	Hormigón en masa HA-25/…	109,770	5,05
				Total por h.:	25,230
16	E02ES020	m3	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OA070	3,500 h.	Peón ordinario	15,930	55,76
	M08RI010	0,800 h.	Pisón vibrante 70 kg.	3,100	2,48
				Total por m3:	58,240
17	E04AB020	kg	Acero corrugado B 500 S, cortado, doblado, armado y colocado en obra, incluso p.p. de despuntes. Según EHE-08 y CTE-SE-A.		
	O01OB030	0,014 h.	Oficial 1ª ferralla	18,360	0,26
	O01OB040	0,014 h.	Ayudante ferralla	17,230	0,24
	P03ACC080	1,050 kg	Acero corrugado B 500 S…	0,670	0,70
	P03AAA020	0,006 kg	Alambre atar 1,30 mm.	0,850	0,01
				Total por kg:	1,210
18	E04AB040	kg	Acero corrugado B 500 S, preformado en taller y colocado en obra. Según EHE-08 y CTE-SE-A.		
	O01OB030	0,009 h.	Oficial 1ª ferralla	18,360	0,17
	O01OB040	0,009 h.	Ayudante ferralla	17,230	0,16
	P03ACD010	1,050 kg	Acero corrugado elab. B…	1,030	1,08
	P03AAA020	0,006 kg	Alambre atar 1,30 mm.	0,850	0,01
				Total por kg:	1,420
19	E04AM060	m2	Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm. en cuadrícula 15x15 cm., colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar. Según EHE-08 y CTE-SE-A.		
	O01OB030	0,009 h.	Oficial 1ª ferralla	18,360	0,17
	O01OB040	0,009 h.	Ayudante ferralla	17,230	0,16
	P03AM030	1,267 m2	Malla 15x15x6 2,870 kg/…	1,900	2,41
				Total por m2:	2,740

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
20	E04CA011	m3	Hormigón armado HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.40 mm., para ambiente normal, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ , EHE-08 y CTE-SE-C.			
	E04CM050	1,000 m3	Hormigón en masa HA-25/…	109,770		109,77
	E04AB020	40,000 kg	Acero corrugado B 500 S…	1,210		48,40
				Total por m3:		158,170
21	E04CE020	m2	Encofrado y desencofrado con madera suelta en zapatas, zanjas, vigas y encepados, considerando 4 posturas. Según NTE-EME.			
	O01OB010	0,350 h.	Oficial 1ª encofrador	18,360		6,43
	O01OB020	0,350 h.	Ayudante encofrador	17,230		6,03
	P01EM290	0,026 m3	Madera pino encofrar 26…	249,970		6,50
	P03AAA020	0,100 kg	Alambre atar 1,30 mm.	0,850		0,09
	P01UC030	0,050 kg	Puntas 20x100	7,450		0,37
				Total por m2:		19,420
22	E04CM050	m3	Hormigón en masa HA-25/P/20/I, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ , EHE-08 y CTE-SE-C.			
	O01OA030	0,360 h.	Oficial primera	18,280		6,58
	O01OA070	0,360 h.	Peón ordinario	15,930		5,73
	M11HV120	0,360 h.	Aguja eléct.c/convertid…	4,990		1,80
	P01HA010	1,150 m3	Hormigón HA-25/P/20/I c…	83,180		95,66
				Total por m3:		109,770
23	E04LM010	m3	Hormigón HA-25/P/20/I, elaborado en central en losas de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE-08 y CTE-SE-C.			
	O01OA030	0,350 h.	Oficial primera	18,280		6,40
	O01OA070	0,350 h.	Peón ordinario	15,930		5,58
	M11HV120	0,370 h.	Aguja eléct.c/convertid…	4,990		1,85
	P01HA010	1,000 m3	Hormigón HA-25/P/20/I c…	83,180		83,18
				Total por m3:		97,010
24	E04LM030	m3	Hormigón en masa para armar HA-25 N/mm2 consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en losas de cimentación, incluso vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSL , EHE-08 y CTE-SE-C.			
	O01OA070	0,350 h.	Peón ordinario	15,930		5,58
	E04LM010	1,000 m3	Hormigón HA-25/P/20/I, …	97,010		97,01
	M02GT140	0,200 h.	Grúa torre automontante…	42,010		8,40
				Total por m3:		110,990
25	E04MEF030	m2	Encofrado y desencofrado en muros de dos caras vistas de 3,00 a 6,00 m. de altura, con paneles metálicos modulares de 3,00 m. de altura y consola de trabajo considerando 20 posturas. Según NTE.			
	O01OB010	0,430 h.	Oficial 1ª encofrador	18,360		7,89
	O01OB020	0,430 h.	Ayudante encofrador	17,230		7,41
	A05M030	0,143 ms	Mes alquiler m2 de enco…	14,110		2,02
	M13EA421	8,000 d.	Consola trabajo	1,530		12,24
	P01DC010	0,082 l.	Desencofrante p/encofra…	1,790		0,15
	P01UC030	0,010 kg	Puntas 20x100	7,450		0,07
	M13EA440	1,235 ud	Cono terminal tubo 22/26	0,080		0,10
	A06T050	0,440 h.	Alquiler de grúa torre …	25,230		11,10
				Total por m2:		40,980

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
26	E04MM028	m3	Hormigón HA-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central en muros, incluso vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE-08 y CTE-SE-C.			
	O01OB010	0,250 h.	Oficial 1ª encofrador	18,360		4,59
	O01OB020	0,250 h.	Ayudante encofrador	17,230		4,31
	P01HA010	1,000 m3	Hormigón HA-25/P/20/I c…	83,180		83,18
	M11HV120	0,370 h.	Aguja eléct.c/convertid…	4,990		1,85
	A06T050	0,250 h.	Alquiler de grúa torre …	25,230		6,31
				Total por m3:		100,240
27	E04SE090	m3	Hormigón para armar HA-25/P/20/I, elaborado en central en solera, incluso vertido, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y pulido en soleras.			
	O01OA030	0,700 h.	Oficial primera	18,280		12,80
	O01OA070	0,700 h.	Peón ordinario	15,930		11,15
	P01HA010	1,000 m3	Hormigón HA-25/P/20/I c…	83,180		83,18
				Total por m3:		107,130
28	E05AAL005	m2	Acero laminado S275JR, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A.			
	O01OB130	0,015 h.	Oficial 1ª cerrajero	17,900		0,27
	O01OB140	0,015 h.	Ayudante cerrajero	16,840		0,25
	P03ALP010	1,050 kg	Acero laminado S 275 JR	0,950		1,00
	P25OU080	0,010 l.	Minio electrolítico	11,840		0,12
	A06T010	0,010 h.	Alquiler de grúa torre …	20,710		0,21
	P01DW090	0,100 ud	Pequeño material	1,300		0,13
				Total por m2:		1,980
29	E05HFE010	m2	Encofrado y desencofrado continuo con puntales y sopandas en forjados de viguetas y bovedillas, hasta 3,10 m. de altura, con madera suelta. Según normas NTE-EME.			
	O01OB010	0,100 h.	Oficial 1ª encofrador	18,360		1,84
	O01OB020	0,100 h.	Ayudante encofrador	17,230		1,72
	P01EM290	0,030 m3	Madera pino encofrar 26…	249,970		7,50
	P01UC030	0,050 kg	Puntas 20x100	7,450		0,37
	P03AAA020	0,040 kg	Alambre atar 1,30 mm.	0,850		0,03
	M13CP110	0,007 ud	Puntal telesc. normal 3…	13,470		0,09
				Total por m2:		11,550
30	E20TC020	m.	Tubería de cobre recocido, de 13/15 mm. de diámetro nominal, UNE-EN-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. s/CTE-HS-4.			
	O01OB170	0,180 h.	Oficial 1ª fontanero ca…	18,920		3,41
	P17CD030	1,100 m.	Tubo cobre rígido 13/15…	2,950		3,25
	P17CW020	0,500 ud	Codo 90º HH cobre 15 mm.	0,510		0,26
	P15GC020	1,000 m.	Tubo PVC corrug.forrado…	0,320		0,32
				Total por m.:		7,240

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
31	E20TC030	m.	Tubería de cobre recocido, de 16/18 mm. de diámetro nominal, UNE-EN-1057, en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC. s/CTE-HS-4.			
	O01OB170	0,180 h.	Oficial 1ª fontanero ca…	18,920		3,41
	P17CD040	1,100 m.	Tubo cobre rígido 16/18…	3,680		4,05
	P17CW030	0,500 ud	Codo 90º HH cobre 18 mm.	0,710		0,36
	P15GC030	1,000 m.	Tubo PVC corrug.forrado…	0,510		0,51
				Total por m.:		8,330
32	E20VE020	ud	Suministro y colocación de válvula de paso de 22 mm. 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-4.			
	O01OB170	0,200 h.	Oficial 1ª fontanero ca…	18,920		3,78
	P17XP050	1,000 ud	Llave paso empot.mand.r…	9,300		9,30
				Total por ud:		13,080
33	E20WBV010	m.	Tubería de PVC de evacuación (UNE EN1453-1) serie B, de 32 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, instalada y funcionando. s/CTE-HS-5			
	O01OB170	0,100 h.	Oficial 1ª fontanero ca…	18,920		1,89
	P17VC010	1,100 m.	Tubo PVC evac.serie B j…	1,290		1,42
	P17VP010	0,300 ud	Codo M-H 87º PVC evac. …	1,030		0,31
	P17VP170	0,100 ud	Manguito H-H PVC evac. …	0,970		0,10
				Total por m.:		3,720
34	E20WBV060	m.	Bajante de PVC serie B junta pegada, de 110 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada (UNE EN1453-1), colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. s/CTE-HS-5			
	O01OB170	0,150 h.	Oficial 1ª fontanero ca…	18,920		2,84
	P17VC060	1,250 m.	Tubo PVC evac.serie B j…	5,340		6,68
	P17VP060	0,500 ud	Codo M-H 87º PVC evac. …	3,380		1,69
	P17VP140	0,300 ud	Injerto M-H 45º PVC eva…	7,570		2,27
	P17JP070	0,750 ud	Collarín bajante PVC c/…	1,930		1,45
				Total por m.:		14,930
35	E20WGI010	ud	Suministro y colocación de desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, con salida horizontal de 32 mm. de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 32 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC. s/CTE-HS-5.			
	O01OB170	0,300 h.	Oficial 1ª fontanero ca…	18,920		5,68
	P17SS010	1,000 ud	Sifón botella PVC sal.h…	3,060		3,06
	P17VC010	0,300 m.	Tubo PVC evac.serie B j…	1,290		0,39
	P17VP170	2,000 ud	Manguito H-H PVC evac. …	0,970		1,94
				Total por ud:		11,070

Num.	Código	Ud	Descripción			Total
36	EEHA.5a	Kg	Acero corrugado B-400S,de diámetro 6 a 32 mm, cortado, doblado, armado y montado en obra, incluso parte proporcional de recortes, despuntes y exceso de laminación. Según EHE-08.			
	SEAA.2a		1,080 Kg	Acero redondo corrugado…	0,640	0,69
	SEAA13aa		0,020 Kg	Alambre para atar de 1,…	1,970	0,04
	MOOM.5a		0,022 H	Oficial 1ª metal, sin g…	19,290	0,42
	MOOC.5d		0,006 H	Oficial 1ª construcción…	17,810	0,11
	MOOC.9a		0,006 H	Ayudante construcción.	14,110	0,08
	%		2,000 %	Costes directos complem…	1,340	0,03
					Total por Kg:	1,370
37	EEHE33ab	M2	Encofrado y desencofrado metálico de pantalla de hormigón, con una altura <5,00 m., incluso limpieza y tratamiento del material con líquido desencofrante. Según norma EHE-08.			
	MACT49b		6,000 M2	Alquiler por día de enc…	0,390	2,34
	MOOC.5d		0,400 H	Oficial 1ª construcción…	17,810	7,12
	MOOC.9a		0,200 H	Ayudante construcción.	14,110	2,82
	%		2,000 %	Costes directos complem…	12,280	0,25
					Total por M2:	12,530
38	O01OA090	h.	Cuadrilla A			
	O01OA030		1,000 h.	Oficial primera	18,280	18,28
	O01OA050		1,000 h.	Ayudante	16,660	16,66
	O01OA070		0,500 h.	Peón ordinario	15,930	7,97
					Total por h.:	42,910
39	O01OA160	h.	Cuadrilla H			
	O01OA030		1,000 h.	Oficial primera	18,280	18,28
	O01OA050		1,000 h.	Ayudante	16,660	16,66
					Total por h.:	34,940