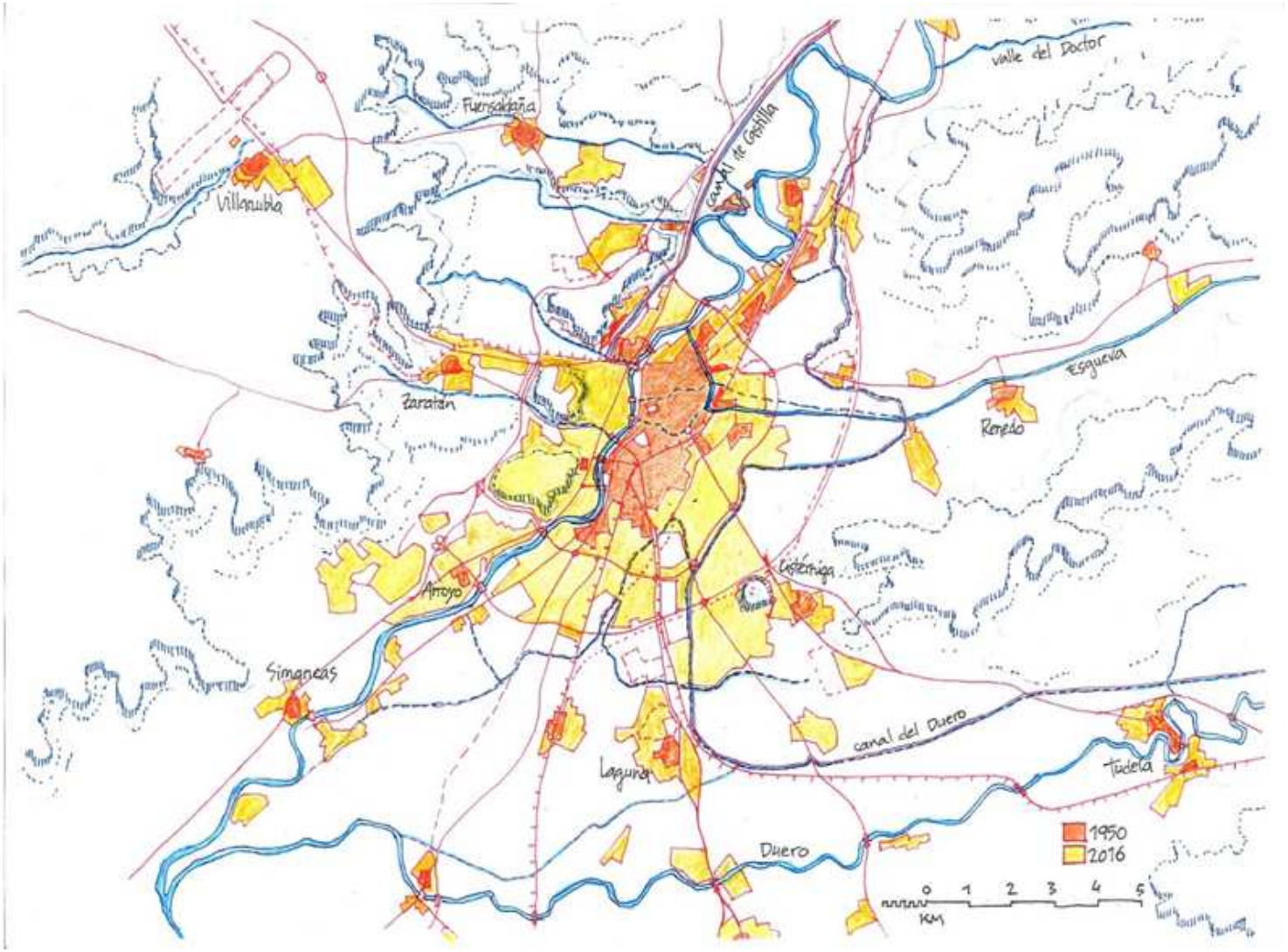
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Presentación y debate

Centro Cívico Delicias, martes 24 de octubre de 2017



el solar vallisoletano

Revisión del PGOU de Valladolid

Presentación y debate

El ámbito

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

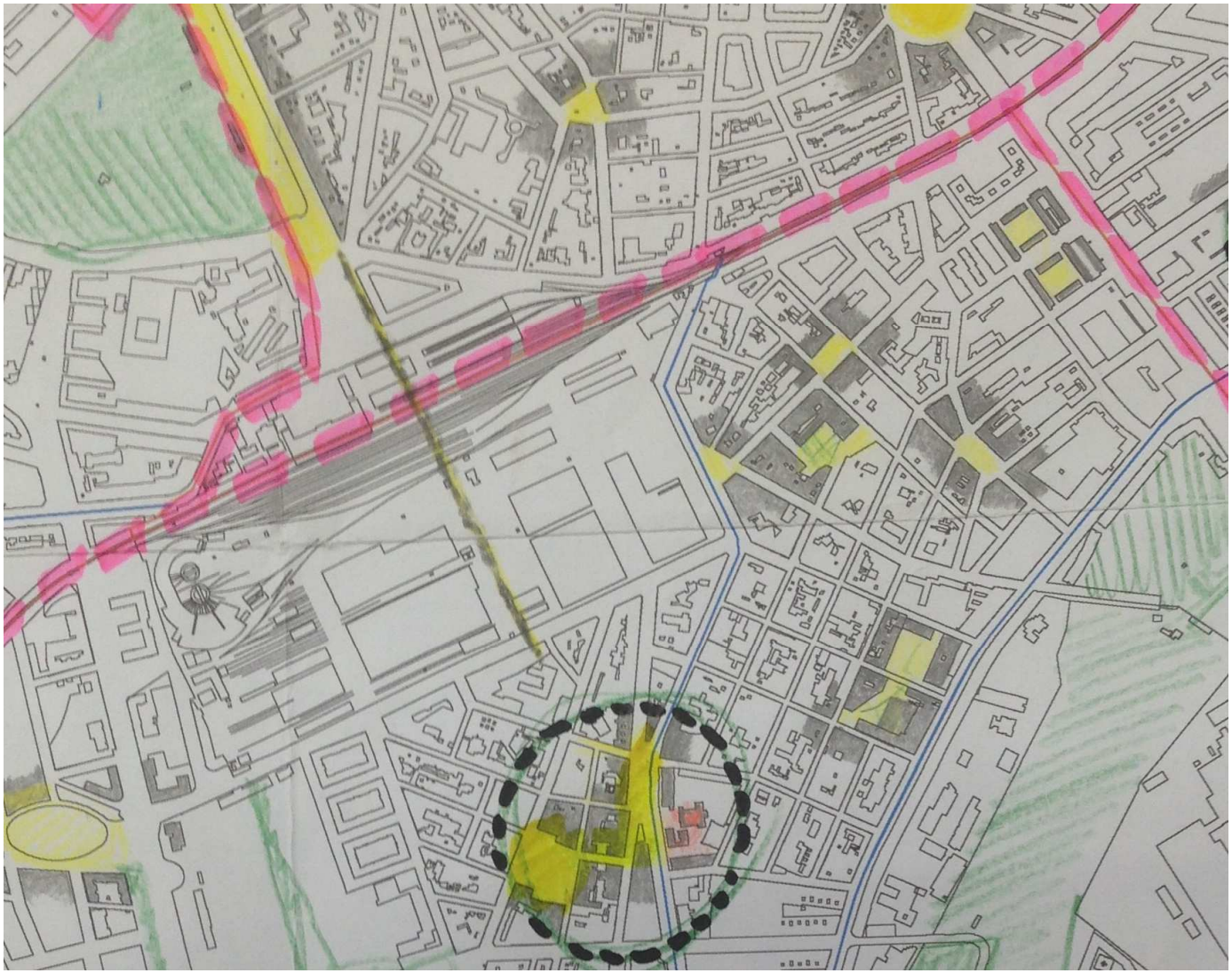
Presentación y debate

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Plazas y centralidades de barrios

Esta Revisión propone una **visión integrada de las centralidades urbanas** asignando a determinados espacios un papel de **reequilibrio** funcional que complemente la centralidad **tradicional** que desempeñan el centro histórico y algunas pocas avenidas urbanas, en particular el Paseo de Zorrilla.



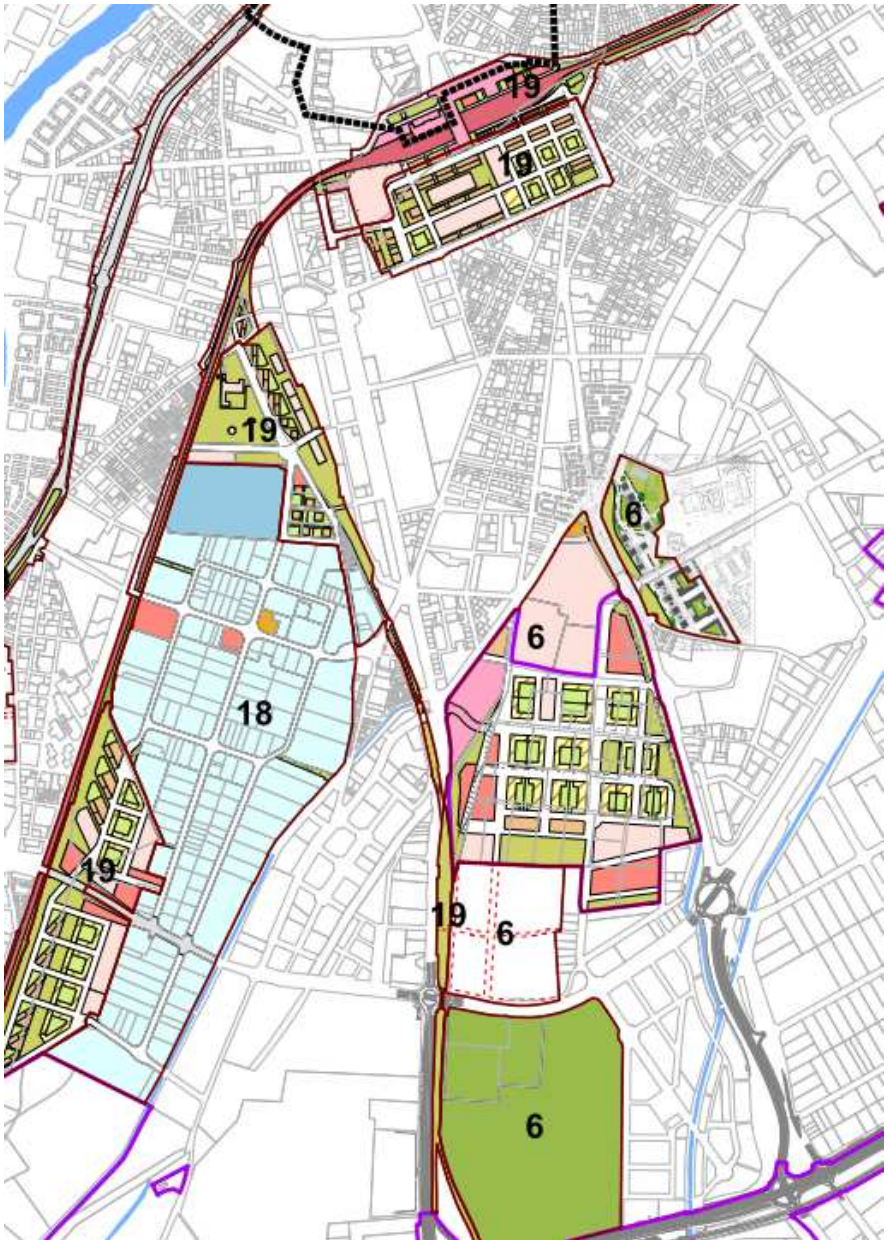
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

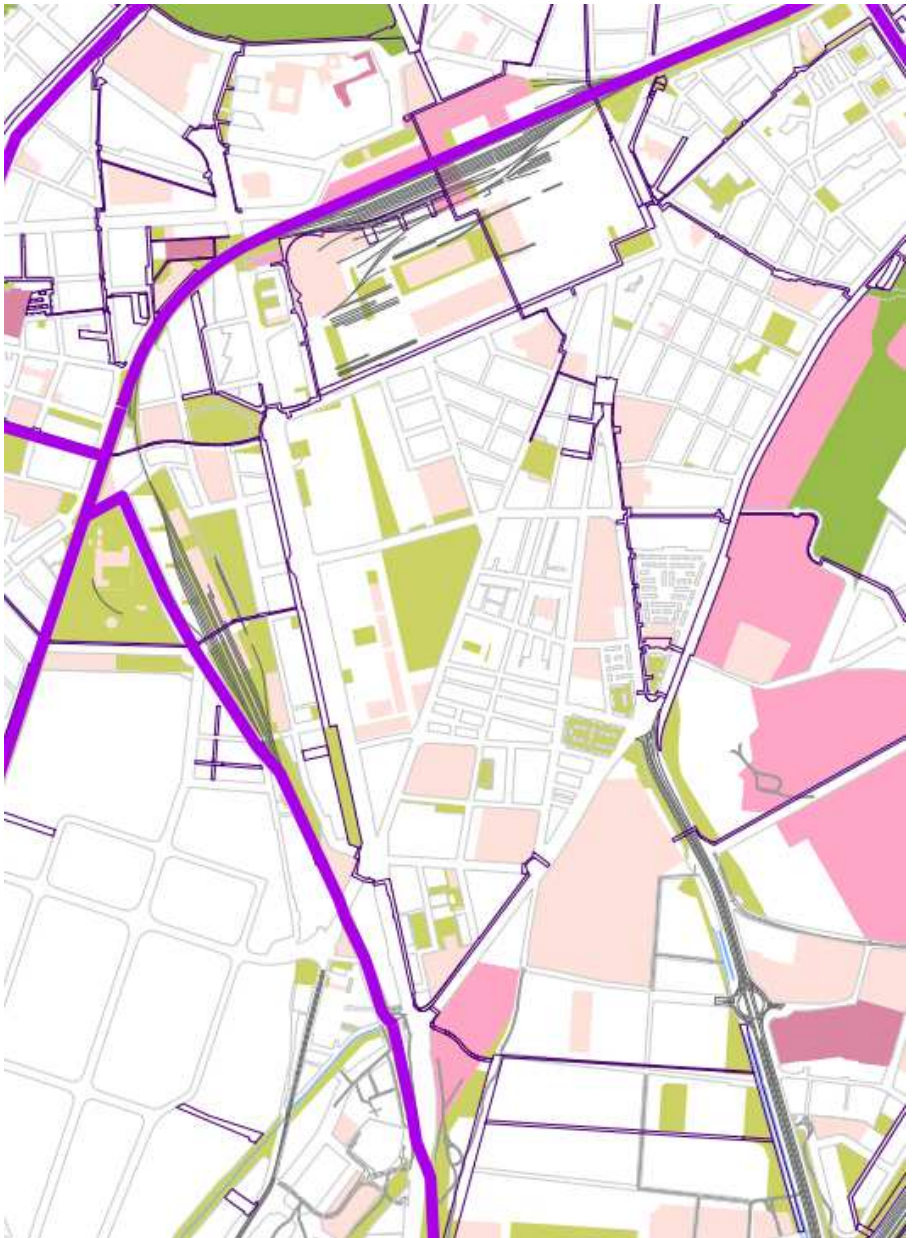
PGOU

elementos estructurantes

Trecena… y más



Peatonales y ciclista



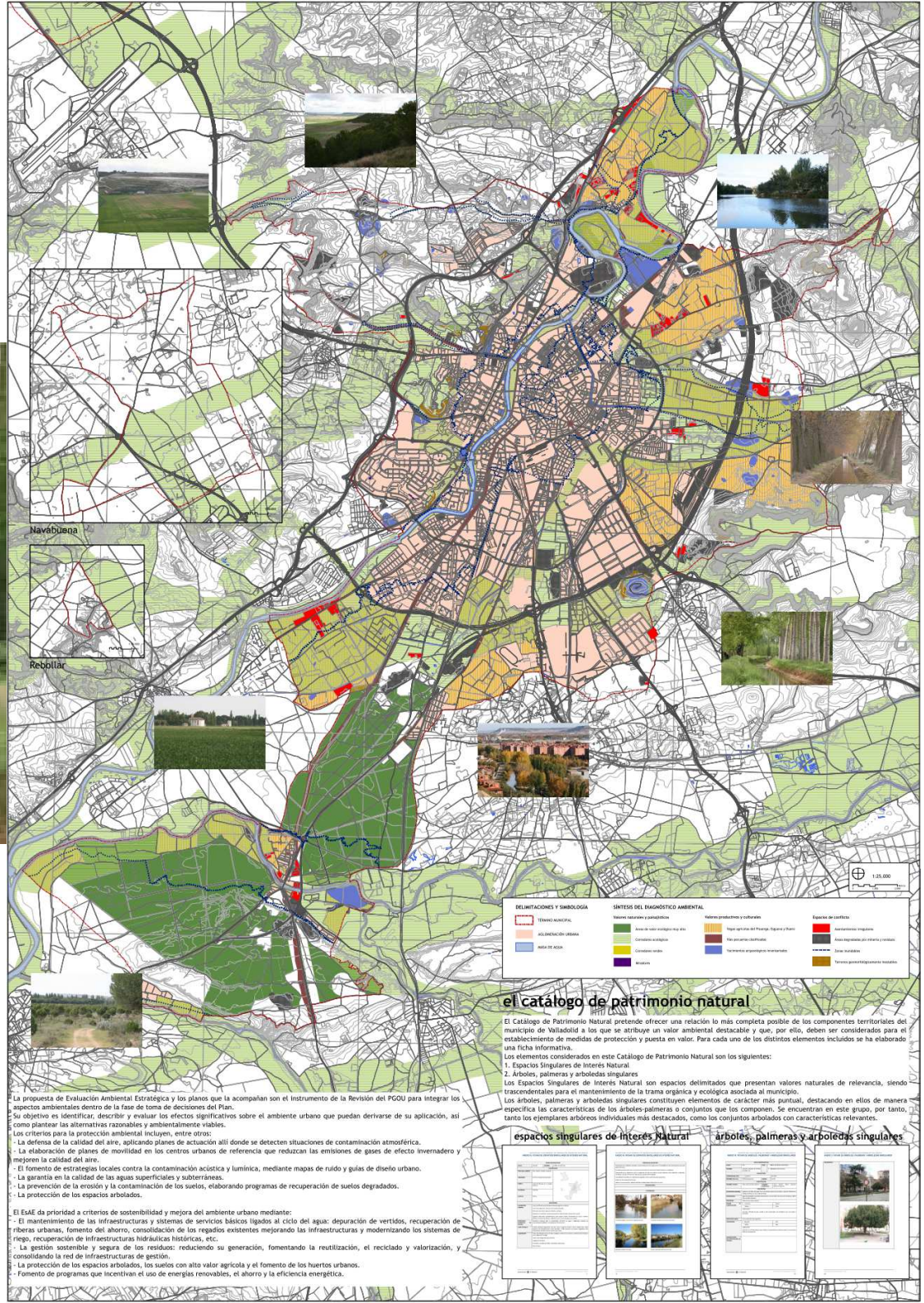
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

estudio ambiental estratégico

el estudio ambiental estratégico
es el instrumento de la revisión
que analiza los aspectos ambientales
dentro de la fase de toma de decisiones
del plan

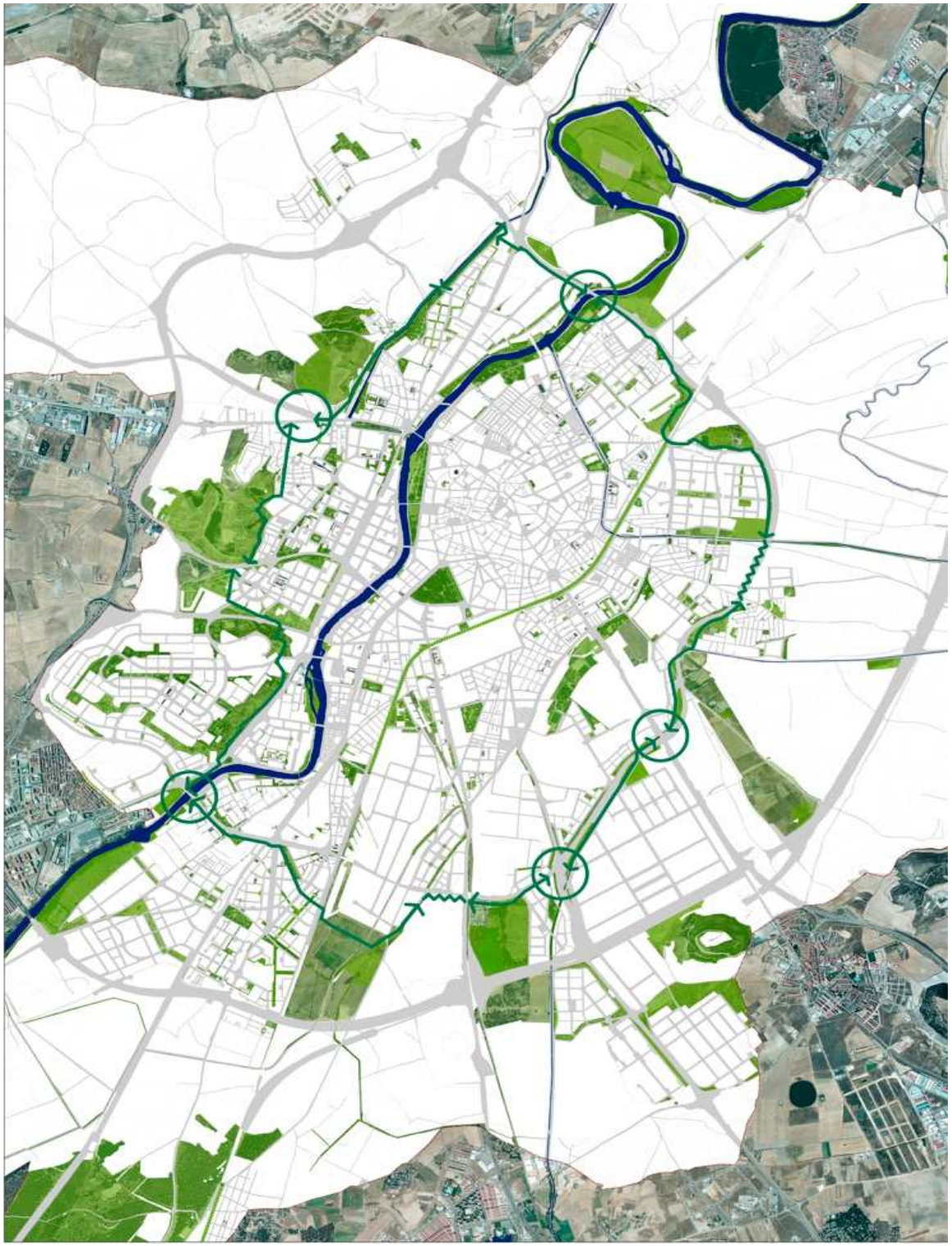


Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

movilidad peatonal y ciclista



anillos, puertas y recorridos peatonales y (conformadores de la trama urbana)

Revisión del PGOU de Valladolid

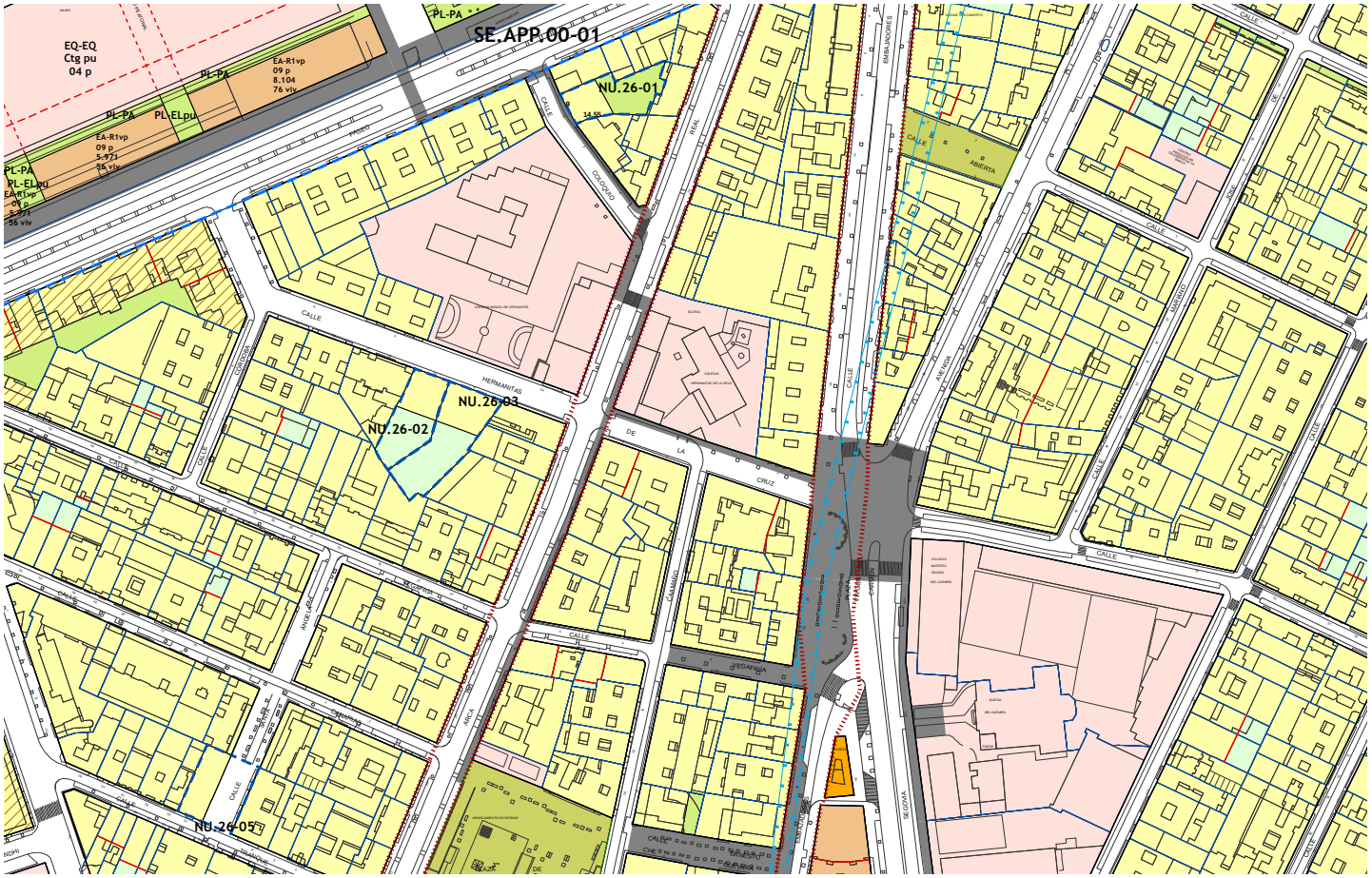
Presentación y debate

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

espacio peatonal

Los recorridos peatonales como estructurantes de la ciudad. Ampliar la estrategia de prioridad peatonal garantizando mayor continuidad de las áreas peatonales y la mejora de los espacios públicos ligados a equipamientos con gran afluencia, fomentando la peatonalidad y moderando el tráfico con acciones de reducción de velocidad y/o de restricción de la movilidad rodada.

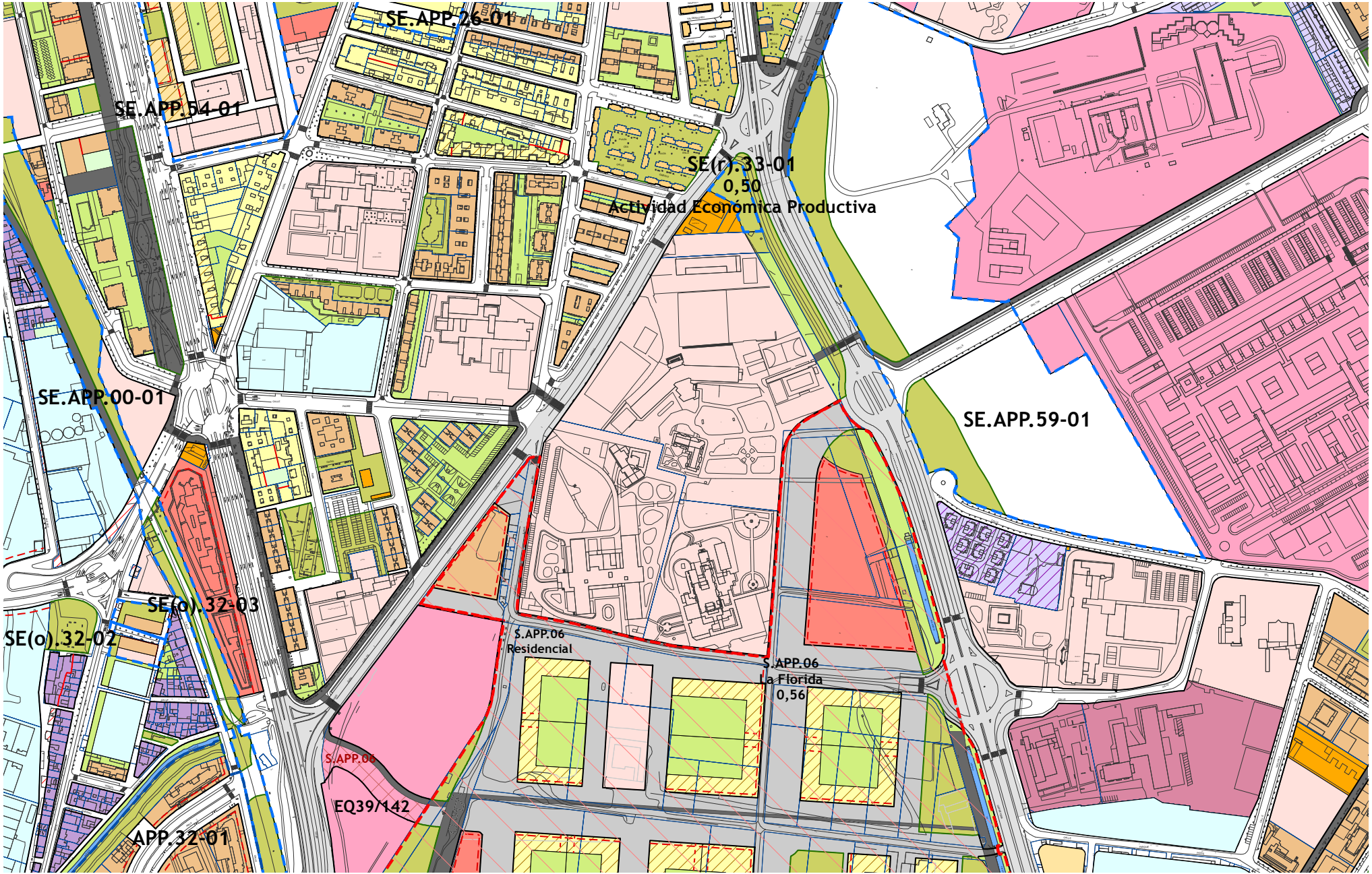


Ayuntamiento de
Valladolid

Revisión del PGOU de Valladolid

espacio peatonal

PGOU



Ayuntamiento de
Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

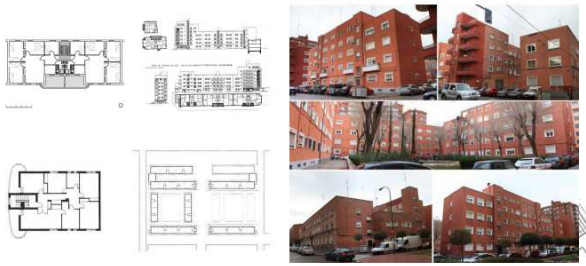
Ordenación Uralita – La Florida – Zambrana

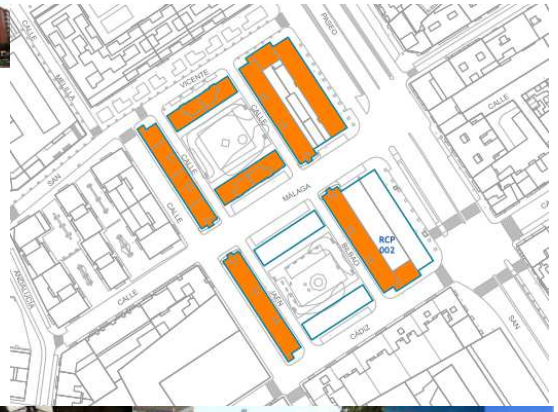
Revisión del PGOU de Valladolid

catálogo arquitectónico

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU





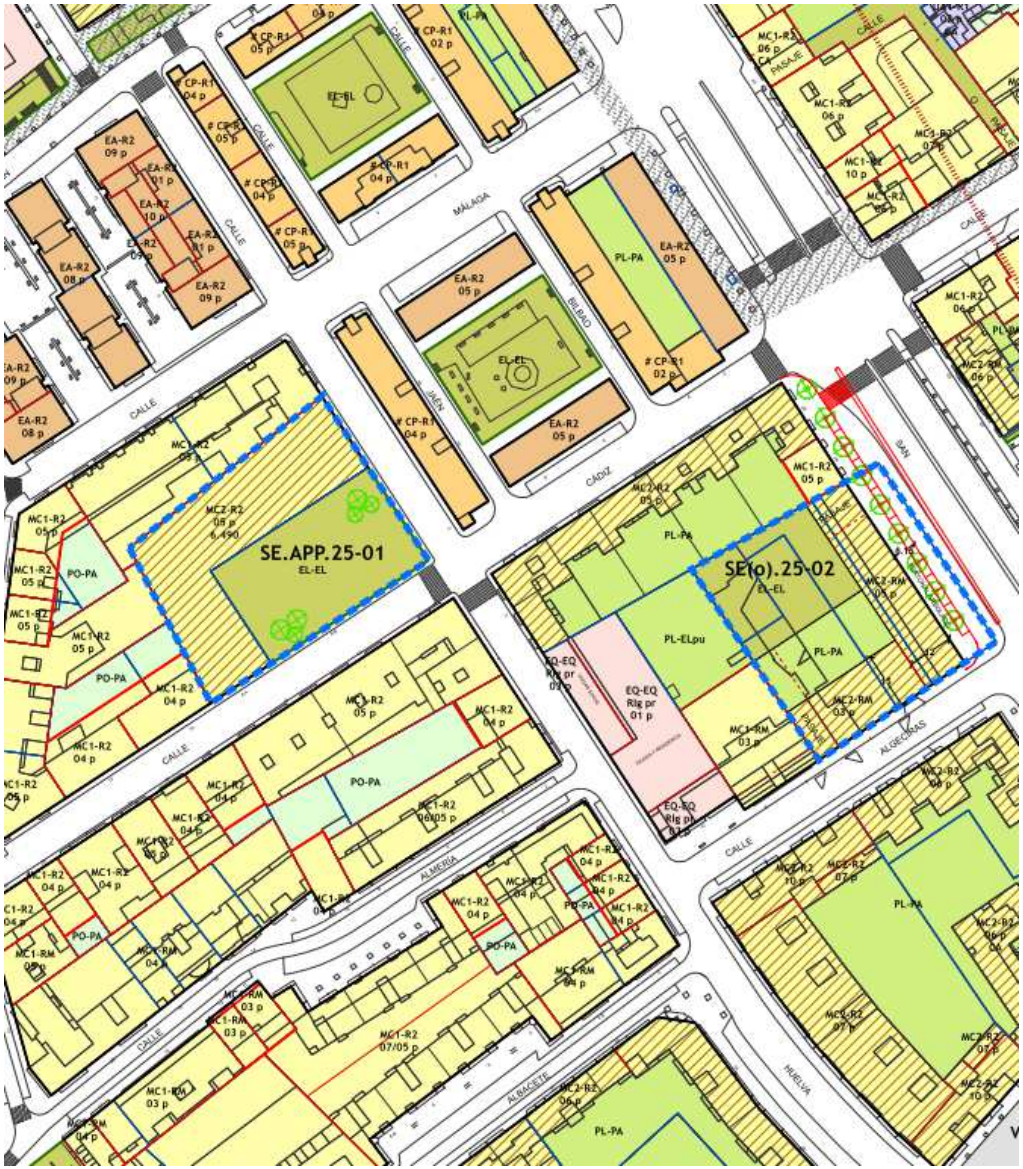
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Presentación y debate

Sectores ordenados por el Plan General dentro del ámbito



SE.APP.25-01
Nueva plaza en calle Cádiz c/v calle Huelva

Ámbito de regeneración urbana:

SE(o).25-02
Modificación de alineación en Paseo San Isidro

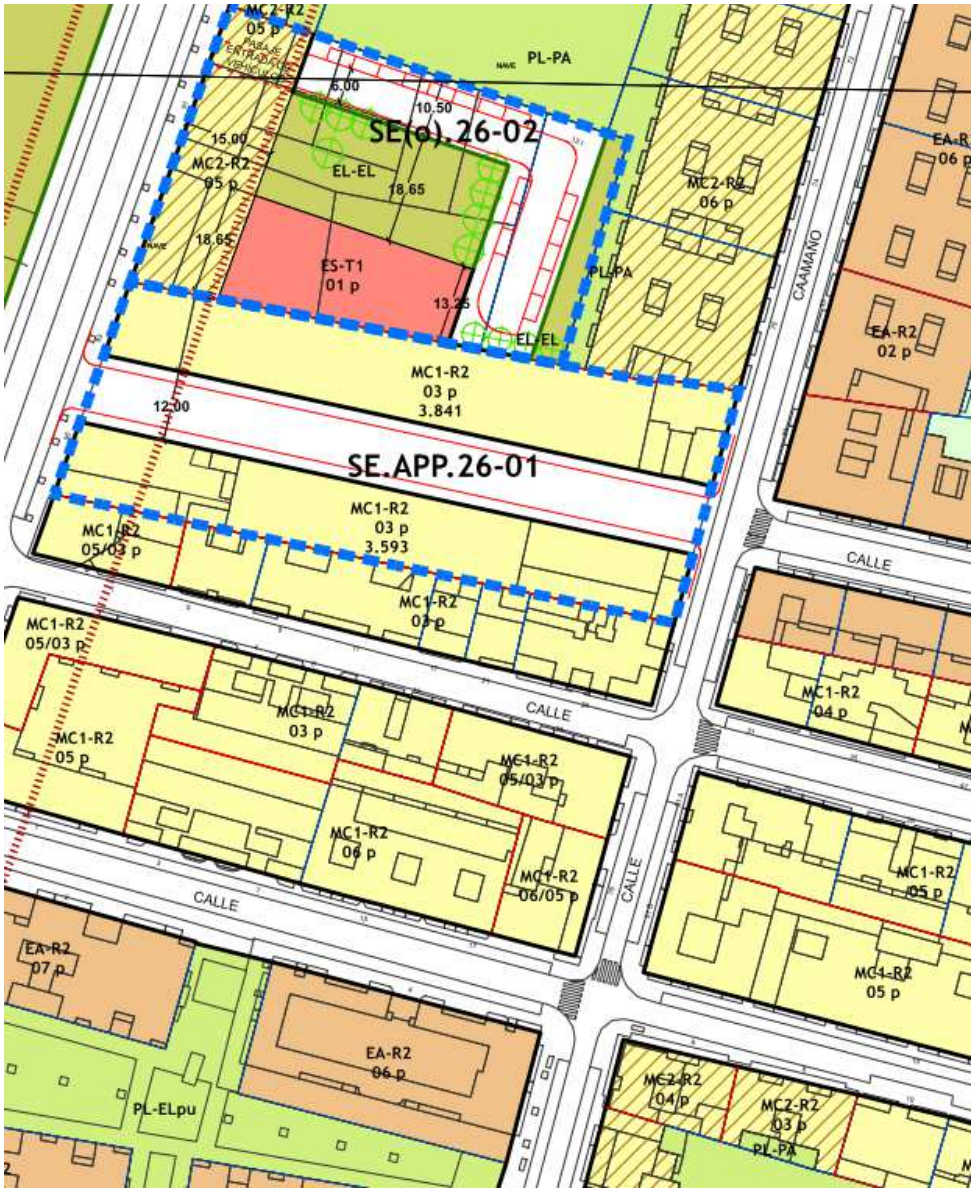
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Presentación y debate

Sectores ordenados por el Plan General dentro del ámbito



SE.APP.26-01

Prolongación de la calle Cartagena hasta calle Arca Real y Parque de la Paz

SE(o).26-02

Parque de la Paz (usos mixtos: residencial y actividad económica terciaria)

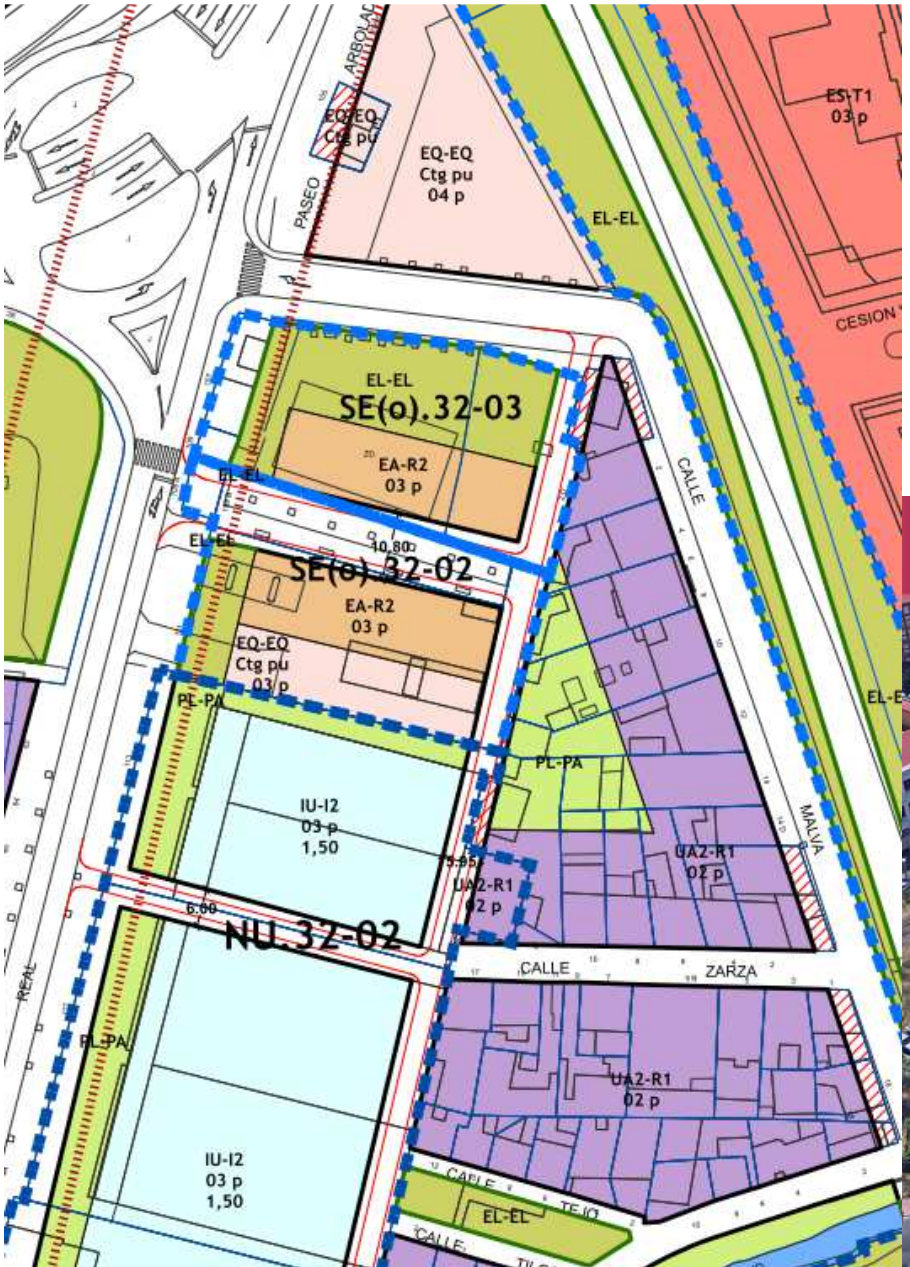
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Presentación y debate

Sectores ordenados por el Plan General dentro del ámbito



SE(o).32-02

Apertura de nueva calle entre Arca Real y Malva

SE(o).32-03

Nuevo espacio libre público junto a calle Malva

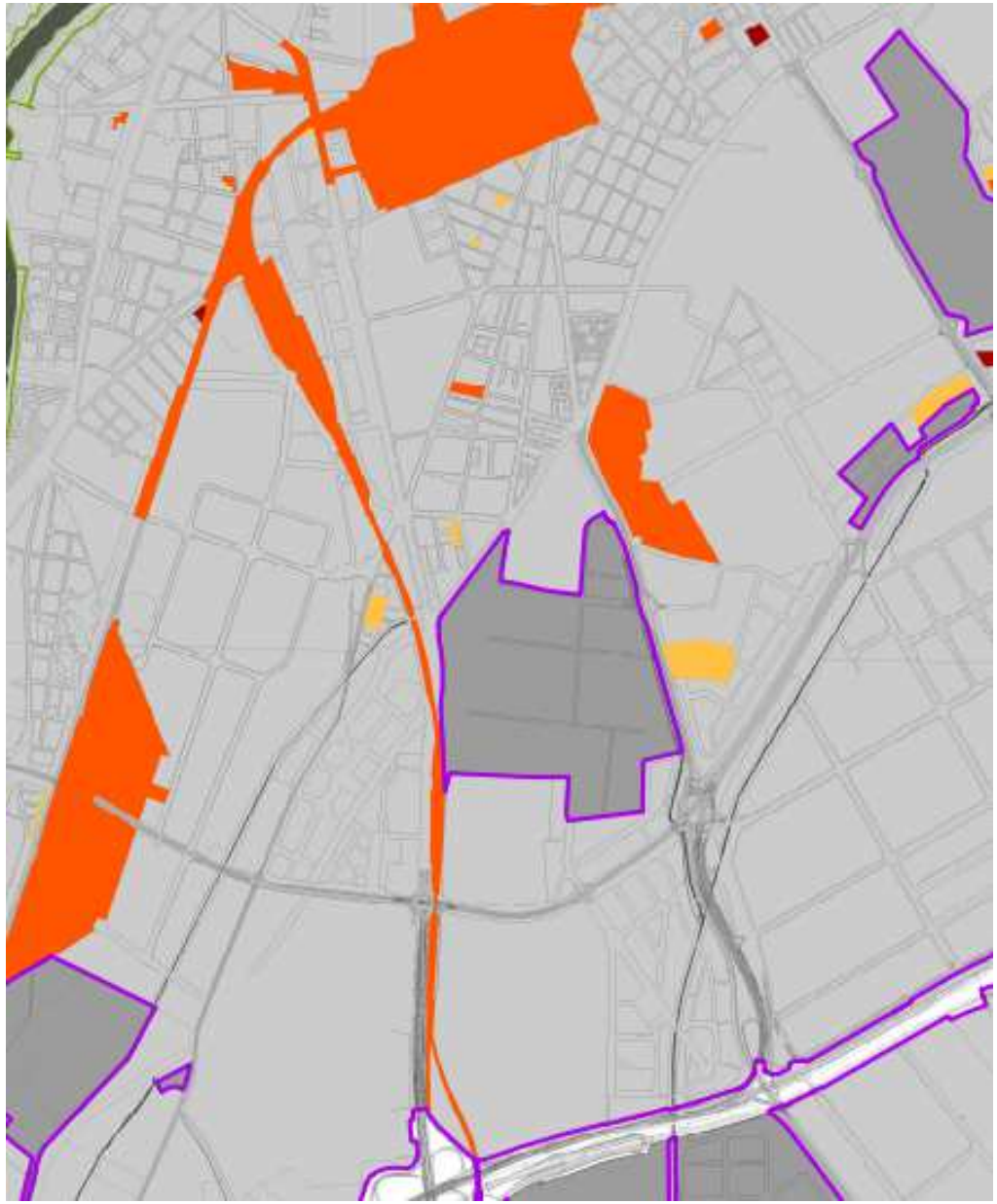
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

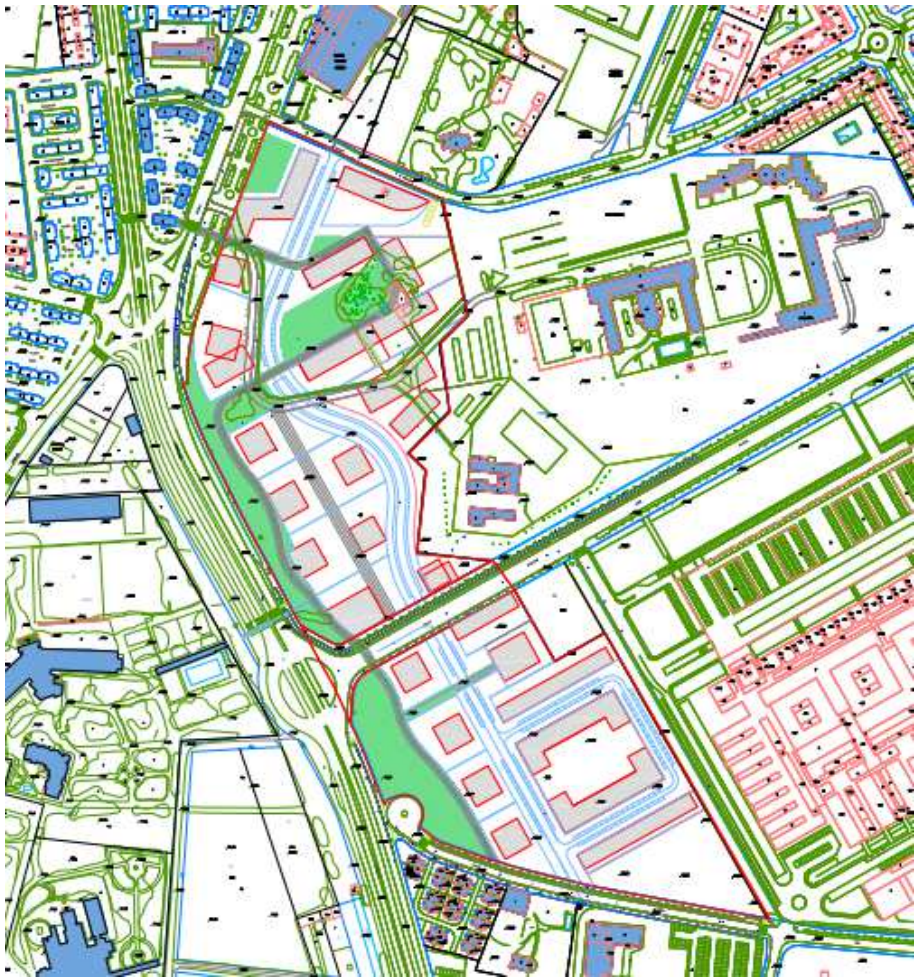
Presentación y debate

Actuaciones de regeneración urbana (3R)



SE.APP.59-01 “Nuevo hospital”

Nueva trama urbana para la finca Zambrana (ordenación residencial con nuevos equipamientos y espacios libres con zonas verdes)



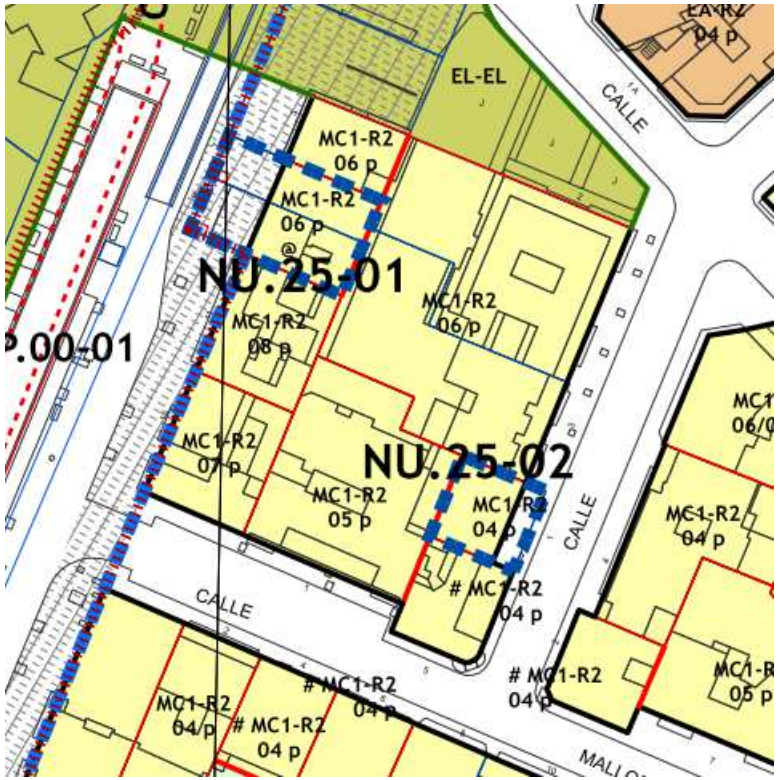
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

regenerar el suelo urbano

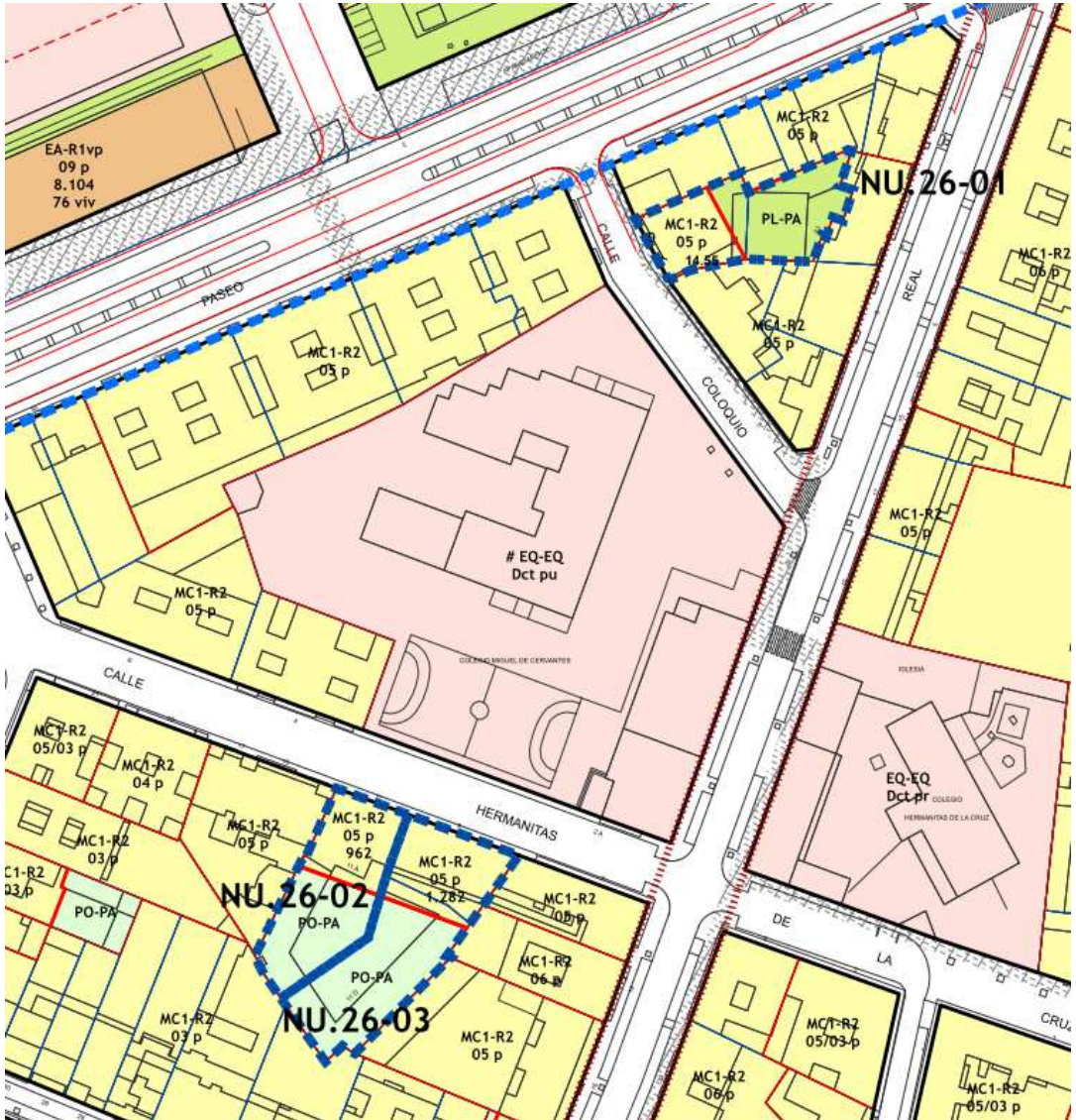
pequeñas actuaciones de regeneración y paisaje urbano



Calle Mallorca, Menorca y avenida Segovia

Pequeñas actuaciones de “cirugía urbana” y mejora del espacio público

calle Coloquio y Hermanitas de la Cruz (normalización de fincas)



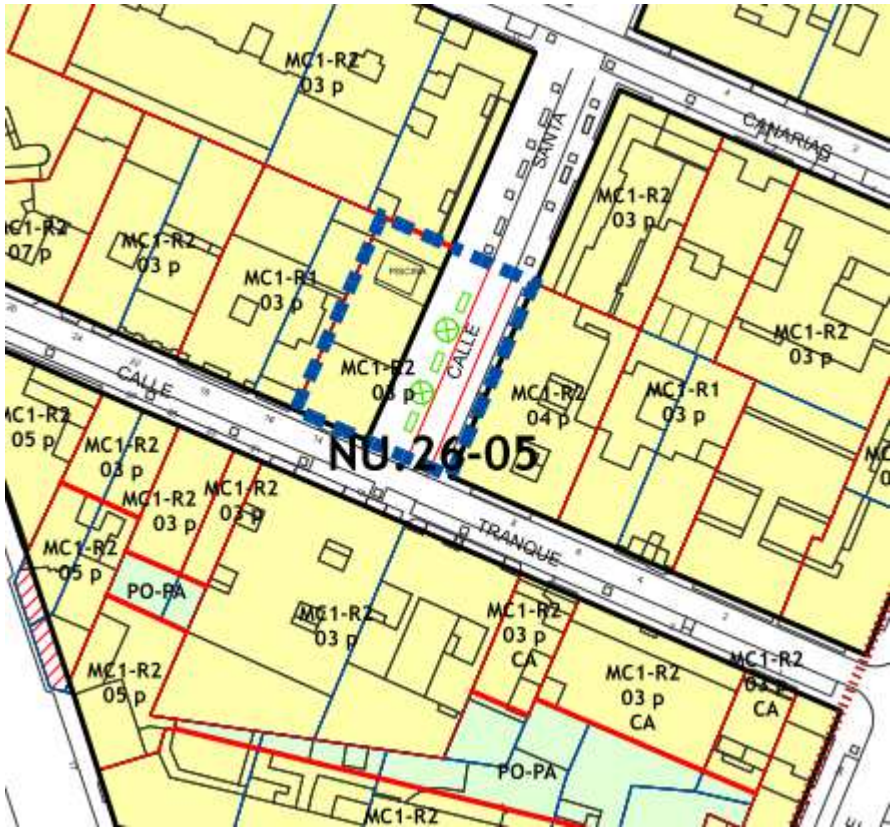
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

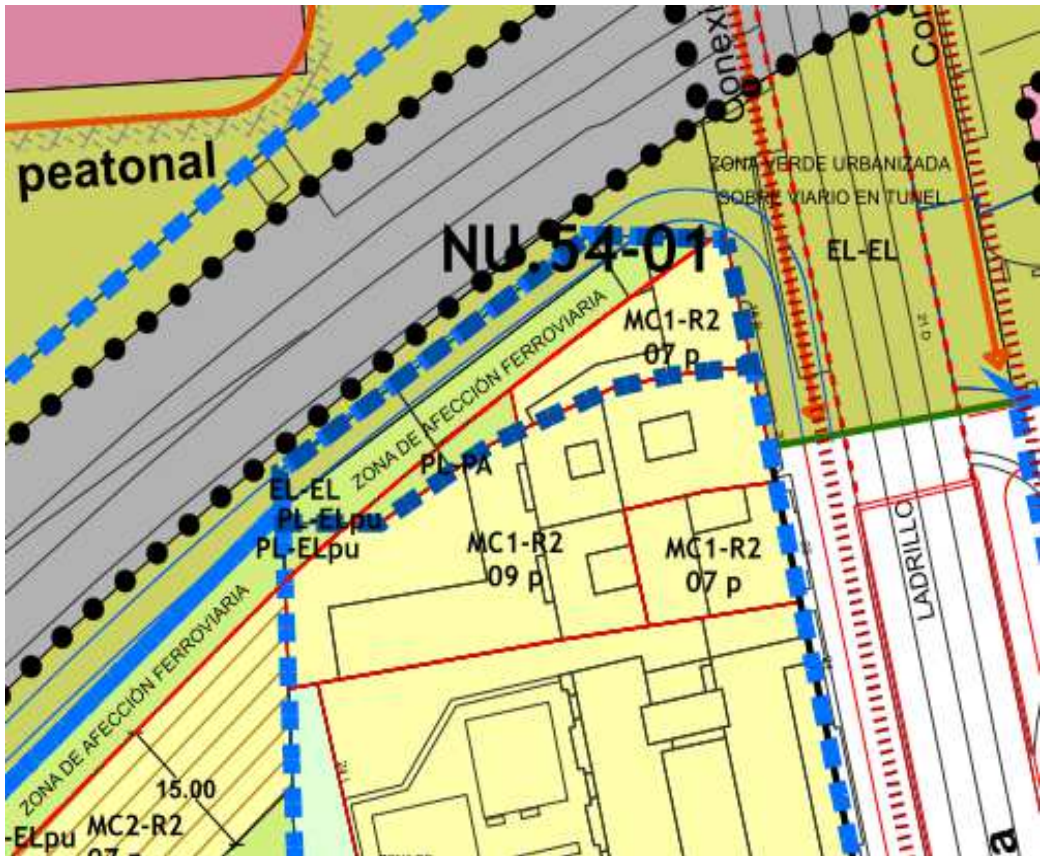
regenerar el suelo urbano

pequeñas actuaciones de regeneración y paisaje urbano



NU.26-05 Ampliación de la calle Santa Ángela (ya urbanizada pero aún sin gestionar)

NU.54-01 Ampliación del paseo ferroviario en el entorno del Arco de Ladrillo



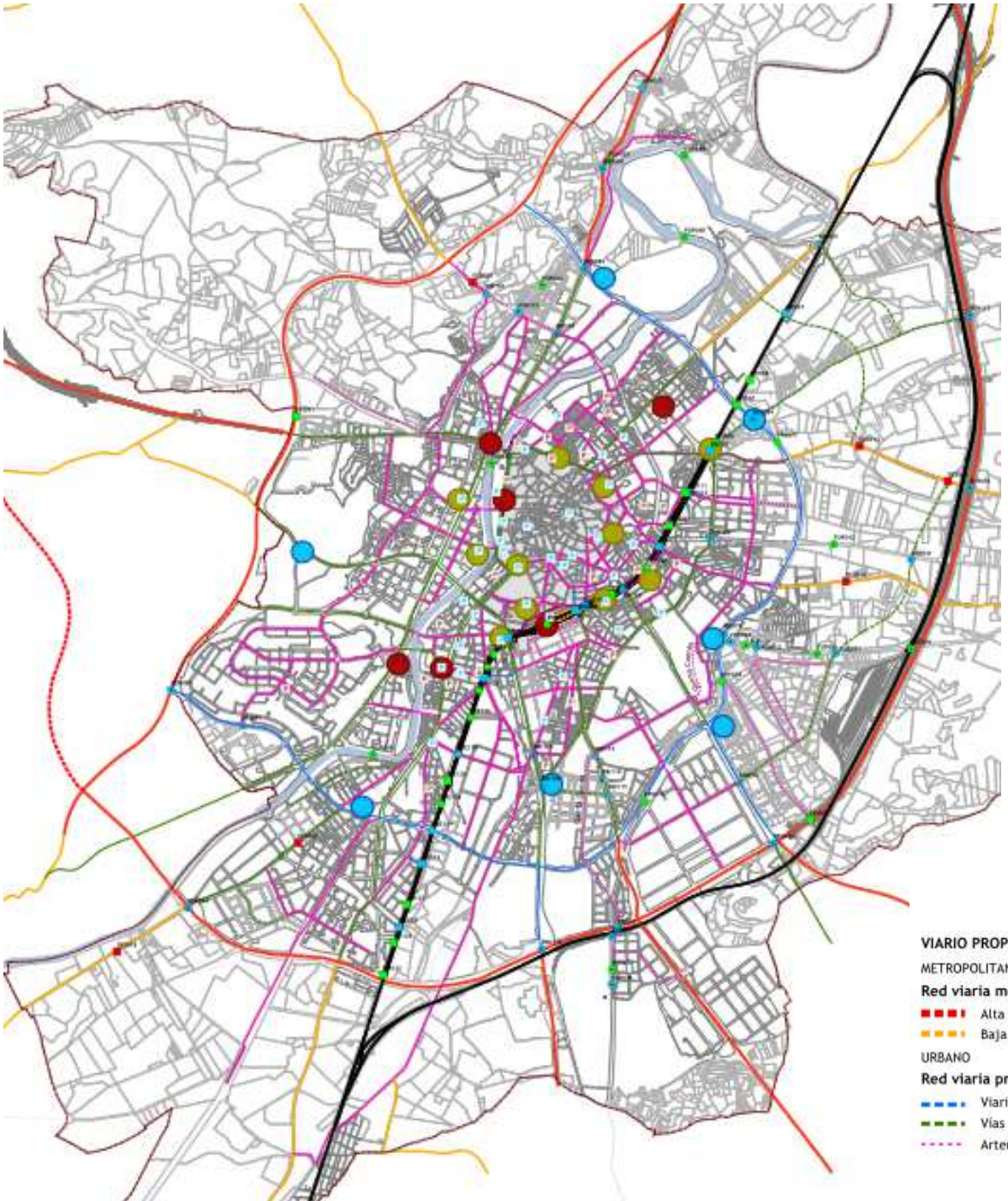
Pequeñas actuaciones de “cirugía urbana” y mejora del espacio público

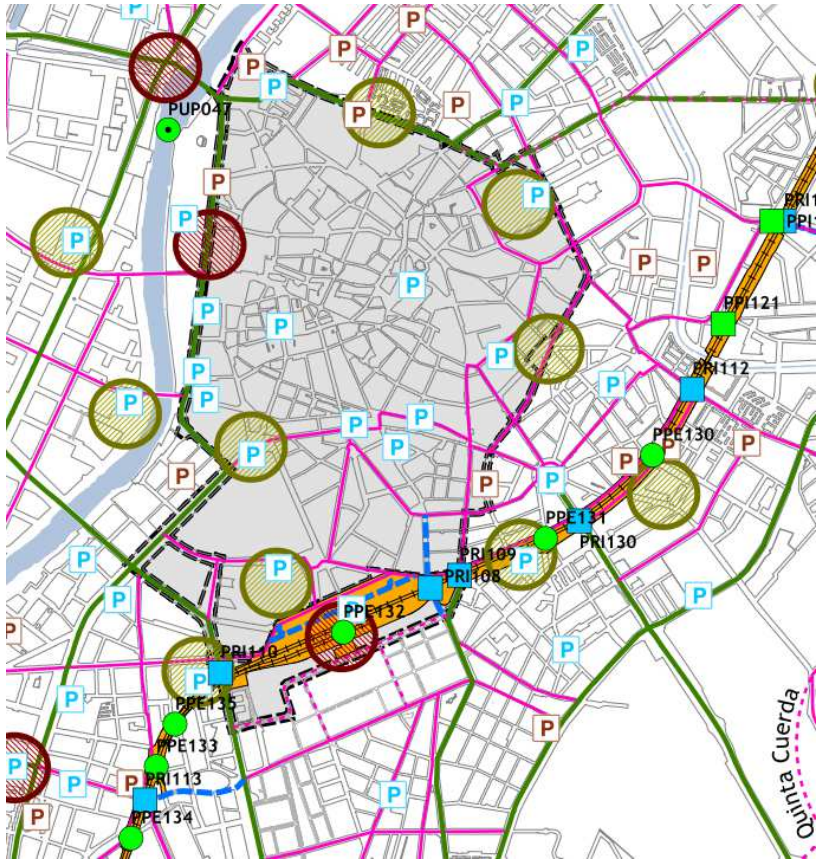
Ayuntamiento de
Valladolid

Revisión del PGOU de Valladolid movilidad urbana

estructura, jerarquía y acciones en viario

PGOU





VIARIO PROPUESTO

METROPOLITANO

Red viaria metropolitana

- Alta capacidad
- Baja capacidad

URBANO

Red viaria principal

- Viario Rogers
- Vías principales o avenidas
- Arterias colectoras distribuidoras

NODOS DE TRANSPORTE

- Puertas de la ciudad ó intercambiadores
- Áreas de intermodalidad
- Aparcamientos Disuasorios

APARCAMIENTOS

- P Aparcamientos Existentes
- P Aparcamientos Propuestos

ACTUACIONES EN EL VIARIO

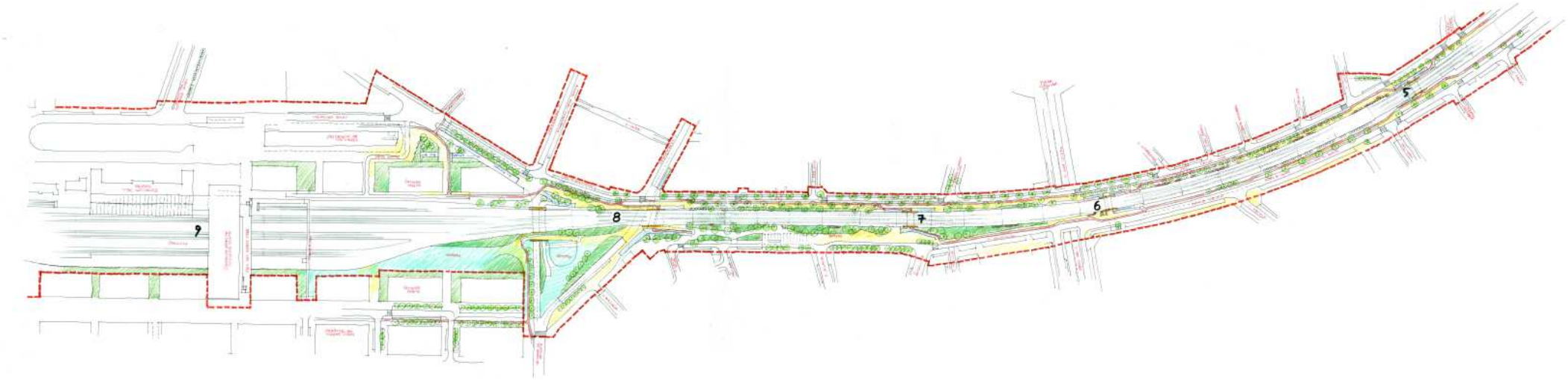
- PPE Paso Peatonal Elevado
- PPI Paso Peatonal Inferior
- PRE Paso Rodado Elevado
- PRI Paso Rodado Inferior
- NEN Nuevo Enlace
- REN Reforma Enlace
- NRI Nuevo Rotonda-Intersección
- RRI Reforma Rotonda-Intersección
- PUR Puente Rodado
- PUP Puente Peatonal
- DES Desdoblamiento
- URB Urbanización Pasillo Ferroviario

Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Integración ferroviaria



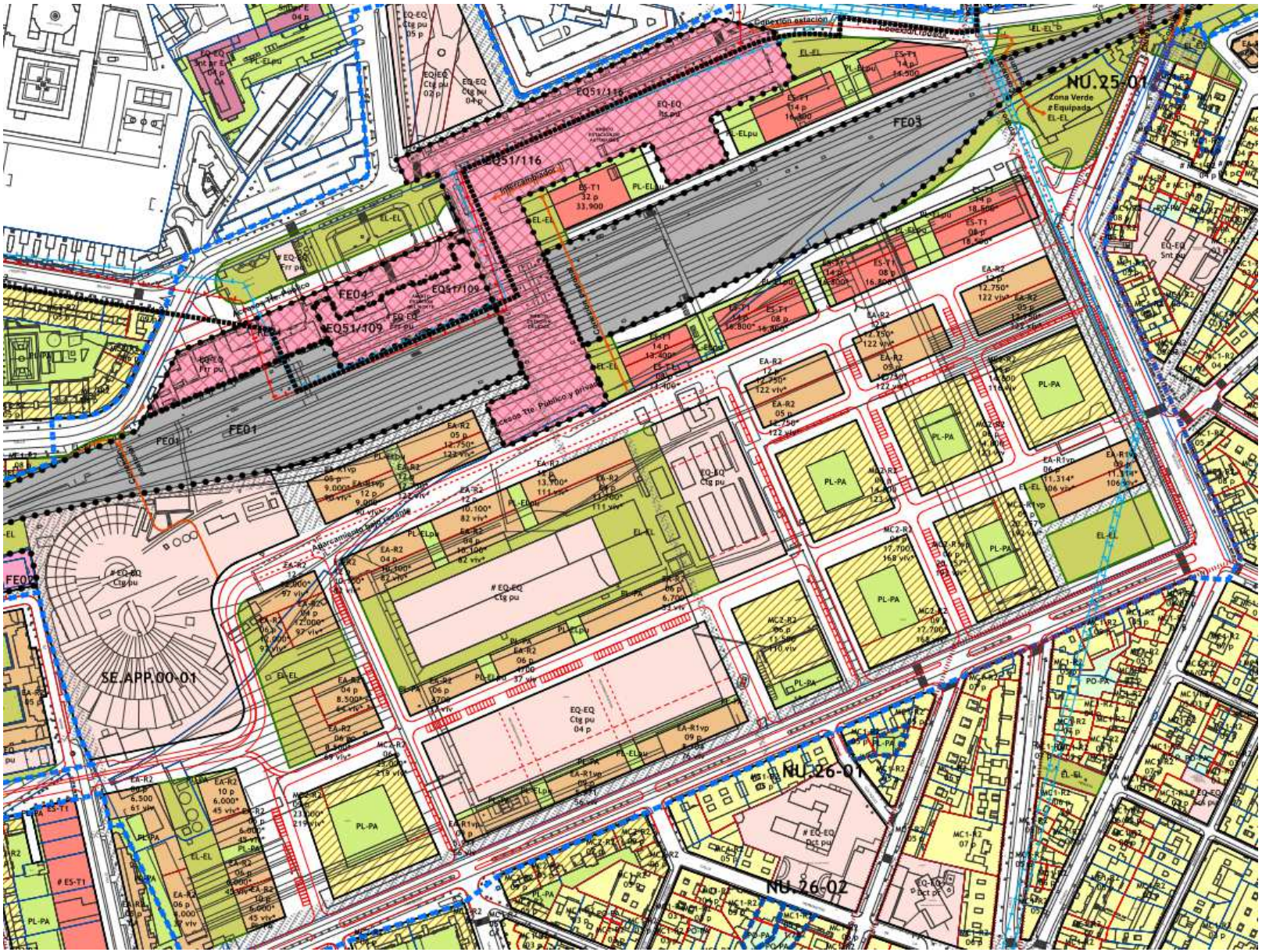
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Permeabilidad y paseo ferroviario

Ámbito estaciones (SE.APP.00-01 nueva estación Delicias y ordenación de la zona de talleres)



Se propone la construcción de una ampliación de la estación de ferrocarril con acceso desde el barrio de Delicias, una vez ejecutada la nueva ordenación del ámbito de los antiguos talleres de Renfe (que se trasladarán al este de la ciudad).

Se ordena un ámbito para albergar la futura estación de autobuses que podrá ser construida bajo rasante.

Estas actuaciones colocarán al paseo de Farnesio a 500 metros de la plaza Colón.

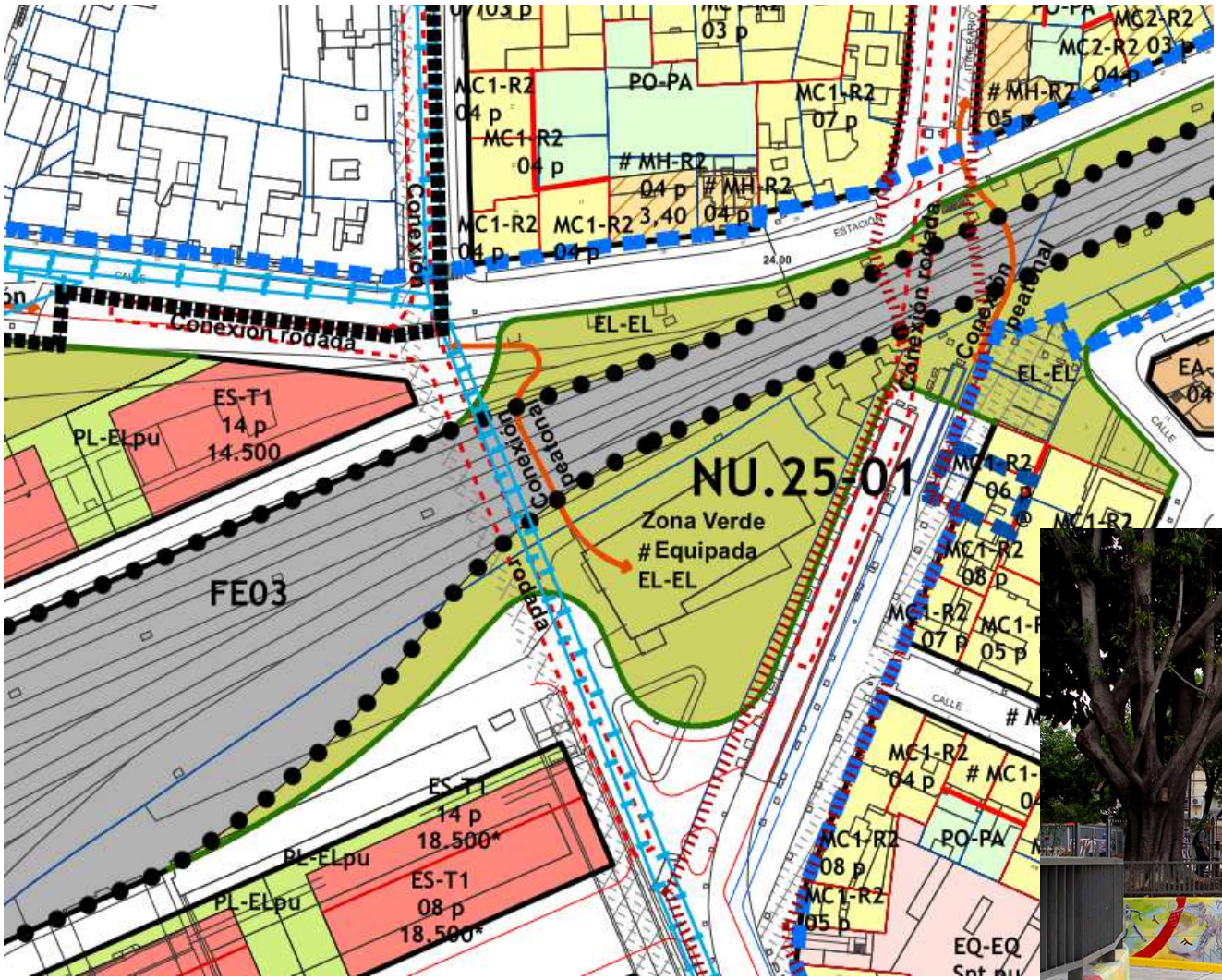
Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Permeabilidad y paseo ferroviario

Nuevos pasos rodados en avenida de Segovia, Panaderos y Labradores



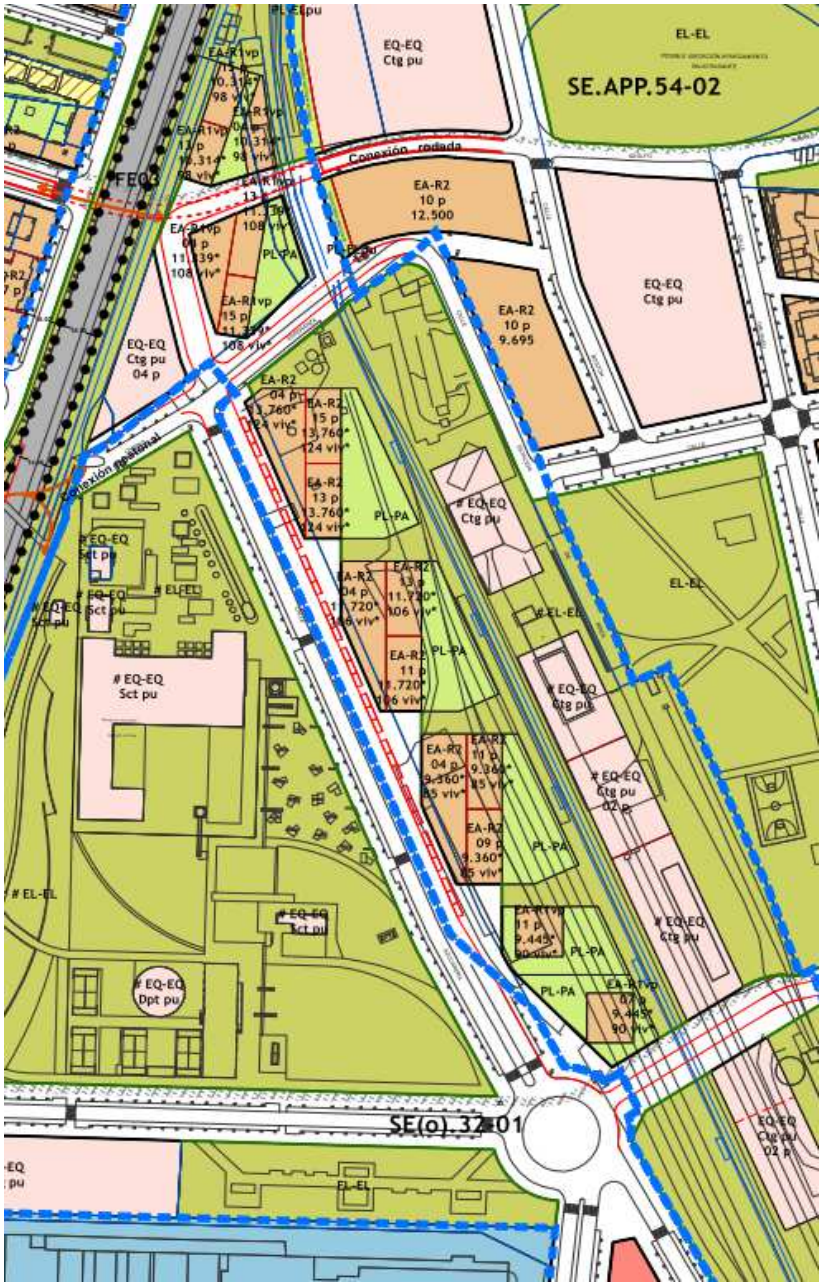
Revisión del PGOU de Valladolid

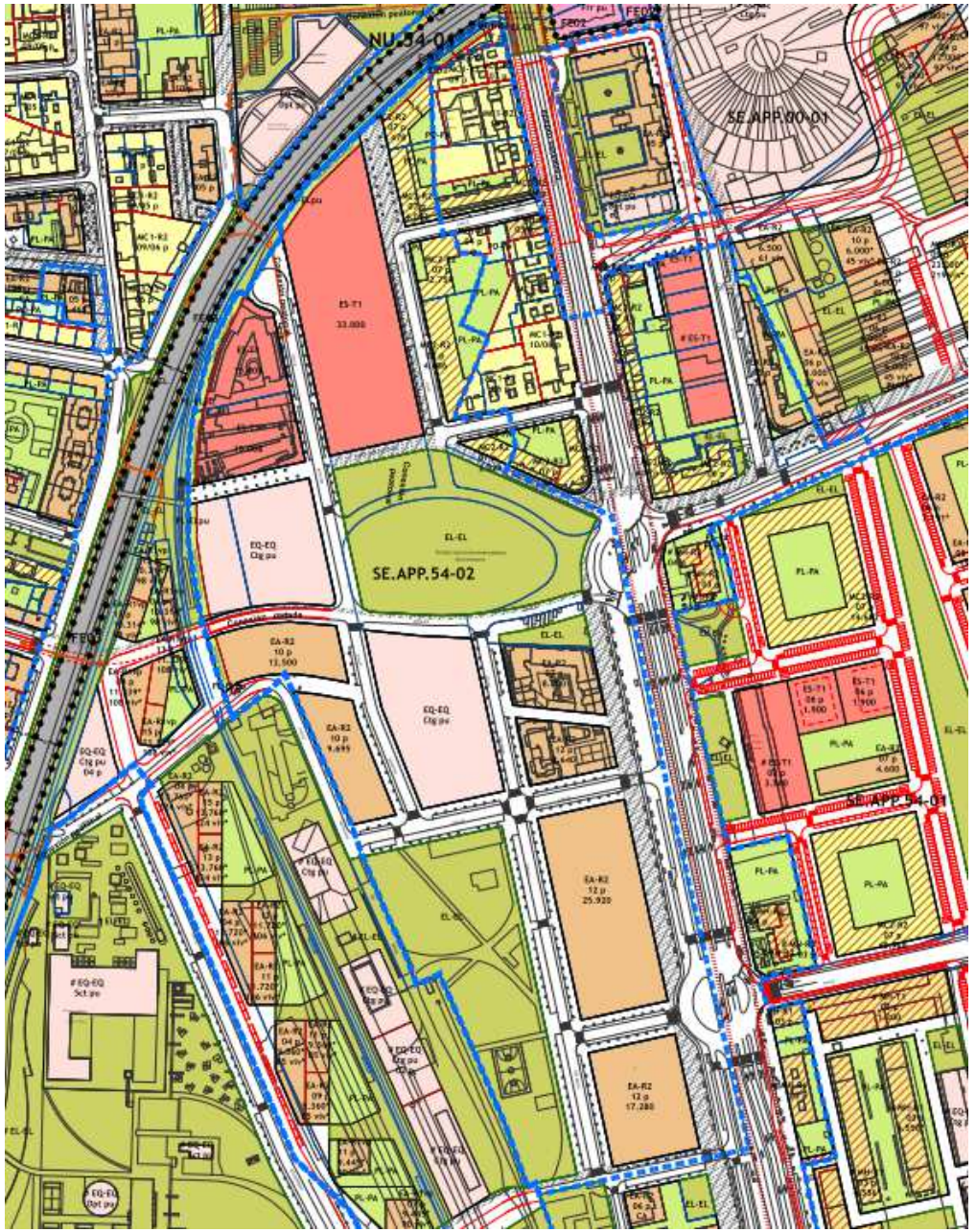
Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Permeabilidad y paseo ferroviario

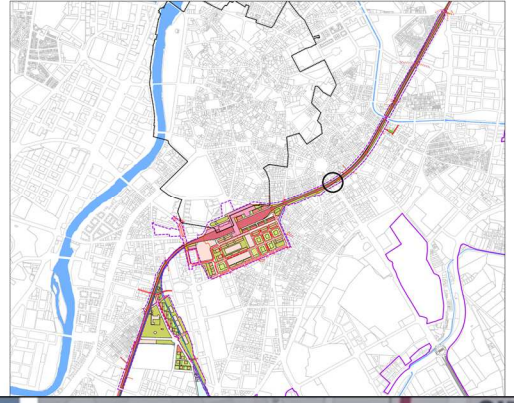
Nuevo barrio Ariza y paso rodado inferior calle Adolfo Suárez (APE 25.1) hasta calle Hípica y Paseo Zorrilla





Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate

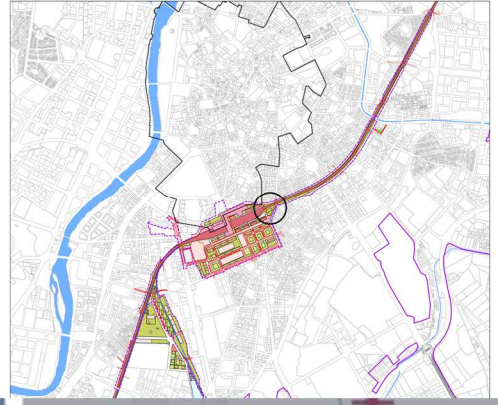


Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate

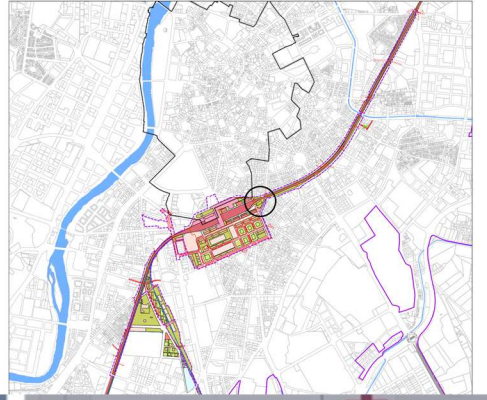


Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate

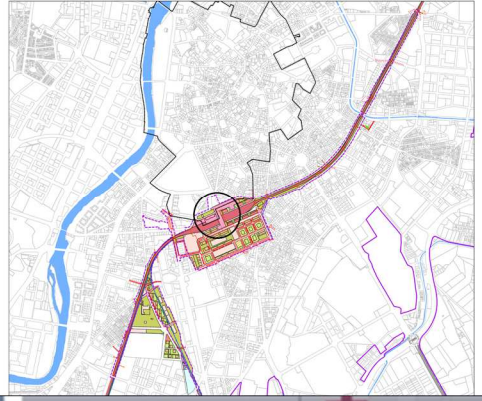


Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate

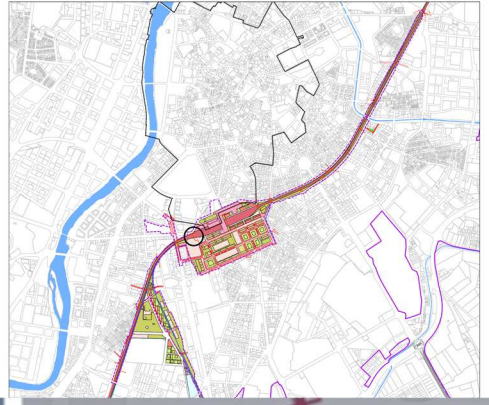


Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate

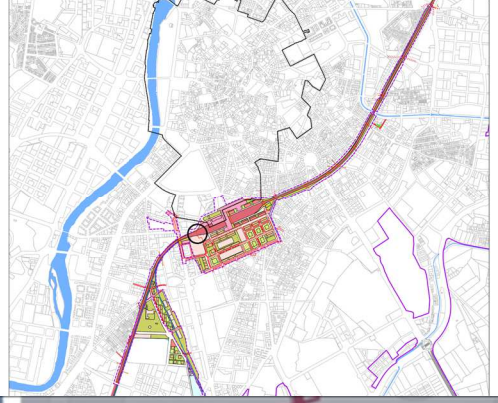


Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

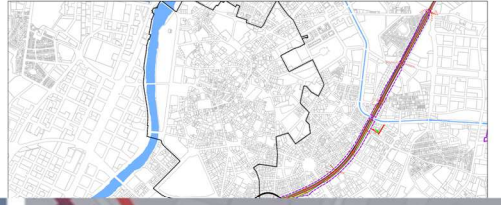
Acto inicial de presentación y debate



Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid



Ayuntamiento de Valladolid

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

Paseo Ferroviario

P.º DEL ARCO DE LADRILLO

P.º DEL ARCO DE LADRILLO

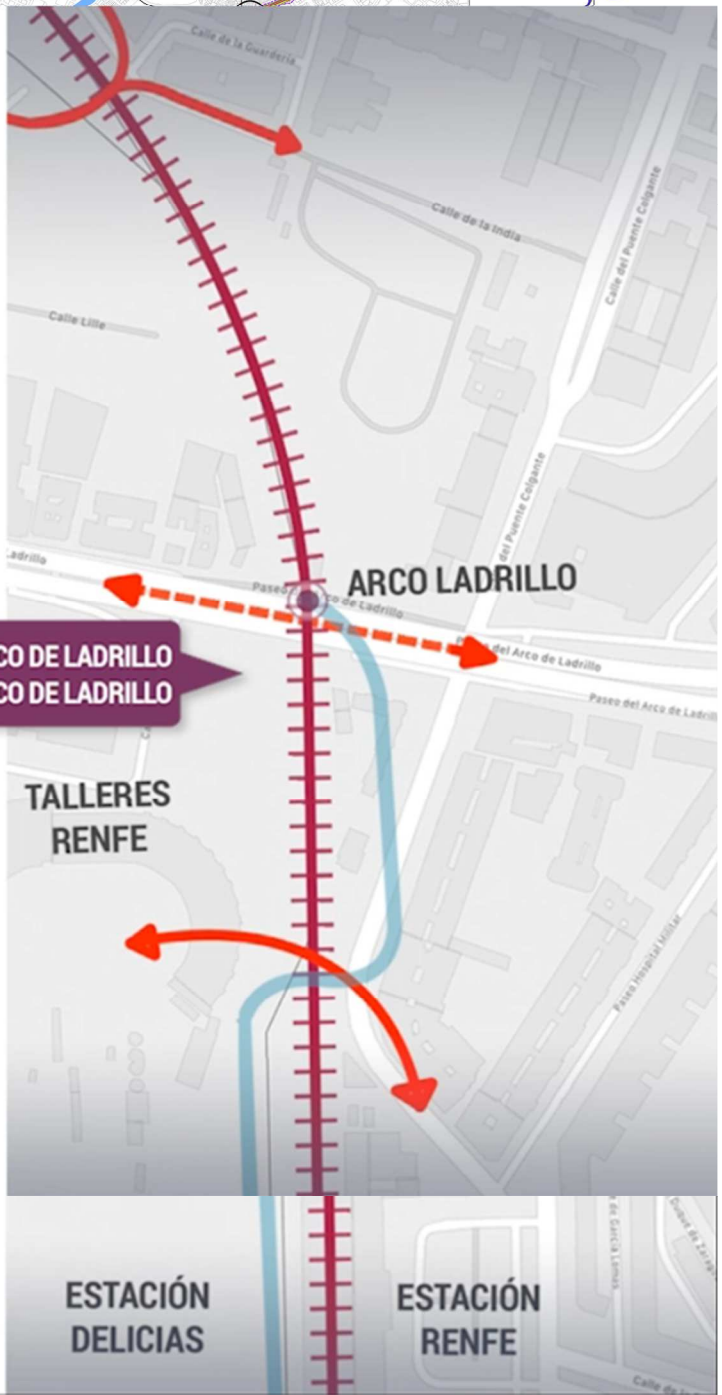
PASO SUBTERRÁNEO

Peatones

Bicicletas

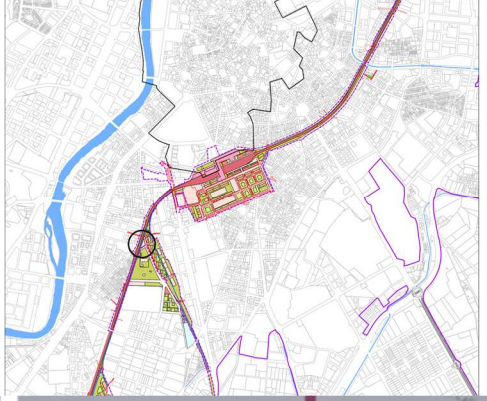
Tráfico rodado

P. ARCO DE LADRILLO
P. ARCO DE LADRILLO



Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate

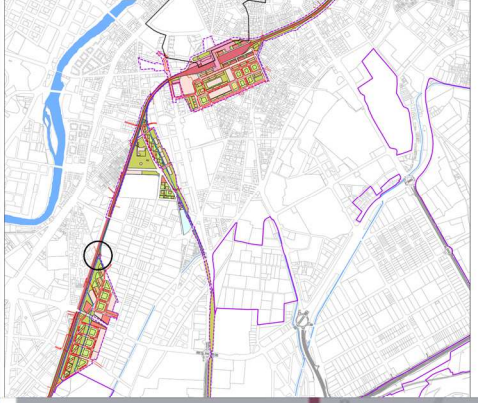


Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate

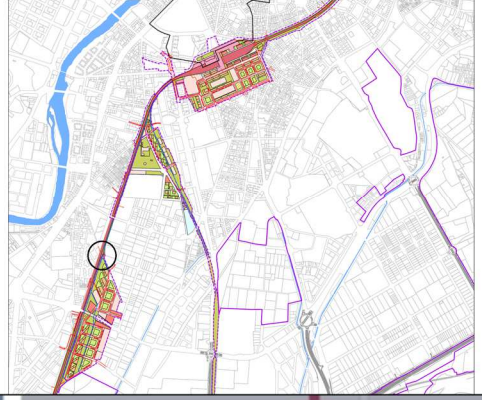


Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate

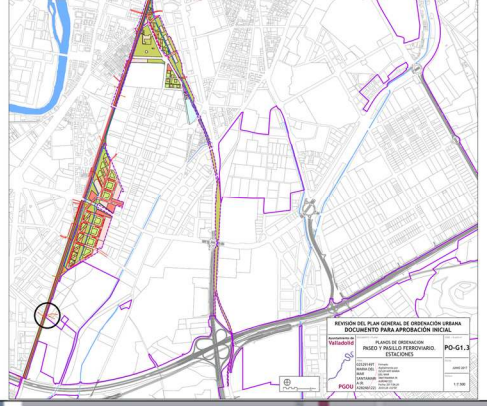


Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

Acto inicial de presentación y debate



Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Revisión del PGOU de Valladolid

Ayuntamiento de Valladolid

PGOU

Permeabilidad y paseo ferroviario

Ámbito estaciones y viaducto Arco de Ladrillo