

# **SOCIEDAD MIXTA PARA LA PROMOCIÓN DEL TURISMO EN VALLADOLID , S.L.**

- **Informe de Auditoría de Cuentas Anuales**
- **Cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio 2024**

**INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS EMITIDO POR UN  
AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los Socios de la Sociedad Mixta para la Promoción del Turismo de Valladolid, S.L.,

**Opinión**

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Sociedad Mixta para la Promoción del Turismo de Valladolid, (la Sociedad), que comprenden el balance abreviado a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria abreviada) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

**Fundamento de la opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

**Aspectos más relevantes de la auditoría**

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Análisis de la subvención nominativa concedida por el Excelentísimo Ayuntamiento de Valladolid

La Sociedad recibe anualmente una subvención de su socio mayoritario, el Ayuntamiento de Valladolid, con el objeto de cubrir los gastos necesarios en el desarrollo de su actividad y dar cumplimiento a sus fines estatutarios. Hemos considerado que la imputación a ingresos de la citada subvención, así como la correcta aplicación de los recursos obtenidos, supone un riesgo de nuestra auditoría al tratarse de un importe significativo, en tanto que el resultado del ejercicio depende en gran medida de dicha ayuda y supone en el ejercicio 2024 en torno al 91% de sus ingresos.

Como parte de nuestro trabajo de auditoría, nuestros procedimientos de auditoría han consistido en la comprobación de los procedimientos seguidos para el registro contable e imputación a resultado, el análisis del cumplimiento de la correlación de ingresos y gastos, la determinación de la consistencia de la metodología aplicada y la razonabilidad de los cálculos efectuados. Asimismo, hemos obtenido evidencia de la aplicación de la subvención recibida a los fines previstos y hemos revisado la información sobre las subvenciones contenida en la memoria abreviada adjunta.

#### **Otra información: Propuesta de aplicación del resultado**

La otra información comprende exclusivamente la propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2024 cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forman parte integrante de las cuentas anuales abreviadas.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales abreviadas no cubre la otra información. Nuestra responsabilidad sobre la misma, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre su concordancia con las cuentas anuales abreviadas, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, no tenemos nada que informar respecto a la propuesta de aplicación del resultado.

#### **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales abreviadas**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.



## **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Administrador

Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por el Administrador, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.



Nos comunicamos con el Administrador de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación al Administrador de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión

La firma electrónica del informe de auditoría se emite únicamente como justificación y autenticación de su integridad y contenido, así como de la identidad del firmante. La fecha de informe de auditoría, entendida a todos los efectos, y en especial a los de la de aplicación de la normativa de auditoría de cuentas vigente en España, es la que figura bajo la firma manuscrita del auditor de cuentas responsable que ha realizado el trabajo.

Audita2 Pradilla, S.L.P. (ROAC S.2.110)



Patricia Fernández de la Pradilla Meijide (ROAC 20.454)  
Socio-auditor de cuentas  
9 de abril de 2025



Año: 2025  
Número: 37.684/25  
Importe: 30 euros



Firmado por FERNANDEZ DE LA PRADILLA  
MEIJIDE PATRICIA - \*\*\*6308\*\* el día  
03/06/2025 con un certificado emitido  
por AC FNMT Usuarios

Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO VAL

## Balance de Situación

| ACTIVO   | Nota | 2024                | 2023                |
|--|------|---------------------|---------------------|
| <b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                    |      | <b>527.040,26</b>   | <b>546.188,14</b>   |
| I. Inmovilizado intangible                                       | 4    | 394.768,78          | 406.984,13          |
| II. Inmovilizado material  | 4    | 132.271,48          | 139.204,01          |
| III. Inversiones inmobiliarias                                   |      | 0,00                | 0,00                |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo  |      | 0,00                | 0,00                |
| V. Inversiones financieras a largo plazo                         |      | 0,00                | 0,00                |
| VI. Activos por impuesto diferido                                |      | 0,00                | 0,00                |
| VII. Deudores comerciales no corrientes                          |      | 0,00                | 0,00                |
| <b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>                                       |      | <b>3.279.383,89</b> | <b>2.650.939,08</b> |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta                |      | 0,00                | 0,00                |
| II. Existencias  | 3.7  | 13.745,05           | 18.256,14           |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar               | 5    | 254.347,62          | 539.172,04          |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios               |      | 237.690,71          | 522.515,13          |
| a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo |      | 0,00                | 0,00                |
| b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo |      | 237.690,71          | 522.515,13          |
| 2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos                 |      | 0,00                | 0,00                |
| 3. Otros deudores  |      | 16.656,91           | 16.656,91           |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo  |      | 0,00                | 0,00                |
| V. Inversiones financieras a corto plazo                         |      | -716,79             | -1.511,18           |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                              |      | 0,00                | 0,00                |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes              |      | 3.012.008,01        | 2.095.022,08        |
| <b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>  |      | <b>3.806.424,15</b> | <b>3.197.127,22</b> |

Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO VAL

| PASIVO   | Nota     | 2024                | 2023                |
|--|----------|---------------------|---------------------|
| <b>A) PATRIMONIO NETO</b>  | <b>7</b> | <b>1.514.836,58</b> | <b>1.290.863,52</b> |
| A-1) Fondos propios  |          | 818.276,63          | 816.798,84          |
| I. Capital   | 8        | 4.000,00            | 4.000,00            |
| 1. Capital escriturado   |          | 4.000,00            | 4.000,00            |
| 2. (Capital no exigido)  |          | 0,00                | 0,00                |
| II. Prima de emisión   |          | 0,00                | 0,00                |
| III. Reservas  |          | 812.798,84          | 801.277,91          |
| 1. Reserva de capitalización   |          | 0,00                | 0,00                |
| 2. Otras reservas  |          | 812.798,84          | 801.277,91          |
| IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)                   |          | 0,00                | 0,00                |
| V. Resultados de ejercicios anteriores                                   |          | 0,00                | 0,00                |
| VI. Otras aportaciones de socios   |          | 0,00                | 0,00                |
| VII. Resultado del ejercicio   | 8        | 1.477,79            | 11.520,93           |
| VIII. (Dividendo a cuenta)   |          | 0,00                | 0,00                |
| IX. Otros instrumentos de patrimonio neto                                |          | 0,00                | 0,00                |
| A-2) Ajustes por cambios de valor  |          | 0,00                | 0,00                |
| A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos                        |          | 696.559,95          | 474.064,68          |
| <b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>  | <b>6</b> | <b>11.816,18</b>    | <b>11.816,18</b>    |
| I. Provisiones a largo plazo   |          | 0,00                | 0,00                |
| II. Deudas a largo plazo   |          | 0,00                | 0,00                |
| 1. Deudas con entidades de crédito                                       |          | 0,00                | 0,00                |
| 2. Acreedores por arrendamiento financiero                               |          | 0,00                | 0,00                |
| 3. Otras deudas a largo plazo  |          | 0,00                | 0,00                |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo             |          | 0,00                | 0,00                |
| IV. Pasivos por impuesto diferido  |          | 11.816,18           | 11.816,18           |
| V. Periodificaciones a largo plazo                                       |          | 0,00                | 0,00                |
| VI. Acreedores comerciales no corrientes                                 |          | 0,00                | 0,00                |
| VII. Deuda con características especiales a largo plazo                  |          | 0,00                | 0,00                |
| <b>C) PASIVO CORRIENTE</b>   | <b>6</b> | <b>2.279.771,39</b> | <b>1.894.447,52</b> |
| I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta |          | 0,00                | 0,00                |
| II. Provisiones a corto plazo  |          | 0,00                | 0,00                |
| III. Deudas a corto plazo  |          | 17.856,84           | 7.512,95            |
| 1. Deudas con entidades de crédito                                       |          | -33,00              | 0,00                |
| 2. Acreedores por arrendamiento financiero                               |          | 0,00                | 0,00                |
| 3. Otras deudas a corto plazo  |          | 17.889,84           | 7.512,95            |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo              |          | 0,00                | 0,00                |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar                        |          | 2.261.914,55        | 1.886.934,57        |
| 1. Proveedores   |          | 15.244,79           | 3.381,95            |
| a) Proveedores a largo plazo   |          | 0,00                | 0,00                |
| b) Proveedores a corto plazo   |          | 15.244,79           | 3.381,95            |
| 2. Otros acreedores  |          | 2.246.669,76        | 1.883.552,62        |
| VI. Periodificaciones a corto plazo                                      |          | 0,00                | 0,00                |
| VII. Deuda con características especiales a corto plazo                  |          | 0,00                | 0,00                |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>                            |          | <b>3.806.424,15</b> | <b>3.197.127,22</b> |



Listado Estados Contables de  
SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO VAL

## Cuenta de Pérdidas y Ganancias

|   | Nota      | Ejercicio 2024  | Ejercicio 2023   |
|---|-----------|-----------------|------------------|
| <b>PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>   | <b>10</b> | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>      |
| 1. Importe neto de la cifra de negocios                                       |           | 766.019,89      | 716.711,43       |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación |           | 0,00            | 0,00             |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo                          |           | 0,00            | 0,00             |
| 4. Aprovisionamientos   |           | -44.539,90      | -18.769,24       |
| 5. Otros ingresos de explotación  | 10        | 9.795.315,27    | 7.673.249,90     |
| 6. Gastos de personal   |           | -707.804,42     | -677.140,82      |
| 7. Otros gastos de explotación  |           | -9.784.383,69   | -7.654.035,58    |
| 8. Amortización del inmovilizado  |           | -40.634,09      | -37.905,34       |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras           |           | 17.504,73       | 9.431,78         |
| 10. Excesos de provisiones  |           | 0,00            | 0,00             |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado                  |           | 0,00            | 0,00             |
| 12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio                           |           | 0,00            | 0,00             |
| 13. Otros resultados  |           | 0,00            | 0,00             |
| <b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>            |           | <b>1.477,79</b> | <b>11.542,13</b> |
| 14. Ingresos financieros  |           | 0,00            | 0,00             |
| a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero    |           | 0,00            | 0,00             |
| b) Otros ingresos financieros   |           | 0,00            | 0,00             |
| 15. Gastos financieros  |           | 0,00            | -21,20           |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros                  |           | 0,00            | 0,00             |
| 17. Diferencias de cambio   |           | 0,00            | 0,00             |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros       |           | 0,00            | 0,00             |
| 19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero                            |           | 0,00            | 0,00             |
| a) Incorporación al activo de gastos financieros                              |           | 0,00            | 0,00             |
| b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores                  |           | 0,00            | 0,00             |
| c) Resto de ingresos y gastos   |           | 0,00            | 0,00             |
| <b>B) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)</b>                            |           | <b>0,00</b>     | <b>-21,20</b>    |
| <b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)</b>                                  |           | <b>1.477,79</b> | <b>11.520,93</b> |
| 20. Impuestos sobre beneficios  | 8         | 0,00            | 0,00             |
| <b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C+20)</b>                                      |           | <b>1.477,79</b> | <b>11.520,93</b> |

**01 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

**02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

**03 - NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

**04 - INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES  
INMOBILIARIAS**

**05 - ACTIVOS FINANCIEROS**

**06 - PASIVOS FINANCIEROS**

**07 - FONDOS PROPIOS**

**08 - SITUACIÓN FISCAL**

**09 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

**10 - OTRA INFORMACIÓN**

# **MEMORIA 2024(ABREVIADA)**

## **SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**

### **B47638929**

---

#### **01 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

La sociedad SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO, a que se refiere la presente memoria se constituyó el año 2008 y tiene su domicilio social y fiscal en PZ MAYOR, 1, 47001, VALLADOLID, VALLADOLID. El Régimen Jurídico en el momento de su constitución fue de Sociedad limitada.

##### **ACTIVIDAD:**

La Sociedad tiene como actividad principal:

- Propagar los atractivos de toda clase que presenta la ciudad de Valladolid y su entorno, por cuantos medios estime convenientes.
- Promoción y gestión de servicios turísticos
- Promocionar hacia Valladolid el turismo nacional e internacional en cualquier época del año.
- Organizar y coordinar todo tipo de actividades de interés turístico, bien de forma directa, bien colaborando con las llevadas a efecto por otras entidades, organismos o personas.
- Establecer o perfeccionar los necesarios servicios turísticos y actuar ante los servicios turísticos establecidos por otras entidades, organismos o personas –hostelería, transportes nacionales e internacionales, agencias de viajes, comercio- con el fin de coordinar su actuación y mejorar su funcionamiento.
- Ser cauce de toda clase de iniciativas públicas o privadas, para la expansión o mejora de los servicios turísticos.
- Promoción del Turismo de Congresos y Reuniones, mediante la captación, organización directa o colaboración con otros entes de Congresos, Simposiums, Ferias y Exposiciones.
- Realizar los estudios sobre necesidades y sugerencias que se consideren de interés para contribuir a la mejora de la planificación turística de Valladolid.
- Gestionar, proponer y realizar cualquier otra acción que pueda contribuir al fomento turístico y cultural de la ciudad de Valladolid y su entorno, especialmente a través de la creación de nuevos recursos turísticos.
- Contribuir a atender a la conservación y defensa del paisaje, a la arquitectura local y a la pureza, salubridad y belleza del medio ambiente, siempre que supongan atractivos turísticos.
- Colaborar con otros organismos de índole turística y cultural.

Dentro de los objetivos señalados, las actividades se orientan a tres grandes áreas:

- Programación de Congresos y Convenciones, en colaboración con otras entidades.
- Información, Promoción e Imagen de la ciudad y su entorno
- Planificación y gestión de productos turísticos.

La actividad actual de la empresa coincide con su objeto social

La Entidad no participa en ninguna otra sociedad, ni tiene relación alguna con otras entidades con las cuales se pueda establecer una relación de grupo o asociada de acuerdo con los requisitos establecidos en el Art. 42 del Código de Comercio y en las Normas 13ª y 15ª de la Tercera Parte del Real Decreto 1514/2007 por el que se aprobó el Plan General de Contabilidad.

La moneda funcional con la que opera la empresa es el euro. Para la formulación de los estados financieros en euros se han seguido los criterios establecidos en el Plan General Contable tal y como figura en el apartado 3. Normas de registro y valoración

#### **02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

##### **1. Imagen fiel:**

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de



# **MEMORIA 2024(ABREVIADA)**

## **SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**

### **B47638929**

---

la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

#### **2. Principios contables:**

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la entidad, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art. 38 del código de comercio y la parte primera del plan general de contabilidad.

#### **3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:**

En la elaboración de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2024 se han determinado estimaciones e hipótesis en función de la mejor información disponible a 31/12/2024 sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas anuales futuras.

#### **4. Comparación de la información:**

No existe ninguna causa que impida la comparación de los estados financieros del ejercicio actual con los del ejercicio anterior.

#### **5. Elementos recogidos en varias partidas:**

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

#### **6. Cambios en criterios contables:**

En el presente ejercicio, no se han realizado otros cambios en criterios contables de los marcados por la adaptación de la contabilidad al nuevo Plan General Contable.

#### **7. Corrección de errores:**

No se han detectado errores existentes al cierre del ejercicio que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones en el cierre del ejercicio, han sido comentados en sus apartados correspondientes.

#### **8 Efectos de la primera aplicación de la modificación del PGC 2021**

Durante el ejercicio anual 2021 entró en vigor nuevas normas contables que fueron tenidas en cuenta en la elaboración de las cuentas anuales. No supuso un cambio de políticas contables para la Sociedad.

## **03 - NORMAS REGISTRO Y VALORACIÓN**

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación por la Junta/Asamblea General Ordinaria de Accionistas/socios, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

Se han aplicado los siguientes criterios contables:

#### **1. Inmovilizado intangible:**

##### **a) Coste:**

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y/o producción y, posteriormente, se

# MEMORIA 2024(ABREVIADA)

## SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

### B47638929

---

valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y/o pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

No existe fondo de comercio en balance de la sociedad.

#### b) Amortizaciones:

Los activos intangibles se amortizan linealmente en función de los años de vida útil estimada.

#### c) Deterioro de valor:

La Sociedad reconoce cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, si procede, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales.

## 2. **Inmovilizado material:**

#### a) Coste:

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se han valorado por el precio de adquisición o coste de producción y minorado por las correspondientes amortizaciones acumuladas y cualquier pérdida por deterioro de valor conocida. El precio de adquisición o coste de producción incluye los gastos adicionales que se producen necesariamente hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien.

Los costes de ampliación, sustitución o renovación que aumentan la vida útil del bien objeto, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Así mismo, los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

No se han producido durante el ejercicio partidas que puedan ser consideradas, a juicio de la Administración de la entidad, como ampliación, modernización o mejora del inmovilizado material.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran substancialmente los riesgos y ventajas derivadas de la propiedad al arrendatario. Los otros arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

Los activos materiales adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se registran en la categoría de activo a que corresponde el bien arrendado.

No se han realizado trabajos de la empresa para su inmovilizado.

#### b) Amortizaciones:

Las amortizaciones se han establecido de manera sistemática y racional en función de la vida útil de los bienes y de su valor residual, atendiendo a la depreciación que normalmente sufren por su funcionamiento, uso y disfrute, sin perjuicio de considerar también la obsolescencia técnica o comercial que pudiera afectarlos. Se ha amortizado de forma independiente cada parte de un elemento del inmovilizado material y de forma línea:

|   | <b>Años de vida útil estimada</b> |
|---|-----------------------------------|
| <b>Edificios y construcciones</b>           |                                   |
| <b>Instalaciones técnicas y maquinaria</b>  | 8 años                            |
| <b>Mobiliario y enseres</b>                 |                                   |
| <b>Elementos de transporte</b>              |                                   |
| <b>Equipos para procesos de información</b> | Entre 3 y 4 años                  |

# MEMORIA 2024(ABREVIADA)

## SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

### B47638929

---

La política de amortización de los activos en régimen de arrendamiento financiero es similar a la aplicada a las inmovilizaciones materiales propias. Si no existe la certeza razonable de que el arrendatario acabará obteniendo el título de propiedad al finalizar el contrato de arrendamiento, el activo se amortiza en el periodo más corto entre la vida útil estimada y la duración del contrato de arrendamiento.

Los intereses derivados de la financiación de inmovilizado mediante arrendamiento financiero se imputan a los resultados del ejercicio de acuerdo con el criterio del interés efectivo, en función de la amortización de la deuda.

#### c) Deterioro de valor:

A la fecha de cierre de cada ejercicio, la empresa revisa los importes en libros de su inmovilizado material para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida de valor por deterioro de valor. En caso de que exista cualquier indicio, se realiza una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario. Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

Las correcciones valorativas por deterioro se reconocen como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo material en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el deterioro.

### **3. Terrenos y construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias:**

No hay terrenos ni construcciones calificadas como inversiones inmobiliarias en el balance de la empresa.

### **4. Permutas:**

Durante el ejercicio no se ha producido ninguna permuta.

### **5. Activos financieros y pasivos financieros:**

#### *a) Criterios empleados para la calificación y valoración de las diferentes categorías de activos y pasivos financieros:*

Los **activos financieros**, a efectos de su valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

#### Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se han incluido los activos que se han originado en la venta de bienes y prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa. También se han incluido aquellos activos financieros que no se han originado en las operaciones de tráfico de la empresa y que no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, presentan unos cobros de cuantía determinada o determinable.

Estos activos financieros se han valorado por su valor razonable que no es otra cosa que el precio de la transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación más todos los costes que le han sido directamente atribuibles.

Posteriormente, estos activos se han valorado por su coste amortizado, imputando en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses devengados, aplicando el método del interés efectivo.



## MEMORIA 2024(ABREVIADA)

### SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

#### B47638929

---

Por coste amortizado se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los reembolsos de principal y corregido (en más o menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a resultados de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo queridos por todos los conceptos a lo largo de su vida.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado por hacer frente a los compromisos contractuales.

Se reconocen en el resultado del periodo las dotaciones y retrocesiones de provisiones por deterioro del valor de los activos financieros por diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo recuperables.

#### Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Activos financieros no derivados, el cobro de los cuales son fijos o determinables, que se negocian en un mercado activo y con vencimiento fijo en los cuales la sociedad tiene la intención y capacidad de conservar hasta su finalización. Tras su reconocimiento inicial por su valor razonable, se han valorado también a su coste amortizado.

#### Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

En esta categoría se han incluido los activos financieros híbridos, es decir, aquellos que combinan un contrato principal no derivado y un derivado financiero y otros activos financieros que la empresa ha considerado conveniente incluir en esta categoría en el momento de su reconocimiento inicial.

Se han valorado inicialmente por su valor razonable. Los costes de transacción que han sido atribuibles directamente, se han registrado en la cuenta de resultados. También se han registrado en la cuenta de resultados las variaciones que se hayan producido en el valor razonable.

#### Activos financieros disponibles para la venta

En esta categoría se han incluido los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no se han incluido en otra categoría.

Se ha valorado inicialmente por su valor razonable y se han incluido en su valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares, que se han adquirido.

Posteriormente estos activos financieros se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en los cuales han de incurrir para su venta.

Los cambios que se produzcan en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto.

#### Derivados de cobertura

Dentro de esta categoría se han incluido los activos financieros que han sido designados para cubrir un riesgo específico que puede tener impacto en la cuenta de resultados por las variaciones en el valor razonable o en los flujos de efectivo de las partidas cubiertas.

Estos activos se han valorado y registrado de acuerdo con su naturaleza.

Los **pasivos financieros**, a efectos de su valoración, se han clasificado en alguna de las siguientes categorías:

#### Débitos y partidas a pagar

## **MEMORIA 2024(ABREVIADA)**

### **SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**

#### **B47638929**

---

En esta categoría se han incluido los pasivos financieros que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa y aquellos que no siendo instrumentos derivados, no tienen un origen comercial.

Inicialmente, estos pasivos financieros se han registrado por su valor razonable que es el precio de la transacción más todos aquellos costes que han sido directamente atribuibles.

Posteriormente, se han valorado por su coste amortizado. Los intereses devengados se han contabilizado en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método de interés efectivo.

Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, el pago de las cuales se espera que sea en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal.

Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida que no se liquidan en el periodo que se devengan.

Los préstamos se clasifican como corrientes salvo que la Sociedad tenga el derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del balance.

Los acreedores comerciales no devengan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal.

#### Pasivos a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias

En esta categoría se han incluido los pasivos financieros híbridos, es decir, aquellos que combinan un contrato principal no derivado y un derivado financiero y otros pasivos financieros que la empresa ha considerado conveniente incluir dentro de esta categoría en el momento de su reconocimiento inicial.

Se han valorado inicialmente por su valor razonable que es el precio de la transacción. Los costes de transacción que ha sido directamente atribuibles se han registrados en la cuenta de resultados. También se han imputado a la cuenta de resultados las variaciones que se hayan producido en el valor razonable.

#### *b) Correcciones valorativas por deterioro*

Al cierre del ejercicio, se han efectuado las correcciones valorativas necesarias por la existencia de evidencia objetiva que el valor en libros de una inversión no es recuperable.

El importe de esta corrección es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el importe recuperable. Se entiende por importe recuperable como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión.

Las correcciones valorativas por deterioro, y si procede, su reversión, se han registrado como un gasto o un ingreso respectivamente en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión tiene el límite del valor en libros del activo financiero.

En particular, al final del ejercicio se comprueba la existencia de evidencia objetiva que el valor de un crédito (o de un grupo de créditos con similares características de riesgo valorados colectivamente) se ha deteriorado como consecuencia de uno o más acontecimientos que han ocurrido tras su reconocimiento inicial y que han ocasionado una reducción o un retraso en los flujos de efectivo que se habían estimado recibir en el futuro y que puede estar motivado por insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro será la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se han estimado que se recibirán, descontándolos al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

#### *c) Criterios empleados para el registro de la baja de activos financieros y pasivos financieros:*

# **MEMORIA 2024(ABREVIADA)**

## **SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**

### **B47638929**

---

Durante el ejercicio, no se ha dado de baja ningún activo ni pasivo financiero.

*d) Inversiones en empresas de grupo, multigrupo y asociadas:*

No se han realizado inversiones en empresas de grupo, multigrupo y asociadas.

*e) Criterios empleados en la determinación de los ingresos o gastos procedentes de las distintas categorías de instrumentos financieros:*

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se han reconocido como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para el reconocimiento de los intereses se ha utilizado el método del interés efectivo. Los dividendos se reconocen cuando se declare el derecho del socio a recibirlo.

#### **6. Instrumentos de patrimonio propio en poder de la empresa:**

Cuando la empresa ha realizado alguna transacción con sus propios instrumentos de patrimonio, se ha registrado el importe de estos instrumentos en el patrimonio neto. Los gastos derivados de estas transacciones, incluidos los gastos de emisión de estos instrumentos, se han registrado directamente contra el patrimonio neto como menores reservas.

Cuando se ha desistido de una operación de esta naturaleza, los gastos derivados de la misma se han reconocido en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### **7. Existencias:**

Las existencias están valoradas al precio de adquisición o al coste de producción. Si necesitan un periodo de tiempo superior al año para estar en condiciones de ser vendidas, se incluye en este valor, los gastos financieros oportunas.

Cuando el valor neto realizable sea inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectuarán las correspondientes correcciones valorativas.

El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta menos todos los costes estimados de terminación y los costes estimados que serán necesarios en los procesos de comercialización, venta y distribución.

La Sociedad realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias al final del ejercicio, dotando la oportuna pérdida cuando las mismas se encuentran sobrevaloradas.

Cuando las circunstancias que previamente causaron la disminución hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable a causa de un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de esta disminución.

#### **8. Transacciones en moneda extranjera:**

No existen transacciones en moneda extranjera.

#### **9. Impuesto sobre beneficios:**

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio, así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.



## **MEMORIA 2024(ABREVIADA)**

### **SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**

### **B47638929**

---

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporales que se identifican como aquellos importes que se prevén pagadores o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporales imponibles. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporales, bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar, sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la Sociedad tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las cuales poder hacerlas efectivas.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

#### **10. Ingresos y gastos: prestaciones de servicios realizados por la empresa:**

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valorarán por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir, derivada de la misma, que será el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la empresa pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos. No obstante, podrán incluirse los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

La empresa tomará en cuenta en la valoración del ingreso la mejor estimación de la contraprestación variable si es altamente probable que no se produzca una reversión significativa del importe del ingreso reconocido cuando posteriormente se resuelva la incertidumbre asociada a la citada contraprestación.

#### **11. Provisiones y contingencias:**

Las cuentas anuales de la Sociedad recogen todas las provisiones significativas en las cuales es mayor la probabilidad que se haya de atender la obligación. Las provisiones se reconocen únicamente en base a hechos presentes o pasados que generen obligaciones futuras. Se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso que las motivan y son reestimadas con ocasión de cada cierre contable. Se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas. Se procede a su reversión total o parcial, cuando estas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

#### **12. Gastos de personal: compromisos por pensiones:**

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

La empresa no realiza retribuciones a largo plazo al personal.

# MEMORIA 2024(ABREVIADA)

## SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

### B47638929

#### 13. Subvenciones, donaciones y legados:

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

#### 14. Combinaciones de negocios:

Durante el ejercicio no se han realizado operaciones de esta naturaleza.

#### 15. Negocios conjuntos:

No existe ninguna actividad económica controlada conjuntamente con otra persona física o jurídica.

#### 16. Transacciones entre partes vinculadas:

No existen transacciones entre partes vinculadas.

### 04 - INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

1. Análisis del movimiento comparativo del ejercicio actual y anterior del inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias y de sus correspondientes amortizaciones acumuladas y correcciones valorativas por deterioro de valor acumulado:

| Movimiento del inmovilizado intangible      | Importe 2024 | Importe 2023 |
|---|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO                         | 472.749,02   | 55.422,04    |
| (+) Entradas                                |              | 417.326,98   |
| (+) Correcciones de valor por actualización |              |              |
| (-) Salidas                                 |              |              |
| SALDO FINAL BRUTO                           | 472.749,02   | 472.749,02   |

| Movimientos amortización inmovilizado intangible  | Importe 2024 | Importe 2023 |
|---|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO                               | 65.764,89    | 52.697,19    |
| (+) Aumento por dotaciones                        | 12.215,35    | 13.067,70    |
| (+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización |              |              |
| (+) Aumentos por adquisiciones o traspasos        |              |              |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos  |              |              |
| SALDO FINAL BRUTO                                 | 77.980,24    | 65.764,89    |

| Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado intangible | Importe 2024 | Importe 2023 |
|---|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO   |              |              |
| (+) Correcciones valorativas por deterioro                              |              |              |
| (-) Reversión de correc. valorativas por deterioro                      |              |              |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos                        |              |              |
| SALDO FINAL BRUTO   |              |              |

| Movimientos del inmovilizado material       | Importe 2024 | Importe 2023 |
|---|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO                         | 302.640,84   | 276.884,31   |
| (+) Entradas                                | 49.380,06    | 25.756,53    |
| (+) Correcciones de valor por actualización |              |              |

**MEMORIA 2024(ABREVIADA)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

| Movimientos del inmovilizado material | Importe 2024 | Importe 2023 |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| (-) Salidas                           | 29.701,60    |              |
| SALDO FINAL BRUTO                     | 322.319,30   | 302.640,84   |

| Movimientos amortización del inmovilizado material | Importe 2024 | Importe 2023 |
|--|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO                                | 163.436,83   | 138.599,19   |
| (+) Aumento por dotaciones                         | 28.418,74    | 24.837,64    |
| (+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización  |              |              |
| (+) Aumentos por adquisiciones o traspasos         |              |              |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos   | 1.807,75     |              |
| SALDO FINAL BRUTO                                  | 190.047,82   | 163.436,83   |

| Movimiento correcciones de valor por deterioro, inmovilizado material | Importe 2024 | Importe 2023 |
|---|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO   |              |              |
| (+) Correcciones valorativas por deterioro                            |              |              |
| (-) Reversión de correc. valorativas por deterioro                    |              |              |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos                      |              |              |
| SALDO FINAL BRUTO   |              |              |

| Movimientos de las inversiones inmobiliarias | Importe 2024 | Importe 2023 |
|--|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO                          |              |              |
| (+) Entradas                                 |              |              |
| (+) Correcciones de valor por actualización  |              |              |
| (-) Salidas                                  |              |              |
| SALDO FINAL BRUTO                            |              |              |

| Movimiento amortización inversiones inmobiliarias | Importe 2024 | Importe 2023 |
|---|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO                               |              |              |
| (+) Aumento por dotaciones                        |              |              |
| (+) Aum. amort. acum. por efecto de actualización |              |              |
| (+) Aumentos por adquisiciones o traspasos        |              |              |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas y traspasos  |              |              |
| SALDO FINAL BRUTO                                 |              |              |

| Movimiento correcciones de valor por deterioro, inversiones inmobiliarias | Importe 2024 | Importe 2023 |
|---|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL BRUTO   |              |              |
| (+) Correcciones valorativas por deterioro                                |              |              |
| (-) Reversión de correc. valorativas por deterioro                        |              |              |
| (-) Disminuciones por salidas, bajas o traspasos                          |              |              |
| SALDO FINAL BRUTO   |              |              |

La sociedad dispone de inmovilizados intangibles con vida útil 50 años, consistente en la cesión gratuita de uso por parte del Ayuntamiento de Valladolid del edificio destinado a Oficina de Turismo en la Acera Recoletos de Valladolid.

No se ha producido deterioro de inmovilizado ni existen arrendamientos financieros ni gastos financieros capitalizados.

# MEMORIA 2024(ABREVIADA)

## SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

### B47638929

#### 05 - ACTIVOS FINANCIEROS

1. A continuación, se muestra el movimiento de los activos financieros a largo plazo:

| Valores representativos de deuda lp | Importe 2024 | Importe 2023 |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL                       |              |              |
| (+) Altas                           |              |              |
| (+) Traspasos y otras variaciones   |              |              |
| (-) Salidas y reducciones           |              |              |
| (-) Traspasos y otras variaciones   |              |              |
| SALDO FINAL                         |              |              |

| Créditos, derivados y otros lp    | Importe 2024 | Importe 2023 |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL                     |              |              |
| (+) Altas                         |              |              |
| (+) Traspasos y otras variaciones |              |              |
| (-) Salidas y reducciones         |              |              |
| (-) Traspasos y otras variaciones |              |              |
| SALDO FINAL                       |              |              |

| Total activos financieros lp      | Importe 2024 | Importe 2023 |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| SALDO INICIAL                     |              |              |
| (+) Altas                         |              |              |
| (+) Traspasos y otras variaciones |              |              |
| (-) Salidas y reducciones         |              |              |
| (-) Traspasos y otras variaciones |              |              |
| SALDO FINAL                       |              |              |

2. Empresas del grupo, multigrupo y asociadas:

La entidad SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO no tiene vinculación con entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo, multigrupo o empresas asociadas.

#### 06 - PASIVOS FINANCIEROS

Información sobre:

a) Vencimiento de las deudas al cierre del ejercicio 2024:

|  | Vencimiento en años |     |      |        |       |          |               |
|--|---------------------|-----|------|--------|-------|----------|---------------|
|  | Uno                 | Dos | Tres | Cuatro | Cinco | Más de 5 | TOTAL         |
|  | 1                   | 2   | 3    | 4      | 5     | 6        | 7             |
| Deudas con entidades de crédito                |                     |     |      |        |       |          |               |
| Acreedores por arrendamiento financiero        |                     |     |      |        |       |          |               |
| Otras deudas                                   | 17.856,84           |     |      |        |       |          | 17.856,84     |
| Deudas con emp. Grupo y asociadas              |                     |     |      |        |       |          |               |
| Acreedores comerciales no corrientes           |                     |     |      |        |       |          |               |
| Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 2.261.914,,55       |     |      |        |       |          | 2.261.914,,55 |
| Proveedores                                    | 15.244,79           |     |      |        |       |          |               |
| Otros acreedores                               | 2.246.669,76        |     |      |        |       |          |               |
| Deuda con características especiales           |                     |     |      |        |       |          |               |
| TOTAL  | 2.279.771,39        |     |      |        |       |          | 2.279.771,39  |



# MEMORIA 2024(ABREVIADA)

## SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

### B47638929

---

- b) No existen deudas con garantía real.
- c) No existen impagos sobre los préstamos pendientes de pago.

#### **07 - FONDOS PROPIOS**

A 31 de diciembre de 2024, el capital social de la Sociedad asciende a 4.000 euros nominales, está compuesto por 40 participaciones de un valor nominal de 100,00 euros cada una. Todas las participaciones tienen las mismas características.

Los socios y su porcentaje de participación, que se mantienen desde su constitución, se detallan a continuación:

| ENTIDAD                          | Nº PARTICIPACIONES | PORCENTAJE  |
|----------------------------------|--------------------|-------------|
| Ayuntamiento Valladolid          | 21                 | 52,50%      |
| Diputación provincial Valladolid | 6                  | 15%         |
| Asociacion hostelería Valladolid | 6                  | 15%         |
| Cámara Comercio Valladolid       | 6                  | 15%         |
| Asociac. Hoteles Valladolid      | 1                  | 2.5%        |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>40</b>          | <b>100%</b> |

#### **08 - SITUACIÓN FISCAL**

1. **Gasto por impuesto sobre beneficios corriente:** en el presente ejercicio el importe registrado por gasto por impuesto sobre beneficios corriente asciende a 0,00 euros.
2. No hay recuperación fiscal de los **créditos por bases imposables**
3. **No hay deducción por inversión de beneficios.**

El resultado contable del ejercicio por importe de 1.477,79 euros. una vez aplicadas a la liquidación las bases imposables negativas pendientes de compensar de ejercicios anteriores, el importe a compensar para ejercicios futuros asciende a 37.991,87 euros.

Estas bases imposables negativas provienen del ejercicio 2016.

#### **09 - OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

1. Operaciones con partes vinculadas.

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Las subvenciones recibidas de las Entidades descritas en el apartado 10, tienen su origen en contratos y convenios especiales firmados con la sociedad, y su tratamiento jurídico contable es el de subvención, si bien las Entidades citadas son socios de la Sociedad, no estamos ante operaciones vinculadas, por la especial naturaleza de esta Sociedad Mixta, y por la inexistencia, en este caso concreto, de precios de transferencia que requiera una valoración a precios de mercado, tal y como exige el art. 16.1 de la Ley del

# MEMORIA 2024(ABREVIADA)

## SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO

### B47638929

Impuesto de Sociedades, y toda la normativa vigente al respecto de las operaciones entre partes vinculadas.

2. Las remuneraciones al personal de alta dirección son las siguientes:

| Conceptos | Importe 2024 | Importe 2023 |
|-----------|--------------|--------------|
| gerencia  | 90.752,87    | 88.376,24    |

3. No hay remuneraciones a los miembros del órgano de administración

4. Participación de los administradores en capital de otras sociedades:

En cumplimiento de la obligación establecida en el art. 229.2 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, se hace constar que los miembros del Consejo de Administración han comunicado a la Sociedad su participación o desempeño de cargos en distintas sociedades.

## 10 - OTRA INFORMACIÓN

1. A continuación, se detalla la plantilla media de trabajadores total:

### TOTAL EMPLEO MEDIO

| Ejercicio<br>2024 | Ejercicio 2023 |
|-------------------|----------------|
| 13,86             | 12,84          |

2. La empresa no ha tiene acuerdos que no figuren en el balance.

3. Existen subvenciones recibidas durante el ejercicio, contabilizadas como otros ingresos de explotación NRV 18ª del PGC como consecuencia de contratos marco existentes y los convenios especiales firmados con diferentes entidades y que se detallan a continuación:

| Organismo que concede la subvención                  | Importe 2024 | Importe 2023 |
|--|--------------|--------------|
| Excelentísimo Ayuntamiento de Valladolid (a)         | 9.706.250,00 | 7.571.750,00 |
| Asociación Empresarios de Hostelería de Valladolid   | 15.000,00    | 15.000,00    |
| Sub.dona.cap transf                                  | 11.279,10    | 11.063,45    |
| Cámara Oficial de Comercio e Industria de Valladolid | 10.000,00    | 10.000,00    |
| Diputacion provincial Valladolid                     | 49.005,00    | 57.686,75    |
| Asociación hoteleros de Valladolid                   | 15.000,00    | 7.500,00     |
| TOTAL  | 9.806.534,10 | 7.673.000,20 |

Corresponde fundamentalmente a la subvención nominativa concedida por el Excelentísimo Ayuntamiento de Valladolid cuyo objeto es cubrir los gastos necesarios en el desarrollo de su actividad dando cumplimiento a sus fines estatutarios. A 31 de diciembre de 2024 la Sociedad ha imputado como ingreso en el epígrafe de "otros ingresos de explotación" el importe correspondiente a dicha subvención, estando íntegramente cobrada al cierre del ejercicio.

4.- La empresa no ha realizado ningún ERTE a sus trabajadores.

**MEMORIA 2024(ABREVIADA)**  
**SOCIEDAD MIXTA PROMOCION DEL TURISMO**  
**B47638929**

---

5.Honorarios de auditoria

Los honorarios a percibir por los auditores de cuentas del ejercicio 2023 por los servicios prestados de auditoría de cuentas anuales ascienden a 2.800,00 euros. En el año 2024 ascienden a 2.100,00 euros.

Cuentas Anuales y Memoria 2024 formuladas el 24 de marzo de 2025 por el Consejo de Administración de la Sociedad Mixta para la Promoción del turismo de Valladolid, S.L. CIF B-47638929

|   |   |
|---|---|
| <br>Fdo.: D. Jesús Julio Carnero García<br>Presidente              | <br>Fdo.: Dña. Blanca Jiménez Cuadrillero<br>Vicepresidenta |
| <br>Fdo.: D. Francisco Javier Labarga Vaca<br>Consejero            | <br>Fdo.: D. Víctor David Alonso Monge<br>Consejero        |
| <br>Fdo.: Dña. Mercedes Cantalapiedra Álvarez<br>Consejera       | <br>Fdo.: D. José Jaime Fernández Lafuente<br>Consejero   |
| <br>Fdo.: D. Francisco Javier de Frutos de la Torre<br>Consejero |   |